

Nadap Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
8097 Nadap, Haladás út 56.
Tel/Fax: 06-22/470-001
e-mail: polgarmester@nadap.hu



NADAP KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

18. SZÁMÚ JEGYZŐKÖNYVE

**A 2022.12.09-ÉN MEGTARTOTT
RENDES NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL**

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2022. december 9-ei rendes nyilvános testületi ülésén hozott döntései

Rendeletek:

20/2022.(XII.10.) önkormányzati rendelet az önkormányzat és intézménye 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II.14.) önkormányzati rendelet módosításáról

21/2022.(XII.10.) önkormányzati rendelet a köztisztviselők 2023. évi illetményalapjáról

22/2022.(XII.10.) önkormányzati rendelet az intézményi térítési díjak megállapításáról

Határozatok:

141/2022.(XII.9.) határozat napirendi pontok felvétele

142/2022.(XII.9.) határozat napirendi pontok elfogadásáról

143/2022.(XII.9.) határozat a Prizma-Junior Közétkeztetési Zrt-vel kötött szolgáltatási szerződés módosításáról

144/2022.(XII.9.) határozat a szolgáltatási önköltségszámítás jóváhagyásáról

145/2022.(XII.9.) határozat Nadap Község Önkormányzata 2023. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyásáról

146/2022.(XII.9.) határozat a 2023. évi munkaterv elfogadásáról

147/2022.(XII.9.) határozat Tóth Károly képviselő, alpolgármester tájékoztatójának tudomásul vétele

148/2022.(XII.9.) határozat Győrik Balázs képviselő tájékoztatójának tudomásul vétele

149/2022.(XII.9.) határozat Dr. Pasqualetti Gergő képviselő tájékoztatójának tudomásul vétele

150/2022.(XII.9.) határozat Nadap településüzemeltetési feladatai ellátásának biztosítására

151/2022.(XII.9.) határozat a Képviselő-testület 82/2022.(VI.24.) határozatának módosításáról

152/2022.(XII.9.) határozat döntés vételi ajánlatról (207 hrsz.) a Nadap 130/4 hrsz. alatti ingatlan egy részének vonatkozásában

153/2022.(XII.9.) határozat a Hazai Kommunális Kft. részére fizetendő kompenzációról

154/2022.(XII.9.) határozat a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás Társulási Megállapodása V. módosítás

155/2022.(XII.9.) határozat a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás tagdíja, a HUMÁN Család- és Gyermejkölési Szolgálat Intézményi Társulás tagdíja és Intézménye működési hozzájárulása biztosítása

156/2022.(XII.9.) határozat a háziorvosi és házi gyermekorvosi központi ügyeleti feladatok ellátására vonatkozó ellátási szerződés VI. módosítása

157/2022.(XII.9.) határozat Fedezet biztosítása Zöld Nadap Nonprofit Kft általános működtetési támogatására

158/2022.(XII.9.) határozat tervezői válaszok elfogadása 1.

159/2022.(XII.9.) határozat tervezői válaszok elfogadása 2.

160/2022.(XII.9.) határozat tervezői válaszok elfogadása 3.

161/2022.(XII.9.) határozat tervezői válaszok elfogadása 4.

162/2022.(XII.9.) határozat tervezői válaszok elfogadása 5.

163/2022.(XII.9.) határozat tervezői válaszok elfogadása 6.

164/2022.(XII.9.) határozat tervezői válaszok elfogadása 7.

165/2022.(XII.9.) határozat tervezői válaszok elfogadása 8.

166/2022.(XII.9.) határozat döntés az államigazgatási szervek véleményének elfogadásáról

167/2022.(XII.9.) határozat új beépítésre szánt terület kijelöléséről

168/2022.(XII.9.) határozat a Trenkwaldner Csoport és Nadap Község Önkormányzata közötti együttműködésről szóló szándéknyilatkozat határidejének meghosszabbításáról

169/2022.(XII.9.) határozat a településrendezési eszközök módosításáról szóló véleményezési szakaszának lezárásáról

Jegyzőkönyv
amely készült Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2022. december 9. napján megtartott rendes nyilvános ülésén

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Kápolnásnyék, Fő u. 28.

Jelen vannak: Köteles Zoltán polgármester
 Tóth Károly alpolgármester
 Bakos László képviselő
 Győrik Balázs képviselő

dr. Pasqualetti Gergő képviselő igazoltan távol.

Tanácskozási joggal jelen van:

Szabóné Ános Ildikó jegyző
Dr. Kállai Erika aljegyző
Vadasné Frideczki Magdolna pénzügyi irodavezető

Meghívott vendég nem volt. Lakosság részéről 1 fő jelenlévő.

Jegyzőkönyvvezető: Németh Ildikó önkormányzati referens

Köteles Zoltán polgármester:

Köszöntötte a megjelenteket és a rendes nyilvános ülést 18.00 órakor megnyitotta. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 4 fő jelenlétével határozatképes. Kérte a meghirdetett napirendi pontokon felül a „Döntés a Trenkwalder Csoport és Nadap Község Önkormányzata közötti együttműködésről szóló szándéknyilatkozat határidejének meghosszabbításának tárgyában” és „Nadap község településrendezési eszközök módosítása partnerségi egyeztetés lezárása” tárgyú napirendi pontok felvételét. Kérte, aki a szóbeli javaslatot elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 4 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. Megállapította, hogy Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének
141/2022.(XII.9.)
Határozata
napirendi pontok felvételéről

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete szóbeli javaslat alapján egyhangúlag elfogadta a 2022.12.09-ei rendes nyilvános ülés napirendi pontjai közé felvenni plusz napirendként tárgyalni:

1. Döntés a Trenkwalder Csoport és Nadap Község Önkormányzata közötti együttműködésről szóló szándéknyilatkozat határidejének meghosszabbításának tárgyában
2. Nadap község településrendezési eszközök módosítása partnerségi egyeztetés lezárása

A határozat végrehajtásáért felelős: Köteles Zoltán polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Köteles Zoltán polgármester:

Kérte, aki a meghirdetett napirendi pontokat a módosítással együtt elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 4 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. Megállapította, hogy Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal a rendes az alábbi határozatot hozta:

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének
142/2022.(XII.9.)
Határozata
napirendi pontok elfogadásáról

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag elfogadta a 2022.12.09-ei rendes nyilvános ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint:

1. Nadap Község Önkormányzata és intézménye 2022. évi költségvetési rendeletmódosítása
2. A köztisztviselők 2023. évi illetményalapjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása
3. Az intézményi térítési díjak megállapításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása, szolgáltatási szerződés módosítása, valamint a szolgáltatási önköltségszámítás elfogadása
4. Nadap Község Önkormányzata 2023. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása
5. Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. évi munkaterve
6. Beszámoló az önkormányzati képviselői tevékenységről
7. Nadap településüzemeltetési feladatai ellátásának biztosítására vállalkozó kiválasztása
8. A Képviselő-testület 82/2022.(VI.24.) határozatának módosításáról (Döntés vételi ajánlatról a Nadap 130/4 hrsz. alatti ingatlan egy részének vonatkozásában)
9. Döntés vételi ajánlatról (207 hrsz) a Nadap 130/4 hrsz. alatti ingatlan egy részének vonatkozásában
10. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó díjkalkuláció megvitatása, jóváhagyása, döntés a kompenzációról
11. Döntés a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás Társulási Megállapodása V. módosításáról
12. Döntés a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás tagdíj, a HUMÁN Család- és Gyermejjóléti Szolgálat Intézményi Társulás és Intézménye működéséhez tagdíj és működési hozzájárulás biztosításáról
13. Döntés a háziorvosi és házi gyermekorvosi központi ügyeleti feladatok ellátására vonatkozó Ellátási Szerződés VI. módosításáról
14. Fedezet biztosítás Zöld Nadap Nonprofit Kft általános működtetési támogatására
15. A településrendezési eszközök módosításához érkezett lakossági véleményekre adott tervezői válaszok elfogadása
16. Döntés a Trenkwalder Csoport és Nadap Község Önkormányzata közötti együttműködésről szóló szándéknyilatkozat határidejének meghosszabbítása tárgyában
17. Nadap község településrendezési eszközök módosítása partnerségi egyeztetés lezárása

A határozat végrehajtásáért felelős: Köteles Zoltán polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

A nyilvános ülés napirendje a tárgyalás sorrendjében:

1. Nadap Község Önkormányzata és intézménye 2022. évi költségvetési rendeletmódosítása
2. A köztisztviselők 2023. évi illetményalapjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása
3. Az intézményi térítési díjak megállapításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása, szolgáltatási szerződés módosítása, valamint a szolgáltatási önköltségszámítás elfogadása
4. Nadap Község Önkormányzata 2023. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása
5. Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. évi munkaterve
6. Beszámoló az önkormányzati képviselői tevékenységről
7. Nadap településüzemeltetési feladatai ellátásának biztosítására vállalkozó kiválasztása
8. A Képviselő-testület 82/2022.(VI.24.) határozatának módosításáról (Döntés vételi ajánlatról

- a Nadap 130/4 hrsz. alatti ingatlan egy részének vonatkozásában)
9. Döntés vételi ajánlatról (207 hrsz) a Nadap 130/4 hrsz. alatti ingatlan egy részének vonatkozásában
 10. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó díjkalkuláció megvitatása, jóváhagyása, döntés a kompenzációról
 11. Döntés a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás Társulási Megállapodása V. módosításáról
 12. Döntés a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás tagdíj, a HUMÁN Család- és Gyermekjóléti Szolgálat Intézményi Társulás és Intézménye működéséhez tagdíj és működési hozzájárulás biztosításáról
 13. Döntés a házi orvosi és házi gyermekorvosi központi ügyeleti feladatok ellátására vonatkozó Ellátási Szerződés VI. módosításáról
 14. Fedezet biztosítás Zöld Nadap Nonprofit Kft általános működtetési támogatására
 15. A településrendezési eszközök módosításához érkezett lakossági véleményekre adott tervezői válaszok elfogadása
 16. Döntés a Trenkwalder Csoport és Nadap Község Önkormányzata közötti együttműködésről szóló szándéknyilatkozat határidejének meghosszabbítása tárgyában
 17. Nadap község településrendezési eszközök módosítása partnerségi egyeztetés lezárása

1. Napirend

Nadap Község Önkormányzata és intézménye 2022. évi költségvetési rendeletmódosítása
(1.számú mellékletben az előterjesztés és a rendelet-tervezet)

Köteles Zoltán polgármester:

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot és egyhangúlag elfogadásra javasolja a testületnek. A III. negyedévi módosításokról, átvezetésekről van szó tulajdonképpen. Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt rendelet-tervezettel kapcsolatosan. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a rendelet-tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 4 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**20/2022.(XII.10.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat és intézménye 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II.14.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

A Képviselő-testület a rendeletet az előterjesztésnek megfelelően elfogadta.
(A rendelet a 1.sz. mellékletben.)

2. Napirend

A köztisztviselők 2023. évi illetményalapjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása
(2.számú mellékletben az előterjesztés és a rendelet-tervezet)

Köteles Zoltán polgármester:

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot és egyhangúlag elfogadásra javasolja a testületnek. Javasom elfogadásra. Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt rendelet-tervezettel kapcsolatosan. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a rendelet-tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 4 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**21/2022.(XII.10.) önkormányzati rendelete
a köztisztviselők 2023. évi illetményalapjáról**

A Képviselő-testület a rendeletet az előterjesztésnek megfelelően elfogadta.
(A rendelet a 2.sz. mellékletben.)

3. Napirend

Az intézményi térítési díjak megállapításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása, szolgáltatási szerződés módosítása, valamint a szolgáltatási önköltségszámítás elfogadása
(3.számú mellékletben az előterjesztés, a rendelet-, és határozat-tervezetek)

Köteles Zoltán polgármester:

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot és azt mindhárom tárgyban egyhangúlag elfogadásra javasolja a testületnek. Két határozatot és egy rendeletet kell hoznunk, külön-külön fogunk szavazni.

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt szolgáltatási szerződés módosításáról szóló határozat-tervezettel kapcsolatosan. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a határozat-tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 4 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének
143/2022.(XII.9.)**

Határozata

a Prizma-Junior Közétkeztetési Zrt-vel kötött szolgáltatási szerződés módosításáról

1. Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Prizma-Junior Közétkeztetési Zrt-vel kötött szolgáltatási szerződést az előterjesztésnek megfelelően módosítja.
2. A szerződésmódosítás fedezetét a Képviselő-testület Nadap Község Önkormányzat mindenkor költségvetésében biztosítja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntése értelmében a határozat 1. mellékletét képező szerződésmódosítást aláírja, és intézkedjen annak közzététele felől.

A határozat végrehajtásáért felelős: Köteles Zoltán polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS

mely létrejött egyrészről

Nadap Község Önkormányzata

Számlázási és levelezési cím: 8097 Nadap, Haladás út 56.

Adószám: 15364524-2-07

Képviseli: Köteles Zoltán Jenő polgármester

Kapcsolattartó: Vadasné Frideczki Magdolna

Elérhetőség: 06 70/ 977-5678

mint megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**), másrészről

a Prizma-Junior Közétkeztetési Zrt., mint Szolgáltató

Székhely: 2209 Péteri, Bereki u. 30.

Adószám: 10929764-2-13

Cégjegyzékszám: Cg. 13-10-042017

Bankszámlaszám: Raiffeisen Bank Zrt. 12001008-01384628-00100001

Képviseli: Laczikó Péter, Boros Attila, igazgatósági tagok

Elérhetőség: tel (+36-1) 371-1720

mint szolgáltató (továbbiakban: **Szolgáltató**) között az alábbi napon és feltételek mellett.

Felek a 2018. július 2-án kötött Szolgáltatási szerződés 3. pontját az alábbiak szerint módosítják:

3. 2023. január 1-jétől a szerződő felek az alábbi eladási árban állapodnak meg:

Árérvényesség: 2023. 01. 01- 2023. 12. 31	Bruttó Nyersanyagnorma (Ft/adag)	Nettó eladási ár (Ft/adag)	Áfa (27%)	Bruttó eladási ár (Ft/adag)
Óvodás:				
Tízórai:	200,00	293,70	79,30	373,00
Ebéd:	551,00	812,60	219,40	1032,00
Uzsonna:	174,00	258,27	69,73	328,00
Táplálékallergiás tízórai (tej-, tojás-, gluténmentes):	200,00	293,70	79,30	373,00
Táplálékallergiás ebéd (tej-, tojás-, gluténmentes):	551,00	812,60	219,40	1032,00
Táplálékallergiás uzsonna (tej-, tojás-, gluténmentes):	174,00	258,27	69,73	328,00
Felnőtt ebéd:	-	1385,04	373,96	1759,00
Szociális étkezők (ebéd):	-	1264,57	341,43	1606,00

A fenti árak 2023. december 31-ig maradnak érvényben.

A szerződés további pontjai változatlan formában érvényben maradnak. Jelen szerződést a felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Budapest, 2022. november 15.

.....
Szolgáltató

.....
Megrendelő

Köteles Zoltán polgármester:

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt önköltségszámítás jóváhagyásáról szóló határozat-tervezettel kapcsolatosan. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a határozat-tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 4 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének

144/2022.(XII.9.)

Határozata

a szolgáltatási önköltségszámítás jóváhagyásáról

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. évre vonatkozó szociális étkeztetés szolgáltatási önköltségszámítást a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja, és ez alapján a szociális étkeztetés szolgáltatás intézményi térítési díjának emeléséről dönt.

A határozat végrehajtásáért felelős: Köteles Zoltán polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

144/2022.(XII.9.) határozat 1.melléklete

A szociális étkeztetés szolgáltatási önköltségének meghatározása az intézményi térítési díj megállapításához

Személyes gondoskodást nyújtó szolgáltatások térítési díjához önköltség számítás:

Nadap

2023. év

Szociális étkeztetés térítési díj számítása 2023. évre vonatkozóan:

2023. évi tervezett ellátottak száma: 1 fő

2023. évi tervezett étkezési nap: 251 nap

2023. évi szolgáltatás bruttó díja (önköltség): 1606 Ft/fő/nap

2023. évi tervezett önköltség: 1606 Ft/ fő x 1 fő x 251 nap = 403.106.-Ft

2023. évi normatíva összege: 73.810 Ft/fő x 1 fő = 73.810.- Ft

Önköltség: 403.106 Ft

Normatíva: - 73.810 Ft

329.296 Ft

A szociális étkeztetés maximális bruttó intézményi térítési díja szállítási költséggel együtt: 329.296 Ft/ 1 fő / 251 nap = 1.312 Ft /fő/nap lehetne.

Köteles Zoltán polgármester:

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt intézményi térítési díjakról szóló rendelet-tervezettel kapcsolatosan. További hozzászólás hiányában

elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a rendelet-tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 4 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**22/2022.(XII.10.) önkormányzati rendelete
az intézményi térítési díjak megállapításáról**

A Képviselő-testület a rendeletet az előterjesztésnek megfelelően elfogadta.
(A rendelet a 3.sz. mellékletben.)

4. Napirend

Nadap Község Önkormányzata 2023. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása
(4.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Köteles Zoltán polgármester:

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot és egyhangúlag elfogadásra javasolja a testületnek. Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a határozat-tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 4 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének
145/2022.(XII.9.)
Határozata**

Nadap Község Önkormányzata 2023. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyásáról

Nadap Község Önkormányzata Képviselő –testülete az önkormányzat 2023. évi belső ellenőrzési tervét a Nadapi Kerekerdő Óvoda működés és létszám gazdálkodás ellenőrzése tárgyában elfogadja.

A határozat végrehajtásáért felelős: Köteles Zoltán polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

5. Napirend

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. évi munkaterve
(5.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Köteles Zoltán polgármester:

A Pénzügyi Bizottság és a Gyermekejóléti, Ifjúsági és Sport Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot és egyhangúlag elfogadásra javasolják a munkatervet a testületnek.

Tóth Károly alpolgármester:

Az áprilisi testületi ülés során tárgyalnunk kellene a díszpolgári cím adományozásáról, ez kimaradt a munkatervből, kérem ezt pótolni, hiszen abban maradtunk erről évente döntünk.

Szabóné Ános Ildikó jegyző:

Igaz, ez valóban kimaradt, köszönöm, javítjuk az áprilisi munkatervnél. A rendeletünk szerint írásos javaslatot lehet tenni március 15-ig a polgármester felé, tehát a felhívást februárban ki kell írnunk és áprilisban dönthet a testület.

Köteles Zoltán polgármester:

Rendben, köszönjük a kiegészítést. Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a határozat-tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 4 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének
146/2022.(XII.9.)
Határozata
a 2023. évi munkaterv elfogadásáról**

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és a szóbeli módosító javaslattal kiegészítve elfogadja a Képviselő-testület, a Pénzügyi Bizottság és a Gyermekjóléti, Ifjúsági és Sport Bizottság 2023. évre vonatkozó munkatervét, mely jelen határozat mellékletét képezi.

A határozat végrehajtásáért felelős: Köteles Zoltán polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: folyamatos, illetve 2023. december 31.

146/2022.(XII.9.) határozat melléklete

**NADAP KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE,
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA és
GYERMEKJÓLÉTI, IFJÚSÁGI ÉS SPORT BIZOTTSÁGA
2023. ÉVI MUNKATERVE**

Készítette:

**Köteles Zoltán polgármester
és Szabóné Ános Ildikó jegyző**

**Nadap Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
146/2022.(XII.9.) határozatával elfogadta**

**Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. évi munkaterve**

Február 10. (péntek)

1. Az Önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletének megalkotása.

Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester, Szabóné Ános Ildikó jegyző

Véleményezi: Pénzügyi Bizottság

2. Az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása

Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester

Véleményezi: Pénzügyi Bizottság

3. Beszámoló a képviselők vagyonnyilatkozat tételi kötelezettségének teljesítéséről

Előterjesztő: Bakos László a Pénzügyi Bizottság elnöke

Véleményezi:

4. Döntés a teljesítménykövetelmények alapját képező célokról – a jegyző és a foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában

Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester

Véleményezi:

5. A civil szervezetek támogatására pályázat kiírása

Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester

Véleményezi:

6. A 2023/24 tanévre vonatkozóan az iskolai felvételi körzet véleményezése

Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester

Véleményezi

7. Döntés a HUMÁN Család- és Gyermejkölési Szolgálat Intézményi Társulás tagdíja s intézményi működési hozzájárulás, továbbá a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás tagdíja biztosításáról

Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester

Véleményezi: Pénzügyi Bizottság

Március 24. (péntek)

1. Éves összesített közbeszerzési terv elfogadása

Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester

Véleményezi: Pénzügyi Bizottság

2. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó

közzolgáltatással összefüggésben a közzolgáltató által készített éves költségelszámolás elfogadásáról szóló döntés

Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester

Véleményezi:

3. Javaslat az óvodai beíratás időpontjának meghatározására

Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester

Véleményezi:

4. Beszámoló a Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi működéséről

Előterjesztő: Szabóné Ánosi Ildikó jegyző

Véleményezi

5. Beszámoló az önkormányzat által támogatott civil szervezetek működéséről, elszámolás a 2022. évi önkormányzati támogatással

Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester

Véleményezi: Pénzügyi Bizottság, és Gyermekjóléti, Ifjúsági és Sport Bizottság

6. Civil szervezetek pénzügyi támogatására kiírt pályázat elbírálása

Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester

Véleményezi: Pénzügyi Bizottság, és Gyermekjóléti, Ifjúsági és Sport Bizottság

Április 21. (péntek)

1. Az önkormányzat likviditási tervének elfogadása

Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester

Véleményezi: Pénzügyi Bizottság

2. A kötelező adatkezelés szabályairól szóló rendelet elfogadása

Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester

Véleményezi:

3. Adatvédelmi és adatbiztonsági szabályzat elfogadása

Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester

Véleményezi:

4. Önkormányzati rendeletek felülvizsgálata

Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester

Véleményezi

5. Sportkoncepció elfogadása

Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester
Véleményezi:

6. Helyi közúthálózatra vonatkozó fejlesztési terv elfogadása

Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester
Véleményezi:

7. Döntés a Díszpolgári cím adományozásáról

Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester

Május 26. (péntek)

1. Az önkormányzat és intézménye 2022. évi költségvetési rendeletének módosítása

Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester
Véleményezi: Pénzügyi Bizottság

2. Az önkormányzat 2022. évi zárszámadásáról szóló rendelet megalkotása

Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester
Véleményezi: Pénzügyi Bizottság

3. Az Önkormányzat 2022. évi belső ellenőrzésről szóló éves összefoglaló jelentés

Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester
Véleményezi: Pénzügyi Bizottság

4. Beszámoló az önkormányzat 2022. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatairól

Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester
Véleményezi:

5. A Humán Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat 2022. évi beszámolója

Előterjesztő: Köteles Zoltán, Horváth Zsuzsanna családgondozó
Véleményezi:

6. A 2022. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltató tevékenység értékelése

Előterjesztő: Török Ágnes a Humán Család és Gyermekjóléti Szolgálat intézmény vezetője
Véleményezi:

7. Beszámoló az orvosi ügyeleti társulás 2022. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Társulás Elnöke
Véleményezi:

8. Tájékoztató a VHG Kft 2022 évi gazdálkodásáról

Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester, Kovács Attila ügyvezető igazgató
Véleményezi: Pénzügyi Bizottság

Június 23. (péntek)

1. A Rendőrkapitány beszámolója a Rendőrkapitányság 2022. évi munkájáról

Előterjesztő: Dr. Sági János rendőrkapitány
Véleményezi:

2. Beszámoló a Székesfehérvári Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2022. évi tűzvédelmi tevékenységéről

Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester
Véleményezi:

3. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester
Véleményezi:

4. A költségvetés, a pénzügyi beszámoló, valamint a pénzügyi szakmai tevékenységről szóló beszámoló közzétételi módjának tudomásul vétele

Előterjesztő: Szabóné Ános Ildikó jegyző
Véleményezi:

5. Lakosság tájékoztatása a környezet állapotáról

Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester
Véleményezi:

6. Beszámoló a 2022. évi önkormányzati adóigazgatással kapcsolatos feladatok ellátásáról és a helyi adókból származó bevételek alakulásáról

Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester
Véleményezi: Pénzügyi Bizottság

Szeptember 22. (péntek)

1. Nadap Község Önkormányzata és intézménye 2023. évi költségvetési rendelet módosítása

Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester
Véleményezi: a Pénzügyi Bizottság

2. Tájékoztató az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről

Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester
Véleményezi: Pénzügyi Bizottság

3. A helyi adókról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester
Véleményezi: Pénzügyi Bizottság

4. A Nadapi Kerekdőrő Óvoda 2022/2023 tanévről szóló beszámolójának elfogadása

Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester, Lampertné Szűcs Szabina óvodavezető
Véleményezi:

5. Döntés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2024. évi fordulójához történő csatlakozásról, javaslat az Ösztöndíjpályázat önkormányzati keretösszegének meghatározásáról

Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester
Véleményezi: Pénzügyi Bizottság

6. Iskolai körzethatárok véleményezése

Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester
Véleményezi:

November 10. (péntek)

Képviselői fogadóóra
Közmeghallgatás

1. Tájékoztató az önkormányzat 2023. évi gazdálkodásáról, a költségvetési előirányzatok alakulásáról, a költségvetés egyensúlyi helyzetéről

Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester
Véleményezi:

December 8. (péntek)

1. Nadap Község Önkormányzata és intézménye 2023. évi költségvetési rendelet módosítása

Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester
Véleményezi: a Pénzügyi Bizottság

2. Térítési díj felülvizsgálata (szükség esetén rendeletmódosítás)

Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester
Véleményezi: Pénzügyi Bizottság

3. A köztisztviselők 2024. évi illetményalapjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester

Véleményezi: Pénzügyi Bizottság

4. Az Önkormányzat 2024. évi Belsőellenőrzési terve

Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester

Véleményezi: Pénzügyi Bizottság

5. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester

Véleményezi:

6. Beszámoló az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester

Véleményezi:

7. Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj Pályázat elbírálása

Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester

Véleményezi: Pénzügyi Bizottság

8. Képviselői tájékoztató a képviselők éves tevékenységéről

Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester

Véleményezi:

9. A Képviselő-testület 2024. évi munkatervének elfogadása

Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester

Véleményezi: Pénzügyi Bizottság

Pénzügyi Bizottság

Február 10. (péntek)

1. Az Önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletének megalkotása
2. Vagyonnyilatkozatok nyilvántartásba vétele
3. Döntés a HUMÁN Család- és Gyermejköltségi Szolgálat Intézményi Társulás tagdíja s intézményi működési hozzájárulás, továbbá a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás tagdíja biztosításáról

Március 24. (péntek)

1. Éves összesített közbeszerzési terv elfogadása

2. Beszámoló az önkormányzat által támogatott civil szervezetek működéséről, elszámolás a 2022. évi önkormányzati támogatással
3. Civil szervezetek pénzügyi támogatására kiírt pályázat elbírálása

Április 21. (péntek)

1. Az önkormányzat likviditási tervének elfogadása

Május 26. (péntek)

1. Az önkormányzat és intézménye 2022. évi költségvetési rendeletének módosítása
2. Az önkormányzat 2022. évi zárszámadásáról szóló rendelet megalkotása
3. Az Önkormányzat 2022. évi belső ellenőrzésről szóló éves összefoglaló jelentés
4. Tájékoztató a VHG Kft 2022 évi gazdálkodásáról

Június 23. (péntek)

1. Beszámoló az önkormányzati adóigazgatással kapcsolatos feladatok ellátásáról és a helyi adókból származó bevételek alakulásáról

Szeptember 22. (péntek)

1. Nadap Község Önkormányzata és intézménye 2023. évi költségvetési rendelet módosítása
2. Tájékoztató az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről
3. A helyi adókról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata
4. Döntés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2024. évi fordulójához történő csatlakozásról, javaslat az Ösztöndíjpályázat önkormányzati keretösszegének meghatározásáról

December 8. (péntek)

1. Nadap Község Önkormányzata és intézménye 2023. évi költségvetési rendelet módosítása
2. Az Önkormányzat 2024. évi Belső ellenőrzési terve
3. Térítési díjak felülvizsgálata
4. Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj Pályázat elbírálása
5. A köztisztviselők 2024. évi illetményalapjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Gyermejjóléti, Ifjúsági és Sport Bizottság

Január

Rendezvénynaptár összeállítása

Március

1. Beszámoló az önkormányzat által támogatott civil szervezetek működéséről, elszámolás a 2022. évi önkormányzati támogatással
2. Civil szervezetek pénzügyi támogatására kiírt pályázat elbírálása
3. Megemlékezés az 1848-as szabadságharc és forradalom évfordulójáról
4. Húsvéti gyermekprogram megszervezése

Május

1. Gyermeknap program szervezése
2. Megemlékezés a Nemzeti Összetartozás Napjáról

Augusztus 20.

Az állami ünnep alkalmából megemlékezés a katolikus templomban

Október

1. Koszorúzás és gyertyagyújtás az 1848-as emlékműnél
2. Idősek Világnapja
3. Megemlékezés az 1956. évi forradalom és szabadságharc 64. évfordulójáról

December

Mikulás és Adventi időszak rendezvényeinek szervezése

6. Napirend

Beszámoló az önkormányzati képviselői tevékenységről

(6.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezetek)

Köteles Zoltán polgármester:

Sajnos egy beszámoló nem érkezett be, ezt kérjük mielőbb pótolni. Külön-külön fogunk szavazni. Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt Tóth Károly alpolgármester beszámolójáról szóló határozat-tervezettel kapcsolatosan. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a határozat-tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 4 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 3 igen 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének

147/2022.(XII.9.)

Határozata

Tóth Károly képviselő, alpolgármester tájékoztatójának tudomásul vétele

Nadap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „önkormányzati képviselő választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségéről, valamint képviselői tevékenységről szóló tájékoztatási kötelezettségéről” tárgyú előterjesztést és megállapította, hogy Tóth Károly képviselő, alpolgármester a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32.§ (2) bekezdés k) pontja szerinti tájékoztatási kötelezettségének eleget tett.

A határozat végrehajtásáért felelős: Köteles Zoltán polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Köteles Zoltán polgármester:

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt Győrik Balázs képviselő beszámolójáról szóló határozat-tervezettel kapcsolatosan. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a határozat-tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 4 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 3 igen 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének

148/2022.(XII.9.)

Határozata

Győrik Balázs képviselő tájékoztatójának tudomásul vétele

Nadap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „önkormányzati képviselő választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségéről, valamint képviselői tevékenységről szóló tájékoztatási kötelezettségéről” tárgyú előterjesztést és megállapította, hogy Győrik Balázs képviselő a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32.§ (2) bekezdés k) pontja szerinti tájékoztatási kötelezettségének eleget tett.

A határozat végrehajtásáért felelős: Köteles Zoltán polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Köteles Zoltán polgármester:

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt Dr. Pasqualetti Gergő képviselő beszámolójáról szóló határozat-tervezettel kapcsolatosan. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a határozat-tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 4 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének

149/2022.(XII.9.)

Határozata

Dr. Pasqualetti Gergő képviselő tájékoztatójának tudomásul vétele

Nadap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „önkormányzati képviselő választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségéről, valamint képviselői tevékenységről szóló tájékoztatási kötelezettségéről” tárgyú előterjesztést és megállapította, hogy Dr. Pasqualetti

Gergő képviselő a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32.§ (2) bekezdés k) pontja szerinti tájékoztatási kötelezettségének eleget tett.

A határozat végrehajtásáért felelős: Köteles Zoltán polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

7. Napirend

Nadap településüzemeltetési feladatai ellátásának biztosítására vállalkozó kiválasztása

(7.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Köteles Zoltán polgármester:

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot és szóbeli módosító indítvánnyal elfogadásra javasolja a testületnek azzal, hogy az ajánlatok kerüljenek pontosításra. Én ezt támogatom. Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása a szóbeli módosító határozat-tervezettel kapcsolatosan. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a határozat-tervezetet a szóbeli módosításnak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 4 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének

150/2022.(XII.9.)

Határozata

Nadap településüzemeltetési feladatai ellátásának biztosítására

Nadap Község Önkormányzata Képviselő-testületének Képviselő-testülete megtárgyalta Nadap község településüzemeltetési feladatainak ellátásának biztosítására beadott árajánlatokat és úgy dönt, hogy a beérkezett ajánlatok kerüljenek pontosításra, s ennek megfelelően készüljön el a szerződéstervezet a következő testületi ülésre.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a feladatellátás biztosítása érdekében a szükséges ajánlatok pontosítását haladéktalanul tegye meg.

A határozat végrehajtásáért felelős: Köteles Zoltán polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

8. Napirend

A Képviselő-testület 82/2022.(VI.24.) határozatának módosításáról (Döntés vételi ajánlatról a

Nadap 130/4 hrsz. alatti ingatlan egy részének vonatkozásában)

(8.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Köteles Zoltán polgármester:

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot és egyhangúlag elfogadásra javasolja a testületnek. Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a határozat-tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 4 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének
151/2022.(XII.9.)
Határozata
a Képviselő-testület 82/2022.(VI.24.) határozatának módosításáról

1. Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének 82/2022.(VI.24.) határozatát változatlan formában hatályban tartja, azonban a 82/2022.(VI.24.9 határozat mellékletét képező adásvételi szerződéstervezetet, jelen határozat 1. mellékletét képező „Telekalakítási szerződés, Adásvételi szerződés” tervezetre módosítja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező Telekalakítási és Adásvételi szerződést aláírja.

A határozat végrehajtásáért felelős: Köteles Zoltán polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

151/2022.(XII.9.) határozat melléklete

T E L E K A L A K Í T Á S I S Z E R Z Ő D É S
A D Á S V É T E L I S Z E R Z Ő D É S

Létrejött egyrészről

Nadap Község Önkormányzata (KSH jelzőszám 15364524-8411-321-07, adószám: 15364524-2-07) 8097 Nadap, Haladás út 56. szám, képviselőtében: Köteles Zoltán polgármester) **mint Eladó** (továbbiakban: Eladó), másrészről

Czuppon Dávid (születési neve: Czuppon Dávid, aki született: Székesfehérvár, 1985.02.20. napján, anyja neve: Balyi Piroska, személyi azonosító: 1-850220-2336, adóazonosító jele:8431492856, lakcím: 8097 Nadap, Sukorói út 6/a., magyar állampolgár) **mint Vevő** (a továbbiakban: Vevő)

(Eladó és Vevő a továbbiakban együttesen: Felek vagy Szerződő felek)

között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

1. Szerződő felek a Földmérési és Távérzékelési Intézet "TAKARNET" adatátviteli hálózat jelen okiratot szerkesztő és ellenjegyző ügyvéd irodájában kiépített rendszeréből jelen adásvételi szerződés aláírása napján lehívott tulajdoni lap másolat alapján tényként rögzítik, az alábbiakat:

- Eladó kizárólagos tulajdonát képezi a Nadap belterület 130/4 helyrajzi szám
alatt felvett, 3418 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület megjelölésű belterületi
ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan1).

Vevő kizárólagos tulajdonát képezi a Nadap belterület 206. helyrajzi szám
alatt nyilvántartott, összesen 1348 m² területű, kivett lakóház, udvar
megjelölésű, természetben a 8097 Nadap, Sukorói út 6/a. szám alatti szám alatti
ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan2).

Felek rögzítik és szavatolják, hogy az ingatlanok per, teher és igénymentesek.

2. Felek megállapodnak, hogy az Eladó tulajdonában álló Ingatlan1-ből az Ingatlan2-vel szomszédos, jelen szerződés 1. számú mellékletét képező változási vázrajzon ábrázolt (változási vázrajzon piros színnel megjelölt) 401 nm² nagyságú területet (továbbiakban: Telekrész) a Vevő tulajdonában álló Ingatlan2-höz csatolnak telekalakítási eljárás (megosztás és telekhatár rendezés) lefolytatásával.

Felek rögzítik, hogy a telekalakítás során az alábbi ingatlanok alakulnak ki:

- Eladó kizárólagos tulajdonát képező Nadap belterület 130/4. hrsz alatt nyilvántartott, összesen 3017 m² területű, kivett beépítetlen terület megjelölésű ingatlan.

- Vevő kizárólagos tulajdonát képező Nadap belterület 206. hrsz alatt nyilvántartott, összesen 1749 m² területű, kivett lakóház, udvar megjelölésű, természetben 8097 Nadap, Sukorói út 6/a. szám alatti ingatlan.

(A jelen pontban megjelölt telekalakítás továbbiakban: telekalakítási eljárás).

3. Felek a telekalakítás folytán Ingatlan2-höz csatolandó Telekrész 1/1 tulajdoni hányadára jelen szerződés aláírásával adásvételi szerződést kötnek.

Felek kötelesek a telekalakítási eljárást haladéktalanul lefolytatni, az ahhoz szükséges összes jognyilatkozatot, eljárási cselekményt megtenni, a telekalakítás ingatlan-nyilvántartási átvezetését kezdeményezni.

4. Felek megállapodnak, hogy Eladó a Vevőnek eladja, Vevő pedig - az Eladótól – helyszíni szemle alapján, a Telekrész természetbeni és jogi állapotának megtekintését és megismerését követően - megveszi a jelen szerződés tárgyát képező Ingatlan2-höz telekalakítási eljárással csatolt Telekrész 1/1 tulajdoni hányadát – a kölcsönösen kialakult - 2.807.000,-Ft, azaz Kettőmilliónyolcszázhétezer forint vételárért.

Eladó a Telekrész per, teher, igénymentes átruházására vállal kötelezettséget.

Felek rögzítik, hogy Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete a /2022.(VI.24.) számú határozatával hagyta jóvá jelen adásvételi szerződést.

5. A 4. pontban foglalt vételárat Vevő a jelen szerződés aláírásától számított 3 (három) banki napon belül fizeti meg az eladó részére akként, hogy a vételárat az Eladó számú számlájára átutalja.

Felek rögzítik, hogy valamennyi banki átutalás útján teljesítendő vételárrész megfizetése abban az esetben minősül teljesítettnek, amennyiben annak hiánytalan összege Eladó fentiekben megjelölt bankszámláján jóváírásra került.

A vételár teljes megfizetését Eladó legalább teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt átvételi elismervénnyel jogosult és köteles igazolni a megfizetését követő 3 napon belül az ellenjegyző ügyvéd részére; abban az esetben pedig, ha Eladó az átvételi elismervény kiadását megtagadja, vagy nem teljesíti határidőben, akkor Vevő jogosult az Eladó jelen szerződésben megjelölt bankszámlájára vonatkozó, az átutaló banktól származó eredeti átutalást tanúsító bizonylattal is igazolni ellenjegyző ügyvéd részére a vételár megfizetését.

6. Vevő jelen szerződés aláírásával elismeri, hogy az e szerződés tárgyát képező ingatlant (Telekrészt) természetben megtekintette, annak állapotával, fekvésével, műszaki ismérveivel tisztában van. A Telekrész közművel nem rendelkezik, bekerítetlen.

Vevő kötelezettséget vállal arra, hogy saját költségén a Telekrész határpontjait kitzüeti, és a Telekrészt a vele szomszédos, Vevő tulajdonában lévő területtel egybekeríti.

