

**Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2021.(III.8.)  
önkormányzati rendelete a helyi adókról szóló 13/2019. (XI.25.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörében eljáró Nadap Község Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Kormányrendeletre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§. (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbiakat rendeli el:

1.§ Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 13/2019. (XI.25.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 4.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„4.§ Az adó évi mértéke:

- a) 150.-Ft/m<sup>2</sup>,
- b) 20.-Ft/m<sup>2</sup>, ha a telek Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének a Helyi Építési Szabályzatról szóló 8/2019.(IX.6.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: HÉSZ) 1. melléklete szerinti I. Szabályozási Tervlapon Mk-1 kertes mezőgazdasági terület övezetben van.

2.§ A Rendelet 5.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„5.§ Mentés a telekadó alól az a telek, amely

- a) után magánszemély kommunális adóját fizetik,
- b) a HÉSZ 1. melléklete szerinti II. Szabályozási Tervlapon közpark (Zkp) vagy közkert (Zkk) övezeti besorolású,
- c) a HÉSZ 1. melléklete szerinti II. Szabályozási Tervlapon Mk-3 kertes mezőgazdasági terület övezetben van,
- d) az a telek, amely a HÉSZ 1. melléklete szerinti I. Szabályozási Tervlapon Mk-1 kertes mezőgazdasági terület övezetben található, és az ingatlan teljes területe szőlő művelés alatt áll,
- e) az a telek, amely a HÉSZ 1. melléklete szerinti I. és II. Szabályozási Tervlapon EV-1 védelmi erdőterület övezeti besorolású, és az ingatlan teljes területe fásított terület, vagy
- f) az a telek, amelynek területe - a rendelet hatályba lépése napján - 3500 m<sup>2</sup>-nél nagyobb és köz- vagy magánútról gépjárművel közvetlenül nem megközelíthető.”

3.§ (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

(2) A rendelet rendelkezéseit 2021. január 1. napjától kell alkalmazni.

Köteles Zoltán  
polgármester

Szabóné Ánosi Ildikó  
jegyző

A rendelet a mai napon kihirdetésre került:

Nadap, 2021. március 8.

Szabóné Ánosi Ildikó  
jegyző