Felek megállapodnak abban, hogy a vevő a vételár maradéktalan megfizetését követő napon lép az adásvétel tárgyát képező ingatlan (Telekrész) birtokába, e naptól jogosult szedni annak hasznait és köteles viselni terheit. A birtokba adással a birtok átruházása is megvalósul.

7. A felek megállapodnak abban, hogy az eladó a Telekrészen fennálló tulajdonjogát az illetékes kormányhivatal telekalakításának engedélyezése tárgyában hozott határozatának jogerőre emelkedésig és a vételár maradéktalan megfizetéséig fenntartja.

Eladó az illetékes kormányhivatal telekalakításának engedélyezése tárgyában hozott határozatának jogerőre emelkedését és a vételár maradéktalan megfizetését követően feltétlen és visszavonhatatlan beleegyezését adja ahhoz, hogy a Telekrészre a tulajdonjog Vevő javára vétel jogcímén az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzést nyerjen.

8. Felek rögzítik, hogy Fényes Tamás földmérő a telekalakítási eljáráshoz szükséges változási vázrajzot elkészítette, az záradékolásra került, melynek másolata jelen szerződés 1. számú mellékletét képezi.

Felek rögzítik, hogy a földhivatal által záradékolt változási vázrajz alapján folytatják a telekalakítási eljárást, haladéktalanul (legkésőbb 3 munkanapon belül) az illetékes hatóságnál kezdeményezik a telekalakítási engedélyezési eljárást annak érdekében, hogy a telekalakítás és a jelen szerződés szerinti vétel az ingatlan-nyilvántartásban átvezetésre kerüljön.

Felek jelen szerződés aláírásával az itt rögzített telekalakítási eljárás lefolytatására Fényes Tamás földmérőt meghatalmazták.

9. INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI KÉRELMEK

Felek rögzítik, hogy amennyiben:

- rendelkezésükre áll az illetékes Kormányhivatal által záradékolt jogerős változási vázrajz, továbbá
- rendelkezésükre áll az illetékes Kormányhivatal telekalakításának engedélyezése tárgyában hozott jogerős határozata, továbbá
- Vevő megfizette a teljes vételárat Eladónak

eljáró ügyvéd 8 napon belül – jelen szerződés, a szerződés 9. pontjában megjelölt, letétbe helyezett nyilatkozatok (bejegyzési engedélyek), a záradékolt jogerős változási vázrajz, az illetékes Kormányhivatal telekalakításának engedélyezése tárgyában hozott jogerős határozata benyújtásával - kezdeményezi az alábbi változások bejegyzését az illetékes földhivatalnál:

9.1. Felek külön okiratba foglalt és eljáró ügyvédnél letétbe helyezett nyilatkozatukban (bejegyzési engedélyben) feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják ahhoz, egyben szerződő felek kéri az illetékes földhivatalt, hogy a változást (Telekrész Ingatlan2-hez csatolása miatti telekalakítást és adásvételt (tulajdonjog változást) a csatolt változási vázrajz és telekalakítást engedélyező határozat alapján az ingatlan-nyilvántartásba vezesse át az alábbiak szerint:

- Eladó kizárólagos tulajdonát képezi a Nadap belterület 130/4. hrsz alatt nyilvántartott, összesen 3017 m² területű beépítetlen terület megjelölésű ingatlan.

- Vevő kizárólagos tulajdonát képezi a Nadap belterület 206. hrsz alatt nyilvántartott, összesen 1749 m² területű, kivett lakóház, udvar megjelölésű, természetben 8097 Nadap, Sukorói út 6/a. szám alatti ingatlan.

9.2. Eladó **külön okiratba foglalt és eljáró ügyvédnél letétbe helyezett nyilatkozatban (bejegyzési engedélyben)** feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy az illetékes földhivatal

- a Nadap belterület 130/4. hrsz alatt nyilvántartott ingatlan változási vázrajz szerinti 401 nm² területét csatolja a Nadap belterület 206. helyrajzi számú ingatlanhoz,

-a Nadap belterület 130/4. helyrajzi számú ingatlan – ingatlan-nyilvántartás szerinti- 3418 m² területét módosítsa 3017 m² területre,

-a Nadap belterület 206. hrsz alatt nyilvántartott ingatlan– ingatlan-nyilvántartásban feltüntetett- 1348 m² területét módosítsa 1749 m² területre,

- az ingatlanok ezen adatának változását vezesse át az ingatlan-nyilvántartásban,

- Vevő 1/1 arányú tulajdonjogát adásvétel és telekalakítás (telekhatár rendezés) jogcímén jegyezze be az ingatlan-nyilvántartásba a fent megjelölt változási vázrajz szerinti 401 nm² területre (Telekrészre), - Vevő Ingatlan2-re vonatkozó tulajdonjogát és Eladó Ingatlan1-re vonatkozó tulajdonjogát ennek megfelelően módosítsa.

9.3. Vevő külön okiratba foglalt és eljáró ügyvédnél letétbe helyezett nyilatkozatban (bejegyzési engedélyben) feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy - az illetékes földhivatal a Nadap belterület 130/4. hrsz alatt nyilvántartott ingatlan változási vázrajz szerinti 401 nm² területét csatolja a Nadap belterület 206. helyrajzi számú ingatlanhoz,

- a Nadap belterület 130/4. helyrajzi számú ingatlan – ingatlan-nyilvántartás szerinti- 3418 m² területét módosítsa 3017 m² területre,

- a Nadap belterület 206. hrsz alatt nyilvántartott ingatlan– ingatlan-nyilvántartásban feltüntetett- 1348 m² területét módosítsa 1749 m² területre,

- az ingatlanok ezen adatának változását vezesse át az ingatlan-nyilvántartásban,
- Vevő 1/1 arányú tulajdonjogát adásvétel és telekalakítás (telekhatár rendezés) jogcímén jegyezze be az ingatlan-nyilvántartásba a fent megjelölt változási vázrajz szerinti 401 nm² területre (Telekrészre), - Vevő Ingatlan2-re vonatkozó tulajdonjogát és Eladó Ingatlan1-re vonatkozó tulajdonjogát ennek megfelelően módosítsa.

9.4. Felek külön okiratba foglalt és eljáró ügyvédnél letétbe helyezett nyilatkozatban kérik az illetékes földhivalt, hogy a csatolt változási vázrajz és a telekalakítást engedélyező határozat alapján az ingatlan-nyilvántartásba vezesse át az alábbiakat:

- a Nadap belterület 130/4. hrsz alatt nyilvántartott ingatlan változási vázrajz szerinti 401 nm² területét csatolja a Nadap belterület 206. helyrajzi számú ingatlanhoz, továbbá
- a Nadap belterület 206. helyrajzi számú ingatlan – ingatlan-nyilvántartás szerinti- 1348 m² területét módosítsa 1749 m² területre, továbbá
- a Nadap belterület 130/4. hrsz alatt nyilvántartott ingatlan– ingatlan-nyilvántartásban feltüntetett- 3418 m² területét módosítsa 3017 m² területre, továbbá
- az ingatlanok ezen adatának változását vezesse át az ingatlan-nyilvántartásban, és
- Vevő 1/1 arányú tulajdonjogát adásvétel és telekalakítás (telekhatár rendezés) jogcímén jegyezze be az ingatlan-nyilvántartásba a fent megjelölt változási vázrajz szerinti 401 nm² területre (Telekrészre)
- Vevő Ingatlan2-re vonatkozó tulajdonjogát és Eladó Ingatlan1-re vonatkozó tulajdonjogát ennek megfelelően módosítsa.

9.5. Felek már most rögzítik, hogy a 9. pontban felsorolt eljáró ügyvédnél letétbe helyezett bejegyzési engedélyeket és földhivatali kérelmeket a letéteményes ügyvéd csak és kizárólag abban az esetben jogosult és köteles kiadni a letétből a Vevőnek, ill. benyújtani azt az illetékes Hivatalhoz, amennyiben a jelen szerződés 4. pontjában meghatározott összegű vételár összege Eladó részére hiánytalanul megfizetésre került, azaz a szerződés tárgyát képező Ingatlan teljes vételárának kiegyenlítése megtörténik.

A jelen adásvételi szerződés megkötésével egyidejűleg a jelen szerződést ellenjegyző ügyvéd, mint Letéteményes és Letétkezelő jelen okirat ellenjegyzésével a letétet elfogadja. Az ellenjegyző ügyvéd egyebekben tájékoztatja a Feleket, hogy a jelen pontban foglaltak ügyvédi okirati letéti szerződésnek minősülnek, ezért külön letéti szerződés megkötésére nem kerül sor. Felek a tájékoztatást tudomásul vették és elfogadták.

9.6. Szerződő felek kérik a Tisztelt Földhivalt, hogy Vevő - Eladó kizárólagos tulajdonát képező Nadap belterület 130/4. hrsz alatt nyilvántartott ingatlanra vonatkozó – tulajdonjog bejegyzési kérelmét (miszerint Vevő 1/1 arányú tulajdonjogát adásvétel és telekalakítás (telekhatár rendezés) jogcímén jegyezze be az ingatlan-nyilvántartásba a fent megjelölt változási vázrajz szerinti 401 nm² területre (Telekrészre),) **az 1997. évi CXLI. Törvény 47/A. § (1) b. pontja alapján, jelen okirat benyújtásától számított legfeljebb 6 hónapos határidő elteltéig függőben tartani szíveskedjen.**

10. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a telekalakítás illetékes hatóság általi engedélyezéséről szóló határozat jogerőre emelkedését követő 8 napon belül kezdeményezik a telekalakítás ingatlan-nyilvántartási átvezetését.

Felek kötelesek a telekalakítási eljárás gyors és sikeres befejezéséhez szükséges valamennyi nyilatkozatot haladéktalanul megtenni, felek jóhiszemű együttműködést vállalnak ennek érdekében. Felek kijelentik, hogy a telekalakítási eljárásban keletkezett határozatok elleni fellebbezési jogukról – amennyiben az engedélyezi a jelen szerződés szerinti telekalakítást – haladéktalanul lemondanak.

11. Felek kötelesek tartózkodni minden olyan magatartástól, amely a jelen adásvételi szerződés létrejöttét és a telekalakítást megghiúsítaná vagy korlátozná.

Eladó kötelezettséget vállal arra, hogy az Ingatlan1-t ill. a Telekrészt más – harmadik – személynek albérletbe nem adja, azt semmilyen egyéb módon nem hasznosíthatja, nem idegeníti el, nem terheli meg a jelen telekalakítási és adásvételi szerződés teljesedésbe menéséig ill. addig az időpontig ameddig Vevő Telekrészre vonatkozó tulajdonjoga bejegyzésre nem kerül az ingatlan-nyilvántartásba.

12. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy – a jelen szerződésben vállaltakon túlmenően is – minden, a szerződéskötési szándékukkal nem ellentétes nyilatkozatot megtesznek, ideértve a szerződésnek esetleges módosítását is, annak érdekében, hogy a jelen szerződés teljesülését elősegítsék.

13. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződéssel kapcsolatos mindennemű költség, az ingatlan-nyilvántartási eljárás igazgatás-szolgáltatási díja, továbbá a vagyonszerzési illeték a Vevőt terheli.

14. Az eladó képviselője kijelenti, hogy az általa képviselt szervezet jogi személyiséggel rendelkező helyi önkormányzat, és képviselői minősége a Székesfehérvári Járási Földhivatal előtt/..... számon lefolytatott eljárásban a képviselői minősége igazolásra került, és a képviselő személyében változás nem történt.

Vevő büntetőjogi felelőssége tudatában kijelenti, hogy magyar állampolgár és cselekvőképességét sem jogszabály, sem bírósági határozat nem korlátozza.

15. Szerződő felek egybehangzóan kijelentik, hogy a jelen jogügylettel kapcsolatos, és a szerződés megkötésének időpontjában hatályos adó- és illetékjogi jogszabályokra vonatkozó ügyvédi tájékoztatást megértették.

16. A Felek ezúton meghatalmazzák és megbízzák az Olajos és Társa Ügyvédi Irodát (1132 Budapest, Kresz Géza utca 29., ügyintéző: dr. Pecsuvác Éva ügyvéd), hogy a jelen okiratot elkészítse, ellenjegyezze, valamint az illetékes ingatlanügyi hatóság előtt a Vevő tulajdonjogának bejegyzése érdekében az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvényben biztosítottak szerint teljes körűen eljárjon, a Szerződő Feleket az illetékes ingatlanügyi hatóság előtt jelen adásvételi szerződéssel kapcsolatos ingatlan-nyilvántartási eljárás során teljes körűen képviselje. Ellenjegyző ügyvéd a meghatalmazást és a megbízást elfogadja.

17. A jelen szerződés a Felek ügyleti akaratát helyesen tartalmazza, Szerződő felek az ügylettel kapcsolatban valamennyi tényt és körülményt megvizsgáltak, azokat ismerik, a szerződéskötéshez szükséges ügyvédi tájékoztatást megkapták, ezért egybehangzóan kijelentik, hogy olyan tényről vagy körülményről nincs tudomásuk, amely a szerződés semmisségét vagy megtámadhatóságát eredményezné.

18. Eljáró ügyvéd tájékoztatja Feleket, hogy a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény alapján Eladó, valamint Vevő adatai vonatkozásában azonosítási kötelezettség terheli. Felek adatai az adásvételi szerződésben, mind az arra irányuló szerződésekben rögzítésre kerülnek az általuk bemutatott személyazonosság igazolására alkalmas okiratok alapján. A Felek kijelentik, hogy a szerződésben feltüntetett adataik a valóságnak és a hatóságok által kiadott érvényes okmányaikban foglaltakkal mindenben megegyeznek, továbbá adataik rögzítéséhez és kezeléséhez hozzájárulnak.

19. Felek egybehangzóan kijelentik, hogy részükre az eljáró ügyvéd közérthető tájékoztatást nyújtott a személyes adataik kezelését illetően az Európai Unió általános adatvédelmi rendeletének [GDPR, 2016/679 rendelet] szabályairól, így különösen arról, hogy a személyes adatokat dr. Pecsuvác Éva ügyvéd (Olajos és Társa Ügyvédi Iroda) kizárólag a jelen adásvételi szerződéssel kapcsolatban a részére szóló meghatalmazás (megbízás) teljesítése érdekében, illetve a törvényben meghatározott ügyvédi kötelezettségek teljesítése érdekében kezeli, az adatokat csak jogszabályban

meghatározott szervek és személyek ismerhetik meg, valamint hogy az adatokat az előírt kötelező megőrzési idő elteltével törölni fogja. A tájékoztatás kiterjedt továbbá az adataik kezelésével kapcsolatban a feleket megillető jogosultságokra, és az adatkezelésből eredő panasz vagy más jogorvoslat benyújtásával kapcsolatos információkra.

20. Vevő kijelenti, hogy a jelen szerződés megkötésével felmerülő költségeket, valamint az ügyvédi munkadíjat teljes egészében viseli.

21. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadóak.

Felek a jelen szerződést elolvasták, annak tartalmát megismerték és közös értelmezés után az okiratot szerkesztő ügyvéd előtt – a teljeskörű jogi tájékoztatást (illeték, adózás, stb.) követően – mint szerződéses akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták, azzal, hogy a jelen okirat ügyvédi megbízásnak is minősül, mivel a szerződő felek a fenti tartalommal történő okirat (szerződés) szerkesztésére adtak megbízást az eljáró ügyvéd részére.

Kelt:, 2022. évhó.....napján

.....
Nadap Község Önkormányzat Eladó
képv.: Köteles Zoltán polgármester

.....
Czuppon Dávid
Vevő

Ellenjegyzem:, 2022. december..... napján:

Dr. Pecsuvác Éva ügyvéd (Olajos és Társa Ügyvédi Iroda)
1132 Budapest, Kresz Géza utca 29.
KASZ: 36067015

9. Napirend

Döntés vételi ajánlatról (207 hrsz) a Nadap 130/4 hrsz. alatti ingatlan egy részének vonatkozásában

(9.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Köteles Zoltán polgármester:

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot és egyhangúlag elfogadásra javasolja a testületnek. Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a határozat-tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 4 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének
152/2022.(XII.9.)
Határozata**

**döntés vételi ajánlatról (207 hrsz.) a Nadap 130/4 hrsz. alatti ingatlan egy részének
vonatkozásában**

1. Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testület úgy dönt, hogy az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Nadap 130/4 hrsz. alatti kivett beépítetlen belterületi ingatlan 255/3418 tulajdoni illetékességét, 255 m² területű ingatlanrészt Ivák Tamás 8097 Nadap, Sukorói út 2/A. szám alatti lakos részére értékesíti és az ingatlan forgalmi értékét, vételárát bruttó 1.785.000,- Ft, azaz Egymillióhétszáznyolcvanötezer forintban állapítja meg.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ingatlan adásvételi szerződés megkötéséhez szükséges lépéseket tegye meg és a határozat mellékletét képező adásvételi szerződést aláírja.

A határozat végrehajtásáért felelős: Köteles Zoltán polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

152/2022.(XII.9.) határozat melléklete

TÓTH Ügyvédi Iroda

2475 Kápolnásnyék, Fő u. 31.

tel./fax: 06/22-574-067,-068, E-mail: tothugyv@t-online.hu

dr. Halász Attila ügyvéd

Fejér Megyei Ügyvédi Kamara

KASZ.: 36061158

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről: **Nadap Község Önkormányzata** (KSH jelzőszám 15364524-8411-321-07, adószám: 15364524-2-07) **8097 Nadap, Haladás út 56. szám** (képviselője: Köteles Zoltán polgármester, mint eladó (továbbiakban: **eladó**), másrészről: **Ivák Tamás** – egyben születési név – (sz.: ., a.n.: , szem.az.:) **8097 Nadap Sukorói út 2/A. szám** alatti lakos, mint vevő (továbbiakban: **vevő**) között az alábbi feltételek szerint:

1. Az **eladó** eladja, a **vevő** 1/1 arányban megveszi az **eladó** kizárólagos (1/1) tulajdonát képező, a **nadapi 130/4** helyrajzi szám alatt felvett, 3418 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület megjelölésű belterületi ingatlan 255/3418 tulajdoni illetőségét.
Felek rögzítik, hogy a nevezett tulajdoni hányad vonatkozásában a felek külön területkimutatási rajzon rögzített, hogy a 255/3418 tulajdoni illetőség pontosan mely területrésznek felel meg, tehát a felek megállapodnak, hogy a megjelölt tulajdoni hányad a mellékelt rajzon meghatározott 255m²-es területnek felel meg.
Felek rögzítik, hogy Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete a ./2022.(XII.9.) számú határozatával hagyta jóvá jelen adásvételi szerződést.
2. **Szerződő felek** az 1. pontban részletesen körülírt ingatlan vételárát: **1.785.000.-Ft, azaz Egymillió-hétszáznyolcvanötezer forintban** állapítják meg, melyet a **vevő** jelen szerződés hatályba lépésétől számított 3 (három) banki napon belül fizeti meg az **eladó** részére akként, hogy a vételár az **eladó** 11736082-15364524-00000000 számú számlájára átutalja, aki a vételár maradéktalan megfizetését a számlára történő megérkezéssel ismeri el.

Az **eladó** kötelezettséget vállal arra, hogy a vételár megfizetésének napján, a vételár maradéktalan megfizetéséről szóló nyilatkozatot, továbbá a **vevő** tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséhez szükséges engedélyt - egy okiratba foglalva - külön jognyilatkozatban megadja.

3. A **vevő** elismeri, hogy jelen szerződés megkötése előtt megismerte az adásvétel tárgyát képező ingatlan 2022.12.05. napján kiváltott E-tulajdoni lap másolatát.
Szerződő felek rögzítik, hogy a **vevő** a fent írt hiteles tulajdoni lapon feltüntetett jogilag jelentős tények ismeretében írta alá jelen adásvételi szerződést.
4. **Vevő** jelen szerződés aláírásával elismeri, hogy az e szerződés tárgyát képező ingatlant természetben megtekintette, annak állapotával, fekvésével, műszaki ismérveivel tisztában van. Az ingatlan, illetve annak 255 m² alapterületű része közművel nem rendelkezik, bekerítetlen. A **vevő** kötelezettséget vállal arra, hogy saját költségén az ingatlan határpontjait kitzüeti, és a területet a vele szomszédos, vevő tulajdonában lévő területtel egybekeríti.
5. **Felek** megállapodnak abban, hogy a **vevő** a vételár maradéktalan megfizetését követő napon lép az adásvétel tárgyát képező ingatlan birtokába, e naptól jogosult szedni annak hasznait és köteles viselni terheit. A birtokba adással a birtok átruházása is megvalósul.
6. Az **eladó** jelen szerződés aláírásával feltétlen szavatosságot vállal arra, hogy az adásvétel tárgyát képező ingatlan tulajdoni hányad per-, igény- és tehermentes.
7. Az **eladó** képviselője kijelenti, hogy az általa képviselt szervezet jogképes szervezet, és képviselői minősége a Székesfehérvári Járási Földhivatal előtt/..... számon lefolytatott eljárásban a képviselői minősége igazolásra került, és a képviselő személyében változás nem történt.
A **vevő** büntetőjogi felelőssége tudatában kijelenti, hogy magyar állampolgár és cselekvőképességét sem jogszabály, sem bírósági határozat nem korlátozza.
8. A **felek** megállapodnak abban, hogy az **eladó** az ingatlanrészen fennálló tulajdonjogát a vételár maradéktalan megfizetéséig fenntartja, a **vételár maradéktalan megfizetése után** feltétlen és visszavonhatatlan beleegyezését adja ahhoz, hogy az 1. pontban részletesen körülírt ingatlanra vonatkozóan – a 2. pontban írtak szerint - a tulajdonjog **255/3418** arányban a **vevő** javára **vétel** jogcímén az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzést nyerjen.
Szerződő felek kérik a Tisztelt Földhivatalt, hogy kérelmüket az 1997. évi CXLI. Törvény 47/A. § (1) b. pontja alapján, legfeljebb 6 hónapos határidő elteltéig **függőben tartani** szíveskedjen.
9. **Felek** megállapodnak abban, hogy jelen szerződéssel kapcsolatos mindennemű költség, az ingatlan-nyilvántartási eljárás igazgatás-szolgáltatási díja, továbbá a vagyonszerzési illeték a **vevőt** terheli.
10. **Szerződő felek** egybehangzóan kijelentik, hogy a jelen jogügylettel kapcsolatos, és a szerződés megkötésének időpontjában hatályos adó- és illetékjogi jogszabályokra vonatkozó ügyvédi tájékoztatást megértették.
Felek az ügyvédi tájékoztatásban foglaltakat a lakosság széles körében köztudomásúnak tekintik, eltekintenek attól, hogy jelen okiratban ezen szabályok külön rögzítésre kerüljenek.
11. **Felek** meghatalmazzák a **TÓTH Ügyvédi Irodát** (2475 Kápolnásnyék, Fő út 31. szám) – dr. Tóth Károly ügyvéd és/vagy dr. Halász Attila ügyvéd ügyintézésében -, hogy jelen szerződéssel kapcsolatban képviseljük – Az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvényben foglaltak szerint - teljes körűen a hatóságok előtt lássa el, gondoskodik a változások ingatlan-nyilvántartáson történő keresztülvezetéséről.

Felek rögzítik, hogy jelen okiratban foglaltakat megbízási szerződésnek is minősítik. Jelen okiratot ellenjegyző ügyvéd a fenti meghatalmazást (megbízást) jelen okirat aláírásával fogadja el.

Felek rögzítik, hogy jelen okiratban foglaltakat ügyvédi tényvázlatnak is minősítik. Jelen okiratot ellenjegyző ügyvéd a fenti megbízást jelen okirat aláírásával fogadja el.

Felek jelen szerződést - mely áll 2 oldalból és 11 pontból - elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, alulírott helyen és időben, 6 egymással azonos példányban jóváhagyólag aláírják.

Szerződő felek elismerik, hogy az általuk aláírt szerződés 1-1 eredeti példányát átvették.

Kelt: Kápolnásnyéken, 2022. évhó.....napján

.....
Nadap Község Önkormányzat eladó
képv.: Köteles Zoltán polgármester

.....
Ivák Tamás
vevő

Alulírott: dr. Halász Attila ügyvéd (KASZ.: 36061158, 2475 Kápolnásnyék, Fő út 31. szám), mint jelen okirat szerkesztője és ellenjegyzője kijelentem, hogy jelen szerződésben szereplő személyeket ismerem, ezért az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény 32.§ (9) bekezdésében foglaltakat mellőztem. Felek vonatkozásában elvégeztem a 2017. évi LIII. törvényben előírt ügyfél azonosítást, az azonosítás alapjául képező okiratokból az adatok irat-fénymásolással kerültek rögzítésre. Tanúsítom, hogy jelen okiratot a felek előttem írták alá. Jelen okirat ellenjegyzésével a 2017. évi LXXVIII. törvény 44.§ (1)-ben foglaltakat tanúsítom. Jelen okiratot Kápolnásnyéken, 2022. év hó . napján "**ellenjegyzem**"

Bakos László képviselő:

Egy észrevétel ehhez. Ez a két telek fedezi a költségvetésben előirányzott telekeladásból származó, de kizárólag fejlesztésre fordítható önerőt, tehát az orvosi rendelő felújításához szükséges önerőt nagyjából fedezi.

Vadasné Frideczki Magdolna pénzügyi irodavezető:

Sajnos nem.

Köteles Zoltán polgármester:

Majdnem 10 M Ft, amit hozzáteszünk a megvalósításhoz.

10. Napirend

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó díjkalkuláció megvitatása, jóváhagyása, döntés a kompenzációról

(10.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Köteles Zoltán polgármester:

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot és egyhangúlag elfogadásra javasolja a testületnek. Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a

tervezetet. Kéri, aki a határozat-tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 4 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének
153/2022.(XII.9.)
Határozata
a Hazai Kommunális Kft. részére fizetendő kompenzációról

A Képviselő-testület a Hazai Kommunális Kft. részére fizetendő kompenzáció értékét, amennyiben szükséges, az önkormányzat mindenkor költségvetéséből biztosítja.

A határozat végrehajtásáért felelős: Köteles Zoltán polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

11. Napirend

Döntés a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás Társulási Megállapodása V. módosításáról

(11.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Köteles Zoltán polgármester:

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a határozat-tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 4 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének
154/2022.(XII.9.)
Határozata
a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás Társulási Megállapodása
V. módosítás

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás Társulási Megállapodása módosítására vonatkozó előterjesztést, melyben foglaltakkal egyetértve az alábbi döntést hozza:

I.

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás Társulási Megállapodását az alábbiak szerint módosítja, mely a V. módosítás:

1. A Társulási Megállapodás V/18.1. pontja kiegészítendő azzal, hogy a III/1.3. pontban nevesített Szerződés bármely jogcímen megszüntetése esetén az új feladatellátási szerződés megkötése, módosítása, annak megszüntetése esetén gyakorol a Társulási Tanács átruházott jogkört.
2. A Társulási Megállapodás VIII/5. pont helyébe az alábbi szövegezés lép:
„5. A társult önkormányzatokénti működési hozzájárulás vetítési alapja költségvetés és a zárszámadás során – a NEAK finanszírozás esetében irányadó – az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes

szabályairól szóló 43/1999. (III.3.) Korm. rendeletben – avagy helyébe lépő mindenkor hatályos jogszabályban – meghatározott időpontú állapot szerinti teljes lakosságszám, mely az egészségügyi szolgáltató finanszírozási szerződésében is meghatározott időpont.”

3. A Társulási Megállapodás IX/1. pontjában a „2 hónappal” szövegrész helyébe „legalább 2 héttel” szövegezés lép, továbbá a IX/4.6. pont hatályát veszti.
4. A Társulási Megállapodás XIII/5. pontja első bekezdéséből az inkasszóra vonatkozó utalás hatályát veszti.
5. A Társulási Megállapodás XV/1. pontja akként módosul, hogy a Székesfehérvári Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság megnevezés helyébe az „illetékes Veszprémi Törvényszék, mint munkaügyi bíróság” lép.
6. A Társulási Megállapodás kiegészül az alábbi 10. és 11. ponttal:

„10. A Társulási Megállapodás V. számú módosítását:

- Velence Város Önkormányzata Képviselőtestülete .../2022. (XII....) számú határozattal,
- Kápolnásnyék Község Önkormányzata Képviselőtestülete .../2022. (XII....) számú határozattal,
- Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete .../2022. (XII....) számú határozattal,
- Pázmánd Község Önkormányzata Képviselőtestülete .../2022. (XII....) számú határozattal,
- Sukoró Község Önkormányzat Képviselőtestülete .../2022. (XII....) számú határozattal,
- Nadap Község Önkormányzat Képviselőtestülete .../2022. (XII....) számú határozattal,
- Vereb Község Önkormányzat Képviselőtestülete .../2022. (XII...) számú határozattal,
- Gárdony Város Önkormányzat Képviselőtestülete .../2022. (XII....) számú határozattal,
- Zichyújfalu Község Önkormányzat Képviselőtestülete .../2022. (XII....) számú határozatával fogadta el, s foglalta a módosítással egységes szerkezetbe.

11. A Társulási Megállapodás V. számú módosítása a módosítást utolsóként jóváhagyó Képviselő-testület határozatának meghozatala napján lép hatályba azzal, hogy a VIII/5. pont rendelkezései 2023. január 1.-napjától a IX/1. pont szerinti módosítás a már folyamatban lévő feladatellátáshoz való csatlakozásra alkalmazandó.”
7. A Képviselő-testület a Társulási Megállapodás egyéb pontjait módosítani nem javasolja, azok változatlanul kötelező érvényűek.

II.

A Képviselő-testület a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás Társulási Megállapodását a I. pontban foglalt módosítással egységes szerkezetbe foglalja, felhatalmazva a polgármestert annak aláírására.

A Képviselő-testület felkéri továbbá a polgármestert, hogy a munkaszervezeti feladatokat ellátó Velencei Polgármesteri Hivatal jegyzője részére jelen határozat kivonatát küldje meg.

A határozat végrehajtásáért felelős: Köteles Zoltán, polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: december 31.

Előterjesztés 1. számú melléklete

**Megállapodás
a Központi Orvosi Ügyeleti Társulás létrehozásáról
az V. számú módosítással egységes szerkezetben,
- melyet a dőlt betűs szedés jelöl -**

PREAMBULUM

1. A „helyi önkormányzatokról” szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvény 41. § (1) bekezdés, valamint a többször módosított 103/1995/VIII.25/Korm. rendelet az Egészségügy társadalombiztosítási finanszírozásának egyes kérdéseiről 14.§ (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján résztvevő önkormányzatok központi orvosi ügyeleti társulás létrehozásában állapodtak meg.
2. A Megállapodás I/3.1. pontjában meghatározott tagjai „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 4. pontjában, valamint az 1997. évi CLIV. tv 152.§ (1) bekezdés c) pontjában meghatározott egészségügyi alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti feladatot – mely központi ügyeleti formában működik - a jövőben is együtt, közösen kívánják teljesíteni, melyre tekintettel az Mötv. 146. § (1) bekezdésében foglalt felülvizsgálati kötelezettségnek eleget téve a közöttük 1996. június 1.-jei hatállyal létrejött Megállapodást 2013. július 1.-jei hatállyal módosították, mely időponttól kezdődően a Társulás jogi személyiségi Társulásként működik tovább, annak rögzítésével, hogy a Társulás tevékenysége jogfolytonos:
 - a Társulás elnevezése, székhelye,
 - a Társulás tagi összetétele,
 - a Társulás által ellátott feladatvégzés változatlan.
3. A Társulási Megállapodás módosítása a Társulási Megállapodásban rögzített elveket, értékeket, a közösen ellátott feladatok megvalósítására vonatkozó hatékony együttműködést fenntartva, az Mötv. társulásokra vonatkozó rendelkezéseinek való megfelelés igényével tartalmazza a tagi Önkormányzatok Képviselőtestületei megállapodásait.

**I.
ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK**

1. A Társulás neve: **Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás**
2. A Társulás székhelye: **2481 Velence, Tópart u. 26.**
3. Társulás tagjainak neve, székhelye, képviselője, a települések lakosságszámai:

Állandó lakosságszáma
2019. január 1-jei állapot szerint:

- 3.1. **Velence Város Önkormányzata**
székhelye: 2481 Velence, Tópart u. 26.
képviseli: Gerhard Ákos Emőd
polgármester

6 446

3.2. Kápolnásnyék Község Önkormányzata székhelye: 2475 Kápolnásnyék, Fő u. 28. képviseli: Podhorszki István polgármester	3 880
3.3. Pákozd Nagyközség Önkormányzata székhelye: 8095 Pákozd, Hősök tere 9. képviseli: Kardos Ádám polgármester	3 375
3.4. Pázmánd Község Önkormányzata székhelye: 2476 Pázmánd, Fő u. 80. képviseli: Dr. Virányiné Dr. Reichenbach Mónika polgármester	2 200
3.5. Sukoró Község Önkormányzata székhelye: 8096 Sukoró, Óvoda u. 2/A. képviseli: Mészárosné Hegyi Gyöngyi Éva polgármester	1 714
3.6. Nadap Község Önkormányzat székhelye: 8097 Nadap, Haladás u. 56. képviseli: Köteles Zoltán Jenő polgármester	652
3.7. Vereb Község Önkormányzat székhelye: 2477 Vereb, Fő út 10. képviseli: Kurcz Mária polgármester	807
3.8. Gárdony Város Önkormányzat székhelye: 2483 Gárdony, Szabadság utca 20-22. képviseli: Tóth István polgármester	11 662
3.9. Zichyújfalu Község Önkormányzat székhelye: 8112 Zichyújfalu, Kastély kert 1. képviseli: Füzesiné Kolonics Ilona polgármester	954

Az Mötv. 146. § (3) bekezdése alapján az Mötv. 90. § (2) bekezdése alkalmazása, azaz a működési költségek viselése tekintetében a költségvetési törvényben meghatározott lakosságszám az irányadó.

4. A Társulás keretében ellátott központi ügyelet ellátásával kapcsolatos feladat- és hatásköröket a Társulási Tanács gyakorolja.
5. A Társulási Megállapodás határozatlan időtartamú.

6. **A Társulás működési területe:** a társult Önkormányzatok teljes közigazgatási területére terjed ki.
7. **A Társulás önálló jogi személy.**
- 7.1. Gazdálkodására a költségvetési szervek működésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.
- 7.2. A Társulás önálló adószámmal és pénzügyi számlával rendelkezik.
- 7.3. A Társulás szakágazati besorolása: 862100 Általános járóbeteg ellátás.
- A Társulás kormányzati funkció szerinti alaptevékenységeit a VIII./11. pont nevesíti.
- 7.4. A Társulás költségvetését a Társulási Tanács önállóan, költségvetési határozatban állapítja meg.
- A társult Önkormányzatok a Társulás fenntartásához évenként szükséges hozzájárulás összegét a VIII/7. pontokban rögzítettek szerint és esedékességgel utalják át.
- 7.5. A Társulási Tanács a munkaszervezeti feladatokat ellátó Velencei Polgármesteri Hivatal – továbbiakban: Polgármesteri Hivatal - útján gondoskodik a Társulás költségvetésének végrehajtásáról.
- 7.6. A Társulás olyan vállalkozásban vehet részt, amelyben felelőssége nem haladja meg vagyoni hozzájárulásának mértékét.
8. **A Társulás bélyegzője:** Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás felirattal ellátott körbélyegző, közepén Magyarország címerével.
9. **A Társulás képviselőt:** a Társulás elnöke, akadályoztatása esetén az alelnöke, együttes akadályoztatás esetén a Társulás korelnöke látja el.
10. **A Társulás kijelölt székhely önkormányzata:** Velence Város Önkormányzata
székhelye: 2481 Velence, Tópart u. 26.
11. A Társulás az Mőtv. 88.§ - 95.§-aiban foglalt szabályok szerint működik.

II. A TÁRSULÁS CÉLJA

1. A Társulás létrehozásának célja, hogy biztosítsa a Társulásban résztvevő önkormányzatok által működtetett háziorvosi szolgálatok feladatellátási területéhez tartozó összrakosság ügyeleti ellátását, illetve a központi orvosi ügyelet működtetését.

III. TÁRSULÁS FELADAT- ÉS HATÁSKÖRE, A FELADAT ELLÁTÁS MÓDJA

1. A Társulás feladatköre és tevékenysége:

- 1.1. A Társult Önkormányzatok közigazgatási területén a háziorvosi és gyermekorvosi alapellátáshoz kapcsolódó központi ügyeleti feladatok közös ellátása.
- 1.2. az 1997. évi CLIV. tv. 152.§ (1) bekezdése c) pontjában – 2015. augusztus 1-napjától a 2015. évi CXXIII. tv. 5. § (1) bekezdés c) pontjában – foglalt háziorvosi és gyermekorvosi alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátás központi ügyelet formájában történő közös megvalósítására terjed ki.
- 1.3. A Társulás a központi ügyeleti feladatellátást a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás s az I/3. pontban nevesített tagi önkormányzatai, mint megbízók s a I/3.1. – 3.7. és a 3.9. pontban nevesített Önkormányzat társasági részesedésével alapított Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. – melynek székhelye: 2481 Velence, Balatoni út 65. fsz. 1., továbbiakban: egészségügyi szolgáltató – között 2012. október 1-i hatállyal határozatlan időtartamra létrejött Velencén 2012. július 31.-napján kelt feladatellátási szerződés útján látja el.
- 1.4. A Társulás 2013. július 1-i hatálytól jogi személyként működése az 1.3. pontban foglalt feladatellátási szerződést nem érinti.
- 1.5. A társult Önkormányzatok megállapodnak abban, hogy a központi orvosi ügyeleti feladatot az I/3. pontban részletezett feladatellátási szerződés esetleges megszűnése esetén is a feladatellátás végzésére jogosult egészségügyi szolgáltatóval kötött szerződés útján kívánják megvalósítani, a Társulási Tanács ezen feladatra nézve önálló helyi önkormányzati költségvetési szerv alapítására nem jogosult.

IV.

A TÁRSULÁS DÖNTÉSHOZÓ SZERVE ÉS A TAGJAIT MEGILLETŐ SZAVAZATARÁNYOK

1. A Társulás legfőbb szerve: a Társulási Tanács.
2. A társult Önkormányzatok Képviselő-testületei megállapodnak abban, hogy a Képviselő-testületek a Társulási Tanácsba az Önkormányzatok mindenkori polgármesterét delegálják.

A polgármester akadályoztatása esetére, annak időtartamára a delegált személy az őt helyettesítő alpolgármester, vagy az adott település képviselő-testületének a polgármester helyettesítésének rendjéről szóló döntésében meghatározott képviselő-testületi tag.

A helyettesként eljáró alpolgármester vagy képviselő-testületi tag jogai és kötelességei azonosak a polgármester jogaival és kötelességeivel. Amennyiben a tagi Önkormányzat polgármestere a helyettesítés rendjéről szóló képviselőtestületi döntést tartalmazó határozatot, avagy a Szervezeti és Működési Szabályzatot nem bocsátja rendelkezésre, úgy a Társulási Tanács ülésén a szavazati jog gyakorlásához a résztvevő helyettesnek – közokiratba, vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt – eseti meghatalmazással kell rendelkeznie.

3. A Társulási Tanács minden tagját egy szavazat illeti meg.
4. A Társulási Tanács, mint testület látja el mindazokat a feladatokat, gyakorolja mindazokat a hatásköröket, amelyeket az Mötv., az Áht., az Eütv., az egészségügyi alapellátásról szóló

törvény, s a mindenkor hatályos helyükre lépő jogszabályi rendelkezések a települési önkormányzat részére az alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátás tekintetében meghatároz.

V. A TÁRSULÁSI TANÁCS DÖNTÉSHOZTALÁNAK MÓDJA, A MINŐSÍTETT DÖNTÉSHOZATAL ESETEI

1. A Társulási Tanács üléseit a Társulás székhelyén tartja.

A Társulási Tanács napirendjétől függően más helyen kihelyezett üléseket is tarthat.

2. A Társulási Tanács alakuló ülését a székhely település Önkormányzatának polgármestere hívja össze.
3. A Társulási Tanács az alakuló ülésén mondja ki megalakulását.

3.1. A Társulási Tanács – a Társulás, mint jogi személy törzskönyvi bejegyzése érdekében a Társulási Megállapodás módosítás teljes körű jóváhagyását követően tartott ülésén - mondta ki a 2013. július 1-i hatályú megalakulását, s választotta meg a Társulási Tanács elnökét.

3.2. A Társulási Tanács az alakuló ülésén megválasztja a Társulási Tanács elnökét, az alakuló, avagy az azt követő első ülésen elfogadja:

- a Társulás Szervezeti és Működési Szabályzatát,
- megválasztja az alelnököt,

4. A Társulási Tanács üléseit szükség szerint, de évente az Mötv. mindenkor hatályos rendelkezései szerint meghatározott számban, a Társulási Tanács által meghatározott időpontban tartja.
5. A Tanács ülését össze kell hívni a Társulási Tanács tagjai egynegyedének, azaz legalább két tagjának, továbbá a Fejér Megyei Kormányhivatal vezetőjének az ülés összehívásának indokát tartalmazó indítványára annak kézhezvételét követő 15 napon belül az ülés indokának, időpontjának, helyszínének és napirendjének meghatározásával.
6. Az ülést a Tanács elnöke, akadályoztatása esetén az alelnök, mindkettőjük akadályoztatása esetén a korelnök hívja össze, s vezeti le.
7. A Társulási Tanács ülésének előkészítésére, az előterjesztések tartalmi és formai követelményeire vonatkozó szabályokat a Társulás Szervezeti és Működési Szabályzata tartalmazza.
8. A Társulási Tanács ülése nyilvános.

A Társulási Tanács ülésén állandó meghívottként tanácskozási joggal vehetnek részt a társult önkormányzatok jegyzői, továbbá a HUMÁN Család- és Gyermekejóléti Szolgálat intézményvezetője.

9. A Társulási Tanács:

- 9.1.** zárt ülést tart kitüntetési ügy tárgyalásakor.
- 9.2.** Zárt ülést tart az érintett kérésére választás, felmentés és állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor.
- 9.3.** Zárt ülést rendelhet el a vagyonával való rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás a Társulás vagy más érintett üzleti érdekét sértené.
- 10.** A zárt ülésen a Társulási Tanács tagjai, a munkaszervezeti feladatokat ellátó Polgármesteri Hivatal vezető jegyző, s az Mötv. 46. § (3) bekezdésében meghatározott további személyek lehetnek jelen.
- 11.** A Társulási Tanács akkor határozatképes, ha az ülésen a Társulási Tanács legalább öt tagja jelen van.
- A határozatképességet folyamatosan figyelemmel kell kísérni.
- 12.** A Társulási Tanács döntései meghozatalához, a javaslat elfogadásához legalább annyi tag „igen” szavazata szükséges, amely meghaladja a jelen lévő tagok szavazatainak több, mint felét, melynek hiányában a Társulási Tanács a javaslatot elutasította.
- 13.** A minősített többséggel elfogadandó javaslat elfogadásához:
- legalább 5 tag „igen” szavazata szükséges,
 - mely eléri a Társulásban részt vevő tagok által képviselt települések lakosságszámának a felét,
- melynek hiányában a Társulási Tanács a javaslatot elutasította.
- 14.** Minősített többség szükséges:
- 14.1.** A 9.3. pont szerinti zárt ülés elrendeléséhez.
- 14.2.** A hatáskörébe utalt, választás, felmentés esetén.
- 14.3.** A hatáskörébe tartozó feladatellátási szerződés megkötéséhez, módosításához, megszüntetéséhez.
- 14.4.** A közös feladatellátáshoz való csatlakozáshoz való hozzájárulás kérdésében.
- 14.5.** A Tag kizárásához.
- 14.6.** A Társulás Szervezeti és Működési Szabályzata elfogadásához, továbbá az Szervezeti és Működési Szabályzatban meghatározott további ügyekben.
- 15.** A Társulási Tanács döntését az ülésen határozat formájában nyílt szavazással hozza meg.
- 15.1.** A Társulási Tanács név szerinti szavazást tart:
- a Társulási Tanács tagjai legalább egynegyedének, azaz legalább két tagjának indítványára,
 - továbbá a Szervezeti és Működési Szabályzatban meghatározott ügyekben.

Ugyanazon ügyben, egy ízben lehet név szerinti szavazást javasolni és tartani. Nincs helye név szerinti szavazásnak ügyrendi javaslat kérdéseiben.

- 15.2. A Társulási Tanács titkos szavazást tarthat a V/9. pontban meghatározott ügyekben.
- 15.3. A nyílt szavazás, a név szerinti és a titkos szavazás módjának meghatározásáról a Szervezeti és Működési Szabályzat rendelkezik.
- 15.4. A Társulási Tanács ülésének vezetője állapítja meg a szavazás eredményét. Amennyiben a szavazás eredménye tekintetében kétség merül fel, úgy a Társulási Tanács bármely tagja kérésére a szavazást egy alkalommal meg lehet ismételni.
16. A Társulási Tanács kizárólagos hatáskörébe tartozik:
 - 16.1. A Társulás elnöke megválasztása.
 - 16.2. A Társulás alelnöke megválasztása.
 - 16.3. A Társulási Megállapodás módosításának kezdeményezése.
 - 16.4. Az éves költségvetés, valamint a zárszámadás megvitatása, elfogadása, módosítása, ennek keretében a tagdíj s az feladatellátási szerződéshez kapcsolódó működési hozzájárulás évenkénti összegének megállapítása, a Társulás tagjával szembeni inkasszó benyújtásáról döntés.
 - 16.5. A Társulás elnöke beszámolójának megtárgyalása, továbbá – a zárszámadás keretében - a Társulás tevékenységéről szóló éves beszámoló megtárgyalása és elfogadása.
 - 16.6. A közös fejlesztésekről, beruházásokról való döntés.
 - 16.7. A Társulás vagyonáról való rendelkezés.
 - 16.8. A Társulás Szervezeti és Működési Szabályzatának, éves munkatervének elfogadása, módosítása.
 - 16.9. Pályázatok benyújtásáról való döntés.
 - 16.10. Hitelfelvételről, szabad pénzeszközök felhasználásáról döntés.
 - 16.11. A Társulásból kilépő taggal való pénzügyi elszámolás rendezése.
 - 16.12. A Társuláshoz az önkormányzati közös feladatellátáshoz történő csatlakozás elfogadása.
 - 16.13. A tag kizárásáról döntés.
 - 16.14. A közös feladatellátást szolgáló feladatellátási szerződés, egyéb az Mötv. 41. § (6) bekezdése szerinti polgári jogi szerződés megkötése jóváhagyása.
17. A Társulási Tanács üléséről jegyzőkönyvet kell készíteni, melyet a Társulási Tanács elnöke, a munkaszervezeti feladatokat ellátó Velencei Polgármesteri Hivatal vezető jegyző ír alá, annak elkészítéséről – s a felterjesztéséről – a Polgármesteri Hivatal vezető jegyző gondoskodik.

- 17.1. A jegyzőkönyv tartalmára vonatkozóan az Mötv. 52. § (1) bekezdésében foglaltak az irányadóak.
- 17.2. A zárt ülésről külön jegyzőkönyvet kell készíteni.
- 17.3. A Társulási Tanács üléséről készült jegyzőkönyv(ek)et az ülést követő 15 napon belül meg kell küldeni a Fejér Megyei Kormányhivatalnak.

18. A Társulás átruházott önkormányzati döntési jogköre:

Az önkormányzatok képviselő-testületei a Társulást az Mötv. 41. § (4) bekezdése alapján átruházott hatáskör gyakorlása körében az alábbi döntési jogkörök gyakorlására jogosítják fel:

- 18.1. A központi orvosi és gyermekorvosi alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti feladatellátási feladatra vonatkozó a III/1.3. pontban nevesített szerződés bármely jogcímen megszüntetése esetén az új feladatellátási szerződés megkötése, módosítása, annak megszüntetése.
- 18.2. A hatályos feladatellátási szerződés megszűnése esetén az új egészségügyi szolgáltató kiválasztása, a „közbeszerzésekről” szóló mindenkor hatályos törvényi rendelkezésben meghatározott értékhatár esetén a közbeszerzési eljárás lefolytatása, döntés a legkedvezőbb ajánlatot tevő személyéről.

19. A Társulási Tanács működésének további részletes szabályait a Társulás Szervezeti és Működési Szabályzata tartalmazza.

**VI.
A TÁRSULÁSI TANÁCS TISZTSÉGVISELŐI
A TÁRSULÁS MUNKASZERVEZETE**

1. Társulás Elnöke:

- 1.1. A Társulás elnökét a Társulási Tanács az alakuló ülésén tagjai sorából, az önkormányzati választási ciklus idejére választja meg.
- 1.2. Az elnök személyére a Tanács bármely tagja javaslatot tehet. A Társulás elnökének megválasztásához minősített többség szükséges.
- 1.3. A Társulási Tanács elnöke képviseli a Társulást, valamint ellátja a Társulás működésével kapcsolatos kiadmányozási, kötelezettségvállalási és utalványozási feladatokat. Távolléte, vagy akadályoztatása esetén a Társulás képviselőjét az alelnök, mindkettőjük egyidejű akadályoztatása esetén a korelnök látja el.
- 1.4. Az elnök részletes feladatát és hatáskörét a Társulás Szervezeti és Működési Szabályzata határozza meg.

2. Társulás alelnöke:

- 2.1. A Társulási Tanács az önkormányzati választási ciklus időtartamára a saját tagjai sorából, alelnököt választ.
- 2.2. Az alelnök személyére a Tanács elnöke tesz javaslatot. A Társulási Tanács alelnökének megválasztásához minősített többség szükséges.

3. Társulás Munkaszervezete:

- 3.1. A Társulási Tanács döntéseinek előkészítését, döntései végrehajtásának szervezését a Velencei Polgármesteri Hivatal látja el.
- 3.2. A Polgármesteri Hivatal, mint munkaszervezet feladata különösen:
 - 3.2.1. A Társulási Tanács üléseinek, döntéseinek előkészítése.
 - 3.2.2. A Társulás döntéseinek végrehajtása.
 - 3.2.3. Adatot, információt szolgáltat a Társulásban részt vevő Önkormányzatok részére a Társulási Tanács működéséről, feladatellátásról.
 - 3.2.4. A Társulási Tanács költségvetésének végrehajtása, a költségvetési gazdálkodással kapcsolatos feladatok ellátása.
 - 3.2.5. A költségvetési gazdálkodás körében különösen:
 - 3.2.5.1. A Társulás költségvetése tervezésének, zárszámadás tervezetének előkészítése, pénzügyi-számviteli, gazdálkodási feladatainak ellátása. Az információszolgáltatás, a pénzforgalmi jelentések elkészítése.
 - 3.2.5.2. A Társulás által benyújtott pályázatokkal kapcsolatos elszámolási feladatok végzése a Közreműködő Szervezet, a Magyar Államkincstár, a kedvezményezett önkormányzatok, valamint egyéb szervek felé.
 - 3.2.5.3. A Társulás fenntartásával kapcsolatos éves elszámolások (különösképpen: az önkormányzati hozzájárulások) elkészítése és dokumentált egyeztetése a társult önkormányzatokkal a beszámoló (zárszámadás) elfogadását megelőzően.
 - 3.2.5.4. A Társulási Tanács egyedi határozatában foglalt feladatok végrehajtása, illetve pénzforgalmi elszámolásának elkészítése.
- 3.3. Az Velencei Polgármesteri Hivatal által a Társulás működésével kapcsolatos feladatokat ellátó köztisztviselők felett a munkáltatói jogokat a jegyző gyakorolja.

A jegyző munkáltatói jogkörében kijelöli azon köztisztviselőt, aki a Társulási Tanács tagjaival a munkaszervezeti feladatok tekintetében kapcsolattartásra jogosult és köteles, melyről – s a változásairól – a Tanács tagjait tájékoztatja.
- 3.4. A társult Önkormányzatok megállapodnak abban, hogy a Társulási Tanács avagy a Polgármesteri Hivatal jogosult a működésének biztosításához s a munkaszervezeti

feladatok ellátásához kapcsolódóan – külön megbízási szerződés útján – jogi és gazdálkodási szakértő igénybevételére, melynek fedezetét a tagdíj biztosítja.

- 3.5. A Társulás munkaszervezeti feladatainak ellátására vonatkozó további szabályokat a Társulás Szervezeti és Működési Szabályzatában kell meghatározni.

VII. A TÁRSULÁS VAGYONA

1. A Társulás saját vagyonnal rendelkezhet, melyet a Társulás éves költségvetéséről szóló határozata mellékletében kell rögzíteni.
2. A Társulás ingatlan tulajdonnal nem rendelkezik.
3. A Társulás ingóvagyonnal rendelkezik, a központi orvosi ügyelet ellátáshoz szükséges külön leltár szerinti eszközök és felszerelések, melyeket az I/3. pontban nevesített egészségügyi szolgáltató használatába adott.
4. A Társulás vagyona: törzsvagyon vagy üzleti vagyon lehet. A Társulás vagyonát gyarapítja és a vagyon további részét képezi a Társulás döntésével szerzett, vagy a Társulás tevékenysége révén keletkezett vagyon.
5. A Társulás működése során a költségvetése terhére vásárolt, vagy egyéb jogcímen szerzett vagyon (tárgyi eszköz, egyéb ingóság, stb.) a Társulás tulajdonába kerül.
 - 5.1. A Társulás általi közös feladatellátás megszűnése esetén ezen vagyontárgyak megosztása a Társulás működési területéhez tartozó társult Önkormányzatok általi vásárláskor viselt költségek arányában történik, amennyiben a Társulás által benyújtott pályázat útján a működési területhez tartozó Önkormányzatok biztosították a „saját” erőt.
 - 5.2. Amennyiben az központi orvosi ügyelet elhelyezését biztosító - a Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság kizárólagos tulajdonát képező ingatlanban kialakított „üzleti rendelő” helyiségcsoportba pályázatok benyújtása útján történik az ingóbeszerzés, úgy az ily módon beszerzett ingóságok tulajdonjoga a „saját erőt” biztosító Társulást, avagy Önkormányzatot illeti meg.
6. A Társulás megszűnése esetén a meglévő vagyon és annak szaporulata a Társulás tagjait az 5.1. és 5.2. pont szerinti vagyoni hozzájárulásuk – amennyiben az nem állapítható meg, úgy az Mőtv. 90. § (2) bekezdése szerinti időpontban fennálló települések lakosság száma – arányában illeti meg.
7. A Társulás megszűnésekor a vagyon felosztása és a közös tulajdon megszüntetése nem történhet olyan módon, hogy az önkormányzati közfeladat, a közszolgáltatás ellátását veszélyeztesse. A létrejött vagyon elsődleges rendeltetése a közfeladat ellátása.
8. A közös tulajdon megszüntetése és az ebből származó vagyoni igények kielégítése során a Társulás tagjai olyan polgári jogi megoldásokat alkalmaznak (későbbi, halasztott fizetés, csere stb.), amelyek a közfeladat ellátását nem veszélyeztetik, a vagyon a közfeladat ellátását biztosítja.

9. A közös tulajdonnal történő elszámolásig a közfeladatok ellátása érdekében biztosítják a feladatot ellátó és átvállaló használati jogát. A tulajdonjog rendezése során a folyamatos működtetés és feladatellátás biztosítása érdekében a használati jog gyakorlás átengedése feltételeiben állapodnak meg.
10. A Társulásból a tag általi kiválás esetén a taggal a fentiekkel azonos eljárási rend szerint el kell számolni azon megkötésekkel, hogy a Társulás tagja a vagyon kiadására csak az esetben tarthat igényt, ha az nem veszélyezteti a Társulás feladatának ellátását, ebben az esetben a Társulás volt tagját a Társulással kötött szerződés alapján használati díj illeti meg, amennyiben a tartozását a Társulás felé maradéktalanul rendezte. A vagyon kiadását legfeljebb 5 évre lehet elhalasztani.
11. A Társulás tagjának vagyoni igénye kizárólag a tagsági jogviszonya időtartama alatt a vagyoni hozzájárulásával, avagy pályázati úton elnyert, illetőleg társulási vagyonból keletkezett Társulási közös vagyon körére nézve keletkezhetsz, mely a tagsági jogviszony megszűnése időpontjától érvényesíthető.
12. A Társulás vagyona tekintetében a tulajdonosi jogkört a Társulási Tanács gyakorolja.

VIII. A TÁRSULÁS GAZDÁLKODÁSÁRA VONATKOZÓ ÁLTALÁNOS ÉS SPECIÁLIS SZABÁLYOK

1. A Társulás az „államháztartásról” szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.), a „számvitelről” szóló 2000. évi C. törvény, s azok végrehajtási jogszabályai szerint gazdálkodik, pénzügyi-gazdálkodási feladatait a Polgármesteri Hivatal látja el.
2. A Társulás költségvetése külön tételként foglalja magába a munkaszervezeti feladatok ellátására vonatkozó költségvetési összeget, melynek fedezetét a tagdíj biztosítja.
3. A Társulás működésének fedezeteként - állami költségvetési forrás igénybevételének hiányában – az önkormányzati működési hozzájárulás: a tagdíj szolgál.
4. A központi orvosi ügyelet közös finanszírozásának fedezeteként elsődlegesen a mindenkori hatályos és állami költségvetési törvényben meghatározott házi orvosi és házi gyermekorvosi alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti feladatellátási feladat megvalósításához nyújtott egészségbiztosítási hozzájárulás s a tagi Önkormányzatok részéről közvetlenül az egészségügyi szolgáltató részére biztosított önkormányzati működési támogatás szolgál a III./1.3. pontban nevesített feladatellátási szerződésben foglaltak szerint.

Az egészségbiztosítási finanszírozás közvetlen igénybevételére a Társulás és a tagi Önkormányzatok rendelkezései szerint az egészségügyi szolgáltató jogosult.

5. A társult önkormányzatonkénti működési hozzájárulás vetítési alapja költségvetés és a zárszámadás során – a NEAK finanszírozás esetében irányadó – az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III.3.) Korm. rendeletben – avagy helyébe lépő mindenkor hatályos jogszabályban – meghatározott időpontú állapot szerinti teljes lakosság szám, mely az egészségügyi szolgáltató finanszírozási szerződésében is meghatározott időpont.

6. Az éves költségvetés meghatározását megelőzően tárgyévet megelőző év december 31-napjáig kerül sor a tagdíj s az önkormányzati működési hozzájárulás meghatározására oly módon, hogy az egészségügyi szolgáltató részére biztosítandó működési hozzájárulást évente november 30.-napjáig a Társulási Tanács felülvizsgálja, s javaslatot tehet a feladatellátási szerződés, a tagi Önkormányzatok általi működési támogatás összegének módosítására.

A társult Önkormányzatok Képviselőtestületei a tárgyévet megelőző év december 31-napjáig a meghatározott összegek következő évi költségvetés keretében történő biztosítására alakszerű határozat meghozatalával kötelezettséget vállalnak.

7. Az Önkormányzatok az őket terhelő tagdíj összegét havi bontásban, havonta előre a Társulás pénzügyi szolgálatára átutalással a hónap 15. napjára szóló esedékességgel teljesítik. A költségvetési határozat elfogadását megelőző időszakban az előző évi társult önkormányzatonkénti költségvetési hozzájárulás egy tizenkettedét kell utalni minden hónap 15. napjáig.

A társult Önkormányzatok az egészségügyi szolgáltató részére a működési támogatást a tárgy hónapot megelőző hónap 20.-napjáig közvetlen átutalással teljesítik közvetlenül az általa megküldött számla alapján.

8. A Társulási Tanács a központi orvosi ügyelet működtetéséhez kapcsolódóan meghatározott célhoz kötötten minősített többséggel dönthet többletköltség hozzájárulásról, meghatározva annak esedékességi időpontját.
9. A költségvetési évre vonatkozó önkormányzati működési költség-hozzájárulás elszámolása az adott évre vonatkozó költségvetési beszámoló (zárszámadás) keretében történik.

10. Inkasszó:

10.1. A Társulás tagjai megállapodnak abban, hogy a pénzügyi hozzájárulást (tagdíjat,) legalább 3 hónapja nem teljesítő, avagy részben teljesítő Önkormányzattal szemben – amely a Társulási Tanács elnöke a székhely Önkormányzat érintettsége esetén a Társulás alelnöke írásbeli felszólítása ellenére 8 naptári napra vonatkozó fizetési póthatáridőre sem tesz eleget kötelezettségének - azonnali beszédési megbízás (inkasszó) nyújtható be, mely eljárás valamennyi költsége az adós önkormányzatot terheli.

10.2. A társult Önkormányzatok kötelezettséget vállalnak arra, hogy felhatalmazó levélben bejelentik a számlavezető pénzügyi szervüknek az Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás megnevezését, pénzforgalmi jelzőszámát, mint azonnali beszédési megbízás benyújtására jogosultat azzal, hogy a tagok a társulási tagsági jogviszonyuk fennállásáig a felhatalmazást nem vonhatják vissza.

10.3. A társult Önkormányzat új számla nyitása esetén, a nyitástól számított 15 napon belül szintén köteles felhatalmazó levélben bejelenteni az új számlavezető pénzügyi szervének a Társulás megnevezését, pénzforgalmi jelzőszámát, mint azonnali beszédési megbízás benyújtására jogosultat azzal, hogy a tag a társulási tagsági jogviszonya fennállásáig a felhatalmazást szintén nem vonhatja vissza.

11. A Társulás kormányzati funkció szerinti alaptevékenységei az alábbiak, melynek Magyar Államkincstár Fejér Megyei Igazgatósága által vezetett törzskönyvi nyilvántartási

bejelentéséről – s annak esetleges kormányzati funkció változása miatti módosításáról – a Társulási Tanács jogosult, egyben köteles gondoskodni:

Kormányzati funkció száma	Kormányzati funkció megnevezése
072112	Háziorvosi ügyeleti ellátás

IX.

TÁRSULÁS KÖZÖS FELADATELLÁTÁSHOZ VALÓ CSATLAKOZÁS

1. A Képviselő-testületek megállapodnak abban, hogy a Társulás általi közös feladatellátásokhoz az abban részt venni kívánó nem tagi Önkormányzat jelen Megállapodás VIII. Fejezetében foglalt azonos szabályok és feltételek mellett csatlakozhat, melyre vonatkozó határozatát legalább 2 héttel korábban kell meghozni s a Társult Képviselő-testületek részére megküldeni.
2. Az Önkormányzatok Képviselő-testületei általi csatlakozás a hónap első napjára szóló hatállyal történhet.
3. Az Önkormányzat(ok) csatlakozása a Társulási Megállapodás módosítását nem igényli, azonban a feladat ellátására a Társulási Tanáccsal a 4. pont szerinti tartalommal külön megállapodást kell kötni.
4. Az orvosi ügyeleti feladat átadására-átvételére vonatkozó megállapodásnak az alábbiakat kell tartalmaznia:
 - 4.1. A feladatellátás átadására vonatkozó megállapodást.
 - 4.2. Az egészségügyi szolgáltató felé a tagi Önkormányzatok által évente biztosított működési támogatás megfizetésére vonatkozó kötelezettségvállalást.
 - 4.3. A Megállapodás határozatlan, avagy határozott időtartamát.
 - 4.4. A Megállapodás felmondására vonatkozó szabályokat.
 - 4.5. Az egészségügyi szolgáltatóval a III./1.3. pontban nevesített feladatellátási szerződéssel azonos tartalmú feladatellátási szerződés megkötésére vonatkozó kötelezettségvállalást.
5. Amennyiben a nem tagi Önkormányzat a Társuláshoz tagként kíván csatlakozni, úgy a csatlakozásra a X. Fejezetben foglaltak az irányadók.

X.

A TÁRSULÁSHOZ CSATLAKOZÁS

1. A Társuláshoz történő csatlakozás a Társulási Megállapodásnak a csatlakozó Önkormányzat Képviselő-testületével történő módosítása alapján lehetséges.
2. A Társult Képviselő-testületek a csatlakozást kizárólag azon helyi önkormányzatok képviselő-testületei részére teszik lehetővé, melyek:
 - 2.1. elfogadják a Társulás céljait,
 - 2.2. hatékonyan közreműködnek a közös feladat költségkímélő megvalósításában,
 - 2.3. továbbá a Társulási Megállapodásban foglaltakat magukra nézve kötelezőnek ismerik el.

3. A csatlakozni kívánó önkormányzat képviselőtestületének az 1.1. pontban foglaltakra történő nyilatkozatát tartalmazó határozatát a Társulási Tanácshoz kell megküldenie azzal, hogy a Társuláshoz csatlakozni a hónap 1.-napjával kezdődő hatállyal lehet, s erre vonatkozó döntést 6 hónappal korábban kell meghozni.
4. A csatlakozáshoz való hozzájárulás kérdésében a Társulási Tanács javaslata alapján a társult Képviselő-testületek minősített többséggel döntenek a Társulási Megállapodás egyidejű módosításával.

XI.

A TÁRSULÁS MŰKÖDÉSÉNEK ELLENŐRZÉSE

1. A Társulás működésének törvényességi felügyeletére az Mötv. szabályai, gazdálkodásának ellenőrzésére az Mötv, az Áht. és végrehajtási jogszabályaiban meghatározott rendelkezések az irányadóak.
2. A Társult Képviselőtestületek kölcsönösen rögzítik, hogy évente a Társulás költségvetési beszámolóját tárgyaló ülést megelőzően a 3.1. – 3.9. pontban felsorolt tagi Önkormányzatok közül az első három, a következő években folyamatosan sorban haladva a következő három Önkormányzat Képviselőtestülete által delegált 1-1-1 fő képviselőtestületi tagból álló 3 tagú Ellenőrzési Bizottságot hoznak létre, mely – a Polgármesteri Hivatal szakembereinek és külső szakértők szükség szerű bevonásával – pénzügyi ellenőrzést folytat, amelynek eredményéről a bizottság tagjai a Képviselőtestületeiknek és a Társulási Tanácsnak beszámolnak.
3. A Társult Önkormányzatok polgármesterei évente egy alkalommal a Képviselő-testületeiknek beszámolnak a Társulás tevékenységéről s létrehozása céljainak megvalósításáról.

XII.

A TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS MÓDOSÍTÁSA

1. A Társulási Megállapodást a társult Önkormányzatok Képviselő-testületei közös megegyezéssel az általuk meghatározott időponttal módosíthatják.
2. A Társulásból történő kiválás esetén a Társulási Megállapodás módosításában – mely a tagok körét érinti – a kiváló tag már nem vesz részt.

XIII.

A TÁRSULÁSBÓL TÖRTÉNŐ KIZÁRÁS ÉS KIVÁLÁS

1. A Társulásból bármelyik résztvevő, a képviselő-testület vonatkozó határozata megküldésével a hónap utolsó napjával kiválhat.

A kiválásra vonatkozó határozatot 6 hónappal a kiválást megelőzően kell meghozni, s azt írásban a Társulási Tanáccsal közölni.
2. A Társulás tagjai megállapodnak abban, hogy nem szüntethető meg a tagsági jogviszony kiválással mindaddig az 1. pontban rögzített jogcímen, amíg a tag a Társulással szemben fennálló lejárt tartozását nem rendezzi, továbbá ha a Társulás a kiválni kívánó tagi Önkormányzat általi feladat átadására tekintettel, mint kedvezményezett támogatásban részesült, s még a kötelező üzemeltetési, fenntartási időtartam nem járt le.
3. A Társulás tagjának jogviszonya megszűnik:

- 3.1. ha az önkormányzat megszűnik, összeolvad vagy egyesül,
- 3.2. ha a Társulás Képviselő-testületei a Társulás megszűnését közös megegyezéssel kimondják.
4. Kizárással:
- 4.1. A Társulási Tanács minősített többséggel hozott határozatával kizárhatja a Társulás azon tagját, amely a Társulási Megállapodásban foglalt alábbi kötelezettségeinek ismételt felhívásra határidőben nem tett eleget, s az inkasszó nem vezetett eredményre:
- 4.1.1. a tag a Társulás céljainak megvalósításához szükséges tagdíjfizetési kötelezettségét több mint egy hónapig elmulasztja,
- 4.1.2. a tag az egészségügyi szolgáltató részére a működési támogatást nem/ avagy késedelmesen fizeti meg, mely által a társult Önkormányzatokra nagyobb anyagi teher hárul,
- 4.1.3. vagy a Társulási Tanács határozatában meghatározott cél megvalósításához szükséges többletforrás befizetési kötelezettségének a Társulás tagja a Társulás döntésében megjelölt határidőben nem tett eleget.
- 4.2. A 4.1. pont szerinti jogcímen történő tagsági viszony megszüntetésére vonatkozó Társulási Tanács döntést, egy írásbeli felszólításban foglalt eredménytelen határidő (8 nap) leteltét követően lehet meghozni. A tagsági jogviszony megszűnése nem jelenti a kötelezettségek elévülését. A Társulási Tanácsnak kötelessége minden jogszerű eszközt felhasználni annak érdekében, hogy a tartozást behajtsa.
- 4.3. A tagsági jogviszony a Társulási Tanács határozatában meghatározott legalább 30 napos időtartamot figyelembe vevő, a hónap utolsó napjára szóló időpontban szűnik meg.
5. A közös feladatellátáshoz csatlakozást tartalmazó Megállapodás felmondása:
- A Társulási Tanács az 5. pont szerinti szabályok mellett felmondhatja azon érintett Önkormányzattal kötött Megállapodást, mely önkormányzati fizetési kötelezettségét a VIII. Fejezetben foglaltak szerint nem teljesíti.
- A felmondás a felszólításban foglalt teljesítési határidőhöz legközelebbi hónap utolsó napjára szólhat.
6. Amennyiben a költségviselésre kötelezett Önkormányzat fizetési kötelezettségét nem teljesíti, úgy a meg nem fizetett összeg után a Ptk. szerinti késedelmi kamat megfizetésére s a Társulásnak okozott többletköltségek, károk megfizetésére is köteles.

XIV. A TÁRSULÁS MEGSZŰNÉSE

1. A Társulás megszűnik, ha:
- 1.1. annak közös megegyezéssel történő megszűnését valamennyi tag képviselő-testületi határozattal kimondja;

- 1.2. törvényben szabályozott megszűnési feltétel megvalósul;
 - 1.3. a törvény erejénél fogva;
 - 1.4. bíróság jogerős döntése alapján.
2. A Társulás megszűnése esetén a kötelezettségek teljesítése után megmaradó vagyont a tagok a Társulás fennállása alatt teljesített tagi hozzájárulásai arányában a végleges támogatások arányos részének betudásával kell felosztani a VII. Fejezetben rögzítettek teljes körű figyelembevételével.
 3. A Társulás megszűnése esetén a Társulás tagjai a Társulás közös vagyonát vagyonfelosztási szerződésben osztják fel.
 4. A Társulás megszűnése esetén jogutódnak a társult önkormányzatok képviselő-testületei minősülnek, a kötelezettségekért vagyoni hozzájárulásuk arányában felelnek azzal, hogy azok fedezeteként elsődlegesen a visszakapott vagyon szolgál.

XV. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. A társult Önkormányzatok kölcsönösen rögzítik, hogy a Társulási Megállapodásból eredő vitás kérdéseket elsődlegesen tárgyalásos úton, egyeztetéssel kívánják rendezni.

Amennyiben egymás közötti közvetlen egyeztetésük nem vezet eredményre, úgy megállapodnak abban, hogy a vitás kérdésekben az érintett Képviselő-testület kérheti az Országos Önkormányzati Szövetség által felkért tagokból álló egyeztető bizottság állásfoglalását, s a kereseti kérelmet az állásfoglalás rendelkezésre állását követően nyújtja be, melynek elbírálása az illetékes Veszprémi Törvényszék, mint munkaügyi bíróság hatáskörébe tartozik.

2. A Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó jogszabályok és a Társulás Szervezeti és Működési Szabályzata rendelkezései az irányadók.
3. A Társulási Megállapodás I. számú módosítása 2013. július 1.-napján lép hatályba azzal, hogy a Társulás, mint jogi személy létrejöttéhez a törzskönyvi nyilvántartásba való bejegyzése szükséges.
4. A Társulási Megállapodás I. számú módosítását:
 - Velence Város Önkormányzata Képviselőtestülete 130/2013. (V.27.) számú,
 - Kápolnásnyék Község Önkormányzata Képviselőtestülete 58/2013. (V.27.) számú,
 - Pákozd Község Önkormányzata Képviselőtestülete 76/2013. (V.27.) számú,
 - Pázmánd Község Önkormányzata Képviselőtestülete 99/2013. (V.27.) számú,
 - Sukoró Község Önkormányzata Képviselőtestülete 29/2013. (V.22.) számú,
 - Nadap Község Önkormányzata Képviselőtestülete 26/2013. (V.28.) számú,
 - Vereb Község Önkormányzata Képviselőtestülete 33/2013. (V.31.) számúhatározatával fogadta el, s foglalta a módosítással egységes szerkezetbe.
5. A Társulási Megállapodás II. számú módosítása a módosítást utolsóként jóváhagyó képviselő-testület határozatának meghozatala napján lép hatályba.

6. A Társulási Megállapodás II. számú módosítását:
 - Velence Város Önkormányzata Képviselőtestülete 42/2015. (II.27.) számú,
 - Kápolnásnyék Község Önkormányzata Képviselőtestülete 19/2015. (III.9.) számú,
 - Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete 44/2015. (II.23.) számú,
 - Pázmánd Község Önkormányzata Képviselőtestülete 56/2015. (IV.27.) számú,
 - Sukoró Község Önkormányzata Képviselőtestülete 21/2015. (III.19.) számú,
 - Nadap Község Önkormányzata Képviselőtestülete 9/2015. (III.13.) számú,
 - Vereb Község Önkormányzata Képviselőtestülete 5/2015. (III.13.) számú határozatával fogadta el, s foglalta a módosítással egységes szerkezetbe.
7. A Társulási Megállapodás III. számú módosítását:
 - 7.1. melynek IX/1. pontja módosítása a módosítást utolsóként jóváhagyó Képviselő-testület határozatának meghozatala napján lép hatályba,
 - 7.2. a I/3.8. – 3.9. pontja, V/11., V/13. pontjának módosítása 2017. január 1-napján lép hatályba:
 - Velence Város Önkormányzata Képviselőtestülete 174/2016. (VI.23.) számú,
 - Kápolnásnyék Község Önkormányzata Képviselőtestülete 100/2016. (VI.23.) számú,
 - Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete 101/2016. (VI.27.) számú,
 - Pázmánd Község Önkormányzata Képviselőtestülete 136/2016. (VI.23.) számú,
 - Sukoró Község Önkormányzata Képviselőtestülete 52/2016. (VI.29.) számú,
 - Nadap Község Önkormányzata Képviselőtestülete 51/2016. (VI.23.) számú,
 - Vereb Község Önkormányzata Képviselőtestülete 49/2016. (VI.23.) számú

a 7.2. pont szerinti módosításokat:

 - Gárdony Város Önkormányzat Képviselőtestülete 255/2016. (VI.29) számú,
 - Zichyújfalu Község Önkormányzat Képviselőtestülete 24/2016 (VI.28.) számú határozatával fogadta el.
8. A Társulási Megállapodás IV. számú módosítása a módosítást utolsóként jóváhagyó Képviselő-testület határozatának meghozatala napján lép hatályba azzal, hogy a I/3. pontban meghatározott állandó népességadatok a Társulási Tanács működése tekintetében már 2020. január 1.-napjától alkalmazást nyernek.
9. A Társulási Megállapodás IV. számú módosítását:
 - Velence Város Önkormányzata Képviselőtestülete hatáskörében eljárva Velence Város Önkormányzata Polgármestere 23/2020. (IV.1.) számú határozattal,
 - Kápolnásnyék Község Önkormányzata Képviselőtestülete 26/2020. (III.23.) számú határozattal, melyet a Képviselőtestület hatáskörében eljárva Kápolnásnyék Község Önkormányzata Polgármestere 4/2020. (IV.6.) számú határozatával megerősített,
 - Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete hatáskörében eljárva Pákozd Nagyközség Önkormányzata Polgármestere 2/2020. (IV.2.) számú határozattal,
 - Pázmánd Község Önkormányzata Képviselőtestülete hatáskörében eljárva Pázmánd Község Önkormányzata Polgármestere 9/2020. (III.31.) számú határozattal,
 - Sukoró Község Önkormányzat Képviselőtestülete hatáskörében eljárva Sukoró Község Önkormányzata Polgármestere 32/2020. (V.12.) számú határozattal,

- Nadap Község Önkormányzat Képviselőtestülete 22/2020. (III.20.) számú határozattal, melyet a Képviselőtestület hatáskörében eljárva Nadap Község Önkormányzat Polgármestere 3/2020. (IV.6.) számú határozatával megerősített,
- Vereb Község Önkormányzat Képviselőtestülete 19/2020. (III.25.) számú határozattal, melyet a Képviselőtestület hatáskörében eljárva Vereb Község Önkormányzat Polgármestere 2/2020. (IV.6.) számú határozatával megerősített,
- Gárdony Város Önkormányzat Képviselőtestülete hatáskörében eljárva Gárdony Város Önkormányzat Polgármestere 29/2020. (IV.7.) számú határozattal,
- Zichyújfalu Község Önkormányzat Képviselőtestülete hatáskörében eljárva Zichyújfalu Község Önkormányzat Polgármestere 17/2020. (V.12.) számú határozatával fogadta el, s foglalta a módosítással egységes szerkezetbe.

10. A Társulási Megállapodás V. számú módosítását:

- Velence Város Önkormányzata Képviselőtestülete .../2022. (XII....) számú határozattal,
- Kápolnásnyék Község Önkormányzata Képviselőtestülete .../2022. (XII....) számú határozattal,
- Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete .../2022. (XII....) számú határozattal,
- Pázmánd Község Önkormányzata Képviselőtestülete .../2022. (XII....) számú határozattal,
- Sukoró Község Önkormányzat Képviselőtestülete .../2022. (XII....) számú határozattal,
- Nadap Község Önkormányzat Képviselőtestülete .../2022. (XII....) számú határozattal,
- Vereb Község Önkormányzat Képviselőtestülete .../2022. (XII....) számú határozattal,
- Gárdony Város Önkormányzat Képviselőtestülete .../2022. (XII....) számú határozattal,
- Zichyújfalu Község Önkormányzat Képviselőtestülete .../2022. (XII....) számú

határozatával fogadta el, s foglalta a módosítással egységes szerkezetbe.

11. A Társulási Megállapodás V. számú módosítása a módosítást utolsóként jóváhagyó Képviselőtestület határozatának meghozatala napján lép hatályba azzal, hogy a VIII/5. pont rendelkezései 2023. január 1.-napjától a IX/1. pont szerinti módosítás a már folyamatban lévő feladatellátáshoz való csatlakozásra alkalmazandó.

Az I-V. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást, annak elolvasása, tartalmának megértése után a képviselő-testületek nevében eljáró polgármesterek, mint az önkormányzati akarattal teljességgel megegyezőt saját kezűleg aláírták.

Kelt. Velence, 2022. december „ „

**Velence Város Önkormányzata
képviselőtől:**

**/: Gerhard Ákos Emőd :/
polgármester**

**Nadap Község Önkormányzat
képviselőtől:**

**/: Köteles Zoltán Jenő :/
polgármester**

**Kápolnásnyék Község Önkormányzata
képviselőtől:**

**/: Podhorszki István :/
polgármester**

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata
képviselőtől:**

**/:Kardos Ádám:/
polgármester**

**Pázmánd Község Önkormányzata
képviselőtársak:**

**/: Dr. Virányiné Dr. Reichenbach Mónika :/
polgármester**

**Vereb Község Önkormányzat
képviselőtársak:**

**/: Kurcz Mária :/
polgármester**

**Sukoró Község Önkormányzata
képviselőtársak:**

**/:Mészárosné Hegyi Gyöngyi Éva:/
polgármester**

**Gárdony Város Önkormányzat
képviselőtársak:**

**/: Tóth István :/
polgármester**

**Zichyújfalu Község Önkormányzat
képviselőtársak:**

**/: Füzesiné Kolonics Ilona :/
polgármester**

Záradék:

A Társulási Megállapodás XV/10. pontjában felsorolt képviselőtestületi határozatok a Társulási Megállapodás V. módosítása elfogadását tartalmazzák, melynek Mötv. 88. § (1) bekezdése alapján történő aláírására a polgármesterek felhatalmazással rendelkeznek.

Velence, 2022. december „ „

**/: Dr. Matus-Borók Dóra Lilla :/
Velencei Polgármesteri Hivatal
jegyzője**

**/: Szabóné Ánosi Ildikó :/
Kápolnásnyéki Közös Önkormányzati Hivatal
jegyzője**

**/: Szabadi-Gál Rita :/
Pákozdi Polgármesteri Hivatal
jegyzője**

**/: Dr. Berzsényi Orsolya :/
Sukorói Közös Önkormányzati Hivatal
jegyzője**

**/: Dr. Koncz László :/
Pázmándi Polgármesteri Hivatal
jegyzője**

**/: Jankovics Zoltánné :/
Gárdonyi Polgármesteri Hivatal
jegyzője**

12. Napirend

Döntés a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás tagdíj, a HUMÁN Család- és Gyermekegészségügyi Szolgálat Intézményi Társulás és Intézménye működéséhez tagdíj és működési hozzájárulás biztosításáról

(12.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Köteles Zoltán polgármester:

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot és egyhangúlag elfogadásra javasolja a testületnek. Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a határozat-tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 4 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének

155/2022.(XII.9.)

Határozata

a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás tagdíja, a HUMÁN Család- és Gyermekjóléti Szolgálat Intézményi Társulás tagdíja és Intézménye működési hozzájárulása biztosítása

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás tagdíja, a HUMÁN Család- és Gyermekjóléti Szolgálat Intézményi Társulás tagdíja és Intézménye működési hozzájárulása biztosítására vonatkozó előterjesztést, melynek alapján az alábbi döntést hozza:

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. évi költségvetésében vállalja az alábbi tagdíjak és működési hozzájárulás biztosítását:

1. Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás tagdíja 2022. január 1-jei állapot szerinti lakosságszám alapján 4,-Ft/fő/hó, azaz 35.760,-Ft.
2. HUMÁN Család- és Gyermekjóléti Szolgálat Intézményi Társulás tagdíja 2022. január 1-jei állapot szerinti lakosságszám alapján 9,-Ft/fő/hó, azaz 80.460,-Ft.
3. A HUMÁN Család- és Gyermekjóléti Szolgálat működéséhez önkormányzati hozzájárulás 2022. január 1.-jei állapot szerinti lakosságszám alapján 1.934.393,-Ft.
4. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a határozat kivonatát a Társulási munkaszervezeti feladatait ellátó Velencei Polgármesteri Hivatal jegyzője részére küldje meg.

A határozat végrehajtásáért felelős: Köteles Zoltán, polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: 2023. január 15.

13. Napirend

Döntés a házi orvosi és házi gyermekorvosi központi ügyeleti feladatok ellátására vonatkozó Ellátási Szerződés VI. módosításáról

(13.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Köteles Zoltán polgármester:

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot és egyhangúlag elfogadásra javasolja a testületnek. Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a határozat-tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 4 fő vesz részt, a döntésből kizárt

Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének
156/2022.(XII.9.)**

Határozata

a háziorvosi és házi gyermekorvosi központi ügyeleti feladatok ellátására vonatkozó ellátási szerződés VI. módosítása

Nadap Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a háziorvosi és házi gyermekorvosi központi ügyeleti feladatok ellátására vonatkozó Ellátási Szerződés VI. számú módosítására vonatkozó előterjesztést, melyben foglaltakkal egyetértve az alábbi döntéseket hozza.

I.

Nadap Község Önkormányzata a háziorvosi és házi gyermekorvosi központi ügyeleti feladatok ellátására vonatkozó Ellátási Szerződés módosítását az alábbi tartalommal elfogadja, mely a VI. számú módosítás:

1. Az Ellátási Szerződés – továbbiakban: Szerződés – 2., 4. és 9.4. pontjában az „illetékes Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve” szövegezés helyébe „Fejér Megyei Kormányhivatal” lép.
2. A Szerződés 8.2. pontjának szövegezése, továbbá a 19. pontja az ügyeletben résztvevő személyek körében kiegészül az „orvosrezidensek, mentőtisztek” megnevezéssel.
3. A Szerződés 8.3. pontja helyébe az alábbi megállapodás lép:

„8.3. Az ügyeleti időtartamban folyamatosan 1 fő orvos, 1 fő szakdolgozó és 1 fő gépkocsivezető, a 6.2. pont szerinti időtartamban látja el a feladatot, amennyiben 1 fő orvos helyett mentőtiszt, vagy rezidens van jelen úgy plusz 1 fő készenléti orvos bevonásával látja el a feladatot.”
4. A Szerződés 9.5. pontjában az „Országos Egészségbiztosítási Pénztár” helyébe „Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő” szövegezés lép.
5. A Szerződés 12. pontja kiegészül az alábbi négy, öt és hatodik bekezdéssel:

„A 10.1.-10.9. pontban szereplő megbízó önkormányzatok vállalják, hogy 2023. január 1.-jei hatállyal éves költségvetésük terhére a NEAK finanszírozás alapját képező lakosságszám alapul vételével 3000 fő lakosságszám alatti települések esetén 100,-Ft/fő/hó, 3000 fő felett lakosságszámú települések esetén 106,-Ft/fő/hó működési támogatást biztosítanak. A tagi önkormányzatok vállalják 2023. évi költségvetésükben a működési támogatás összegének ezen mértékekben történő szerepeltetését és biztosítását azzal, hogy a további mindenkor éves költségvetésükben a feladatellátási szerződés módosításának időpontjáig ezen működési támogatás összegeket szerepeltetik.

A működési támogatás lakosságszáma a NEAK által valamennyi egészségbiztosítási alaphoz finanszírozott háziorvosi ügyeleti ellátást nyújtó szolgáltató részére megküldött lakosságadatok alapján aktualizált, a Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó

Közhasznú Nonprofit Kft. 070094500 ügykódját, s az ügyeleti szolgálat 001003232 ÁNTSZ kódját és működési adatait (ellátási területéhez tartozó települések ellátandó lakosságszámát) tartalmazó IV. számú melléklet alapján kerül megállapításra.)

Amennyiben a feladatellátási szerződés módosítását valamennyi megbízó önkormányzat 2022. december 31.-napjáig nem fogadja el, úgy az utolsóként elfogadó képviselő-testület határozatának meghozataláig a 2019. április 1.-napjától irányadó működési támogatás összege fizetendő a NEAK finanszírozás alapján képező lakosságszám alapján, a különbözeti összeg pedig a teljeskörű elfogadást követő hónapban esedékes működési támogatás összegével együttesen esedékes.”

6. A Szerződés 12.1. pontja szövegezése kiegészül az alábbi utolsó mondatrésszel:
„melynek mértéke 2023. január 1.-napjától kezdődően 492.800,-Ft/hó.”
7. A Szerződés 12.3. pontjában a „tárgyév október 1-i népességadatok” szövegezés helyébe a „hatályos finanszírozási szerződésben szereplő népességadatok” meghatározás lép.
8. A Szerződés kiegészül az alábbi 31. ponttal
„31. Az ellátási szerződés VI. módosítása 2023. január 1.-napjától alkalmazandó, mely VI. számú módosítást:
 - 31.1. Kápolnásnyék Község Önkormányzata Képviselőtestülete .../2022. (XII....) számú határozatával
 - 31.2. Nadap Község Önkormányzata Képviselőtestülete .../2022. (XII.....) számú határozatával,
 - 31.3. Pákozd Község Önkormányzata Képviselőtestülete .../2022. (XII.....) számú határozatával,
 - 31.4. Pázmánd Község Önkormányzata Képviselőtestülete .../2022. (XII.....) számú határozatával,
 - 31.5. Sukoró Község Önkormányzata Képviselőtestülete .../2022. (XII.....) számú határozatával,
 - 31.6. Velence Város Önkormányzata Képviselőtestülete .../2022. (XII.....) számú határozatával,
 - 31.7. Vereb Község Önkormányzata Képviselőtestülete .../2022. (XII.....) számú határozatával,
 - 31.8. Gárdony Város Önkormányzat Képviselőtestülete .../2022. (XII.....) számú határozatával,
 - 31.9. Zichyújfalu Község Önkormányzat Képviselőtestülete .../2022. (XII.....) számú határozatával

fogadta el, foglalta a módosítással egységes szerkezetbe s hatalmazta fel a polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szerződés aláírására.

A Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás Társulási Tanácsa az ellátási szerződés módosítását a 29/2022. (XI.30.) számú határozatával fogadta el s foglalta a módosítással egységes szerkezetbe, felhatalmazva a Társulási Tanács elnökét annak aláírására.

A Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. taggyűlése a/2022. (XI.30.) számú taggyűlési határozatával döntött a módosítás elfogadásáról, felhatalmazva az ügyvezetőt a módosítással egységes szerkezetbe foglalt okirat aláírására.”

9. A Szerződés további pontjai nem módosulnak, azok változatlanul kötelező érvényűek.

II.

A Képviselő-testület az Ellátási Szerződést a I. pontban foglalt módosítással a határozat 1. számú mellékleteként egységes szerkezetbe foglalja felkérve a polgármestert - annak teljes körű elfogadását követően – történő aláírására.

A határozat végrehajtásáért felelős: Köteles Zoltán, polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: értelem szerint.

III.

A Képviselő-testület a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás Társulási Megállapodása VIII/6. pontjában foglaltaknak megfelelően a 100,-Ft/fő/hó működési támogatás összegének viselését vállalja, s a készenléti feladatokat ellátó orvos foglalkoztatási költségeihez a havi 492.800,-Ft lakosságszám arányosan megosztott költségét is működési támogatásként megfizeti, melyet 2023. évi költségvetési rendeletében szerepeltet.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jelen határozat kivonatát a munkaszervezeti feladatokat ellátó Velencei Polgármesteri Hivatal jegyzője részére küldje meg.

A határozat végrehajtásáért felelős: Köteles Zoltán, polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: 2022. december 31.

Határozat 1. számú melléklete

ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS házi orvosi és házi gyermekorvosi központi ügyeleti feladatok ellátására a I-VI. számú módosítással egységes szerkezetben - melyet a dőlt betűs szedés jelöl -
--

mely létrejött egyrészről a **Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás** – székhelye: 2481 Velence, Tópart u. 26. sz., törzskönyvi nyilvántartási száma (PIR): 819059, adószáma: 15819055-1-07, képviseli: Gerhard Ákos Emőd Társulási Tanács elnöke, - s a keretében egymással együttműködő, a Társulás tagjai:

- **Kápolnásnyék Község**
Önkormányzata - székhelye: 2475 Kápolnásnyék, Fő u. 28. sz., törzskönyvi nyilvántartási száma (PIR): 364504, adószáma: 15364500-2-07, képviseli: Podhorszki István polgármester, mint megbízó,
- **Nadap Község**
Önkormányzata - székhelye: 8097 Nadap, Haladás u. 56. sz., törzskönyvi nyilvántartási száma (PIR): 364526, adószáma: 15364524-2-07, képviseli: Köteles Zoltán Jenő polgármester, - mint megbízó,
- **Pákozd Nagyközség**
Önkormányzata - székhelye: 8095 Pákozd, Hősök tere 9. sz., törzskönyvi nyilvántartási száma (PIR): 727453, adószáma: 15727457-2-07, képviseli: Kardos Ádám polgármester – mint megbízó,

- **Pázmánd Község**
Önkormányzata - székhelye: 2476 Pázmánd, Fő u. 80. sz., törzskönyvi nyilvántartási száma (PIR): 362995, adószáma: 15362993-2-07, képviseli: Dr. Virányiné polgármester – mint megbízó, Dr. Reichenbach Mónika

- **Sukoró Község**
Önkormányzata - székhelye: 8096 Sukoró, Óvoda u. 2/a. sz., törzskönyvi nyilvántartási száma (PIR): 727628, adószáma: 15727622-2-07, képviseli: Mészárosné Hegyi Gyöngyi Éva polgármester – mint megbízó

- **Velence Város**
Önkormányzata - székhelye: 2481 Velence, Tópart u. 26. sz., törzskönyvi nyilvántartási száma (PIR): 727529, adószáma: 15727529-2-07, képviseli: Gerhard Ákos Emőd polgármester- mint megbízó,

- **Vereb Község**
Önkormányzata - székhelye: 2477 Vereb, Fő út 10. sz., törzskönyvi nyilvántartási száma (PIR): 361592, adószáma: 15361590-2-07, képviseli: Kurcz Mária polgármester – mint megbízó,

2017. január 1-napjától a Társulás tagjaként, 2016. szeptember 1-napjától 2016. december 31-ig a Társulás feladat-ellátásához csatlakozóként:

- **Gárdony Város**
Önkormányzat – székhelye: 2483 Gárdony, Szabadság utca 20-22. sz., törzskönyvi nyilvántartási száma (PIR): 727398, adószáma: 15727392-2-07, képviseli: Tóth István polgármester – mint megbízó,

- **Zichyújfalu Község**
Önkormányzat – székhelye: 8112 Zichyújfalu, Kastély kert 1. sz., törzskönyvi nyilvántartási száma (PIR): 727673, adószáma: 15727677-2-07, képviseli: Füzesiné Kolonics Ilona polgármester – mint megbízó,

másrészről a **Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** – székhelye: 2481 Velence, Balatoni út 65. fsz. 1. sz., cégjegyzék száma: 07-09-015167, KSH azonosító szám: 14458853-8622-113-07, adószám: 14458853-2-07 képviseli: Dr. Egyed Péter ügyvezető igazgató, mint megbízott egészségügyi szolgáltató – továbbiakban: egészségügyi szolgáltató - között az alulírott napon és helyen a következő feltételek szerint:

Preambulum:

A Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás s annak keretében együttműködő Kápolnásnyék, Nadap, Pákozdi, Pázmánd, Sukoró, Vereb Község Önkormányzatai és Velence Város Önkormányzata annak érdekében, hogy a települések állandó lakossága, s üdülő népessége a Velencei Egészségügyi Központ épületében lévő ügyeleti ellátása – a szakorvosi rendelések, a diagnosztika, a kapcsolódó egészségügyi szolgáltatások, a gyógyszerár és a mentőállomás közelsége miatt – a lehető legmagasabb színvonalon valósulhasson meg, döntöttek az orvosi ügyelet jelen ellátási szerződés keretében történő ellátásáról.

Az ellátási szerződés alapján az ügyeleti tevékenység tekintetében is a szakmai irányítást a Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. végzi, mellyel elérhető azon cél, hogy az egészségügyi s az ügyeleti ellátásra szoruló betegek egy helyen éjjel-nappal orvosi ellátáshoz, egészségügyi információkhoz jussanak, melyhez a feltételek teljes körűen a Velencei Egészségügyi Központban biztosítottak.

1. Szerződő felek kölcsönösen rögzítik, hogy:

- 1.1. Kápolnásnyék Község Önkormányzata,
- 1.2. Nadap Község Önkormányzata,
- 1.3. Pákozd Nagyközség Önkormányzata
- 1.4. Pázmánd Község Önkormányzata,
- 1.5. Sukoró Község Önkormányzata,
- 1.6. Velence Város Önkormányzata,
- 1.7. Vereb Község Önkormányzata

mint az egészségügyi ügyeleti alapellátásért felelős szervek az 1997. évi CLIV. tv. 152. § (1) bekezdés c) pontjában meghatározott háziorvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti feladatainak ellátását – mely központi ügyeleti formában működik – területi ellátási kötelezettséggel 2012. október 1-i hatállyal átadják a Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság egészségügyi szolgáltató részére, aki a központi orvosi ügyeleti feladatok folyamatos, jogszabályban leírt tartalmú és színvonalú ellátására kötelezettséget vállal.

A feladatellátási szerződés időpontja: 2012. október 1-napja.

Az 1.1.-1.7. pontban felsorolt megbízó önkormányzatok 2015. augusztus 1-napjától az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXXIII. tv. 5. § (1) bekezdés c) pontja alapján kötelezettek a háziorvosi, házi gyermekorvosi ügyeleti feladatok ellátására, mely háziorvosi, házi gyermekorvosi ügyeleti feladatokat 2016. szeptember 1. napjától az egészségügyi szolgáltató Gárdony Város Önkormányzat és Zichyújfalu Község Önkormányzat közigazgatási területére is ellátja területi ellátási kötelezettséggel.

2. A szerződő felek tudomásul veszik, hogy jelen szerződés a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő – továbbiakban: NEAK - megkötött finanszírozási szerződés, a *Fejér Megyei Kormányhivatal* által kiadott működési engedély – s annak módosítása –, valamint egyéb, jogszabály által előírt hatósági engedélyekkel együtt – melyekkel az egészségügyi szolgáltató rendelkezni fog – érvényes.
3. A háziorvosi és házi gyermekorvosi ügyelet területi ellátási kötelezettségű működési területe: Kápolnásnyék, Nadap, Pákozd, Pázmánd, Sukoró, Velence és Vereb, továbbá Gárdony és Zichyújfalu települések teljes közigazgatási területe.
4. Az egészségügyi szolgáltató vállalja, hogy a 3. pontban nevesített központi ügyeleti ellátási területen a mindenkor hatályos jogszabályok, szakmai szabályok, valamint az NEAK és a *Fejér Megyei Kormányhivatal* által meghatározott minőségbiztosítási követelményeknek megfelelő ügyeleti ellátást nyújt.
5. Az egészségügyi szolgáltató az ügyeleti ellátást a kizárólagos tulajdonában álló Velencei Egészségügyi Központ 2481 Velence, Balatoni út 65. fsz. 1. sz. alatt fekvő, ezen célra kialakított „ügyeleti rendelő” helyiségcsoportban, valamint hívás esetén a 3. pontban felsorolt települési Önkormányzatok közigazgatási területén biztosítja:
 - a megbízó Önkormányzatok közigazgatási területén élő állandó bejelentett lakással rendelkező felnőtt és gyermek lakosok,
 - állandó bejelentett lakással nem rendelkező, vagy a településeken üdülő, tartózkodó sürgős egészségügyi ellátásra szoruló felnőtt és gyermek személyek részére.
6. Az ügyeleti időtartam:
 - 6.1. Hétköznapokon: 17⁰⁰ órától másnap reggel 7⁰⁰ óráig,
 - 6.2. Szombat, vasárnap és ünnepnapokon: az azt megelőző munkanap 17⁰⁰ órától az azt követő első munkanap reggel 7⁰⁰ óráig, folyamatos ellátás keretében.

- 6.3. Járvány és katasztrófa esetén az egészségügyi szolgáltató a 6.1. és 6.2. pontban meghatározottakat meghaladó ügyeleti szolgálatot köteles biztosítani.
7. Az ügyeleti orvosi rendelő, a benne lévő berendezések és felszerelések biztosításáról elsődlegesen az egészségügyi szolgáltató gondoskodik – az ügyeleti ellátást 2012. szeptember 30-ig ellátó Angelika Kkt.-val kötendő térítésmentes használati szerződés útján – továbbá saját költségviselése terhével.
- 7.1. Az egészségügyi szolgáltató Kft. által a költségvetése terhére vásárolt ingóságok, felszerelések tulajdonjoga a Kft.-t illetik meg.
- 7.2. Amennyiben a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás által történik közvetlenül a berendezés, felszerelés beszerzése, úgy az ingóságok tulajdonjoga a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulást illeti meg azzal, hogy az egészségügyi szolgáltató részére a Társulás térítésmentes használati – üzemeltetési – jogosultságot biztosít a fenntartási, üzemeltetési költségek vállalása terhére.
8. Az egészségügyi szolgáltató vállalja, hogy:
- 8.1. Az ügyeleti ellátást biztosító helyiségcsoport s annak felszereltsége mindenkor meg fog felelni a tárgyi feltételeket megállapító hatályos jogszabályi rendelkezések feltételeinek.
- 8.2. Az ügyeleti ellátást a személyi feltételeket meghatározó jogszabályi rendelkezések szerinti képesítési feltételekkel rendelkező orvosok, *rezidensek, mentőtisztek* egészségügyi szakdolgozók útján biztosítja, az ügyeleti gépjármű vezetésére a 7. pontban megjelölt Angelika Kkt. által Mt. hatálya alá tartozó PAV I. vizsgával rendelkező gépjárművezető munkakörben foglalkoztatott dolgozók továbbfoglalkoztatásával.
- 8.3. *Az ügyeleti időtartamban folyamatosan 1 fő orvos, 1 fő szakdolgozó és 1 fő gépkocsivezető, a 6.2. pont szerinti időtartamban látja el a feladatot, amennyiben 1 fő orvos helyett mentőtiszt, vagy rezidens van jelen úgy plusz 1 fő készenléti orvos bevonásával látja el a feladatot.*
- 8.4. Az ügyeleti beosztás elkészítése, valamint annak folyamatos ellenőrzése az egészségügyi szolgáltató kötelezettsége.
9. Az egészségügyi szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy:
- 9.1. Az ügyeleti tevékenységgel kapcsolatos nyilvántartásokat az adatok kezelésére vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően vezeti s a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás felé jelentési illetve adatszolgáltatási kötelezettségének eleget tesz, melyekre vonatkozóan a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás 15 nappal előbb írásban felhívja az egészségügyi szolgáltatót.
- 9.2. A központi orvosi ügyelet működtetésével kapcsolatos orvosi műszerek, berendezések NEAK finanszírozás és önkormányzati támogatások, az üzemeltetési költségek – fűtés, világítás, telefon, telefax, Internet, takarítás költségei, - további dologi költségek és a személyi juttatások azok járulékaival, valamint az ügyeleti gépjármű fenntartási költségei, továbbá az ügyelet fentiekben nem nevesített költségei a kft. könyvvezetésében elkülönítetten szerepelnek, melynek alapján az egészségügyi szolgáltató a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás részére a gazdasági év lejártát követően a 12.1. pontban foglalt időpontig a gazdálkodásról írásbeli beszámolót nyújt. 2012. évi gazdálkodási adatokról ettől eltérően a 12.2. pontban foglalt időpontban tájékoztatja a Társulást.
- 9.3. A Mentőszolgálattal együttműködik.

- 9.4. A működésével összefüggő, az NEAK és a *Fejér Megyei Kormányhivatal* által a későbbiekben meghatározott, az ellátás színvonalát mérő minőségi mutatókat is tartalmazó szakmai szabályok szerinti szakmai, továbbá a mindenkori számviteli szabályok szerinti gazdálkodási beszámolóját minden év június 30-napjáig a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulásnak beterjeszti. (Amennyiben a szakmai minőséget mérő mutatók nem kerülnek kidolgozásra, úgy azok a beszámolóban nem kérhetők számon.)
- 9.5. Szerződő felek kölcsönösen rögzítik, hogy a *Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő*t a Központi Orvosi ügyelet működésével kapcsolatban ellenőrzési jogosultság illeti meg, ezen ellenőrzés lehetőségét az egészségügyi szolgáltató a tevékenységét érintően közvetlenül biztosítja.
10. A Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. az orvosi ügyelet működtetésére közvetlenül kötött finanszírozási megállapodást:

- 10.1. Kápolnásnyék Község Önkormányzata,
- 10.2. Nadap Község Önkormányzata,
- 10.3. Pákozdi Nagyközség Önkormányzata
- 10.4. Pázmánd Község Önkormányzata,
- 10.5. Sukoró Község Önkormányzata,
- 10.6. Velence Város Önkormányzata,
- 10.7. Vereb Község Önkormányzata,
- 10.8. Gárdonyi Város Önkormányzat,
- 10.9. Zichyújfalu Község Önkormányzat,

mint egészségügyi alapellátásért felelős szerv hozzájárulását adja ahhoz, hogy:

- a NEAK az orvosi ügyelet finanszírozására a finanszírozási szerződést közvetlenül a Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft.-vel kösse meg, a finanszírozást ezáltal közvetlenül folyósítsa, s
 - a finanszírozási összege(ke)t közvetlenül a Kft. OTP Bank Nyrt. Gárdonyi Fiókjánál vezetett 11736082-20024901-00000000 számú számlájára utalja.
11. A 10. pont szerinti finanszírozási szerződéshez szükséges adatokat a NEAK részére közvetlenül az egészségügyi szolgáltató szolgáltatja az OEP által meghatározott időközönként és adattartalom szerint. Az adatokban bekövetkező módosulások szolgáltatási kötelezettsége szintén az egészségügyi szolgáltatót terheli.

A 10.1.-10.9. pontban nevesített Önkormányzatok szolgáltatják – szintén a NEAK által közölt időpontokban – az Önkormányzatok állandó népességére és korcsoport megoszlására vonatkozó adatokat.

Az Önkormányzatok vállalják, hogy Polgármesteri Hivatalaik, Közös Önkormányzati Hivatalaik vezető jegyzők az egészségügyi szolgáltató részére időben kiadják az orvosi ügyelet nyári időszakra vonatkozó emelt összegű NEAK finanszírozáshoz szükséges üdülónépességi adatokra vonatkozó igazolást.

12. A 10.1. – 10.9. pontban nevesített Önkormányzatok vállalják, hogy a központi orvosi ügyeleti feladatok ellátásához a Kft. ügyeleti működtetési költségei biztosítása érdekében 2016. január 1-jei hatállyal az éves költségvetésük terhére a tárgyév október 1-jei állandó népességadatai alapján 3000 fő lakosságszám alatti települések esetén 66,-Ft/fő/hó, 3000 fő feletti lakosságszám esetén havi 70,-

Ft/fő/hó összeget havonta előre tárgyhó 1.-napjára szóló esedékességgel, az egészségügyi szolgáltató által kibocsátott számla alapján megfizetnek.

A 10.1. – 10.9. pontban nevesített Önkormányzatok vállalják, hogy 2019 április 1.-jei hatállyal éves költségvetésük terhére a tárgyév október 1.-jei állandó népességadatai alapján 3000 fő lakosságszám alatti települések esetén 71,-Ft/fő/hó, 3000 fő feletti lakosságszámú települések esetén havi 75,-Ft/fő/hó működési támogatást biztosítanak a fentiekben szabályozott módon.

A tagi Önkormányzatok vállalják 2019. évi költségvetésükben a működtetési költség finanszírozásának a fenti mértékben történő szerepeltetését és biztosítását azzal, hogy a további mindenkor évi költségvetésükben 2019. április 1.-napjától irányadó működési költségeket szerepeltetik.

A 10.1.-10.9. pontban szereplő megbízó önkormányzatok vállalják, hogy 2023. január 1.-jei hatállyal éves költségvetésük terhére a NEAK finanszírozás alapját képező lakosságszám alapul vételével 3000 fő lakosságszám alatti települések esetén 100,-Ft/fő/hó, 3000 fő feletti lakosságszámú települések esetén 106,-Ft/fő/hó működési támogatást biztosítanak. A tagi önkormányzatok vállalják 2023. évi költségvetésükben a működési támogatás összegének ezen mértékekben történő szerepeltetését és biztosítását azzal, hogy a további mindenkor évi költségvetésükben a feladatellátási szerződés módosításának időpontjáig ezen működési támogatás összegeket szerepeltetik.

A működési támogatás lakosságszáma a NEAK által valamennyi egészségbiztosítási alaphoz finanszírozott háziorvosi ügyeleti ellátást nyújtó szolgáltató részére megküldött lakosságadatok alapján aktualizált, a Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. 070094500 ügykódját, s az ügyeleti szolgálat 001003232 ÁNTSZ kódját és működési adatait (ellátási területhez tartozó települések ellátandó lakosságszámát) tartalmazó IV. számú melléklet alapján kerül megállapításra.)

Amennyiben a feladatellátási szerződés módosítását valamennyi megbízó önkormányzat 2022. december 31.-napjáig nem fogadja el, úgy az utolsóként elfogadó képviselő-testület határozatának meghozataláig a 2019. április 1.-napjától irányadó működési támogatás összege fizetendő a NEAK finanszírozás alapján képező lakosságszám alapján, a különbözeti összeg pedig a teljeskörű elfogadást követő hónapban esedékes működési támogatás összegével együttesen esedékes.

12.1. A 10.1.-10.9. pontban nevesített a Társulás Tagi Önkormányzatai egymás között lakosságarányosan megosztva 2017. február 1.-napjától kezdődő határozatlan időtartamra vállalják, hogy a hétköznapi hétfőtől – péntekig délután 17⁰⁰ órától reggel 7⁰⁰ óráig és szombat, vasárnap és ünnepnapokon este 19⁰⁰ órától reggel 7⁰⁰ óráig a készenléti feladatot teljesítő orvos foglalkoztatási költségei fedezetére az egészségügyi szolgáltató részére havi 300.000,-Ft önkormányzati támogatást biztosítanak, melynek mértéke 2023. január 1.-napjától kezdődően 492.800,-Ft/hó.

12.2. A Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. havonta az Önkormányzatok nevére külön-külön kiállított számlát tárgyhót megelőző hónap 20.-napjáig 8 napos átutalási esedékességet szerepeltetve jogosult és köteles megküldeni.

12.3. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy minden év november 30.-napjáig, - a hatályos finanszírozási szerződésben szereplő népességadatok s az egészségügyi szolgáltató 9.2. pont szerinti előző gazdasági évi beszámolásáról szóló írásbeli beszámolója ismeretében – a működési hozzájárulás összegét felülvizsgálják, mely a Felek közös megegyezésével módosítható.

13. A Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás az egészségügyi szolgáltató részére 2016. évben új ügyeleti gépjárművet biztosít 4.810.500,-Ft beszerzési áron.

- 13.1.** Az ügyeleti gépjármű beszerzésével kapcsolatos költségeket az 1.1.-1.7. pont szerinti megbízó önkormányzatok a 2015. január 1-i állapot szerinti állandó lakosságszámuk arányában az alábbiak szerint viselik:

	lakosságszám (fő)	hozzájárulás (forint)
Nadap Község Önkormányzata	550	150 294
Kápolnásnyék Község Önkormányzata	3 721	1 016 807
Pákozdi Nagyközség Önkormányzata	3 257	890 014
Pázmánd Község Önkormányzata	2 132	582 594
Sukoró Község Önkormányzata	1 378	376 555
Velence Város Önkormányzata	5 745	1 569 889
Vereb Község Önkormányzata	821	224 347
	17 604	4 810 500

- 13.2.** A Velencei Központ Orvosi Ügyeleti Társulás az egészségügyi szolgáltató részére a Suzuki Vitara 1,6 GL + 4WD típusú új ügyeleti gépjármű üzemeltetési jogosultságát annak beszerzését követően határozatlan időtartamra biztosítja azzal, hogy az üzemeltetéssel és az üzemeltetésével kapcsolatos költségeket az egészségügyi szolgáltató köteles viselni.
- 13.3.** Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Velencei-tavi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. a tulajdonában álló KAE-037 forgalmi rendszámú Mitsubishi Outlander típusú ügyeleti gépjármű eladási árát a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás részére átadja a Társulás OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11736082-15819055 számú számlájára történő átutalással, annak értékesítését követő 15 napon belül, melynek felhasználásáról a Társulás Társulási Tanácsa jogosult dönteni.
- 14.** Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a 12. pont szerinti működési támogatás 19 millió 50 ezer Ft tartalék összegét a Velencei-tavi Járóbeteg Szakellátó Központ Nonprofit Kft. a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti társulás részére átadja a Társulás 13.3. pontban nevesített számlájára átutalással.
- 14.1.** Ezen pénzösszeg kötött felhasználási célú:
A Velencei Központi Orvosi Ügyeleti társulás Társulási Tanácsa annak terhére az ügyeleti alapellátás hatékony működtetését szolgáló ultrahang készülék beszerzésére köteles, mely szabad kapacitás esetén – az ügyeleti alapellátást nem veszélyeztetve – az egészségügyi szolgáltató által a szakrendelések keretében is használható.
- 14.2.** A Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás a 14.1. pontban foglalt beszerzést követően az ultrahang készüléket határozatlan időtartamra az egészségügyi szolgáltató térítésmentes használatba adja a fenntartással, üzemeltetéssel kapcsolatos költségek viselési kötelezettsége terhére.
- 15.** Jelen ellátási szerződés határozatlan időtartamra jön létre.
- 16.** Jelen határozatlan időre kötött egészségügyi ellátási szerződés megszüntethető:
- 16.1.** A felek közös megegyezésével.
- 16.2.** A másik félhez intézett írásbeli rendes felmondással 6 hónapi felmondási idővel. A felmondási idő alatt az egészségügyi szolgáltató köteles az ügyeleti ellátást folyamatosan teljesíteni.

17. Az 10.1. – 10.9. pontban nevesített Önkormányzatok az ellátási szerződést azonnali hatállyal felmondják, ha az egészségügyi szolgáltató:
- ügyeletre vonatkozó működési engedélyét jogerősen visszavonták,
 - végelszámolási, vagy felszámolási eljárás alatt áll,
 - a NEAK finanszírozási szerződését súlyos szerződésszegése miatt felmondták.
18. A 10.1.-10.9. pontban nevesített Önkormányzatok megállapodnak abban, hogy a 16. és 17. pontban foglalt felmondási jogosultságot együttesen jogosultak gyakorolni mindaddig, amíg az Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás tagjaiként együttműködnek.
19. Felek rögzítik, hogy a háziorvosi, házi gyermekorvosi központi orvosi ügyeletet a tagi Önkormányzatok közigazgatási területén területi ellátási kötelezettséggel egészségügyi alapellátást végző egészségügyi szolgáltatók háziorvosai végzik, de a tagi Önkormányzatok hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy a Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. önállóan is alkalmazhasson ügyeleti ellátásra jogosult szakképesítéssel rendelkező orvost, *rezidenst, mentőist*.
20. Jelen szerződés bármely jogcímen történő megszűnése esetén a megszűnés időpontjától kezdődően a feladatellátásra köteles Önkormányzatok gondoskodnak az 1. pontban meghatározott ügyeleti feladat megvalósításáról.
21. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a „háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről” szóló 4/2000. (II.25.) EüM. rendelet, s az ügyeleti tevékenység ellátására s annak finanszírozására vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezésekben meghatározottak az irányadók.
22. Jelen ellátási szerződést:
- 22.1. Kápolnásnyék Község Önkormányzata Képviselőtestülete 68/2012. (VII.17.) számú határozatával
 - 22.2. Nadap Község Önkormányzata Képviselőtestülete 32/2012. (VII.11.) számú határozatával,
 - 22.3. Pákozd Község Önkormányzata Képviselőtestülete 119/2012. (VII.30.) számú határozatával,
 - 22.4. Pázmánd Község Önkormányzata Képviselőtestülete 58/2012. (VI.26.) számú határozatával,
 - 22.5. Sukoró Község Önkormányzata Képviselőtestülete 46/2012. (VII.24.) számú határozatával,
 - 22.6. Velence Város Önkormányzata Képviselőtestülete 179/2012. (VII.16.) számú határozatával,
 - 22.7. Vereb Község Önkormányzata Képviselőtestülete 37/2012. (VII.18.) számú határozatával,
- fogadta el, s hatalmazta fel a polgármestert annak aláírására.
23. Az ellátási szerződés tartalmával s annak tagi Önkormányzatok általi megkötésével a Velencei Központi Ügyeleti Társulás 5/2012. (VII.19.) számú határozatával értett egyet s hatalmazta fel a Társulás elnökét annak aláírására.
24. Az ellátási szerződést a Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. taggyűlése Kápolnásnyék Község Önkormányzata, Nadap Község, Pákozd Község, Pázmánd Község, Sukoró Község és Vereb Község Önkormányzata tekintetében a 16/2012. (VII.19.) számú határozatával, Velence Város Önkormányzata tekintetében a 17/2012.(VII.19.) számú határozatával fogadta el s hatalmazta fel az ügyvezetőt annak aláírására.
25. Jelen ellátási szerződés 2015. január 1-jei hatályú módosítását:

- 25.1. Kápolnásnyék Község Önkormányzata Képviselőtestülete 5/2015. (I.26.) számú határozatával,
- 25.2. Nadap Község Önkormányzata Képviselőtestülete 2/2015. (I.16.) számú határozatával,
- 25.3. Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete 9/2015. (I.26.) számú határozatával,
- 25.4. Pázmánd Község Önkormányzata Képviselőtestülete 19/2015. (II.18.) számú határozatával,
- 25.5. Sukoró Község Önkormányzata Képviselőtestülete 2/2015. (II.12.) számú határozatával,
- 25.6. Velence Város Önkormányzata Képviselőtestülete /2015. (I.19.) számú határozatával,
- 25.7. Vereb Község Önkormányzata Képviselőtestülete 107/2014. (XII.19.) számú határozatával,

fogadta el, s hatalmazta fel a polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szerződés aláírására.

26. Jelen ellátási szerződés 2016. január 1-jei hatályú módosítását:

- 26.1. Kápolnásnyék Község Önkormányzata Képviselőtestülete 16/2016. (II.15.) számú határozatával,
- 26.2. Nadap Község Önkormányzata Képviselőtestülete 6/2016. (II.1.) számú határozatával,
- 26.3. Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete 34/2016. (II.29.) számú határozatával,
- 26.4. Pázmánd Község Önkormányzata Képviselőtestülete 26/2016. (II.23.) számú határozatával,
- 26.5. Sukoró Község Önkormányzata Képviselőtestülete 9/2016. (II.11.) számú határozatával,
- 26.6. Velence Város Önkormányzata Képviselőtestülete 34/2016. (II.24.) számú határozatával,
- 26.7. Vereb Község Önkormányzata Képviselőtestülete 13/2016. (II.15.) számú határozatával,

fogadta el, foglalta a módosítással egységes szerkezetbe s hatalmazta fel a polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szerződés aláírására.

A Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás Társulási Tanácsa az ellátási szerződés módosítását a 9/2016.(I.27.) számú határozatával fogadta el s foglalta a módosítással egységes szerkezetbe felhatalmazva a Társulási Tanács elnökét annak aláírására.

27. Jelen ellátási szerződés 2016. szeptember 1-jei hatályú módosítását:

- 27.1. Kápolnásnyék Község Önkormányzata Képviselőtestülete 100/2016. (VI.23.) számú határozatával,
- 27.2. Nadap Község Önkormányzata Képviselőtestülete 51/2016. (VI.23.) számú határozatával,
- 27.3. Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete 101/2016. (VI.27.) számú határozatával,
- 27.4. Pázmánd Község Önkormányzata Képviselőtestülete 136/2016. (VI.23.) számú határozatával,
- 27.5. Sukoró Község Önkormányzata Képviselőtestülete 52/2016. (VI.29.) számú határozatával,
- 27.6. Velence Város Önkormányzata Képviselőtestülete 174/2016. (VI.23.) számú határozatával,
- 27.7. Vereb Község Önkormányzata Képviselőtestülete 49/2016. (VI.23.) számú határozatával,
- 27.8. Gárdony Város Önkormányzat Képviselőtestülete 257/2016. (VI.29.) számú határozatával,
- 27.9. Zichyújfalu Község Önkormányzat Képviselőtestülete 26/2016 (VI.28.) számú határozatával,

fogadta el, foglalta a módosítással egységes szerkezetbe s hatalmazta fel a polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szerződés aláírására.

A Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás Társulási Tanácsa az ellátási szerződés módosítását a 20/2016.(VI.22.) számú határozatával fogadta el s foglalta a módosítással egységes szerkezetbe felhatalmazva a Társulási Tanács elnökét annak aláírására.

29. Jelen ellátási szerződés 2017. február 1-jei hatályú módosítását:

- 29.1.** Kápolnásnyék Község Önkormányzata Képviselőtestülete 28/2017.(III.8.) számú határozatával,
- 29.2.** Nadap Község Önkormányzata Képviselőtestülete 21/2017.(III.10) számú határozatával,
- 29.3.** Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete 29/2017.(II.27) számú határozatával,
- 29.4.** Pázmánd Község Önkormányzata Képviselőtestülete 192/2017.(III.13.) számú határozatával,
- 29.5.** Sukoró Község Önkormányzata Képviselőtestülete 15/2017.(II.10) számú határozatával,
- 29.6.** Velence Város Önkormányzata Képviselőtestülete 55/2017.(II.23.) számú határozatával,
- 29.7.** Vereb Község Önkormányzata Képviselőtestülete 35/2017.(III.28.) számú határozatával,
- 29.8.** Gárdony Város Önkormányzat Képviselőtestülete 53/2017.(II.22.) számú határozatával,
- 29.9.** Zichyújfalu Község Önkormányzat Képviselőtestülete 7/2017.(II.28) számú határozatával,

fogadta el, foglalta a módosítással egységes szerkezetbe s hatalmazta fel a polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szerződés aláírására.

A Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás Társulási Tanácsa az ellátási szerződés módosítását a 4/2017 (II.19.) számú határozatával fogadta el s foglalta a módosítással egységes szerkezetbe felhatalmazva a Társulási Tanács elnökét annak aláírására.

30. Az ellátási szerződés V. módosításában foglalt megállapodások a 12.1. pont tekintetében 2018. január 1.-napjától, 14. pontja 2018. december 1.-napjától, 12. pont első bekezdése 2019. április 1.-napjától, a további módosítások 2019. január 1.-napjától alkalmazandók, mely V. számú módosítást:

- 30.1.** Kápolnásnyék Község Önkormányzata Képviselőtestülete 143/2018. (XI.19.) számú határozatával
- 30.2.** Nadap Község Önkormányzata Képviselőtestülete 72/2018. (XI.22.) számú határozatával,
- 30.3.** Pákozd Község Önkormányzata Képviselőtestülete 191/2018. (XI.26.) számú határozatával,
- 30.4.** Pázmánd Község Önkormányzata Képviselőtestülete 276/2018. (XI.30.) számú határozatával,
- 30.5.** Sukoró Község Önkormányzata Képviselőtestülete 105/2018. (XI.29.) számú határozatával,
- 30.6.** Velence Város Önkormányzata Képviselőtestülete 348/2018. (XI.22.) számú határozatával,
- 30.7.** Vereb Község Önkormányzata Képviselőtestülete 64/2018. (XI.22.) számú határozatával,
- 30.8.** Gárdony Város Önkormányzat Képviselőtestülete 429/2018. (XI.28.) számú határozatával,
- 30.9.** Zichyújfalu Község Önkormányzat Képviselőtestülete 50/2018. (XI.27.) számú határozatával

fogadta el, foglalta a módosítással egységes szerkezetbe s hatalmazta fel a polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szerződés aláírására.

A Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás Társulási Tanácsa az ellátási szerződés módosítását a 28/2018. (XI.16.) számú határozatával fogadta el s foglalta a módosítással egységes szerkezetbe, felhatalmazva a Társulási Tanács elnökét annak aláírására.

A Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. taggyűlése a 6/2018. (XI.16.) számú taggyűlési határozatával döntött a módosítás elfogadásáról, felhatalmazza az ügyvezetőt a módosítással egységes szerkezetbe foglalt okirat aláírására.

31. Az ellátási szerződés VI. módosítása 2023. január 1.-napjától, alkalmazandó, mely VI. számú módosítást:

- 31.1. Kápolnásnyék Község Önkormányzata Képviselőtestülete .../2022. (XII....) számú határozatával
- 31.2. Nadap Község Önkormányzata Képviselőtestülete .../2022. (XII.....) számú határozatával,
- 31.3. Pákozd Község Önkormányzata Képviselőtestülete .../2022. (XII.....) számú határozatával,
- 31.4. Pázmánd Község Önkormányzata Képviselőtestülete .../2022. (XII.....) számú határozatával,
- 31.5. Sukoró Község Önkormányzata Képviselőtestülete .../2022. (XII.....) számú határozatával,
- 31.6. Velence Város Önkormányzata Képviselőtestülete .../2022. (XII.....) számú határozatával,
- 31.7. Vereb Község Önkormányzata Képviselőtestülete .../2022. (XII.....) számú határozatával,
- 31.8. Gárdony Város Önkormányzat Képviselőtestülete .../2022. (XII.....) számú határozatával,
- 31.9. Zichyújfalu Község Önkormányzat Képviselőtestülete .../2022. (XII.....) számú határozatával

fogadta el, foglalta a módosítással egységes szerkezetbe s hatalmazta fel a polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szerződés aláírására.

A Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás Társulási Tanácsa az ellátási szerződés módosítását a .../2022. (XI.30.) számú határozatával fogadta el s foglalta a módosítással egységes szerkezetbe, felhatalmazva a Társulási Tanács elnökét annak aláírására.

A Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. taggyűlése a .../2022. (XI.30.) számú taggyűlési határozatával döntött a módosítás elfogadásáról, felhatalmazva az ügyvezetőt a módosítással egységes szerkezetbe foglalt okirat aláírására.

Az I-VI. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalt ellátási szerződést – mely ... oldalból és 31 pontból áll - annak elolvasása, tartalmának megértése s magukra nézve kötelezőnek elismerése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Velence, 2022 december „ „

/: Podhorszki István :/
Kápolnásnyék Község Önkormányzata
polgármestere

/: Köteles Zoltán Jenő :/
Nadap Község Önkormányzata
polgármestere

/: Kardos Ádám :/
Pákozd Nagyközség Önkormányzata
polgármestere

/: Dr. Virányiné Dr. Reichenbach Mónika :/
Pázmánd Község Önkormányzata
polgármestere

/: Mészárosné Hegyi Gyöngyi Éva :/
Sukoró Község Önkormányzata
polgármestere

/: Gerhard Ákos Emőd :/
Velence Város Önkormányzata
polgármestere

/: Kurcz Mária :/
Vereb Község Önkormányzata
polgármestere

/: Tóth István :/
Gárdony Város Önkormányzat
polgármestere

/: Füzesiné Kolonics Ilona :/
Zichyújfalu Község Önkormányzat
polgármestere

/: Gerhard Ákos Emőd :/
Velencei Központi Orvosi Ügyelet Társulás
Társulási Tanács elnöke

/: Dr. Egyed Péter :/
Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg
Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft.
ügyvezető igazgatója

14. Napirend

Fedezet biztosítás a Zöld Nadap Nonprofit Kft általános működtetési támogatására
(14.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Köteles Zoltán polgármester:

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot és egyhangúlag elfogadásra javasolja a testületnek. Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a határozat-tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 4 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének 157/2022.(XII.9.)

Határozata

Fedezet biztosítása Zöld Nadap Nonprofit Kft általános működtetési támogatására

1. Nadap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Fedezet biztosítása Zöld Nadap Nonprofit Kft általános működtetési támogatása tárgyú előterjesztést és úgy dönt, hogy az idei évre a 2 havi nettó bér kifizetésére 1.344.000 Ft többletfedezetet biztosít az önkormányzat 2022. évi többletbevétele terhére a kft általános működtetési támogatására.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az általános működtetési támogatás átutalására és egyben felkéri, hogy a határozatban foglaltaknak megfelelően gondoskodjon a támogatási szerződés módosításáról, valamint az Önkormányzat és intézménye 2022. évi költségvetéséről szóló rendelet módosításának előkészítéséről és képviselő-testület elé terjesztéséről.

A határozat végrehajtásáért felelős: Köteles Zoltán polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali, illetve a 2022. évi költségvetési rendelet módosítása

15. Napirend

A településrendezési eszközök módosításához érkezett lakossági véleményekre adott tervezői válaszok elfogadása

(15.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Köteles Zoltán polgármester:

Itt egyesével végig kell mennünk és úgy határozatot hozunk.

Szabóné Ánosi Ildikó jegyző:

Annyit mondanék előzetesen az egészhez, hogy kiküldtük az anyagot és volt benne egy 9. határozati javaslat, ami arról szólt, hogy a testület felhatalmazza a polgármestert egyeztető tárgyalások lefolytatására azokkal az államigazgatási szervekkel, akik olyan módosító véleményt vagy javaslatot adtak, melyek a képviselő-testületnek nem tetszett. De ez megoldódott, mert a mai napon az állami főépítéssel történt egyeztetés után kiderült, hogy erre nincs szükség, mert pld. a honvédségi terület nem tárgya ennek a módosításnak, nem tervezési terület, vegyük ki belőle.

Köteles Zoltán polgármester:

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a határozat-tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 4 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének
158/2022.(XII.9.)
Határozata
tervezői válaszok elfogadása 1.**

Nadap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A településrendezési eszközök módosításához érkezett lakossági véleményekre adott tervezői válaszok elfogadása” tárgyú előterjesztést és az alábbiak szerint dönt:

1. A Képviselő-testület **Bakos László** véleményét a **Hegyalja utca – Béke utca – Templom köz által határolt területre** vonatkozóan, mely szerint a terület Lke-1 övezetből Lke-2 övezetbe kerüljön és a telkek szabadon álló módon beépíthetők legyenek **elfogadja és támogatja.**
2. A Képviselő-testület **Bakos László** véleményét az **Má-1 területre** vonatkozóan támogatja, és úgy dönt, hogy az Má-1 területre vonatkozó korábbi szabályokat - mely szerint az övezetben épület, építmény nem helyezhető el – **fenntartja.**

A határozat végrehajtásáért felelős: Köteles Zoltán polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Köteles Zoltán polgármester:

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a határozat-tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 4 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének
159/2022.(XII.9.)
Határozata
tervezői válaszok elfogadása 2.**

Nadap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A településrendezési eszközök módosításához érkezett lakossági véleményekre adott tervezői válaszok elfogadása” tárgyú előterjesztést és az alábbiak szerint dönt:

1. A Képviselő-testület **Bedécs György** véleményét 71/1, 71/2, 73, 75, 76, 79, 95-99, 115-130/4 hrsz-ú telkek tulajdonosaira előírt **árok karbantartási kötelezettség törlésére** irányuló véleményét a tervezői válasznak megfelelően elfogadja.
2. A Képviselő-testület **Bedécs György** véleményét a **130/4 hrsz-ú ingatlan területéből kijelölt út 12 m-ről 6 m-re történő csökkentésével** kapcsolatosan nem támogatja, az út szélességét továbbra is 12 m-ben határozza meg.

3. A Képviselő-testület **Bedécs György** véleményét a 130/4 hrsz-ú ingatlan Vt-1 övezetbe sorolásával kapcsolatosan nem támogatja, a 130/4 hrsz-ú ingatlant településrendezési eszközök módosítási eljárásában az eredetileg meghatározott, Vt-1 övezetbe kívánja sorolni.

A határozat végrehajtásáért felelős: Köteles Zoltán polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Köteles Zoltán polgármester:

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a határozat-tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 4 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének
160/2022.(XII.9.)
Határozata
tervezői válaszok elfogadása 3.**

Nadap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A településrendezési eszközök módosításához érkezett lakossági véleményekre adott tervezői válaszok elfogadása” tárgyú előterjesztést és az alábbiak szerint dönt:

A Képviselő-testület **Dezső Loen Ágnes** véleményét, melyben a 174/3, 174/4, 177, 178 hrsz-ú telkek átsorolását kéri Lf-1 Falusias lakóterületből Vt-1 Településközponti területbe, elfogadja és támogatja.

A határozat végrehajtásáért felelős: Köteles Zoltán polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Köteles Zoltán polgármester:

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a határozat-tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 4 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének
161/2022.(XII.9.)
Határozata
tervezői válaszok elfogadása 4.**

Nadap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A településrendezési eszközök módosításához érkezett lakossági véleményekre adott tervezői válaszok elfogadása” tárgyú előterjesztést és az alábbiak szerint dönt:

1. A Képviselő-testület az **Együtt Nadapért Egyesület** véleményét, melyben a 174/3, 174/4, 177, 178 hrsz-ú telkek átsorolását kéri Lf-1 Falusias lakóterületből Vt-1 Településközponti területbe, elfogadja és támogatja.
2. A Képviselő-testület az **Együtt Nadapért Egyesület** véleményét, melyben a 015/79, 015/97, 015/98, 015/99, 015/100 hrsz-ú telkek 10%-os beépíthetőségét kéri

3%-ra csökkenteni és javasolják 10 m-es növényvel beültetett előkert és az engedélyezéshez látványterv benyújtásának előírását, nem támogatja, az eredetileg meghatározott módosítási javaslatát fenntartja, **a beépítettség megengedett legnagyobb mértékét 10%-ban határozza meg.**

3. A Képviselő-testület az Együtt Nadapért Egyesület véleményét, melyben az új Mk-3 Kertes mezőgazdasági terület és a Kb-Rek4 Különleges rekreációs területre vonatkozóan a **kialakítható telek megengedett legkisebb területének csökkentését kéri**, nem támogatja, azt továbbra is 4000 m²-ben határozza meg.
4. A Képviselő-testület az Együtt Nadapért Egyesület 71/1, 71/2, 73, 75, 76, 79, 95-99, 115-130/4 hrsz-ú telkek tulajdonosaira előírt árok karbantartási kötelezettség törlésére irányuló véleményét a tervezői válasznak megfelelően elfogadja.
5. A Képviselő-testület az Együtt Nadapért Egyesület véleményét a 130/4 hrsz-ú ingatlan területéből kijelölt út 12 m-ről 6 m-re történő csökkentésével kapcsolatosan nem támogatja, az út szélességét továbbra is 12 m-ben határozza meg.
6. A Képviselő-testület az Együtt Nadapért Egyesület véleményét a 130/4 hrsz-ú ingatlan Vt-1 övezetbe sorolásával kapcsolatosan nem támogatja, a 130/4 hrsz-ú ingatlant településrendezési eszközök módosítási eljárásában az eredetileg meghatározott, Vt-1 övezetbe kívánja sorolni.

A határozat végrehajtásáért felelős: Köteles Zoltán polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Köteles Zoltán polgármester:

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a határozat-tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 4 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének
162/2022.(XII.9.)**

**Határozata
tervezői válaszok elfogadása 5.**

Nadap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A településrendezési eszközök módosításához érkezett lakossági véleményekre adott tervezői válaszok elfogadása” tárgyú előterjesztést és az alábbiak szerint dönt:

A Képviselő-testület Győri Orsolya véleményét, melyben az új Kb-Rek4 Különleges rekreációs területre vonatkozóan a **kialakítható telek megengedett legkisebb területének csökkentését kéri**, nem támogatja, azt továbbra is 4000 m²-ben határozza meg.

A határozat végrehajtásáért felelős: Köteles Zoltán polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Köteles Zoltán polgármester:

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a határozat-tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 4 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének
163/2022.(XII.9.)
Határozata
tervezői válaszok elfogadása 6.

Nadap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A településrendezési eszközök módosításához érkezett lakossági véleményekre adott tervezői válaszok elfogadása” tárgyú előterjesztést és az alábbiak szerint dönt:

A Képviselő-testület **Király Tamás** véleményét, melyben a Képviselő testület 16/2022.(I.21.) határozatában foglaltakat kéri a HÉSZ előírásai közé beiktatni, elfogadja és támogatja.

A határozat végrehajtásáért felelős: Köteles Zoltán polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Köteles Zoltán polgármester:

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a határozat-tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 4 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének
164/2022.(XII.9.)
Határozata
tervezői válaszok elfogadása 7.

Nadap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A településrendezési eszközök módosításához érkezett lakossági véleményekre adott tervezői válaszok elfogadása” tárgyú előterjesztést és az alábbiak szerint dönt:

1. A Képviselő-testület **Kuller Tamás** véleményét, melyben az **Mk-3 Kertes mezőgazdasági terület előírásainak kiegészítését** kéri azzal, hogy a területen csak borfeldolgozó és borkostoló funkciójú épületet lehessen építeni, elfogadja és kéri, hogy a HÉSZ szöveges részét a tervezők egészítsék ki azzal, hogy az Mk-3 területen csak gyümölcsstermesztéshez és feldolgozáshoz kapcsolódó rendeltetési egységű épület helyezhető el.
2. A Képviselő-testület **Kuller Tamás** véleményét, melyben az **Mk-3 terület kijelölt nagyságát és a 10% -os beépíthetőség csökkentését** kéri, nem támogatja, az eredetileg meghatározott módosítási javaslatát fenntartja, a kialakítható telek megengedett legkisebb területét 4000 m²-ben, a beépítettség megengedett legnagyobb mértékét 10%-ban **határozza meg.**

A határozat végrehajtásáért felelős: Köteles Zoltán polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Köteles Zoltán polgármester:

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a határozat-tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 4 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének
165/2022.(XII.9.)
Határozata
tervezői válaszok elfogadása 8.

Nadap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A településrendezési eszközök módosításához érkezett lakossági véleményekre adott tervezői válaszok elfogadása” tárgyú előterjesztést és az alábbiak szerint dönt:

A Képviselő-testület **Richterné Pernesz Gabriella** véleményét, melyben a **Kb-Rek4 Különleges rekreációs területre** vonatkozóan **az előírt telekterületnél kisebb telkek beépíthetőségének lehetővé tételét kéri**, nem támogatja, azt továbbra is 4000 m²-ben határozza meg.

A határozat végrehajtásáért felelős: Köteles Zoltán polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Szabóné Ánosi Ildikó jegyző:

Itt jön az a határozat-tervezet, amit a napirend elején mondtam, hogy ma délelőtt folyamán is történt egyeztetés az állami főépítésszel, s ennek értelmében a tervezet egyes pontját mindjárt módosítanunk is kell, ha a testület úgy dönt.

Bakos László képviselő:

Csak kiegészítenünk kellene, tehát maradhat az egyes pont, csak kiegészülne: a testület elfogadja az állami főépítész összes észrevételét azzal, hogy a KbRek4 besorolás teljesen megfelel az OTÉK 9.§-ában foglaltakkal.

Szabóné Ánosi Ildikó jegyző:

A HÉSZ módosítás szöveges részében ott van, hogy Má-1 övezetben nem lehet építeni. Ezt küldték a tervezők. Most tisztázzuk azt, hogy Má-2 övezetre ugyanez vonatkozik?

Bakos László képviselő:

Ezt annyiban módosítottuk, hogy Má-1-ben épület, építmény nem helyezhető el, mert így volt ez régen is.

Köteles Zoltán polgármester:

A következő a probléma. Az Má-1 terület besorolása a 2019-es HÉSZ-ben hibás, mert úgy van, hogy a táblázatban engedi a beépíthetőséget, a szöveges részben nem engedi a beépíthetőséget, ezért kértük ennek a javítását. Emiatt az ellentmondás miatt kértük.

Bakos László képviselő:

Az Má-1 rendben van, oda épület és építmény továbbra sem helyezhető el, az Má-2-t kell most nekünk kell meghatározni. Én javaslom az alábbiakat kikötni: Má-2 övezetben csak a növénytermesztéshez, a legelő- és gyepgazdálkodáshoz, valamint az állattartáshoz kapcsolódó építmények helyezhetők el.

Köteles Zoltán polgármester:

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása a szóbeli módosító javaslatokkal kapcsolatosan. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet a szóbeli módosító javaslatokkal kiegészítve. Kéri, aki a határozat-tervezetet a módosításokkal elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 4 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének
166/2022.(XII.9.)
Határozata
döntés az államigazgatási szervek véleményének elfogadásáról

Nadap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a településrendezési eszközök módosításához érkezett államigazgatási véleményekre adott tervezői válaszok elfogadása tárgyú előterjesztést és az alábbiak szerint dönt:

1. A Képviselő-testület elfogadja a Fejér Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda Állami Főépítész FE/ÁF/01183-8/2022 számú véleményének Településszerkezeti terv módosítással és Helyi Építési Szabályzat módosítással kapcsolatban tett összes észrevételét a 16. pont kivételével. A 16. ponttal kapcsolatosan a Képviselő-testület álláspontja az, hogy a Kb-Rek 4 övezeti besorolás megfelel az OTÉK 9.§-nak, mivel a Kb-Rek-4 övezetben a zöldfelület legkisebb mértékét ugyanúgy 90%-ban határozta meg a Képviselő-testület, mint a jelenlegi Zkp-1 övezetben.
2. A Képviselő-testület a Fejér Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály FE/KTF/10930-2/2022. ügyiratszámú véleményét elfogadja és az Má-2 övezet rendeltetését az alábbiakban határozza meg:
„Má-2 övezetben csak a növénytermesztéshez, a legelő- és gyepgazdálkodáshoz, valamint az állattartáshoz kapcsolódó építmények helyezhetők el.”
3. A Képviselő-testület a Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztálya 15558-11/2022 ügyiratszámú észrevételét nem fogadja el, mivel a javaslat a Képviselő-testület által eredetileg meghatározott módosítási, tervezési területeket nem érinti, ezért azt, egy későbbi módosítási eljárás tárgyának tekinti.
4. A Képviselő-testület megbízza az ADI STUDIO Építészeti Kft-t a településrendezési eszközök tervezetének államigazgatási szervek véleményében megfogalmazottak, valamint a Képviselő-testület döntései szerinti átdolgozásával.

A határozat végrehajtásáért felelős: Köteles Zoltán polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Köteles Zoltán polgármester:

Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a határozat-tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 4 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének
167/2022.(XII.9.)
Határozata
új beépítésre szánt terület kijelöléséről

Nadap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy a Nadap 015/5 hrsz alatti terület a Kertes mezőgazdasági terület (Mk-2) övezetből Kereskedelmi, szolgáltató terület (Gksz-2) övezetbe kerüljön, egyben nyilatkozik, hogy a település már beépítésre kijelölt területén belül nincs megfelelő terület a tervezett területfelhasználás céljára.

A határozat végrehajtásáért felelős: Köteles Zoltán polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

16. Napirend

Döntés a Trenkwalder Csoport és Nadap Község Önkormányzata közötti együttműködésről szóló szándéknyilatkozat határidejének meghosszabbítása tárgyában

(16.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Köteles Zoltán polgármester:

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot és egyhangúlag elfogadásra javasolja a testületnek. Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a határozat-tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 4 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének

168/2022.(XII.9.)

Határozata

a Trenkwalder Csoport és Nadap Község Önkormányzata közötti együttműködésről szóló szándéknyilatkozat határidejének meghosszabbításáról

1. Nadap Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének 104/2022.(IX.16.) határozatával elfogadott szándéknyilatkozatban foglalt határidő meghosszabbítását 2023. március 31. napjáig szóló előterjesztést megtárgyalta, és az előterjesztés mellékletét képező szándéknyilatkozat aláírását támogatja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szándéknyilatkozatot írja alá.

A határozat végrehajtásáért felelős: Köteles Zoltán polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Szándéknyilatkozat

a Trenkwalder Csoport és Nadap Község Önkormányzata („Önkormányzat”, együttesen: „Felek”) közötti együttműködésről, a Trenkwalder Csoport Digitalizációs és Adminisztrációs Központ Beruházás („Beruházás”) megvalósítása és üzemeltetése során

A Trenkwalder Csoport Nadap Község területén (tervezetten a 174/6 és 174/9 hrsz. ingatlanokból álló Faluközpont területén) Digitalizációs és Adminisztrációs Központot („DAK”) kíván létrehozni egy beruházás keretében. A DAK egy adminisztratív munkavégzésre, és digitális-, valamint papír dokumentumok tárolására szolgáló épületből áll. A Beruházás része a szükséges Nadap közműfejlesztések megvalósítása, a Faluközpont területen parkolók, járdák és központi tér építése (közcélu elemek).

Az Önkormányzat megállapította, hogy a Beruházás, a benne foglalt infrastruktúra megvalósulásával, munkahelyek teremtésével, üzleti tervével, közcélu beruházási elemekkel a település gazdasági és társadalmi helyzetére közvetlen és közvetett pozitív hatásokkal lehet.

A Trenkwalder Csoport vállalja, hogy megvalósítja a Beruházást, annak minden lebonyolítási és finanszírozási kötelezettségével.

Az Önkormányzat támogatja a Beruházást, és a későbbiekben nyitott a Beruházásra vonatkozóan egy beruházási-együttműködési megállapodás megkötésére, amelyben a Felek tételesen meghatározzák a Beruházással kapcsolatos vállalásaikat, illetve az egyes implementációs kérdéseket.

Az Önkormányzat a Beruházásra a településen szándékozik alkalmas területet biztosítani, mely terület a rendelkezésére áll, valamint nyitott arra, hogy a Beruházás megvalósításához és a Beruházás eredményeként

létrejött DAK működtetéséhez és fenntartásához szükséges infrastruktúra fejlesztését a hatáskörébe tartozó szabályozási kérdésekben támogatni fogja; amennyiben szükséges, akár a település építési szabályzatának, települési rendezési tervének a felülvizsgálatával.

Az Önkormányzat vállalja, hogy a Beruházás megvalósításhoz és fenntartásához szükséges, Trenkwalder Csoport által lebonyolított és finanszírozott közmű fejlesztéseket a hatáskörébe, illetve érdekkörébe tartozó esetekben támogatja és lehetővé teszi.

A Trenkwalder Csoport tudomásul veszi, hogy a Beruházás részeként megvalósuló közcélú fejlesztési elemek a megvalósítást követően az Önkormányzat tulajdonába és használatába kerülnek.

Az Önkormányzat készen áll az általa biztosított terület tekintetében a hosszú távú (minimum 20 év) bérleti szerződés kidolgozására és megkötésére. A Trenkwalder Csoport tudomásul veszi, hogy a 2011. évi CLXXXIX. törvény (Magyarország helyi önkormányzatairól) 116. § (5) alapján az előző ciklusidőn túlnyúló, hosszú távú vállalat egy újonnan megválasztott képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül köteles felülvizsgálni, és legalább a ciklusidő végéig azt kiegészítheti vagy módosíthatja.

Az Önkormányzat a Beruházást a Helyi Iparüzési Adóból nyújtandó adókedvezmény formájában kívánja ösztönözni. Az adókedvezmény formája a Trenkwalder Csoport Helyi Iparüzési Adó kötelezettségéből levonható, a Beruházás adott évre eső költségének megfelelő összeg.

Felek vállalják, hogy a beruházási-együttműködési megállapodást olyan tartalommal kötik meg, melyben szereplő éves bérleti díj a település költségvetésének stabilitását biztosíthatja, a megvalósuló járulékos beruházások az Önkormányzat településfejlesztési terveinek megvalósulását felgyorsíthatják.

Az Önkormányzat fenntartja magának a jogot, hogy a szándéknyilatkozatban foglaltaktól jogkövetkezmények nélkül elálljon, amennyiben a beruházási – együttműködési megállapodással kapcsolatos egyeztetés 2023. március 31. napjáig nem jár sikerrel, illetve a megállapodást a Trenkwalder Csoport nem az Önkormányzat által támogatott tartalommal kívánja megkötni.

Kelt:

.....

Nadap Község Önkormányzata
Köteles Zoltán Jenő
polgármester

17. Napirend

Nadap község településrendezési eszközök módosítása partnerségi egyeztetés lezárása
(17.számú mellékletben az előterjesztés és a határozat-tervezet)

Szabóné Ános Ildikó jegyző:

Azért volt szükséges felvenni napirendre tárgyalni, mert az állami főépítésszel történt mai egyeztetés alapján így le tudjuk zárni a partnerségi egyeztetést és az államigazgatási véleményeztetési eljárást. A mai határozatokat gyorsan megküldjük a tervezőknek, akik ennek megfelelően átdolgozzák a tervezetet, és utána el tudjuk küldeni záróvéleményezésre. Ez fontos volt, mert ha ezt halasztjuk, akkor sokára lesz HÉSZ.

Köteles Zoltán polgármester:

Köszönjük. Kérdezi van-e valakinek egyéb véleménye, hozzászólása az előterjesztésben foglalt határozat-tervezettel kapcsolatosan. További hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a tervezetet. Kéri, aki a határozat-tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja,

kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a döntéshozatalban 4 fő vesz részt, a döntésből kizárt Képviselő-testületi tag nincs, a jegyzőnek jogszabálysértésre vonatkozó jelzése nem volt. A képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének
169/2022.(XII.9.)**

Határozata

a településrendezési eszközök módosításáról szóló véleményezési szakaszának lezárásáról

Nadap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. **megerősíti** a Képviselő-testület „döntés környezeti hatásvizsgálat készítéséről szóló 22/2022. (I.21.) határozatát” és ismételten **megállapítja**, hogy a beérkezett vélemények figyelembevételével a településrendezési eszközök alátámasztó munkarészeként a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelés elkészítése nem vált szükségessé;
2. **megállapítja**, hogy a partnerségi véleményezés során a tervezettel kapcsolatban a Partnerektől beérkezett valamennyi észrevételt a Képviselő-testületi megtárgyalta és a javaslatokról döntést hozott;
3. **úgy dönt**, hogy az államigazgatási szervek észrevételeit az azokra adott tervezői válaszokban foglaltaknak megfelelően elfogadja, - kivéve a Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztálya 15558-11/2022 ügyiratszámú észrevételét, mivel a javaslat a Képviselő-testület által eredetileg meghatározott módosítási területeket nem érinti, ezért azt, egy későbbi módosítási eljárás tárgyának tekinti, valamint a Fejér Megyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda Állami Főépítésze FE/ÁF/01183-8/2022 ügyiratszámú véleményének 16. pontját, mivel a tervezett módosítás a Képviselő-testülete véleménye szerint nem ellentétes az OTÉK 9.§-val - azt a tervanyagban átvezeti, és a településrendezési eszközök módosításának véleményezési szakaszát lezárja;
4. **felkéri a Polgármestert**, hogy a jelen döntéssel összhangban átdolgozott településrendezési eszközök tervezetét, az eljárás során beérkezett valamennyi vélemény és a véleményezési szakaszban keletkezett minden egyéb dokumentum egy példányát, továbbá azok másolati példányát elektronikus adathordozón küldje meg végső szakmai véleményezésre az állami főépítési hatáskörében eljáró Fejér megyei kormányhivatal részére.

A határozat végrehajtásáért felelős: Köteles Zoltán polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Köteles Zoltán polgármester:

Mielőtt bezárnám az ülést fontosnak tartanám elmondani, hogy a jövő évi első rendes ülésünkön javaslom a Gyermekjóléti, Ifjúsági és Sport Bizottság megszüntetését. Nem most kell döntenünk erről, de nem látom értelmét a bizottságnak, hisz az idei évben is a kötelezően előírt hat bizottsági ülést sem tudták megtartani, viszont egyetértő döntés esetén az SZMSZ-t módosítani szükséges.

Egyéb észrevétel, hozzászólás hiányában megköszönte a megjelenteknek a részvételt és a rendes nyilvános ülést 19.08 órakor bezárta.

Kmf


Köteles Zoltán
polgármester




Szabóné Ánosi Ildikó
jegyző



Nadap Község Önkormányzat

8097 Nadap, Haladás út 56.

Tel/Fax: 06-22/470-001

e-mail cím: polgarmester@nadap.hu



1. napirend

Ügyiratszám:

ELŐTERJESZTÉS

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének és Pénzügyi Bizottságának 2022. december 9-ei ülésére

Tárgy: Nadap Község Önkormányzata és intézménye 2022. évi költségvetési rendeletmódosítása

Előterjesztő: Kőteles Zoltán polgármester

Készítette: Vadasné Frideczki Magdolna pénzügyi irodavezető

Előzetesen tárgyalja: Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet ☒

Határozat ☐ normatív
hatósági
egyéb

A döntéshez egyszerű ☐
minősített ☒ többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen ☒
nem ☐

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni. ☒

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2022. február 11-i ülésnapján számba vette a 2022. évre várható bevételeket és meghatározta azokat a célkitűzéseket melyeket a 2022. évi költségvetési évben meg kíván valósítani.

Az ehhez szükséges fedezetet az önkormányzat és intézménye 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 14.) önkormányzati rendeletében biztosította. E rendeletét a képviselő-testület a 15/2022. (IX.26.) rendeletével módosította.

Nadap Község Önkormányzata és intézménye 2022. évi bevételi főösszegét 207.891.771 Ft-ban:

- a) A főösszegeken belül a működési bevételeinek összegét 120.669.100 Ft-ban ezen belül:
 - aa) Nadap Község Önkormányzata működési bevételeinek összegét 120.654.100 Ft-ban
 - ab) Nadapi Kerekerdő Óvoda működési bevételeinek összegét 15.000 Ft-ban
- b) A főösszegeken belül a felhalmozási bevételeinek összegét 30.957.746 Ft-ban, ezen belül:
 - ba) Nadap Község Önkormányzata felhalmozási bevételeinek összegét 30.957.746 Ft-ban
- c) A főösszegeken belül a finanszírozási bevételeinek összegét 56.264.925 Ft-ban, ezen belül:
 - ca) Nadap Község Önkormányzata finanszírozási bevételeinek összegét 55.841.389 Ft-ban
 - cb) Nadapi Kerekerdő Óvoda finanszírozási bevételeinek összegét 423.536 Ft-ban

állapította meg.

Nadap Község Önkormányzata és intézménye kiadási főösszegét 207.891.771 Ft-ban:

- a) A főösszegeken belül a működési kiadásainak összegét 132.683.488 Ft-ban ezen belül:
 - aa) Nadap Község Önkormányzata működési kiadásainak összegét 85.349.919-ban
 - ab) Nadapi Kerekerdő Óvoda működési kiadásainak összegét 47.333.569 Ft-ban
- b) A főösszegeken belül a felhalmozási kiadásainak összegét 72.878.287 Ft-ban ezen belül:
 - ba) Nadap Önkormányzata felhalmozási kiadásainak összegét 71.819.751 Ft-ban
 - bb) Nadapi Kerekerdő Óvoda felhalmozási kiadásainak összegét 1.058.536 Ft-ban
- c) A főösszegeken belül a finanszírozási kiadásainak összegét 2.329.996 Ft-ban, ezen belül:
 - ca) Nadap Község Önkormányzata finanszírozási kiadásainak összegét 2.329.996 Ft-ban

állapította meg.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény

„34. § A helyi önkormányzat költségvetési rendeletében megjelenő bevételek és kiadások módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról a (2) és (3) bekezdésben meghatározott kivétellel a képviselő-testület dönt.

(2) A helyi önkormányzat költségvetési rendelete a polgármester számára lehetővé teheti a helyi önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosítását és a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosítást.

(3) A helyi önkormányzati költségvetési szerv bevételi előirányzatai és kiadási előirányzatai a Kormány rendeletében meghatározott esetben a helyi önkormányzati költségvetési szerv saját hatáskörében módosíthatóak, a kiadási előirányzatok egymás között átcsoportosíthatóak.

(4) A képviselő-testület a (2) és (3) bekezdés szerinti előirányzat-módosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetéseként - az első negyedév kivételével - negyedévenként, a döntése szerinti időpontokban, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-i hatállyal módosítja a költségvetési rendeletét. Ha év közben az Országgyűlés - a helyi önkormányzatot érintő módon - a 14. § (3) bekezdése szerinti fejezetben meghatározott támogatások költségvetési kiadási előirányzatait zárolja, azokat csökkenti, törli, az intézkedés kihirdetését követően haladéktalanul a képviselő-testület elé kell terjeszteni a költségvetési rendelet módosítását.

Az ÁHT 34. § (4) bekezdése alapján a 3/2022. (II. 14.) önkormányzati rendeletében meghatározott főösszegeket javasoljuk módosítani az III. negyedévben történt változások függvényében az alábbiak szerint:

Bevételek:

Önkormányzatok működési támogatás előirányzat módosítása:

Önkormányzat:

A település szociális tüzelőanyag pályázaton **565.785 Ft** támogatást nyert.

Az önkormányzatok működési támogatása kiemelt előirányzatát 565.785 Ft-tal javasoljuk megemelni.

A fentiek alapján a bevételi előirányzatot összességében 565.785 Ft-tal javasoljuk megemelni.

A fenti pótelőirányzatok átvezetésével Nadap Község Önkormányzata és intézménye 2022. évi bevételi főösszegét 208.457.556 Ft-ban

a) A főösszegen belül a működési bevételeinek összegét 121.234.885 Ft-ban ezen belül:

aa) Nadap Község Önkormányzata működési bevételeinek összegét 121.219.885 Ft-ban

ab) Nadapi Kerekerdő Óvoda működési bevételeinek összegét 15.000 Ft-ban

b) A főösszegen belül a felhalmozási bevételeinek összegét 30.957.746 Ft-ban, ezen belül:

ba) Nadap Község Önkormányzata felhalmozási bevételeinek összegét 30.957.746 Ft-ban

c) A főösszegen belül a finanszírozási bevételeinek összegét 56.264.925 Ft-ban, ezen belül:

ca) Nadap Község Önkormányzata finanszírozási bevételeinek összegét 55.841.389 Ft-ban

cb) Nadapi Kerekerdő Óvoda finanszírozási bevételeinek összegét 423.536 Ft-ban

javasoljuk megállapítani.

Kiadások:

Dologi kiadások előirányzatának módosítása:

Önkormányzat:

A település szociális tüzelőanyag pályázaton 565.785 Ft támogatást nyert, melynek összegével a tűzifa beszerzés költségére az előirányzatot szükséges módosítani.

A dologi kiadások előirányzatát összességében 565.785 Ft-tal javasoljuk megemelni.

A fentiek alapján a kiadási előirányzatot összességében 565.785 Ft-tal javasoljuk megemelni.

A fenti pótelőirányzatok átvezetésével Nadap Község Önkormányzata és intézménye 2022. évi kiadási főösszegét 208.457.556 Ft-ban,

a) A főösszegen belül a működési kiadásainak összegét 133.249.273 Ft-ban ezen belül:

aa) Nadap Község Önkormányzata működési kiadásainak összegét 85.915.704 Ft-ban

ab) Nadapi Kerekerdő Óvoda működési kiadásainak összegét 47.333.569 Ft-ban

b) A főösszegen belül a felhalmozási kiadásainak összegét 72.878.287 Ft-ban ezen belül:

ba) Nadap Önkormányzata felhalmozási kiadásainak összegét 71.819.751 Ft-ban

bb) Nadapi Kerekerdő Óvoda felhalmozási kiadásainak összegét 1.058.536 Ft-ban

c) A főösszegen belül a finanszírozási kiadásainak összegét 2.329.996 Ft-ban, ezen belül:

ca) Nadap Község Önkormányzata finanszírozási kiadásainak összegét 2.329.996 Ft-ban

javasoljuk megállapítani.

Döntési javaslat:

Kérjük a Pénzügyi Bizottságot, hogy elfogadásra javasolja, a Képviselő-testületet, hogy fogadja el Nadap Község Önkormányzata és intézménye jelen előterjesztését a 2022. évi költségvetési rendelet módosításáról.

Nadap, 2022. november 28.

Köteles Zoltán
polgármester



Nadap Község Önkormányzat

8097 Nadap, Haladás út 56.

Tel/Fax: 06-22/470-001

e-mail cím: polgarmester@nadap.hu



HATÁROZATI JAVASLAT

Nadap Község Önkormányzat

Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága

.../2022. (XII....)

H a t á r o z a t a

az Önkormányzat és intézménye 2022. évi költségvetéséről szóló rendelet módosításáról

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja az előterjesztésnek megfelelően Nadap Község Önkormányzata és intézménye 2022. évi költségvetés módosításáról szóló rendelettervezetét.

A határozat végrehajtásáért felelős: Bakos László a Pénzügyi Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Nadap, 2022. december 9.

**Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2022. (XII. ...) önkormányzati rendelete
az önkormányzat és intézménye 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II.14.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Nadap Község Önkormányzat képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: az R.) 2. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. § (1) A képviselő-testület az önkormányzat és intézménye 2022. évi költségvetésének bevételi főösszegét 208.457.556 Ft-ban, ezen belül:

- a) működési bevételeinek összegét 121.234.885 Ft-ban, ezen belül:
 - aa) Nadap Község Önkormányzata működési bevételeinek összegét 121.219.885 Ft-ban,
 - ab) Nadapi Kerekerdő Óvoda működési bevételeinek összegét 15.000 Ft-ban,
- b) felhalmozási bevételeinek összegét 30.957.746 Ft-ban, ezen belül:
 - aa) Nadap Község Önkormányzata felhalmozási bevételeinek összegét 30.957.746 Ft-ban,
- c) finanszírozási bevételeinek összegét 56.264.925 Ft-ban, ezen belül:
 - ca) Nadap Község Önkormányzata finanszírozási bevételeinek összegét 55.841.389 Ft-ban
 - cb) Nadapi Kerekerdő Óvoda finanszírozási bevételeinek összegét 423.536 Ft-ban állapítja meg.

(2) Az önkormányzat és intézménye 2022. évi költségvetésének kiadási főösszegét 208.457.556. Ft-ban, ezen belül:

- a) a működési kiadásainak összegét 133.249.273 Ft-ban, ezen belül:
 - aa) Nadap Község Önkormányzata működési kiadásainak összegét 85.915.704 Ft-ban,
 - ab) Nadapi Kerekerdő Óvoda működési kiadásainak összegét 47.333.569 Ft-ban,
- b) felhalmozási kiadásainak összegét 72.878.287 Ft-ban, ezen belül:
 - ba) Nadap Község Önkormányzata felhalmozási kiadásainak összegét 71.819.751 Ft-ban,
 - bb) Nadapi Kerekerdő Óvoda felhalmozási kiadásainak összegét 1.058.536 Ft-ban,
- c) finanszírozási kiadásainak összegét 2.329.996 Ft-ban, ezen belül:
 - ca) Nadap Község Önkormányzata finanszírozási kiadásainak összegét 2.329.996 Ft-ban állapítja meg.”

2. § (1) Az R. 1. melléklet 1. táblázata helyébe e rendelet 1. melléklet 1 táblázata lép.
(2) Az R. 1. melléklet 2. táblázata helyébe e rendelet 1. melléklet 2. táblázata lép.
(3) Az R. 2. melléklet 1 táblázata helyébe e rendelet 2. melléklet 1. táblázata lép.
(4) Az R. 2. melléklet 2 táblázata helyébe e rendelet 2. melléklet 2. táblázata lép.
(5) Az R. 4. melléklet 1 táblázata helyébe e rendelet 3. melléklet 1. táblázata lép.
(6) Az R. 4. melléklet 2. táblázata helyébe e rendelet 3. melléklet 2. táblázata lép.
(7) Az R. 5. melléklet 1 táblázata helyébe e rendelet 4. melléklet 1. táblázata lép.
(8) Az R. 5. melléklet 2 táblázata helyébe e rendelet 4. melléklet 2. táblázata lép.
(9) Az R. 7. melléklete helyébe e rendelet 5. melléklete lép
(10) Az R. 12. melléklete helyébe e rendelet 6. melléklete lép.
(11) Az R. 13. melléklet 1. táblázata helyébe e rendelet 7. melléklet 1. táblázata lép.
(12) Az R. 13. melléklet 2. táblázata helyébe e rendelet 7. melléklet 2. táblázata lép.

3.§ Ez a rendelet a kihirdetését követő első napon lép hatályba, és hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Köteles Zoltán
polgármester

Szabóné Ános Ildikó
jegyző

A rendelet kihirdetésének napja:

Nadap, 2022. december

Köteles Zoltán
polgármester

Szabóné Ános Ildikó
jegyző

Nadap Község Önkormányzata 2022. évi költségvetés szöveges indoklás

Forintban

Megnevezés:	2022. évi előirányzat		Teljesítés
	Eredeti	Módosított	
Törvény szerinti illetmények, munkabérek	5 408 400	5 876 400	
Normatív jutalmak	0		
Készenlét, ügyelet, helyettesítés, túlóra			
Végkielégítés	0		
Jubileumi jutalom	0		
Béren kívüli juttatások	0		
(nyugdíjpénztár, étkezési utalvány, stb...)			
Közlekedési költségterítés	0		
Egyéb költségterítések	0		
Foglalkoztatottak egyéb személyi j.	0		
Foglalkoztatottak személyi juttatásai	5 408 400	5 876 400	0
Választott tisztségviselők juttatásai	8 292 994	8 292 994	
Munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony	100 000	100 000	
Egyéb külső személyi juttatások	200 000	200 000	
(Reprezentáció)			
Külső személyi juttatások	8 592 994	8 592 994	0
SZEMÉLYI JUTTATÁSOK	14 001 394	14 469 394	0
Szociális hozzájárulási adó	1 689 392	1 750 232	
Egészségügyi hozzájárulás			
Táppénz hozzájárulás			
Munkáltatót terhelő SZJA	41 307	41 307	
MUNKAADÓKAT TERHELŐ JÁRULÉKOK ÉS SZOCIÁLIS HOZZÁJÁRULÁSI ADÓ	1 730 699	1 791 539	0
Gyógyszerbeszerzés			
Könyv , folyóirat beszerzése	50 000	50 000	
Szakmai anyagok beszerzése	50 000	50 000	0
Irodaszer, nyomtatvány	50 000	50 000	
Hajtó- és kenőanyagok beszerzése			
Munkaruha, védőruha			
Tisztítószer, karbantartási és egyéb anyag	900 000	900 000	
Menekültek segélycsomag		53 049	
Szociális tűzifa pályázat		445 500	
Rendezvények készletköltsége	200 000	200 000	
Üzemeltetési anyagok beszerzése	1 150 000	1 648 549	0
Készletbeszerzés	1 200 000	1 698 549	0

Nadap Község Önkormányzata 2022. évi költségvetés szöveges indoklás

Forintban

Megnevezés:	2022. évi előirányzat		Teljesítés
	Eredeti	Módosított	
Rendszergazda	120 000	120 000	
Sz gép karbantartás, weboldal fennt. Internet	449 712	449 712	
Fénymásoló üzemeltetés	450 000	450 000	
Informatikai szolgáltatások igénybevétele	1 019 712	1 019 712	0
Egyéb kommunikációs szolgáltatások (telefon)	150 672	150 672	
Kommunikációs szolgáltatások	1 170 384	1 170 384	0
Gázenergia-szolgáltatás	500 000	500 000	
Villamosenergia-szolgáltatás	1 390 244	1 547 724	
Víz- és csatornadíjak	150 000	150 000	
Közüzemi díjak	2 040 244	2 197 724	0
Óvodai étkeztetés	9 240 000	8 825 857	
Szociális étkeztetés		356 657	
Szünidei gyermekétkeztetés		0	
Ukrán menekültek étkeztetése		367 012	
Vásárolt élelmezés	9 240 000	9 549 526	0
Bérleti és lízingdíjak	731 200	731 200	
Utak, épületek karbantartása	1 800 000	1 642 520	
Egyéb karbantartás	290 000	290 000	
Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások	2 090 000	1 932 520	0
Továbbszámlázott szolgáltatás ÁHT-n kívül (Kalásznét)	970 000	970 000	
Közvetített szolgáltatások	970 000	970 000	0
Közüdattár feltöltés	48 000	48 000	
Belső ellenőrzés	180 000	180 000	
Ügyvédi díjak	1 300 000	1 300 000	
Szakértői díjak	500 000	500 000	
Településrendezési eszközök módosítása	1 090 000	1 090 000	
Belterületbe vonás talajvédelmi terv		432 100	
Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	3 118 000	3 550 100	0

Nadap Község Önkormányzata 2022. évi költségvetés szöveges indoklás

Forintban

Megnevezés:	2022. évi előirányzat		Teljesítés
	Eredeti	Módosított	
Vagyonbiztosítás	385 277	385 277	
Postai szolgáltatás			
Szemétszállítás	362 448	362 448	
Hóeltakarítás, síkosságmentesítés	1 178 560	1 178 560	
Zöldterület gondozás			
Gyepmester	307 452	307 452	
Riasztó távfelügyelet	82 584	82 584	
Kéményseprés, tűzoltókészülék ellenőrzés	20 000	20 000	
Pénzügyi szolgáltatások	750 000	750 000	
Egyéb (közös költség, térképmásolat, rendezvények)	7 241 237	7 151 934	
Szállítás (bérletek egyéb,)	400 000	400 000	
Szociális tűzifa szállítás			
Egyéb szolgáltatások	10 727 558	10 638 255	0
Szolgáltatási kiadások	28 917 002	29 569 325	0
Kiküldetések kiadásai	0		
Reklám- és propaganda kiadások	0	40 000	
Kiküldetések, reklám és propagandakiadások	0	40 000	0
ÁFA	5 972 422	6 279 906	
Fizetendő Áfa			
TÖOSZ tagdíj	17 700	17 700	
Vtkkt tagdíj	70 800	70 800	
Hulladékgazdálkodás (Polgárdi)	70 800	70 800	
Velencei Térségfejl. (tagdíj)	40 000	40 000	
Ügyeleti tagdíj	33 984	33 984	
Humán családsegítő (tagdíj)	76 464	76 464	
Egyéb adók díjak	478 820	438 820	
Belterületbe vonás földvédelmi díj		1 167 680	
Egyéb dologi kiadások	788 568	1 916 248	0
Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások	6 760 990	8 196 154	
DOLOGI KIADÁSOK	38 048 376	40 674 412	0

Nadap Község Önkormányzata 2022. évi költségvetés szöveges indoklás

Forintban

Megnevezés:	2022. évi előirányzat		Teljesítés
	Eredeti	Módosított	
Óvodáztatási támogatás	0		
Családi támogatások	0		
Lakhatással kapcsolatos ellátások	0	0	0
Köztemetés	250 000	100 000	
Iskolakezdési támogatás	50 000	50 000	
Települési támogatás	150 000	50 000	
Rendkívüli települési támogatás	400 000	116 523	
Egyéb nem intézményi ellátások	850 000	316 523	0
ELLÁTOTTAK PÉNZBELI JUTTATÁSAI	850 000	316 523	0
Helyi önk. előző évi elsz. származó kiadásai			
Helyi önk. törv. előíráson alapuló befizetései	0	129 273	
Elvonások és befizetések	0	129 273	0
Szociális gondozás	100 000	100 000	
Családsegítő működési hozzájárulás	1 292 090	1 292 090	
Közös Hivatal támogatása	4 148 606	4 148 606	
Ügyeleti hozzájárulás	637 200	637 200	
EMMI BURSA hozzájárulás	100 000	100 000	
Működési célú támogatások ÁHT-n belülre	6 277 896	6 277 896	0
Működési célú kölcsönök nyújtása ÁHT-n kívülre	300 000	300 000	
Vállalkozásoknak egyéb működési támogatás (laborvizsgálat)	200 376	5 757 906	
Non Profit társaságoknak támogatás (Önkormányzati Kft)	12 000 000	12 000 000	
Egyéb civil szervezetek támogatása	3 600 000	3 600 000	
Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	15 800 376	21 357 906	0
Kötött felhasználású tartalék	401 361	598 761	
Szabad tartalék	0		
Tartalék	401 361	598 761	0

Nadap Község Önkormányzata 2022. évi költségvetés szöveges indoklás

Forintban

Megnevezés:	2022. évi előirányzat		Teljesítés
	Eredeti	Módosított	
EGYÉB MŰKÖDÉSI CÉLÚ KIADÁSOK	22 779 633	28 663 836	0
MŰKÖDÉSI KIADÁSOK	77 410 102	85 915 704	0
Immateriális javak beszerzése létesítése			
Ingatlan beszerzése létesítése	396 268	16 111 029	
Informatikai eszközök beszerzése létesítése			
Egyéb tárgyi eszköz beszerzése létesítése	500 000	500 000	
Részesedés vásárlás			
Beruházás Áfa	241 992	4 484 977	
BERUHÁZÁSOK	1 138 260	21 096 006	0
Ingatlan felújítás	39 939 957	39 939 957	
Egyéb tárgyi eszközök felújítása			
Felújítás Áfa	10 783 788	10 783 788	
FELÚJÍTÁSOK	50 723 745	50 723 745	0
FELHALMOZÁSI KIADÁSOK	51 862 005	71 819 751	0
KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK	129 272 107	157 735 455	0
Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafiz.	2 329 996	2 329 996	
Óvoda Finanszírozása	47 313 419	47 953 569	
ebből állami támogatás: 37.588.050 Ft			
önkormányzati támogatás: 9.725.369 Ft			
Központi irányító szervi támogatás folyósítása	47 313 419	47 953 569	0
FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK	49 643 415	50 283 565	0
KIADÁSOK ÖSSZESEN	178 915 522	208 019 020	0

Nadap Község Önkormányzata 2022. évi költségvetés szöveges indoklás

Forintban

Megnevezés:	2022. évi előirányzat		Teljesítés
	Eredeti	Módosított	
Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	12 767 385	12 767 385	
Települési önk. köznevelési feladatainak támogatása (Óvoda)	37 588 050	38 228 200	
Települési önk. szoc. gyermekjóléti feladatainak támogatása	2 445 574	2 445 574	
Gyermekétkeztetési feladatok támogatása	8 840 215	8 619 054	
Települési önk. Kulturális feladatainak támogatása	2 270 000	2 270 000	
Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások	1 721 578	8 073 412	
Elszámolásból származó bevételek		446 870	
ÖNKORMÁNYZATOK MŰKÖDÉSI TÁMOGATÁSAI	65 632 802	72 850 495	0
Közfoglalkoztatottak támogatása elkülönített állami pénzalapoktól			
Kulturális bérfejlesztési támogatás		528 840	
<i>Egyéb működési célú támogatások ÁHT belülről</i>	<i>0</i>	<i>528 840</i>	<i>0</i>
MŰKÖDÉSI CÉLÚ TÁMOGATÁSOK ÁHT-N BELÜL	65 632 802	73 379 335	0
Termőföld bérbeadásából származó SZJA	0		
<i>Magánszemélyek jövedelemadói</i>	<i>0</i>		
<i>Jövedelemadók</i>	<i>0</i>		
Építményadó	0		
Magánszemélyek kommunális adója	4 000 000	4 000 000	
Telekadó	32 000 000	33 964 829	
<i>Vagyoni típusú adók</i>	<i>36 000 000</i>	<i>37 964 829</i>	<i>0</i>
Iparűzési adó	0		
<i>Értékesítési és forgalmi adók</i>	<i>0</i>		
<i>Gépjárműadók</i>			
Talajterhelési díj	0		
<i>Egyéb áruhasználati és szolgálati adók</i>	<i>0</i>		

Nadap Község Önkormányzata 2022. évi költségvetés szöveges indoklás

Forintban

Megnevezés:	2022. évi előirányzat		Teljesítés
	Eredeti	Módosított	
Termékek és szolgáltatások adói	0	0	0
Igazgatási szolgáltatási díjak			
Szabálysértési bírság			
Késedelmi pótlék	200 000	200 000	
Talajterhelési díj		197 400	
Egyéb közhatalmi bevételek	200 000	397 400	0
KÖZHATALMI BEVÉTELEK	36 200 000	38 362 229	0
Készletértékesítés ellenértéke	0		
Bérleti díj	2 959 200	2 959 200	
Útfenntartási hozzájárulás	400 000	400 000	
Sírhely megváltás	100 000	100 000	
Szolgáltatások ellenértéke	3 459 200	3 459 200	0
Közvetített szolgáltatások értéke (továbbszámlázott szolgáltatás)	840 000	840 000	
Eszközhasználati díj	0		
Tulajdonosi bevétel	0	0	0
Óvodai térítési díj	2 352 900	2 352 900	
Szociális térítési díj		116 657	
Ellátási díjak	2 352 900	2 469 557	0
Kiszámlázott ÁFA	635 283	666 781	
Kamatbevételek	1 000	1 000	
Biztosító által fizetett kártérítés	0		
Egyéb bevétel	5 000	5 000	
Egyéb működési bevételek	5 000	5 000	0
MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK	7 293 383	7 441 538	0

Nadap Község Önkormányzata 2022. évi költségvetés szöveges indoklás

Forintban

Megnevezés:	2022. évi előirányzat		Teljesítés
	Eredeti	Módosított	
Működési célú támogatási kölcsönök visszatérülése ÁHT-n kívülről	300 000	300 000	
Egyéb működési célú átvett pénzeszközök		1 736 783	
MŰKÖDÉSI CÉLÚ ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK	300 000	2 036 783	0
MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN	109 426 185	121 219 885	0
Felhalmozási célú önkormányzati támogatások		19 957 746	
FELHALMOZÁSI CÉLÚ TÁMOGATÁSOK ÁHT-N BELÜL	0	19 957 746	0
Ingatlanok értékesítése	11 000 000	11 000 000	
FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK	11 000 000	11 000 000	0
FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN	11 000 000	30 957 746	0
KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK	120 426 185	152 177 631	0
Előző évi szabad költségvetési maradvány	3 000 000	352 052	
Előző évi kötött felhasználású költségvetési maradvány	55 489 337	55 489 337	
<i>Előző évi költségvetési maradvány igénybevétele</i>	58 489 337	55 841 389	0
<i>Államháztartáson belüli megelőlegezések</i>	0		
FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	58 489 337	55 841 389	0
BEVÉTELEK ÖSSZESEN	178 915 522	208 019 020	0

Nadapi Kerekerdő Óvoda 2022. évi költségvetés szöveges indoklás

Megnevezés:	2022. évi előirányzat		Teljesítés
	Eredeti	Módosított	
Törvény szerinti illetmények, munkabérek	32 453 954	32 510 458	
Normatív jutalmak	2 761 620	2 761 620	
Készenlét, ügyelet, helyettesítés, túlóra			
Végkielégítés			
Jubileumi jutalom			
Béren kívüli juttatások			
(nyugdíjpénztár, étkezési utalvány, stb...)			
Közlekedési költségterítés	194 400	304 400	
Egyéb költségterítések			
Foglalkoztatottak egyéb személyi j.		400 000	
Foglalkoztatottak személyi juttatásai	35 409 974	35 976 478	0
Munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony			
(Megbízási díj nyári helyettesítés)			
Egyéb külső személyi juttatások	60 000	60 000	
(Reprezentáció)			
Külső személyi juttatások	60 000	60 000	0
SZEMÉLYI JUTTATÁSOK	35 469 974	36 036 478	0
Szociális hozzájárulási adó	4 642 998	4 716 644	
Egészségügyi hozzájárulás			
Táppénz hozzájárulás			
Munkáltatót terhelő SZJA	14 396	14 396	
MUNKAADÓKAT TERHELŐ JÁRULÉKOK ÉS SZOCIÁLIS HOZZÁJÁRULÁSI ADÓ	4 657 394	4 731 040	0
Gyógyszer, könyv , folyóirat beszerzése	350 000	350 000	
Szakmai anyagok	250 000	250 000	
Szakmai anyagok beszerzése	600 000	600 000	0
Irodaszer, nyomtatvány	120 000	120 000	
Munkaruha	141 732	141 732	
Tisztítószer	350 000	350 000	
Karbantartási és egyéb anyagok	500 000	500 000	
Üzemeltetési anyagok beszerzése	1 111 732	1 111 732	0

Nadapi Kerekerdő Óvoda 2022. évi költségvetés szöveges indoklás

Megnevezés:	Ft		Ft
	2022. évi előirányzat		Teljesítés
	Eredeti	Módosított	
Készletbeszerzés	1 711 732	1 711 732	0
Internet előfizetés, fénymásoló üzemeltetés	437 044	437 044	
Informatikai szolgáltatások igénybevétele	437 044	437 044	0
Egyéb kommunikációs szolgáltatások (telefon,)	100 200	100 200	
Kommunikációs szolgáltatások	537 244	537 244	0
Gázenergia-szolgáltatás	800 000	800 000	
Villamosenergia-szolgáltatás	500 000	500 000	
Víz- és csatornadíjak	350 000	350 000	
Közüzem díjak	1 650 000	1 650 000	0
Bérleti és lízingdíjak			
Egyéb karbantartás (gázkazán, egyéb eszközök)	250 000	250 000	
Tisztasági meszelés	0		
Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások	250 000	250 000	0
Közvetített szolgáltatások	5 000	5 000	
Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	0		
Postai szolgáltatás	10 000	10 000	
Szemétszállítás	80 000	80 000	
Riasztó távfelügyelet	75 588	75 588	
Kéményseprés, tűzoltókészülék ellenőrzés	10 000	10 000	
Pénzügyi szolgáltatások	180 000	180 000	
Egyéb (üzemorvos, rovarirtás, játékok felülvizsg. Covid teszt stb)	700 000	700 000	
Továbbképzés	100 000	100 000	
Egyéb szolgáltatások	1 155 588	1 155 588	0

Nadapi Kerekerdő Óvoda 2022. évi költségvetés szöveges indoklás

Megnevezés:	2022. évi előirányzat		Teljesítés
	Eredeti	Módosított	
Szolgáltatási kiadások	3 060 588	3 060 588	0
Kiküldetések kiadásai			
Reklám- és propaganda kiadások			
Kiküldetések, reklám és propagandakiadások	0	0	0
ÁFA	1 246 487	1 246 487	
Fizetendő Áfa			
Egyéb dologi kiadások	10 000	10 000	
Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások	1 256 487	1 256 487	0
DOLOGI KIADÁSOK	6 566 051	6 566 051	0
MŰKÖDÉSI KIADÁSOK	46 693 419	47 333 569	0
Informatikai eszközök beszerzése létesítése			
Egyéb tárgyi eszköz beszerzése létesítése	500 000	833 493	
Beruházás áfa	135 000	225 043	
BERUHÁZÁSOK	635 000	1 058 536	0
Egyéb tárgyi eszközök felújítása			
Felújítás Áfa			
FELÚJÍTÁSOK	0	0	0
FELHALMOZÁSI KIADÁSOK	635 000	1 058 536	0
KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK	47 328 419	48 392 105	0
FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK			
KIADÁSOK ÖSSZESEN	47 328 419	48 392 105	0

Nadapi Kerekerdő Óvoda 2022. évi költségvetés szöveges indoklás

Megnevezés:	Ft		Ft
	2022. évi előirányzat		Teljesítés
	Eredeti	Módosított	
Készletértékesítés ellenértéke			
Egyéb szolg.			
Szolgáltatások ellenértéke	0		
Közvetített szolgáltatások értéke (továbbszámlázott szolgáltatás)	5 000	5 000	
Kamatbevételek			
Biztosító által fizetett kártérítés			
Egyéb bevétel	10 000	10 000	
Egyéb működési bevételek	10 000	10 000	0
MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK	15 000	15 000	0
Működési célú támogatási kölcsönök visszatérülése ÁHT-n kívülről			
MŰKÖDÉSI CÉLÚ ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK	0		
MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN	15 000	15 000	0
FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN			
KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK	15 000	15 000	0
Előző évi szabad költségvetési maradvány			
Előző évi kötött felhasználású költségvetési maradvány			
Előző évi költségvetési maradvány igénybevétele	0	423 536	
Irányító szervi támogatás	47 313 419	47 953 569	
ebből állami támogatás: 37.588.050 Ft			
önkormányzati támogatás: 9.725.369 Ft			
FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	47 313 419	48 377 105	0
BEVÉTELEK ÖSSZESEN	47 328 419	48 392 105	0

1. melléklet/2022. (XII....) önkormányzati rendelethez

1. Táblázat

Az önkormányzat és intézménye 2022. évi tervezett bevételei címenként, kiemelt előirányzatonként

Megnevezés	forintban		Teljesítés
	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	
I. Nadap Község Önkormányzata			
Önkormányzatok működési támogatásai	65 632 802	72 850 495	0
Elvonások, befizetések bevételei	0	0	0
Egyéb működési célú támogatások bevételei ÁHT-n belülről	0	528 840	0
Jövedelemadók (termőföld SZJA)	0	0	0
Vagyoni típusú adók (helyi adók)	36 000 000	37 964 829	0
Értékesítési és forgalmi adók (IPA)	0	0	0
Gépjárműadók	0	0	0
Egyéb áruhasználati és szolgálati adók	0	0	0
Egyéb közhatalmi bevételek	200 000	397 400	0
Közhatalmi bevételek	36 200 000	38 362 229	0
Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről	300 000	300 000	0
Egyéb működési célú átvett pénzeszközök	0	1 736 783	0
Működési bevételek (intézményi)	7 308 383	7 456 538	0
Működési bevételek összesen	109 441 185	121 234 885	0
Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	0	0	0
Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei ÁHT-n belülről	0	19 957 746	0
Felhalmozási bevételek	11 000 000	11 000 000	0
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0
Felhalmozási bevételek összesen	11 000 000	30 957 746	0
Költségvetési bevételek	120 441 185	152 192 631	0
Előző évi költségvetési maradvány igénybevétele	58 489 337	56 264 925	0
Államháztartáson belüli megelőlegezések	0	0	0
Finanszírozási bevételek	58 489 337	56 264 925	0
Bevételek mindösszesen	178 930 522	208 457 556	0

2. Táblázat

Az önkormányzat 2022. évi tervezett bevételei címenként, kiemelt előirányzatonként
Forint

Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés
I. Nadap Község Önkormányzata			
Önkormányzatok működési támogatásai	65 632 802	72 850 495	
Elvonások, befizetések bevételei			
Egyéb működési célú támogatások bevételei ÁHT-n belülről		528 840	
Jövedelemadók (termőföld SZJA)			
Vagyoni típusú adók (helyi adók)	36 000 000	37 964 829	
Értékesítési és forgalmi adók (IPA)			
Gépjárműadók			
Egyéb áruhasználati és szolgálati adók			
Egyéb közhatalmi bevételek	200 000	397 400	
Közhatalmi bevételek	36 200 000	38 362 229	0
Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről	300 000	300 000	
Egyéb működési célú átvett pénzeszközök		1 736 783	
Működési bevételek (intézményi)	7 293 383	7 441 538	
Működési bevételek összesen	109 426 185	121 219 885	0
Felhalmozási célú önkormányzati támogatások			
Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei ÁHT-n belülről		19 957 746	
Felhalmozási bevételek	11 000 000	11 000 000	
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök			
Felhalmozási bevételek összesen	11 000 000	30 957 746	0
Költségvetési bevételek	120 426 185	152 177 631	0
Előző évi költségvetési maradvány igénybevétele	58 489 337	55 841 389	
Államháztartáson belüli megelőlegezések	0		
Finanszírozási bevételek	58 489 337	55 841 389	0
Bevételek mindösszesen	178 915 522	208 019 020	0

2. melléklet .../2022. (XII...) önkormányzati rendelethez

1 Táblázat

Az önkormányzat 2022. évi költségvetési kiadásai címenként, kiemelt előirányzatokként

kiemelt előirányzatokként

Megnevezés	Eredeti előirányzat	Forint	Forint
		Módosított előirányzat	Teljesítés
I. Nadap Község Önkormányzata			
II. Nadapi Kerekderő Óvoda			
Személyi juttatások	49 471 368	50 505 872	0
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	6 388 093	6 522 579	0
Dologi kiadások	44 614 427	47 240 463	0
Elvonások befizetések	0	129 273	0
Ellátottak pénzbeli juttatásai	850 000	316 523	0
Egyéb műk. célú tám. Áht-n belülre	6 277 896	6 277 896	0
Egyéb működési célú támogatás Áht-n kívülre	15 800 376	21 357 906	0
Tartalék	401 361	598 761	0
ebből: Általános tartalék	0	0	0
Céltartalék	401 361	598 761	0
Működési célú kölcsönök nyújtása ÁHT-n kívülre	300 000	300 000	0
Működési kiadások	124 103 521	133 249 273	0
Felújítások	50 723 745	50 723 745	0
Beruházások	1 773 260	22 154 542	0
Egyéb felhalmozási célú kiadások	0	0	0
Felhalmozási kiadások	52 497 005	72 878 287	0
Költségvetési kiadások	176 600 526	206 127 560	0
Finanszírozási kiadások	2 329 996	2 329 996	0
KIADÁSOK ÖSSZESEN	178 930 522	208 457 556	0

2. Táblázat**Az önkormányzat 2022. évi költségvetési kiadásai címenként, kiemelt előirányzatokként**

Megnevezés	Eredeti előirányzat	forintban	forintban
		Módosított előirányzat	Teljesítés
I. Nadap Község Önkormányzata			
Személyi juttatások	14 001 394	14 469 394	
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	1 730 699	1 791 539	
Dologi kiadások	38 048 376	40 674 412	
Elvonások befizetések		129 273	
Ellátottak pénzbeli juttatásai	850 000	316 523	
Egyéb műk. célú tám. Áht-n belülre	6 277 896	6 277 896	
Egyéb működési célú támogatás Áht-n kívülre	15 800 376	21 357 906	
Tartalék	401 361	598 761	
ebből: Általános tartalék	0		
Céltartalék	401 361	598 761	
Működési célú kölcsönök nyújtása ÁHT-n kívülre	300 000	300 000	
Működési kiadás	77 410 102	85 915 704	0
Felújítások	50 723 745	50 723 745	
Beruházások	1 138 260	21 096 006	
Egyéb felhalmozási célú kiadások	0		
Felhalmozási kiadások	51 862 005	71 819 751	0
Költségvetési kiadások	129 272 107	157 735 455	0
Finanszírozási kiadások	2 329 996	2 329 996	
KIADÁSOK ÖSSZESEN	131 602 103	160 065 451	0

Tájékoztató adat:

Nadapi Kerekerdő Óvoda finanszírozása

47 313 419

47 953 569

1. Táblázat

forintban

[illegible]

Az önkormányzat 2022. évi bevételei funkcionként, kiemelt eldírányszatonként

[illegible]

Az önkormányzat 2022. évi bevételei funkcionként, kiemelt előirányzatokként

2022. ÉVI BEVÉTELEK													
		MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK						FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK		FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	BEVÉTELEK ÖSSZESEN		
		Közhatalmi bevételek	Működési bev.	Működési célú támogatások ÁHT-n belül	Önkormányzatok működési támogatása elvonások bevételei	Működési célú átvett peszk. Kölcsön vtér.	Felhalmozási célú támogatások	Felhalmozási bevételek	Költségvetési maradvány			ÁHT-n belüli megelőlegezések Finanszírozási bevételek	
CÍMREND Alcím, Korm. Funkció	Előirányzat	Eredeti	Módosított	Teljesítés	Működési bev.	Működési célú támogatások ÁHT-n belül	Önkormányzatok működési támogatása elvonások bevételei	Működési célú átvett peszk. Kölcsön vtér.	Felhalmozási célú támogatások	Felhalmozási bevételek	Költségvetési maradvány	ÁHT-n belüli megelőlegezések Finanszírozási bevételek	0
													0
													0
052020	Szennyvíz gyűjtése kezelése	Eredeti	Módosított	Teljesítés	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0													
0													
062020	Településfejl. Projektek és támogatásuk	Eredeti	Módosított	Teljesítés	0	0	0	0	19 957 746	0	0	0	19 957 746
0													
0													
066020	Községgazdálkodás	Eredeti	Módosított	Teljesítés	840 000	840 000	0	0	0	0	0	0	840 000
840 000													
0													
082091	Közművelődés köz. társ. Részv. Fejl.	Eredeti	Módosított	Teljesítés	0	528 840	0	0	0	0	0	0	528 840
0													
0													
084031	Civil szervezetek működési támogatása	Eredeti	Módosított	Teljesítés	0	0	0	7 730	0	0	0	0	7 730
0													
0													
096015	Gyermekétkeztetés	Eredeti	Módosított	Teljesítés	2 988 183	2 988 183	0	0	0	0	0	0	2 988 183
2 988 183													
0													

Az önkormányzat 2022. évi bevételei funkcionként, kiemelt előirányzatokként

[illegible]

3 915 522

1. Táblázat

forintban

[illegible]

2. Táblázat

Az önkormányzat 2022. évi kiadásai kormányzati funkcióként, kiemelt előirányzatonként

2022. ÉVI KIADÁSOK													KIADÁSOK ÖSSZESEN	
MŰKÖDÉSI KIADÁSOK														
Egyéb működési célú kiadás														
CÍMREND Alcím, korm. Funkció	Előirányzat	Személyi juttatások	Munkaadókat Terhelő Járulékok	Dologi kiadások	Ellátottak pénzbeli juttatásai Működési célú kölcsonők	Egyéb működési célú támogatások	Működési kiadások Elvonások befizetések	Tartalékok	Beruházások	Felújítások	Irányítószervi tám, Áht-n belüli megelőleg.			
												FELHALMOZÁSI KIADÁSOK		FINANSZ. KIADÁSOK
045120 Utak építése	Eredeti Módosított Teljesítés											0 0 0		
045160 Közutak üzemelt.	Eredeti Módosított Teljesítés			3 337 560 2 409 878								3 337 560 2 409 878 0		
052020 Szennyvíz gyűjtése kezelés	Eredeti Módosított Teljesítés											0 0 0		
062020 Településfejl. Projekttek és tám	Eredeti Módosított Teljesítés			650 235 650 235					19 957 746	3 714 417 3 714 417		4 364 652 24 322 398 0		
064010 Közüvilágítás	Eredeti Módosított Teljesítés			2 056 031 2 202 335					503 260 503 260			2 559 291 2 705 595 0		
066010 Zöldterület kezelés	Eredeti Módosított Teljesítés			254 000 1 278 621			12 000 000 12 000 000					12 254 000 13 278 621 0		

2. Táblázat

Az önkormányzat 2022. évi kiadásai kormányzati funkciónként, kiemelt előirányzatokként

2022. ÉVI KIADÁSOK												forintban
CÍMKEND Alcím, korm. Funkció	Előirányzat	MŰKÖDÉSI KIADÁSOK						FELHALMOZÁSI KIADÁSOK		FINANSZ. KIADÁSOK		
		Egyéb működési célú kiadás										
		Személyi juttatások	Munkaadókat Terhelő Járulékok	Dologi kiadások	Ellátottak pénzbeli juttatásai Működési célú kölcsönök	Egyéb működési célú támogatások	Működési célú Elvonások befizetések	Tartalékok	Beruházások	Felújítások	Irányítószervi tám, Áht-n belüli megelőleg.	
066020 Községgazdálkodási szolgáltatások	Eredeti Módosított Teljesítés	3 168 400 3 168 400	420 785 420 785	7 410 682 7 056 263					635 000 635 000			KIADÁSOK ÖSSZESEN 11 634 867 11 280 448 0
072111 Háziorvosi alapellátás	Eredeti Módosított Teljesítés		11 027 11 027	76 200 76 200				200 376 200 376				287 603 287 603 0
072112 Háziorvosi ügyeleti ellátás	Eredeti Módosított Teljesítés			33 984 33 984								33 984 33 984 0
082042 Könyvtári szolg.	Eredeti Módosított Teljesítés	2 340 000 1 404 000	309 075 184 597									2 649 075 1 588 597 0
082044 Könyvtári szolg.	Eredeti Módosított Teljesítés			300 000 300 000								300 000 300 000 0
082091 Közműv. Int.	Eredeti Módosított Teljesítés	1 413 449	185 318	1 638 200 1 738 200				600 000 940 000				2 238 200 4 276 967 0

Az önkormányzat 2022. évi kiadásai kormányzati funkcióként, kiemelt előirányzatokként

[illegible]

Az önkormányzat 2022. évi kiadásai funkcionként, kiemelt előirányzatokként

		2022. ÉVI KIADÁSOK										
		MŰKÖDÉSI KIADÁSOK						FELHALMOZÁSI KIADÁSOK	FINANSZ. KIADÁSOK			
		Egyéb működési célú kiadás										
CÍMREND Alcím, korm. Funkció	Előirányzat	Személyi juttatások	Munkaadókat Terhelő Járulékok	Dologi kiadások	Ellátottak pénzbeli juttatásai Működési célú kölcsönök	Egyéb működési célú támogatások	Működési kiadások Elvonások befizetések	Tartalékok	Beruházások	Felújítások	Irányítószervi tám., Áht-n belüli megelőleg.	KIADÁSOK ÖSSZESEN
104042 Családsegítés	Eredeti Módosított Teljesítés			76 464 76 464								76 464 76 464 0
107051 Szociális étkeztetés	Eredeti Módosított Teljesítés			304 800 304 800								304 800 304 800 0
107052 Házi segítségnyújt.	Eredeti Módosított Teljesítés											0 0 0
107060 Egyéb szoc. Pénzb. támogatás	Eredeti Módosított Teljesítés			400 000 2 067 470	850 000 316 523							1 250 000 2 383 993 0
I. Nadap Község Önkor- mányzata összesen	Eredeti Módosított Teljesítés	14 001 394 14 469 394 0	1 730 699 1 791 539 0	38 048 376 40 674 412 0	1 150 000 616 523 0	6 277 896 6 277 896 0	15 800 376 21 487 179 0	401 361 598 761 0	1 138 260 21 096 006 0	50 723 745 50 723 745 0	49 643 415 50 283 565 0	178 915 522 208 019 020 0

5. melléklet/2022. (XII....) önkormányzati rendelethez

Nadap Község Önkormányzat és intézménye 2022. évi likviditási terve

Megnevezés	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X	XI.	XII.	Összesen
Nyitó pénzkészlet	58 907 942	56 988 991	53 261 791	63 976 316	83 056 794	61 321 121	56 585 332	59 017 327	39 179 011	46 989 118	30 767 520	27 152 173	
Személyi juttatások összesen	3 978 688	3 978 688	3 978 688	3 978 688	3 978 688	5 359 496	3 978 688	3 978 688	3 978 688	3 978 688	3 978 688	5 359 496	50 505 872
Munkaadókat terhelő járulékok	513 631	513 631	513 631	513 631	513 631	693 137	513 631	513 631	513 631	513 631	513 631	693 132	6 522 579
Dologi kiadások	3 900 000	4 000 000	4 200 000	4 000 000	3 800 000	3 700 000	3 000 000	4 860 251	3 585 785	3 900 000	4 000 000	4 314 427	47 240 463
Elvonások, befizetések		129 273											129 273
Működési célú támogatás	523 158	523 158	523 158	523 158	523 158	523 158	523 158	523 158	523 158	523 158	523 158	523 158	6 277 896
Egyéb működési célú kiadás	1 016 698	2 016 698	1 016 698	1 016 698	4 616 698	1 016 698	6 574 228	816 698	816 698	816 698	1 016 698	616 698	21 357 906
Ellátottak pénzbeli juttatásai	20 000	20 000	30 000	20 000	20 000	20 000	20 000	86 523	20 000	20 000	20 000	20 000	316 523
Működési célú kölcsön nyújtása					100 000			100 000		100 000			300 000
MŰKÖDÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN	9 952 175	11 181 448	10 262 175	10 052 175	13 552 175	11 312 489	14 609 705	10 878 949	9 417 960	9 852 175	10 052 175	11 526 911	132 650 512
Felhalmozási kiadások	41 938	41 938	41 938	41 938	15 711 714	41 938	676 938	15 711 714	3 756 355	15 711 714	676 942	20 423 220	72 878 287
Finanszírozási kiadások	2 329 996												2 329 996
KIADÁS ÖSSZESEN	12 324 109	11 223 386	10 304 113	10 094 113	29 263 889	11 354 427	15 286 643	26 590 663	13 174 315	25 563 889	10 729 117	31 950 131	207 858 795
Működési bevételek	700 000	515 000	500 000	800 000	648 155	600 000	700 000	600 000	600 000	700 000	500 000	583 383	7 456 538
Önkormányzatok működési támogatásai	9 180 158	5 927 346	5 493 638	5 855 062	5 855 062	5 493 638	5 493 638	5 927 346	6 059 423	5 855 062	6 288 770	5 421 353	72 850 495
Közhatalmi bevételek	500 000	500 000	15 000 000	800 000	1 000 000	500 000	500 000	200 000	14 300 000	2 762 229	300 000	2 000 000	38 362 229
Működési célú támogatások Áht-n belül		528 840		1 736 783									2 265 623
Működési célú átvett pénzeszközök													0
Műk. célú kölcsönök visszatérülése	25 000	25 000	25 000	25 000	25 000	25 000	25 000	25 000	25 000	25 000	25 000	25 000	300 000
MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN	10 405 158	7 496 186	21 018 638	9 216 845	7 528 217	6 618 638	6 718 638	6 752 346	20 984 423	9 342 291	7 113 770	8 039 736	121 234 885
Felhalmozási bevételek				19 957 746			11 000 000						30 957 746
BEVÉTELEK ÖSSZESEN	10 405 158	7 496 186	21 018 638	29 174 591	7 528 217	6 618 638	17 718 638	6 752 346	20 984 423	9 342 291	7 113 770	8 039 736	152 192 631
Záró pénzkészlet	56 988 991	53 261 791	63 976 316	83 056 794	61 321 121	56 585 332	59 017 327	39 179 011	46 989 118	30 767 520	27 152 173	3 241 778	

forint

6. melléklet/2022. (XII...) önkormányzati rendelethez

Az önkormányzat és intézménye bevételeinek és kiadásainak költségvetési mérlege

forintban

Megnevezés	2022. évi terv		2022. évi terv
I. Nadap Község Önkormányzata			
II. Nadapi Kerekerdő Óvoda			
Önkormányzatok működési támogatásai	72 850 495	Személyi juttatások	50 505 872
Egyéb működési célú támogatások ÁHT-n belül	528 840	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	6 522 579
Közhatalmi bevételek	38 362 229	Dologi kiadások	47 240 463
Működési célú átvett pénzeszközök	1 736 783	Elvonások befizetések	129 273
Működési bevételek (intézményi)	7 456 538	Ellátottak pénzbeli juttatásai	316 523
Működési célú kölcsön törlesztése	300 000	Egyéb műk. célú tám. Áht-n belülre	6 277 896
		Egyéb működési célú tám. Áht-n kívülre	21 357 906
		Tartalék	598 761
		Működési célú kölcsön nyújtása	300 000
Működési bevételek összesen	121 234 885	Működési kiadás	133 249 273
Felhalmozási célú tám. ÁHT.-n belül	19 957 746	Felújítások	50 723 745
Felhalmozási bevételek	11 000 000	Beruházások	22 154 542
		Egyéb felhalmozási célú kiadások	0
Felhalmozási bevételek összesen	30 957 746	Felhalmozási kiadások	72 878 287
Finanszírozási bevételek	56 264 925	Finanszírozási kiadások	2 329 996
Bevételek mindösszesen	208 457 556	Kiadások mindösszesen	208 457 556

7. melléklet/2022. (XII...) önkormányzati rendelethez

1. táblázat

Az önkormányzat kiadási és bevételi előirányzatának kötelező feladatok, önként vállalt feladatok és államigazgatási feladatok szerinti bontása

Forint

Sor-szám	KIADÁSI Rovat megnevezése	Rovat száma	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Módosított előirányzatból		
					kötelező	önként vállalat	államigazgatási
1.	2.	3.			feladat		
01	Törvény szerinti illetmények, munkabérek	K1101	5 408 400	5 876 400	5 876 400		
02	Normatív jutalmak	K1102				0	
03	Céljuttatás, projektpremium	K1103			0		
04	Készenléti, ügyeleti, helyettesítési díj, túlóra, túlszolgálat	K1104			0		
05	Végkielégítés	K1105			0		
06	Jubileumi jutalom	K1106			0		
07	Béren kívüli juttatások	K1107			0		
08	Ruházati költségtérítés	K1108			0		
09	Közlekedési költségtérítés	K1109			0		
10	Egyéb költségtérítések	K1110			0		
11	Lakhatási támogatások	K1111			0		
12	Szociális támogatások	K1112			0		
13	Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai	K1113			0		
14	Foglalkoztatottak személyi juttatásai	K11	5 408 400	5 876 400	5 876 400	0	0
15	Választott tisztségviselők juttatásai	K121	8 292 994	8 292 994	8 292 994		
16	Munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem saját foglalkoztatottnak fizetett juttatások	K122	100 000	100 000	100 000		
17	Egyéb külső személyi juttatások	K123	200 000	200 000	200 000		
18	Külső személyi juttatások (=15+16+17)	K12	8 592 994	8 592 994	8 592 994	0	0
19	Személyi juttatások (=14+18)	K1	14 001 394	14 469 394	14 469 394	0	0
20	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	K2	1 730 699	1 791 539	1 791 539		
21	Szakmai anyagok beszerzése	K311	50 000	50 000	50 000		
22	Üzemeltetési anyagok beszerzése	K312	1 150 000	1 648 549	1 648 549		
23	Árubeszerzés	K313			0		
24	Készletbeszerzés (=21+22+23)	K31	1 200 000	1 698 549	1 698 549	0	0
25	Informatikai szolgáltatások igénybevétele	K321	1 019 712	1 019 712	1 019 712		
26	Egyéb kommunikációs szolgáltatások	K322	150 672	150 672	150 672		
27	Kommunikációs szolgáltatások (=25+26)	K32	1 170 384	1 170 384	1 170 384	0	0
28	Közüzeremi díjak	K331	2 040 244	2 197 724	2 197 724		
29	Vásárolt ételmezés	K332	9 240 000	9 549 526	9 549 526		

7. melléklet/2022. (XII...) önkormányzati rendelethez

1. táblázat

Az önkormányzat kiadási és bevételi előirányzatának kötelező feladatok, önként vállalt feladatok és államigazgatási feladatok szerinti bontása

Forint

Sor-szám	KIADÁSI Rovat megnevezése	Rovat száma	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Módosított előirányzatból		
					kötelező	önként vállalt	államigazgatási
1.	2.	3.			feladat		
30	Bérleti és lízing díjak	K333	731 200	731 200	731 200		
31	Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások	K334	2 090 000	1 932 520	1 932 520		
32	Közvetített szolgáltatások	K335	970 000	970 000	970 000		
33	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	K336	3 118 000	3 550 100	3 550 100		
34	Egyéb szolgáltatások	K337	10 727 558	10 638 255	10 638 255		
35	Szolgáltatási kiadások (=28+...+34)	K33	28 917 002	29 569 325	29 569 325	0	0
36	Kiküldetések kiadásai	K341			0		
37	Reklám- és propagandakiadások	K342		40 000	40 000		
38	Kiküldetések, reklám- és propagandakiadások (=36+37)	K34	0	40 000	40 000	0	0
39	Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	K351	5 972 422	6 279 906	6 279 906		
40	Fizetendő általános forgalmi adó	K352			0		
41	Kamatkiadások	K353					
42	Egyéb pénzügyi műveletek kiadásai	K354					
43	Egyéb dologi kiadások	K355	788 568	1 916 248	1 916 248		
44	Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások (=39+...+43)	K35	6 760 990	8 196 154	8 196 154	0	0
45	Dologi kiadások (=24+27+35+38+44)	K3	38 048 376	40 674 412	40 674 412	0	0
46	Társadalombiztosítási ellátások	K41					
47	Családi támogatások	K42					
48	Pénzbeli kárpótlások, kártérítések	K43					
49	Betegséggel kapcsolatos (nem társadalombiztosítási) ellátások	K44					
50	Foglalkoztatással, munkanélküliséggel kapcsolatos ellátások	K45					
51	Lakhatással kapcsolatos ellátások	K46					
52	Intézményi ellátottak pénzbeli juttatásai	K47					
53	Egyéb nem intézményi ellátások	K48	850 000	316 523	316 523		
54	Ellátottak pénzbeli juttatásai (=46+...+53)	K4	850 000	316 523	316 523	0	0
55	Nemzetközi kötelezettségek	K501					

7. melléklet/2022. (XII...) önkormányzati rendelethez

1. táblázat

Az önkormányzat kiadási és bevételi előirányzatának kötelező feladatok, önként vállalt feladatok és államigazgatási feladatok szerinti bontása

Forint

Sor-szám	KIADÁSI Rovat megnevezése	Rovat száma	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Módosított előirányzatból		
					kötelező	önként vállalat	államigazgatási
1.	2.	3.			feladat		
56	A helyi önkormányzatok előző évi elszámolásából származó kiadások	K5021		129 273	129 273		
57	A helyi önkormányzatok törvényi előírason alapuló befizetései	K5022					
58	Egyéb elvonások, befizetések	K5023					
59	Elvonások és befizetések (=56+57+58)	K502	0	129 273	129 273	0	0
60	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson belülre	K503					
61	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülre	K504					
62	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése államháztartáson belülre	K505					
63	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre	K506	6 277 896	6 277 896	6 277 896		
64	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson kívülre	K507					
65	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre	K508	300 000	300 000	300 000		
66	Árkiegészítések, ártámogatások	K509					
67	Kamattámogatások	K510					
68	Működési célú támogatások az Európai Uniónak	K511					
69	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	K512	15 800 376	21 357 906	17 757 906	3 600 000	
70	Tartalékok	K513	401 361	598 761	598 761		
71	Egyéb működési célú kiadások	K5	22 779 633	28 663 836	25 063 836	3 600 000	0
72	Immateriális javak beszerzése, létesítése	K61					
73	Ingatlanok beszerzése, létesítése	K62	396 268	16 111 029	16 111 029		
74	Informatikai eszközök beszerzése, létesítése	K63			0		

7. melléklet/2022. (XII....) önkormányzati rendelethez

1. táblázat

Az önkormányzat kiadási és bevételi előirányzatának kötelező feladatok, önként vállalt feladatok és államigazgatási feladatok szerinti bontása

Forint

Sor-szám	KIADÁSI Rovat megnevezése	Rovat száma	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Módosított előirányzatból		
					kötelező	önként vállalat	államigazgatási
1.	2.	3.			feladat		
75	Egyéb tárgyi eszközök beszerzése, létesítése	K64	500 000	500 000	500 000		
76	Részesedések beszerzése	K65			0		
77	Meglévő részesedések növeléséhez kapcsolódó kiadások	K66			0		
78	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	K67	241 992	4 484 977	4 484 977		
79	Beruházások (=72+...+78)	K6	1 138 260	21 096 006	21 096 006	0	0
80	Ingatlanok felújítása	K71	39 939 957	39 939 957	39 939 957		
81	Informatikai eszközök felújítása	K72					
82	Egyéb tárgyi eszközök felújítása	K73					
83	Felújítási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	K74	10 783 788	10 783 788	10 783 788		
84	Felújítások (=80+...+83)	K7	50 723 745	50 723 745	50 723 745	0	0
85	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson belülre	K81					
86	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülre	K82					
87	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése államháztartáson belülre	K83					
88	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülre	K84					
89	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson kívülre	K85					
90	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre	K86					
91	Lakástámogatás	K87					
92	Felhalmozási célú támogatások az Európai Uniónak	K88					
93	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	K89					
94	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8	0	0	0	0	0
95	Költségvetési kiadások	K1-K8	129 272 107	157 735 455	154 135 455	3 600 000	0

7. melléklet/2022. (XII...) önkormányzati rendelethez

1. táblázat

Az önkormányzat kiadási és bevételi előirányzatának kötelező feladatok, önként vállalt feladatok és államigazgatási feladatok szerinti bontása

Forint

Sor-szám	KIADÁSI Rovat megnevezése	Rovat száma	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Módosított előirányzatból		
					kötelező	önként vállalat	államigazgatási
1.	2.	3.			feladat		
12	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása	K913					
13	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	K914	2 329 996	2 329 996	2 329 996		
14	Központi, irányító szervi támogatások folyósítása	K915	47 313 419	47 953 569	44 832 938	3 120 631	
30	Finanszírozási kiadások (=21+27+28+29)	K9	49 643 415	50 283 565	47 162 934	3 120 631	0
	Kiadások összesen	K	178 915 522	208 019 020	201 298 389	6 720 631	0

7. melléklet/2022. (XII...) önkormányzati rendelethez

1. táblázat

Az önkormányzat kiadási és bevételi előirányzatának kötelező feladatok, önként vállalt feladatok és államigazgatási feladatok szerinti bontása

Forint

Sor-szám	BEVÉTELI Rovat megnevezése	Rovat száma	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Módosított előirányzatból		
					kötelező	önként vállalt	államigazgatási
1.	2.	3.			feladat		
01	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	B111	12 767 385	12 767 385	12 767 385		
02	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	B112	37 588 050	38 228 200	38 228 200		
03	Települési önkormányzatok szociális gyermekjóléti feladatainak támogatása	B1131	2 445 574	2 445 574	2 445 574		
04	Intézményi gyermekétkeztetés támogatása	B1132	8 840 215	8 619 054	8 619 054		
05	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	B114	2 270 000	2 270 000	2 270 000		
06	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások	B115	1 721 578	8 073 412	8 073 412		
07	Elszámolásból származó bevételek	B116		446 870	446 870		
08	Önkormányzatok működési támogatásai	B11	65 632 802	72 850 495	72 850 495	0	0
09	Elvonások és befizetések bevételei	B12					
10	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről	B13					
11	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről	B14					
12	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről	B15					
13	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B16		528 840	528 840		
14	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (=07+...+12)	B1	65 632 802	73 379 335	73 379 335	0	0
15	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	B21		19 957 746	19 957 746		
16	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről	B22					
17	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről	B23					

7. melléklet/2022. (XII...) önkormányzati rendelethez

1. táblázat

Az önkormányzat kiadási és bevételi előirányzatának kötelező feladatok, önként vállalt feladatok és államigazgatási feladatok szerinti bontása

Forint

Sor-szám	BEVÉTELI Rovat megnevezése	Rovat száma	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Módosított előirányzatból		
					kötelező	önként vállalt	államigazgatási
1.	2.	3.			feladat		
18	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről	B24					
19	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B25					
20	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (=14+...+18)	B2	0	19 957 746	19 957 746	0	0
21	Magánszemélyek jövedelemadói	B311			0		
22	Társaságok jövedelemadói	B312					
23	Jövedelemadók (=20+21)	B31			0	0	0
24	Szociális hozzájárulási adó és járulékok	B32					
25	Bérhez és foglalkoztatáshoz kapcsolódó adók	B33					
26	Vagyoni típusú adók	B34	36 000 000	37 964 829	37 964 829		
27	Értékesítési és forgalmi adók	B351			0		
28	Fogyasztási adók	B352					
29	Pénzügyi monopóliumok nyereségét terhelő adók	B353					
30	Gépjárműadók	B354	0	0	0		
31	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	B355					
32	Termékek és szolgáltatások adói	B35	0	0	0	0	0
33	Egyéb közhatalmi bevételek	B36	200 000	397 400	397 400		
34	Közhatalmi bevételek (=22+...+25+31+32)	B3	36 200 000	38 362 229	38 362 229	0	0
35	Készletértékesítés ellenértéke	B401					
36	Szolgáltatások ellenértéke	B402	3 459 200	3 459 200	3 459 200		
37	Közvetített szolgáltatások ellenértéke	B403	840 000	840 000	840 000		
38	Tulajdonosi bevételek	B404					
39	Ellátási díjak	B405	2 352 900	2 469 557	2 469 557		
40	Kiszámlázott általános forgalmi adó	B406	635 283	666 781	666 781		
41	Általános forgalmi adó visszatérítése	B407					
42	Befektetett pénzügyi eszközökből származó bevételek	B4081					

7. melléklet/2022. (XII...) önkormányzati rendelethez

1. táblázat

Az önkormányzat kiadási és bevételi előirányzatának kötelező feladatok, önként vállalt feladatok és államigazgatási feladatok szerinti bontása

Forint

Sor-szám	BEVÉTELI ROVAT megnevezése	Rovat száma	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Módosított előirányzataból		
					kötelező feladat	önként vállalat	államigazgatási
43	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	B4082	1 000	1 000	1 000		
44	Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek (=41+42)	B408	1 000	1 000	1 000	0	0
45	Részesedésekből származó pénzügyi műveletek bevételei	B4091					
46	Más egyéb pénzügyi műveletek bevételei	B4092					
47	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei	B409					
48	Biztosító által fizetett kártérítés	B410					
49	Egyéb működési bevételek	B411	5 000	5 000	5 000		
50	Működési bevételek	B4	7 293 383	7 441 538	7 441 538	0	0
51	Immateriális javak értékesítése	B51					
52	Ingatlanok értékesítése	B52	11 000 000	11 000 000		11 000 000	
53	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	B53					
54	Részesedések értékesítése	B54					
55	Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	B55					
56	Felhalmozási bevételek (=50+...+54)	B5	11 000 000	11 000 000	0	11 000 000	0
57	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről	B61					
58	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése az Európai Uniótól	B62					
59	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése kormányoktól és más nemzetközi szervezetektől	B63					
60	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről	B64	300 000	300 000	300 000		
61	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök	B65		1 736 783	1 736 783		
62	Működési célú átvett pénzeszközök	B6	300 000	2 036 783	2 036 783	0	0
63	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről	B71					

7. melléklet/2022. (XII...) önkormányzati rendelethez

1. táblázat

Az önkormányzat kiadási és bevételi előirányzatának kötelező feladatok, önként vállalt feladatok és államigazgatási feladatok szerinti bontása

Forint

Sor-szám	BEVÉTELI Rovat megnevezése	Rovat száma	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Módosított előirányzatból		
					kötelező	önként vállalt	államigazgatási
1.	2.	3.			feladat		
64	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése az Európai Uniótól	B72					
65	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése kormányoktól és más nemzetközi szervezetektől	B73					
66	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről	B74					
67	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B75					
68	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B7	0	0	0	0	0
69	Költségvetési bevételek	B1-B7	120 426 185	152 177 631	141 177 631	11 000 000	0
10	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	B8131	58 489 337	55 841 389	55 841 389		
11	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	B8132					
12	Maradvány igénybevétele (=10+11)	B813	58 489 337	55 841 389	55 841 389	0	0
13	Államháztartáson belüli megelőlegezések	B814					
14	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése	B815					
15	Központi, irányító szervi támogatás	B816					
30	Finanszírozási bevételek (=21+27+28+29)	B8	58 489 337	55 841 389	55 841 389	0	0
30	Bevételek összesen	B	178 915 522	208 019 020	197 019 020	11 000 000	0

2. táblázat

Az óvoda kiadási és bevételi előirányzatainak kötelező feladatok, önként vállalt feladatok és államigazgatási feladatok szerinti bontása

Forint

Sor-szám	KIADÁSI Rovat megnevezése	Rovat száma	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Módosított előirányzatból		
					kötelező feladat	önként vállalt	államigazgatási
01	Törvény szerinti illetmények, munkabérek	K1101	32 453 954	32 510 458	32 510 458		
02	Normatív jutalmak	K1102	2 761 620	2 761 620		2 761 620	
03	Céljuttatás, projektpremium	K1103			0		
04	Készenléti, ügyeleti, helyettesítési díj, túlóra, túlszolgálat	K1104			0		
05	Végkielégítés	K1105			0		
06	Jubileumi jutalom	K1106			0		
07	Béren kívüli juttatások	K1107			0		
08	Ruházati költségterítés	K1108			0		
09	Közlekedési költségterítés	K1109	194 400	304 400	304 400		
10	Egyéb költségterítések	K1110			0		
11	Lakhatási támogatások	K1111			0		
12	Szociális támogatások	K1112			0		
13	Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai	K1113		400 000	400 000		
14	Foglalkoztatottak személyi juttatásai	K11	35 409 974	35 976 478	33 214 858	2 761 620	0
15	Választott tisztségviselők juttatásai	K121			0		
16	Munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem saját foglalkoztatottnak fizetett juttatások	K122			0		
17	Egyéb külső személyi juttatások	K123	60 000	60 000	60 000		
18	Külső személyi juttatások (=15+16+17)	K12	60 000	60 000	60 000	0	0
19	Személyi juttatások (=14+18)	K1	35 469 974	36 036 478	33 274 858	2 761 620	0
20	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	K2	4 657 394	4 731 040	4 372 029	359 011	
21	Szakmai anyagok beszerzése	K311	600 000	600 000	600 000		
22	Üzemeltetési anyagok beszerzése	K312	1 111 732	1 111 732	1 111 732		
23	Árubeszerzés	K313			0		
24	Készletbeszerzés (=21+22+23)	K31	1 711 732	1 711 732	1 711 732	0	0
25	Informatikai szolgáltatások igénybevétele	K321	437 044	437 044	437 044		
26	Egyéb kommunikációs szolgáltatások	K322	100 200	100 200	100 200		
27	Kommunikációs szolgáltatások (=25+26)	K32	537 244	537 244	537 244	0	0
28	Közüzemi díjak	K331	1 650 000	1 650 000	1 650 000		
29	Vásárolt élelmezés	K332			0		

2. táblázat

Az óvoda kiadási és bevételi előirányzatainak kötelező feladatok, önként vállalt feladatok és államigazgatási feladatok szerinti bontása

Forint

Sor-szám	KIADÁSI Rovat megnevezése	Rovat száma	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Módosított előirányzatból		
					kötelező	önként vállalt	államigazgatási
1.	2.	3.			feladat		
30	Bérleti és lízing díjak	K333			0		
31	Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások	K334	250 000	250 000	250 000		
32	Közvetített szolgáltatások	K335	5 000	5 000	5 000		
33	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	K336			0		
34	Egyéb szolgáltatások	K337	1 155 588	1 155 588	1 155 588		
35	Szolgáltatási kiadások (=28+...+34)	K33	3 060 588	3 060 588	3 060 588	0	0
36	Kiküldetések kiadásai	K341			0		
37	Reklám- és propagandakiadások	K342			0		
38	Kiküldetések, reklám- és propagandakiadások	K34	0	0	0	0	0
39	Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	K351	1 246 487	1 246 487	1 246 487		
40	Fizetendő általános forgalmi adó	K352			0		
41	Kamatkiadások	K353					
42	Egyéb pénzügyi műveletek kiadásai	K354					
43	Egyéb dologi kiadások	K355	10 000	10 000	10 000		
44	Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások	K35	1 256 487	1 256 487	1 256 487	0	0
45	Dologi kiadások (=24+27+35+38+44)	K3	6 566 051	6 566 051	6 566 051	0	0
46	Társadalombiztosítási ellátások	K41					
47	Családi támogatások	K42					
48	Pénzbeli kárpótlások, kártérítések	K43					
49	Betegséggel kapcsolatos (nem társadalombiztosítási) ellátások	K44					
50	Foglalkoztatással, munkanélküliséggel kapcsolatos ellátások	K45					
51	Lakhatással kapcsolatos ellátások	K46					
52	Intézményi ellátottak pénzbeli juttatásai	K47					
53	Egyéb nem intézményi ellátások	K48			0		
54	Ellátottak pénzbeli juttatásai (=46+...+53)	K4	0	0	0	0	0
55	Nemzetközi kötelezettségek	K501					
56	A helyi önkormányzatok előző évi elszámolásából származó kiadások	K5021					
57	A helyi önkormányzatok törvényi előíráson alapuló befizetései	K5022					

2. táblázat

Az óvoda kiadási és bevételi előirányzatainak kötelező feladatok, önként vállalt feladatok és államigazgatási feladatok szerinti bontása

Forint

Sor-szám	KIADÁSI Rovat megnevezése	Rovat száma	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Módosított előirányzatból		
					kötelező	önként vállalat	államigazgatási
1.	2.	3.			feladat		
58	Egyéb elvonások, befizetések	K5023					
59	Elvonások és befizetések (=56+57+58)	K502	0	0	0	0	0
60	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson belülre	K503					
61	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülre	K504					
62	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése államháztartáson belülre	K505					
63	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre	K506			0		
64	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson kívülre	K507					
65	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre	K508			0		
66	Árkiegészítések, ártámogatások	K509					
67	Kamatátámogatások	K510					
68	Működési célú támogatások az Európai Uniónak	K511					
69	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	K512			0		
70	Tartalékok	K513			0		
71	Egyéb működési célú kiadások	K5	0	0	0	0	0
72	Immateriális javak beszerzése, létesítése	K61					
73	Ingatlanok beszerzése, létesítése	K62			0		
74	Informatikai eszközök beszerzése, létesítése	K63			0		
75	Egyéb tárgyi eszközök beszerzése, létesítése	K64	500 000	833 493	833 493		
76	Részesedések beszerzése	K65					
77	Meglévő részesedések növeléséhez kapcsolódó kiadások	K66			0		
78	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	K67	135 000	225 043	225 043		
79	Beruházások (=72+...+78)	K6	635 000	1 058 536	1 058 536	0	0

2. táblázat

Az óvoda kiadási és bevételi előirányzatainak kötelező feladatok, önként vállalt feladatok és államigazgatási feladatok szerinti bontása

Forint

Sor-szám	KIADÁSI Rovat megnevezése	Rovat száma	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Módosított előirányzatból		
					kötelező	önként vállalat	államigazgatási
1.	2.	3.			feladat		
80	Ingtatlanok felújítása	K71			0		
81	Informatikai eszközök felújítása	K72					
82	Egyéb tárgyi eszközök felújítása	K73					
83	Felújítási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	K74			0		
84	Felújítások (=80+...+83)	K7	0	0	0	0	0
85	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson belülre	K81					
86	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson belülre	K82					
87	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése államháztartáson belülre	K83					
88	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülre	K84					
89	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson kívülre	K85					
90	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre	K86					
91	Lakástámogatás	K87					
92	Felhalmozási célú támogatások az Európai Uniónak	K88					
93	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	K89					
94	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8	0	0	0	0	0
95	Költségvetési kiadások	K1-K8	47 328 419	48 392 105	45 271 474	3 120 631	0
12	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása	K913					
13	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	K914					
14	Központi, irányító szervi támogatások folyósítása	K915			0		
30	Finanszírozási kiadások (=21+27+28+29)	K9	0	0	0	0	0
	Kiadások összesen	K	47 328 419	48 392 105	45 271 474	3 120 631	0

2. táblázat

Az óvoda kiadási és bevételi előirányzatainak kötelező feladatok, önként vállalt feladatok és államigazgatási feladatok szerinti bontása

Forint

Sor-szám	BEVÉTELI Rovat megnevezése	Rovat száma	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Módosított előirányzatból		
					kötelező	önként vállalt	államigazgatási
1.	2.	3.			feladat		
01	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	B111			0		
02	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	B112			0		
03	Települési önkormányzatok szociális gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	B113			0		
04	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	B114			0		
05	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások	B115					
06	Elszámolásból származó bevételek	B116					
07	Önkormányzatok működési támogatásai	B11	0	0	0	0	0
08	Elvonások és befizetések bevételei	B12					
09	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről	B13					
10	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről	B14					
11	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről	B15					
12	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B16			0		
13	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (=07+...+12)	B1	0	0	0	0	0
14	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	B21					
15	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről	B22					
16	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről	B23					
17	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről	B24					

2. táblázat

Az óvoda kiadási és bevételi előirányzatainak kötelező feladatok, önként vállalt feladatok és államigazgatási feladatok szerinti bontása

Forint

Sor-szám	BEVÉTELI Rovat megnevezése	Rovat száma	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Módosított előirányzatból		
					kötelező feladat	önként vállalat	államigazgatási
1.	2.	3.					
18	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B25					
19	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (=14+...+18)	B2	0	0	0	0	0
20	Magánszemélyek jövedelemadói	B311			0		
21	Társaságok jövedelemadói	B312					
22	Jövedelemadók (=20+21)	B31	0	0	0	0	0
23	Szociális hozzájárulási adó és járulékok	B32					
24	Bérhez és foglalkoztatáshoz kapcsolódó adók	B33					
25	Vagyoni típusú adók	B34			0		
26	Értékesítési és forgalmi adók	B351			0		
27	Fogyasztási adók	B352					
28	Pénzügyi monopóliumok nyereségét terhelő adók	B353					
29	Gépjárműadók	B354			0		
30	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	B355					
31	Termékek és szolgáltatások adói (=26+...+30)	B35	0	0	0	0	0
32	Egyéb közhatalmi bevételek	B36			0		
33	Közhatalmi bevételek (=22+...+25+31+32)	B3	0	0	0	0	0
34	Készletértékesítés ellenértéke	B401					
35	Szolgáltatások ellenértéke	B402			0		
36	Közvetített szolgáltatások ellenértéke	B403	5 000	5 000	5 000		
37	Tulajdonosi bevételek	B404					
38	Ellátási díjak	B405			0		
39	Kiszámlázott általános forgalmi adó	B406			0		
40	Általános forgalmi adó visszatérítése	B407					
41	Befektetett pénzügyi eszközökből származó bevételek	B4081					
42	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	B4082			0		
43	Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek (=41+42)	B408	0	0	0	0	0
44	Részesedésekből származó pénzügyi műveletek bevételei	B4091					

2. táblázat

Az óvoda kiadási és bevételi előirányzatainak kötelező feladatok, önként vállalt feladatok és államigazgatási feladatok szerinti bontása

Forint

Sor-szám	BEVÉTELI Rovat megnevezése	Rovat száma	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Módosított előirányzatból		
					kötelező feladat	önként vállalat	államigazgatási
45	Más egyéb pénzügyi műveletek bevételei	B4092					
46	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei (=44+45)	B409					
47	Biztosító által fizetett kártérítés	B410					
48	Egyéb működési bevételek	B411	10 000	10 000	10 000		
49	Működési bevételek	B4	15 000	15 000	15 000	0	0
50	Immateriális javak értékesítése	B51					
51	Ingatlanok értékesítése	B52					
52	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	B53					
53	Részesedések értékesítése	B54					
54	Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	B55					
55	Felhalmozási bevételek (=50+...+54)	B5	0	0	0	0	0
56	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről	B61					
57	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése az Európai Uniótól	B62					
58	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése kormányoktól és más nemzetközi szervezetektől	B63					
59	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről	B64			0		
60	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök	B65			0		
61	Működési célú átvett pénzeszközök	B6	0	0	0	0	0
62	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről	B71					
63	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése az Európai Uniótól	B72					
64	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése kormányoktól és más nemzetközi szervezetektől	B73					

2. táblázat

Az óvoda kiadási és bevételi előirányzatainak kötelező feladatok, önként vállalt feladatok és államigazgatási feladatok szerinti bontása

Forint

Sor-szám	BEVÉTELI Rovat megnevezése	Rovat száma	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Módosított előirányzatból		
					kötelező	önként vállalat	államigazgatási
1.	2.	3.			feladat		
65	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről	B74					
66	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B75					
67	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B7	0	0	0	0	0
68	Költségvetési bevételek	B1-B7	15 000	15 000	15 000	0	0
10	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	B8131		423 536	423 536		
11	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	B8132					
12	Maradvány igénybevétele (=10+11)	B813	0	423 536	423 536	0	0
13	Államháztartáson belüli megelőlegezések	B814					
14	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése	B815					
15	Központi, irányító szervi támogatás	B816	47 313 419	47 953 569	44 832 938	3 120 631	
30	Finanszírozási bevételek (=21+27+28+29)	B8	47 313 419	48 377 105	45 256 474	3 120 631	0
30	Bevételek összesen	B	47 328 419	48 392 105	45 271 474	3 120 631	0



2. napirend

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület és Pénzügyi Bizottság 2022. december 9-ei rendes nyilvános ülésére

Tárgy: A köztisztviselők 2023. évi illetményalapjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester

Készítette: Szabóné Ános Ildikó jegyző

Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet ☒

Határozat ☐ normatív határozat

☐ határozat

A döntéshez egyszerű többség szükséges

☒ minősített többség szükséges

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen ☒

nem ☐

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni. ☒

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény (a továbbiakban: Költségvetési törvény) 65. § (1) bekezdése alapján A közszerzőtati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCI. törvény (továbbiakban: Kttv.) 132. §-a szerinti illetményalap 2022. évben 38 650 forint. (2008. óta változatlan az összege).

A Költségvetési törvény 65. § (6) bekezdése szerint „A helyi önkormányzat képviselő-testülete rendeletben a 2023. évben - az önkormányzat saját forrásai terhére - a helyi önkormányzat képviselő-testületének polgármesteri hivatalánál, közterület-felügyeleténél, illetve a közös önkormányzati hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában - a közszerzőtati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCI. törvényben foglaltaktól eltérően - az (1) bekezdésben meghatározottnál magasabb összegben állapíthatja meg az illetményalapot. A magasabb illetményalap szerint megállapított havi illetmény nem haladhatja meg a Központi Statisztikai Hivatal által Hivatalos Értesítőben közétett, a tárgyétvet megelőző évre vonatkozó nemzetgazdasági havi átlagos bruttó kereset tízszeresét. Személyi illetmény esetén e bekezdés szabályai akként alkalmazandók, hogy pótlék ez esetben sem fizethető.”

A Kápolnásnyéki Közös Önkormányzati Hivatal alapító önkormányzatok Képviselő-testületei már az önkormányzatok 2022. évi költségvetési rendeletükben is éltek a lehetőséggel, és a köztisztviselők illetményalapját 60.000.-Ft-ban határozták meg.

A Költségvetési törvény 79.§ (3) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján az illetményalapot az adott évre vonatkozóan - azaz 2023. január 1. napjától 2023. december 31. napjáig - lehet magasabb összegben megállapítani, ezen felhatalmazás alapján hozott rendeletet a 2024. évi illetmények megállapításánál már nem lehet alkalmazni.

A képviselő-testületeknek külön-külön, önálló önkormányzati rendeletben kell megállapítani az önkormányzati hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában az illetményalap-emelést.

Az illetményalap megemelt összegű megállapítását indokolja a munkaerő piaci helyzet, a bérek, az átlagos bruttó keresetek tapasztalható növekedése, részben a versenyszféra munkaerő elszívó hatása, továbbá a környező települési önkormányzatok, illetve a közigazgatás más helyi, térségi alrendszerei által előidézett versenyhelyzet. Tájékoztatásul közöljük, a kötelező legkisebb munkabér (minimálbér) és a garantált bérminimum megállapításáról szóló 703/2021. (XII. 15.) Korm. rendelet 2.§ (1) és (2) bekezdése értelmében a minimálbér havi összege 2022. január 1-jétől bruttó 200.000.-Ft, míg a munkavállalók jóval nagyobb részét érintő garantált bérminimum 2022. január 1-jétől havi 260.000.-Ft.

Tájékoztatam a képviselőket, hogy a Kttv. szerinti illetmény alappal (38.650.-Ft), valamint az önkormányzatunk által eddigiekben meghatározott jelenlegi (60.000.-Ft) illetményalappal számolt besorolási bér a középfokú és egyes felsőfokú végzettségű dolgozók esetén a legtöbb esetben nem éri el a garantált bérminimum összegét.

Véleményem szerint a jól képzett, eredményes, jó munkát végző munkaerő elvándorlásának megakadályozása érdekében 2023-ben is szükséges az illetményalap jogszabályban megállapított összegének magasabb mértékben történő meghatározása.

A fent részletezett indokok alapján, valamint a szakmailag kiemelkedő munkát végző köztisztviselők megtartása, illetve állományunkba történő felvétele érdekében javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a köztisztviselői illetményalap összegét 2023-ban 70.000.-Ft-ban határozza meg.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet és a Pénzügyi Bizottságot, hogy a Közös Hivatal köztisztviselőinek a 2023. évi illetményalapjáról szóló önkormányzati rendelet tervezetét megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Nadap, 2022. november 14.


Köteles Zoltán
polgármester



Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága
.../2022.(XII.9.)
határozata

a köztisztviselők 2023 évi illetményalapjáról szóló önkormányzati rendelet elfogadásáról

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága az előterjesztésnek megfelelően javasolja a Képviselő-testületnek a köztisztviselők 2023. évi illetményalapjáról szóló önkormányzati rendelettervezet elfogadását.

A határozat végrehajtásáért felelős: Bakos László a Pénzügyi Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Rendelettervezet

**Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének
/2023.(XII. .) önkormányzati rendelete
a köztisztviselők 2023. évi illetményalapjáról**

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 65. § (6) bekezdésében és 79. § (3) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§ A Kápolnásnyéki Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapjának mértéke 2023. évben 70.000 Ft.

2.§ (1) Ez a rendelet 2023. január 1. napján lép hatályba.

(2) Ez a rendelet 2023. december 31. napján hatályát veszti.

Köteles Zoltán
polgármester

Szabóné Ánosi Ildikó
jegyző

Záradék:

A rendelet a mai napon kihirdetésre került:

Nadap, 2022. december.

Szabóné Ánosi Ildikó
jegyző

Előzetes hatásvizsgálat
Rendelettervezethez

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének
/2022.(XII. .) önkormányzati rendelete
a köztisztviselők 2023. évi illetményalapjáról

Társadalmi hatása: Az illetményalap emelésével biztosítható az önkormányzati hivatalban a szakképzett munkaerő megtartása, a fluktuáció csökkenése, az álláshelyek vonzóbbá tétele.

Gazdasági, költségvetési hatása: A Kápolnásnyéki Közös Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: KÖH) személyi előirányzata fedezetét az alapító önkormányzatok 2023. évi költségvetési rendeletében biztosítani szükséges.

Környezeti, egészségi hatása: közvetlen környezeti és egészségi következményei nincsenek a rendeletervezetnek.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai: a rendelet alkalmazása az adminisztratív terheket nem befolyásolja.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható következménye: A rendelet megalkotása lehetőség. Az önkormányzati hivatalban foglalkoztatott szakemberek helyben tartása miatt szükséges a rendeletalkotás, ezzel csökkenthető az esetleges további szakember elvándorlás a versenyszférába.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: A rendelet a meglévő szervezeti, személyi feltételekkel alkalmazható, a tárgyi feltételek megteremtése nagyobb megterhelést nem jelent, a költségvetésben a pénzügyi forrás a 2023. évi költségvetés elfogadását követően rendelkezésre áll.

Indokolás
Rendelettervezet

**Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének
/2022.(XII. .) önkormányzati rendelete
a köztisztviselők 2023. évi illetményalapjáról**

Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 79.§ (3) bekezdés b) pontja felhatalmazást ad a helyi önkormányzat képviselő-testületének, hogy rendeletében a 65. § (6) bekezdésben foglaltak szerint az 65. § (1) bekezdéstől eltérően magasabb összegű illetményalapot határozzon meg.

A Kápolnásnyéki Közös Önkormányzati Hivatal alapító önkormányzatok Képviselő-testületei már az önkormányzatok 2019., 2020. és 2021. évi költségvetési rendeletükben is éltek ezzel a lehetőséggel, és az illetményalapot 50.000.-Ft-ban határozták meg, 2022-ben 60.000-Ft-ban állapították meg a köztisztviselők illetményalapját.

A jól képzett, eredményes, és jó munkát végző szakképzett munkatársak elvándorlásának megakadályozása érdekében 2023-ben is szükséges az illetményalap jogszabályban megállapított összegének magasabb mértékben - 70.000.-Ft - történő meghatározása.

Részletes indokolás

1.§-hoz

2023. évre az illetményalap a Költségvetési törvényben meghatározotthoz képest magasabb összegben, 70.000.-Ft-ban kerül megállapításra.

2.§-hoz

A rendelet hatályba lépésére és hatályon kívül helyezésére vonatkozó rendelkezéseket tartalmaz.

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete
8097 Nadap, Haladás út 56.
Tel/Fax: 06-22/470-001
e-mail cím: polgarmester@nadap.hu



3. napirend

N/1027/2022

ELŐTERJESZTÉS
Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete és a Pénzügyi Bizottság
2022. december 9-ei rendes nyilvános
ülésére

Tárgy: Az intézményi térítési díjak megállapításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása, szolgáltatási szerződés módosítása, valamint a szolgáltatási önköltségszámítás elfogadása

Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester

Készítette: Szabóné Ános Ildikó jegyző

Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet ☒

Határozat ☐ normatív
☐ határozat

A döntéshez egyszerű
minősített ☒ többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:
☒ igen
☐ nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni. ☒

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.
Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

Képviselő-testület az intézményi térítési díjak megállapításáról szóló 4/2021. (V.14.) önkormányzati rendeletében szabályozta a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjait, és a szociális étkeztetés intézményi térítési díjait.

A Képviselő-testület az új intézményi térítési díjak megállapításáról szóló önkormányzati rendeletet a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 29. § (1) bekezdésében és 162. § (5) bekezdésében, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 92. § (1) bekezdés a) pontjában, 115. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján alkotta meg.

Az Szt. 92. § (1) bekezdése értelmében a fenntartó önkormányzat a személyes gondoskodást nyújtó ellátások formáiról, azok igénybe vételéről, valamint a fizetendő térítési díjról rendeletet alkot. Az Szt. 92. § (2) bekezdése f) pontja szerint, ha törvény másként nem rendelkezik, a fenntartó önkormányzat az (1) bekezdés szerinti rendeletben szabályozza az önkormányzat által biztosított személyes gondoskodás formáit a személyes gondoskodásért fizetendő térítési díjak mértékét, a fizetésre kötelezettek körét, a térítési díj csökkentésének, illetve elengedésének eseteit és módjait. Az Szt. 115. § (3) bekezdése alapján a személyi térítési díj összege önkormányzati intézmény esetén a fenntartó rendeletében foglaltak szerint, egyéb esetben a fenntartó döntése alapján csökkenthető, illetve elengedhető, ha a kötelezett jövedelmi és vagyoni viszonyai ezt indokolta teszik.

A Sztv. 115. § (1) bekezdésében foglaltak alapján az intézményi térítési díj a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások ellenértékeként megállapított összeg (továbbiakban: intézményi térítési díj). Az intézményi térítési díjak megállapítását a fenntartóra bízta a szociális törvény, tárgyév április 1-jéig kötelezővé teszi az önköltség dokumentálását. Az önköltség meghatározásának azért van jelentősége, mert ez támasztja alá az állami támogatás igénylését. Az önköltség a teljes ráfordítást jelenti, melyből az egy egységre jutó támogatást levonva a maximálisan megállapítható intézményi térítési díjat kapjuk meg.

A hatályos jogszabály értelmében az intézményi térítési díj legnagyobb mértéke nem haladhatja meg a szolgáltatási önköltséget, ugyanakkor lehetőséget biztosít alacsonyabb mértékű díj megállapítására. Az intézményi térítési díj év közben egy alkalommal korrigálható. Az intézményi térítési díjat szolgáltatásonként kell meghatározni.

Nadap Község Önkormányzata Szolgáltatási Szerződést kötött a Prizma Junior Közétkeztetési Zrt.-vel a közétkeztetés biztosítására, így 2018. július 2. napjától szociális étkeztetés szolgáltatást ők végzik.

A Prizma Junior Zrt. 2022. októberében benyújtotta vállalkozási díj emelési kérelmét az elmúlt időszak, és a jövő év várható áremelkedései miatt a hivatkozottakhoz képest egy nagyobb mértékű, 40%-os áremelést kíván érvényesíteni.

A Képviselő-testület 137/2022.(XI.11.) határozatával úgy döntött, hogy a vállalkozó által kért 40%-os emeléssel szemben 2023.01.01-től a vállalkozói díj 30%-os emelését támogatja. A szolgáltatási szerződés 3. pontja rendelkezik a szociális étkeztetés szolgáltatás teljes költségéről, mely alapján az étkeztetés díja nettó 1.264,57.-Ft/adag, azaz bruttó 1.606.-Ft/adag, ezen összeg a házhozszállítás díját is tartalmazza.

Az intézményi önköltség számítás – a 2023. évi tervezési adatok – alapján a szociális étkeztetés intézményi térítési díja bruttó 1.312.- lehetne, javasolom, hogy a rendeletünkben az intézményi térítési díjat bruttó 1.300-Ft/fő/ellátási nap, azaz nettó (1.023,6.-Ft) 1025.-Ft/fő/ellátási nap összegben állapítsuk meg, ami a házhozszállítás díját is tartalmazza.

**A szociális étkeztetés szolgáltatási önköltségének meghatározása az intézményi térítési
díj megállapításához**

Szociális étkeztetés térítési díj számítása 2023. évre vonatkozóan:

2023. évi tervezett ellátottak száma: 1 fő

2023. évi tervezett étkezési nap: 251 nap

2023. évi szolgáltatás bruttó díja (önköltség): 1606 Ft/fő/nap

2023. évi tervezett önköltség: 1606 Ft/ fő x 1 fő x 251 nap = 403.106.-Ft

2023. évi normatíva összege: 73.810 Ft/fő x 1 fő = 73.810.- Ft

Önköltség: 403.106 Ft

Normatíva: - 73.810 Ft
329.296 Ft

A szociális étkeztetés maximális bruttó intézményi térítési díja szállítási költséggel együtt:
329.296 Ft/ 1 fő / 251 nap = 1.312 Ft /fő/nap lehetne.

A hatályos rendeletnek megfelelően továbbra is sávosan állapítanánk meg az intézményi térítési díj összegét és a fizetendő személyi térítési díjakat a nyugdíjak és egyéb jövedelmek összege alapján:

- a) az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 500%-a felett (142.501.-Ft) van, az intézményi térítési díj (Áfa nélkül) 1.025.-Ft/fő/ellátási nap,
- b) öregségi nyugdíj legkisebb összegének 400%-a felett (114.001.-Ft) és 500%-a (142.500.-Ft) között van, az intézményi térítési díj (Áfa nélkül) 800.-Ft/fő/ellátási nap,
- c) az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 300%-a felett (85.501.-Ft) és 400%-a (114.000.-Ft) között van, az intézményi térítési díj (Áfa nélkül) 400-Ft/fő/ellátási nap,
- d) az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 200%-a felett (57.001.-Ft) és 300%-a (85.500.-Ft) között van, az intézményi térítési díj (Áfa nélkül) 200.-Ft/fő/ellátási nap,
- e) az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 1%-a (285.-Ft) és 200%-a (57.000.-Ft) között van, az intézményi térítési díj (Áfa nélkül) 100.-Ft/fő/ellátási nap.

A Gyvt. 29. § (1) bekezdése értelmében a fenntartó önkormányzat a személyes gondoskodást nyújtó ellátások formáiról, azok igénybe vételéről, valamint a fizetendő térítési díjról rendeletet alkot. A Gyvt. 29.§ (2) bekezdés e) pontja alapján, ha törvény másként nem rendelkezik, a fenntartó önkormányzat rendeletben szabályozza a fizetendő térítési díjak mértékét, csökkentésének és elengedésének eseteit, módjait. A Gyvt. 162 § (5) bekezdése szerint felhatalmazást kap a nevelési-oktatási intézményt fenntartó helyi önkormányzat, hogy rendeletben határozza meg azokat a szabályokat, amelyek keretei között a nevelési-oktatási

intézmény vezetője egyéni rászorultság alapján kedvezményt állapít meg a gyermekétkeztetés térítési díjának megfizetésére.

A Gyvt. 151. § (2f) bekezdése szerint, ha a 21/A. § (1), (4) és (6) bekezdése szerinti gyermekétkeztetést a települési önkormányzat biztosítja, úgy az intézményi térítési díjat a települési önkormányzat állapítja meg.

A Gyvt. 151. § (3) bekezdése szerint, a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának alapja az ételmezés nyersanyagköltségének egy ellátottra jutó napi összege.

A Gyvt. 151. § (3a) bekezdése értelmében, ha a fenntartó vagy a települési önkormányzat a gyermekétkeztetést vásárolt szolgáltatás útján biztosítja, az intézményi térítési díj megállapítása érdekében az étkeztetést biztosító szolgáltató köteles elkülönítetten kimutatni a gyermekétkeztetéssel összefüggésben felmerülő nyersanyagköltséget.

A Gyvt. 151. § (4) bekezdése határozza meg a gyermekétkeztetés személyi térítési díja megállapításának módját, ez az összeg lesz az, amit a szülő/törvényes képviselő egy adott hónapban ténylegesen kifizet. E szerint a személyi térítési díj az intézményi térítési díj (ételmezés nyersanyagköltségének egy ellátottra jutó napi összege) általános forgalmi adóval növelt összegének és az igénybe vett étkezések számának, valamint a normatív kedvezmények figyelembevételével állapítható meg.

Az óvodások és az általános iskolások – jogszabályi előírás alapján - az étkeztetés nyersanyagköltségével azonos összegű térítési díjat fizetnek.

A szolgáltató részére fizetendő bruttó eladási díj (vétélár, amennyiért az önkormányzat az ételt megvásárolja) nyersanyag- és rezsiköltséget tartalmaz, melynek rezszi része az óvodások és iskolások esetében az önkormányzatot terheli, illetve az állam által a gyermekétkeztetéshez biztosított támogatás fedez.

A gyermekétkeztetés biztosításra az önkormányzat a Prizma Junior Közétkeztetési Zrt-vel a kötött szerződést, így 2018. július 2. napjától az óvodai, iskolai gyermekétkeztetés szolgáltatást ők végzik.

A Prizma Junior Zrt. 2022. októberében benyújtotta vállalkozási díj emelési kérelmét az elmúlt időszak, és a jövő év várható áremelkedései miatt a hivatkozottakhoz képest egy nagyobb mértékű, 40%-os áremelést kíván érvényesíteni.

A Képviselő-testület 137/2022.(XI.11.) határozatával úgy döntött, hogy a vállalkozó által kért 40%-os emeléssel szemben 2023.01.01-től a vállalkozói díj 30%-os emelését támogatja. A szolgáltatási szerződés 3. pontja tartalmazza a közétkeztetési szolgáltatás teljes költségét.

A Prizma-Junior Közétkeztetési Zrt. megküldte az új nyersanyagnorma, valamint az eladási árakat tartalmazó táblázatot. (az előterjesztés mellékletében)

2023. január 1-től	Nettó nyersanyag norma Ft/ adag	Nettó rezsiköltség Ft/adag	Nettó eladási ár Ft/adag
Óvoda			
tízórai	157,48	136,22	293,7
Ebéd	433,85	378,75	812,6
Uzsonna	137	121,27	258,27
Összesen	728,33	936,24	1364,57

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások és gyermekvédelmi szakellátások térítési díjáról és az igénylésükhöz felhasználható bizonyítékokról szóló 328/2011.(XII.29.) Kormányrendelet 5.§ (2) bekezdés értelmében az intézményi térítési díjat és a személyi térítési díjat az 1 és 2 forintos címletű érmék bevonása következtében szükséges kerekítés szabályairól szóló 2008. évi III. törvény 2. §-ának megfelelő módon kerekítve kell meghatározni. A kerekítés szabályai a következők:

- a) 0,01 forinttól 2,49 forintig végződő összegeket lefelé, a legközelebbi 0;
- b) a 2,50 forinttól 4,99 forintig végződő összegeket felfelé, a legközelebbi 5;
- c) az 5,01 forinttól 7,49 forintig végződő összegeket lefelé, a legközelebbi 5;
- d) a 7,50 forinttól 9,99 forintig végződő összegeket felfelé, a legközelebbi 0 forintra végződő összegre kell kerekíteni.

Az étkezés térítési díja befizetésének szabályait, valamint a lemondás feltételeit is szabályozni szükséges a rendeletben, mivel arra már nincs lehetőség, hogy az aznapi lemondás esetén az aznapi étkezési díj ne kerüljön számlázásra.

A veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény 147. § (1) bekezdése rendelkezik arról, hogy a koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges gazdasági intézkedésről szóló 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet alapján az Önkormányzatoknak 2022. július 1-jétől újból lehetőségük van díjat emelni azzal a kitétellel, hogy a Magyarország gazdasági stabilitásáról 2011. évi CXCV. törvény 32. §-a alapján: fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő jogszabály kihirdetése és hatálybalépése között legalább 30 napnak el kell telnie, vagyis legkorábban 2023. január 9. nap hatálybalépéssel lenne lehetőségünk díjemelésre.

A Korm. rendelet és az Átmeneti tv. rendelkezései alapján sem 2021., sem 2022. évben térítési díj emelés nem történt, annak ellenére, hogy drasztikus élelmiszer áremelkedés történt az elmúlt 2 évben. A rendelet megalkotásának elmaradása esetén a növekvő nyersanyagárak további terhet rónának az önkormányzatra a gyermekétkeztetési feladat ellátása során.

A térítési díjak emelésére vonatkozó javaslat kidolgozása során felülvizsgáltuk a teljes hatályos rendeletet, és úgy gondoltuk, hogy a módosítási javaslat túl sok szakaszt érintene, így a módosítás helyett új rendelet megalkotására teszünk javaslatot.

A rendelet elfogadása előtt a Képviselő-testületnek határozattal el kell fogadnia a Szolgáltatási Szerződés módosítását, amely lényegében csak az Alapszerződés 3. pontját (a szolgáltató részére fizetendő adag-egységárak összegét) módosítja.

A Képviselő-testületnek szintén határozattal kell elfogadnia a szociális étkeztetés intézményi térítési díjának megállapításához szükséges szolgáltatási önköltség meghatározásának számítását.

Kérem a Pénzügyi Bizottságot, valamint a Képviselő-testületet, hogy a leírtakat figyelembe véve szíveskedjen megtárgyalni, majd elfogadni az intézményi térítési díjak megállapításáról szóló rendelet-tervezetet, valamint a határozati javaslatokat az előterjesztésnek megfelelően.

Nadap, 2022. november 17.

Köteles Zoltán
polgármester



Határozati javaslat 1.

Nadap Község Önkormányzata Képviselő-testület
Pénzügyi Bizottságának
.../2022.(XII.9.)
határozata

a Prizma-Junior Közétkeztetési Zrt-vel kötött szolgáltatási szerződés módosításáról

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Prizma-Junior Közétkeztetési Zrt-vel kötött Szolgáltatási szerződést az előterjesztésnek megfelelően módosítsa.
A szerződésmódosítás fedezetét a Bizottság Kápolnásnyék Község Önkormányzat mindenkorai költségvetésében javasolja rögzíteni.

A határozat végrehajtásáért felelős: Bakos László a Pénzügyi Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat 2.

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága
.../2022.(XII.9.)
határozata
a szolgáltatási önköltségszámítás jóváhagyásáról

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága az előterjesztésnek megfelelően elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 2023. évre vonatkozó szociális étkeztetés szolgáltatási önköltségszámítására vonatkozó határozati javaslat elfogadását.

A határozat végrehajtásáért felelős: Bakos László a Pénzügyi Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat 3.

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága
.../2022.(XII.9.)
H a t á r o z a t a

az intézményi térítési díjak megállapításáról szóló önkormányzati rendelet elfogadásáról

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága az előterjesztésnek megfelelően elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az intézményi térítési díjak megállapításáról szóló önkormányzati rendelet-tervezet elfogadását.

A határozat végrehajtásáért felelős: Bakos László a Pénzügyi Bizottság elnöke
A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat 1.
Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének
/2022.(XII.9.)

határozata

a Prizma-Junior Közétkeztetési Zrt-vel kötött szolgáltatási szerződés módosításáról

1. Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Prizma-Junior Közétkeztetési Zrt-vel kötött szolgáltatási szerződést az előterjesztésnek megfelelően módosítja.
2. A szerződésmódosítás fedezetét a Képviselő-testület Nadap Község Önkormányzat mindenkor költségvetésében biztosítja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntése értelmében a határozat 1. mellékletét képező szerződésmódosítást aláírja, és intézkedjen annak közzététele felől.

A határozat végrehajtásáért felelős: Köteles Zoltán polgármester
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

.../2022.(XII.9.) határozat 1. melléklete

SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS

mely létrejött egyrészről

Nadap Község Önkormányzata

Számlázási és levelezési cím: 8097 Nadap, Haladás út 56.

Adószám: 15364524-2-07

Képviseli: Köteles Zoltán Jenő polgármester

Kapcsolattartó: Vadasné Frideczki Magdolna

Elérhetőség: 06 70/ 977-5678

mint megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**), másrészről

a Prizma-Junior Közétkeztetési Zrt., mint Szolgáltató

Székhely: 2209 Péteri, Bereki u. 30.

Adószám: 10929764-2-13

Cégjegyzékszám: Cg. 13-10-042017

Bankszámlaszám: Raiffeisen Bank Zrt. 12001008-01384628-00100001

Képviseli: Laczikó Péter, Boros Attila, igazgatósági tagok

Elérhetőség: tel (+36-1) 371-1720

mint szolgáltató (továbbiakban: **Szolgáltató**) között az alábbi napon és feltételek mellett.

Felek a 2018. július 2-án kötött Szolgáltatási szerződés 3. pontját az alábbiak szerint módosítják:

3. 2023. január 1-jétől a szerződő felek az alábbi eladási árban állapodnak meg:

Árérvényesség: 2023. 01. 01- 2023. 12. 31	Bruttó Nyersanyagnorma (Ft/adag)	Nettó eladási ár (Ft/adag)	Áfa (27%)	Bruttó eladási ár (Ft/adag)
Óvodás:				

Tízórai:	200,00	293,70	79,30	373,00
Ebéd:	551,00	812,60	219,40	1032,00
Uzsonna:	174,00	258,27	69,73	328,00
Táplálékallergiás tízórai (tej-, tojás-, gluténmentes):	200,00	293,70	79,30	373,00
Táplálékallergiás ebéd (tej-, tojás-, gluténmentes):	551,00	812,60	219,40	1032,00
Táplálékallergiás uzsonna (tej-, tojás-, gluténmentes):	174,00	258,27	69,73	328,00
Felnőtt ebéd:	-	1385,04	373,96	1759,00
Szociális étkezők (ebéd):	-	1264,57	341,43	1606,00

A fenti árak 2023. december 31-ig maradnak érvényben.

A szerződés további pontjai változatlan formában érvényben maradnak. Jelen szerződést a felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Budapest, 2022. november 15.

.....
Szolgáltató

.....
Megrendelő

**Határozati javaslat 2.
Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének
/2022.(XII.9.)
határozata**

a szolgáltatási önköltségszámítás jóváhagyásáról

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. évre vonatkozó szociális étkeztetés szolgáltatási önköltségszámítást a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja, és ez alapján a szociális étkeztetés szolgáltatás intézményi térítési díjának emeléséről dönt.

A határozat végrehajtásáért felelős: Köteles Zoltán polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

.../2022.(XII.9.) határozat 1.melléklete

**A szociális étkeztetés szolgáltatási önköltségének meghatározása az intézményi térítési
díj megállapításához**

Személyes gondoskodást nyújtó szolgáltatások térítési díjához önköltség számítás:

Nadap

2023. év

Szociális étkeztetés térítési díj számítása 2023. évre vonatkozóan:

2023. évi tervezett ellátottak száma: 1 fő

2023. évi tervezett étkezési nap: 251 nap

2023. évi szolgáltatás bruttó díja (önköltség): 1606 Ft/fő/nap

2023. évi tervezett önköltség: 1606 Ft/ fő x 1 fő x 251 nap = 403.106.-Ft

2023. évi normatíva összege: 73.810 Ft/fő x 1 fő = 73.810.- Ft

Önköltség: 403.106 Ft

Normatíva: - 73.810 Ft
329.296 Ft

A szociális étkeztetés maximális bruttó intézményi térítési díja szállítási költséggel együtt:
329.296 Ft/ 1 fő / 251 nap = 1.312 Ft /fő/nap lehetne.

Rendelet-tervezet
**Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének /2022. (XII..) önkormányzati
rendelete
az intézményi térítési díjak megállapításáról**

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdésében és 162. § (5) bekezdésében, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) bekezdés a) pontjában, 115. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. és 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A köznevelési intézményekben nyújtott gyermekétkeztetés térítési díjai

1. §

Az óvodában az étkeztetés intézményi térítési díja (ÁFA nélkül) 725.-Ft, ebből:

- a) tízórai: 155,-Ft
- b) ebéd: 435,-Ft és
- c) uzsonna: 135,-Ft.

2. §

Az óvodában a táplálékallergiás étkeztetés intézményi térítési díja megegyezik a normál étkeztetés intézményi térítési díjával.

3. §

(1) A személyi térítési díjat a tárgyhónap 15. napjáig Nadap Község Önkormányzata házi pénztárába kell befizetni, vagy Nadap Község Önkormányzat 11736082-15364524 számú költségvetési elszámolási számlájára kell utalni.

(2) Az étkezés lemondását tárgynapot megelőző nap 08.00 óráig írásban vagy szóban kell jelezni a Nadapi Kerekerdő Óvoda vezetőjénél.

(3) A fizetésre kötelezett a gyermek, a tanuló távolmaradása idejére jutó étkezési térítési díj fizetése alól a bejelentést követő naptól mentesül.

4. §

A képviselő-testület az intézményi térítési díjból a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXX. törvény 21/B. §-ban meghatározott normatív kedvezményen felül további étkeztetési kedvezményt nem állapít meg.

2. Szociális étkeztetés intézményi térítési díja

5. §

A képviselő-testület a szociális étkeztetés intézményi térítési díját (Áfa nélkül) 1.025.- Ft/fő/ellátási nap összegben határozta meg.

6. §

A Képviselő-testület az ellátottak jövedelmi helyzetére tekintettel a szociális étkeztetés intézményi térítési díj összegét az alábbiak szerint csökkenti. Ha az ellátásban részesülő jövedelme:

a) az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 500%-a felett van, az intézményi térítési díj (Áfa nélkül) 1.025.-Ft/fő/ellátási nap,

b) öregségi nyugdíj legkisebb összegének 400%-a felett és 500%-a között van, az intézményi térítési díj (Áfa nélkül) 800.-Ft/fő/ellátási nap,

c) az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 300%-a felett és 400%-a között van, az intézményi térítési díj (Áfa nélkül) 400-Ft/fő/ellátási nap,

d) az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 200%-a felett és 300%-a között van, az intézményi térítési díj (Áfa nélkül) 200.-Ft/fő/ellátási nap,

e) az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 1%-a és 200%-a között van, az intézményi térítési díj (Áfa nélkül) 100.-Ft/fő/ellátási nap.

7. §

Az étkezést lemondani munkanapokon reggel 8.00 óráig lehet a következő (lemondással érintett) napra, illetve napokra vonatkozóan a Megállapodásban rögzített elérhetőségeken.

8. §

Az étkezés személyi térítési díját utólag, tárgyhónapot követő hónap 5-éig kell megfizetni Nadap Község Önkormányzata házi pénztárába, vagy Nadap Község Önkormányzat 11736082-15364524 számú költségvetési elszámolási számlájára kell utalni.

3. Záró rendelkezések

9. §

(1) Ez a rendelet 2023. január 9-én lép hatályba.

(2) Hatályát veszti Kápolnásnyék Nadap Önkormányzat Képviselő-testületének az intézményi térítési díjak megállapításáról szóló 4/2021. (V.14.) önkormányzati rendelete.

Köteles Zoltán
polgármester

Szabóné Ánosi Ildikó
jegyző

A rendelet a mai napon kihirdetésre került:

Nadap, 2022. december .

Szabóné Ánosi Ildikó
jegyző

Előzetes hatásvizsgálat

**Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének
az intézményi térítési díjak megállapításáról
szóló /2022. (XII. .) önkormányzati rendelet-tervezethez
a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1)-(2) bekezdése alapján**

Társadalmi hatása:

A veszélyhelyzetben nem lehetett a gyermekétkeztetés térítési díját emelni, mely jelentős terhet rótt az önkormányzatra. A rendelet elfogadásának társadalmi hatása az étkeztetést igénybevevők és az étkezési térítési díj fizetésre kötelezettek részéről nem lesz kedvező, mivel kiadásaik növekednek. A díjemelés hatására várható, hogy többen nem veszik igénybe a szolgáltatást.

Gazdasági, költségvetési hatása:

A megemelt térítési díjak a szolgáltatás nyújtásához szükséges önkormányzati hozzájárulást csökkentik, így az Önkormányzat étkeztetéssel összefüggő költségnövekedéséből eredő, saját bevételt érintő kiadása kis mértékben csökken.

Környezeti, egészségi következményei:

A rendelet-tervezet végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása és egészségügyi következménye nincs.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása:

A rendelet elfogadását követően az adminisztratív terhek lényegi változása nem várható.

A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A rendelet megalkotásának elmaradása esetén a növekvő nyersanyagárak további terhet rónának az önkormányzatra a gyermekétkeztetési feladat ellátása során.

A képviselő-testület rendeletalkotási kötelezettségét jogszabály írja elő, elmaradása esetén a Kormányhivatal a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján törvényességi felügyeleti eljárást indíthat az önkormányzat ellen mulasztásos törvénytértés miatt.

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi feltételek nem változnak, a pénzügyi feltételek az önkormányzat adott évi költségvetésében biztosítottak

Indokolás

**Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének
az intézményi térítési díjak megállapításáról szóló
/2022. (XII. .) önkormányzati rendelet-tervezet**

Általános indokolás

A veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény, és a koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges gazdasági intézkedésről szóló 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet rendelkezései alapján sem 2021., sem 2022. évben térítési íj emelés nem történt, annak ellenére, hogy drasztikus élelmiszer áremelkedés történt az elmúlt 2 évben. A rendelet megalkotásának elmaradása esetén a növekvő nyersanyagárak további terhet rónának az önkormányzatra a gyermekétkeztetési feladat ellátása során.

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92.§ (1) bekezdése alapján a fenntartó önkormányzat a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról rendeletet alkot. A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29.§ (1) bekezdése alapján a helyi önkormányzat a személyes gondoskodást nyújtó ellátások formáiról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjról rendeltet alkot. A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 29/1993. (II. 17.) Korm. rendelet (továbbiakban: Tr.) 2.§ (1) bekezdése értelmében a fenntartó a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátásért térítési díjat (a továbbiakban: intézményi térítési díj) állapít meg. A Tr. 3.§ (4) bekezdése értelmében az intézményi térítési díjat és a személyi térítési díjat az 1 és 2 forintos címletű érmék bevonása következtében szükséges kerekítés szabályairól szóló 2008. évi III. törvény 2. §-ának megfelelő módon kerekítve kell meghatározni.

- 1.§-hoz Az óvodai étkeztetés intézményi térítési díját tartalmazza.
- 2.§-hoz Az óvodában a táplálékallergiás étkeztetés intézményi térítési díját határozza meg.
- 3.-4.§-hoz A gyermekétkeztetés személyi térítési díjának befizetési módjáról, valamint egyéb kedvezmény megállapításáról, és az ellátás lemondásáról rendelkezik.
- 5.§-hoz A szociális étkeztetés intézményi térítési díját határozza meg.
6. §-hoz Az ellátottak jövedelmi helyzetére tekintettel határozza meg a térítési díjakat.

7.–8.§-hoz A szociális étkezés személyi térítési díjának befizetési módjáról, valamint az ellátás lemondásáról rendelkezik.

9.§-hoz Hatályba léptető és hatályon kívül helyező rendelkezést tartalmaz.

H. sapiens

**a Képviselő-testület és a Pénzügyi Bizottság 2022. december 9-én tartandó, nyilvános
ülésére**

Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság

A döntéshez egyszerű x
minősített többség szükséges.

nem

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (Bkr.) alapján a belső ellenőrzési feladat ellátása továbbra is kötelező. A 15. § szerint a belső ellenőrzés kialakításáról, megfelelő működtetéséről a költségvetési szerv vezetője (jegyző) köteles gondoskodni, emellett köteles a belső ellenőrzés működéséhez szükséges forrásokat biztosítani.

A 2022. évi belső ellenőrzési tervet jelen előterjesztéshez csatoljuk. A belső ellenőri feladatokat külső szervezet a Vincent Auditor Kft látja el.

Az ellenőrzések - az előre nem látható teendők miatt - nem feltétlenül a tervben rögzített időpontokban fognak megvalósulni, előfordulhat ahhoz képest korábbi vagy későbbi kezdés is, természetesen az érintettekkel való egyeztetés mellett.

A tervbe beállításra került Működés, létszám-gazdálkodás ellenőrzése a Nadapi Kerekerdő Óvoda vonatkozásában.

Az ellenőrzés célja: annak vizsgálata, hogy az intézmény a napi működést meghatározó területeken miként látja el feladatait, a belső szabályozottság, az intézmény létszám-gazdálkodása, az alapszabványok, a munkarend megfelelnek-e a vonatkozó központi és helyi szabályoknak, fenntartói döntéseknek.

Az ellenőrzést a mellékelt árajánlat szerint a Vincent Auditor Kft 190.000 Ft + Áfa munkadíjért vállalja.

Az ellenőrzés költsége a 2023. évi költségvetésbe betervezésre kerül.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy előterjesztést vitassa meg és hagyja jóvá.

Nadap, 2022. november 28.

Köteles Zoltán
polgármester



Határozati javaslat
Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának
...../2022.(XII. 9.)
határozata
Nadap Község Önkormányzata 2023. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyásáról

Nadap Község Önkormányzata Képviselő –testületének Pénzügyi Bizottsága az önkormányzat 2023. évi belső ellenőrzési tervét az előterjesztésnek megfelelően elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A határozat végrehajtásáért felelős: Bakos Lászlóm a Pénzügyi Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat
Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2022.(XII. 9.)
határozata
Nadap Község Önkormányzata 2023. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyásáról

Nadap Község Önkormányzata Képviselő –testülete az önkormányzat 2023. évi belső ellenőrzési tervét a Nadapi Kerekerdő Óvoda működés és létszám gazdálkodás ellenőrzése tárgyában elfogadja.

A határozat végrehajtásáért felelős: Köteles Zoltán polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Nadap község Önkormányzata

2023. ÉVES ELLENŐRZÉSI TERVE

Sor-szám	Ellenőrzött szerv, szervezeti egység	Az ellenőrzés célja, tárgya, ellenőrizendő időszak	Azonosított kockázati tényezők (*)	Az ellenőrzés típusa, módszerei (**)	Az ellenőrzés tervezett ütemezése (***)	Az ellenőrzésre fordítandó kapacitás (ellenőri nap) (****)
1	<u>Nadapi Kerekderő Óvoda</u> „irányító szervként végzett ellenőrzés”	Célja: annak vizsgálata, hogy az intézmény a napi működést meghatározó területeken miként látja el feladatait, a belső szabályozottság, az intézmény létszám-gazdálkodása, az alapidokumentumok, a munkarend megfelelnek-e a vonatkozó központi és helyi szabályoknak, fenntartói döntéseknek. Tárgya: működés, létszám-gazdálkodás Időszak: aktuális nevelési év adott időszaka	- Erőforrás-gazdálkodás szabálytalanságában rejlő kockázatok - Jogszábelvi előírások be nem tartásában rejlő kockázatok	Típusa: Szabályszerűségi ellenőrzés Módszerei: Dokumentumok szűrópróbaszerű, esetenként tételes ellenőrzése Interjúkészítés	2023. I. negyedév (március)	8 belső ellenőri nap

* Csatolt alátámasztó dokumentumok: az ellenőrzési tervet megalapozó elemzések, különösen a kockázatelemzés dokumentumai.

** A 370/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet alapján.

*** Az ellenőrzések időtartama és az ellenőrzési jelentések elkészítésének határideje.

**** Az ellenőrzésekhez rendelt becsült ellenőrzési erőforrások: becsült időszükséglet és emberi erőforrás.

Tanácsadó tevékenységre tervezett kapacitás: megbízó igényei szerint
Soron kívüli ellenőrzésekre tervezett kapacitás: megbízó igényei szerint
Képzésekre tervezett kapacitás: külső szolgáltató esetén a belső ellenőrzést végzők képzési önértékeléséről folyamatosan biztosítottak
Egyéb tevékenység pl. a belső ellenőrzési vezető nem ellenőrzési feladatai, teljesítményértékelés, önértékelés, éves ellenőrzési jelentés elkészítése, egyéb adminisztratív feladatok: 4 ellenőri nap

Dátum: 2022. november 16.

Készítette:

Jóváhagyta:

Lisztes-Tóth Linda
Belső ellenőrzési vezető

Szabóné Ános Ildikó
Jegyző

Kápolnásnyéki Közös Önkormányzati Hivatal

Szabóné Ánosi Ildikó
Jegyző részére

Tárgy: árajánlat 2023.

Tisztelt Jegyző Asszony!

Megkeresésükre hivatkozva árajánlatot teszek a következő feladat ellátására Nadap Község Önkormányzata 2023. évre vonatkozóan:

1. Működés, létszám-gazdálkodás ellenőrzése a Nadapi Kerekerdő Óvoda vonatkozásában

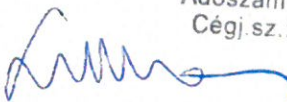
A jelzett feladatot 190.000 Ft + ÁFA, azaz százkilencvenezer forint + ÁFA munkadíjért tudjuk vállalni.

Az árajánlatunkban feltüntetett összeg tartalmazza a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 22. §-ában kötelezően előírt belső ellenőrzési vezetői feladatok ellátását (pl. belső ellenőrzési kézikönyv elkészítése/kétévenkénti felülvizsgálata, stratégiai és éves ellenőrzési tervek összeállítása, a belső ellenőrzési tevékenység megszervezése, az ellenőrzések végrehajtásának irányítása, összefoglaló éves ellenőrzési jelentés összeállítása stb.)

Cégünk lehetőséget biztosít továbbá tanácsadói feladatok ellátására, a Megbízó igényeinek megfelelően szakértők helyszíni biztosítására a működés során felmerülő gazdálkodással összefüggő kérdésekben a gazdaságos és hatékony működtetés érdekében. A megrendelésre kerülő tanácsadás témakörét a Megbízó határozza meg, melynek díját cégünk külön árajánlatban határozza meg.

Dabas, 2022. november 16.

Tisztelettel:


Vincent Auditor Kft.
2373 Dabas, Tavasz utca 3.
Adószám: 13115214-2-13
Cégj.sz.: 13-09-120438

Lisztes-Tóth Linda
Ügyvezető igazgató
Vincent Auditor Kft



5. napirend

ELŐTERJESZTÉS

**Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének. Pénzügyi Bizottságának és
Gyermejjóléti, Ifjúsági és Sport Bizottságának 2022. december 9-ei ülésére**

Tárgy: Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. évi munkaterve

Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester

Készítette: Szabóné Ánosi Ildikó jegyző

Előzetesen tárgyalja: Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi
Bizottsága és Gyermejjóléti, Ifjúsági és Sport Bizottsága

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet

Határozat

X normatív
határozat

A döntéshez **egyszerű** x
minősített többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen x
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni. x

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 44. §-ban foglaltak szerint a képviselő-testület évente – a Szervezeti és Működési Szabályzatban (továbbiakban: SZMSZ) meghatározott számú - legalább 6 ülést tart.

Nadap Község Önkormányzata Képviselő-testületének a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatról szóló önkormányzati rendelete alapján a képviselő-testület munkaterv szerinti rendes ülést és rendkívüli ülést tart. Munkáját általában a munkaterv alapján végzi, mely 1-1 naptári évet felölelő terv, mely tartalmazza a testületi ülések tervezett időpontját, napirendjét. A munkatervi javaslatban főleg a jogszabályi kötelezettségek határidejéhez kerültek meghatározásra az ülések időpontjai.

A munkatervtől függetlenül sürgős döntést igénylő ügyekben rendkívüli képviselő-testületi ülés összehívására kerülhet sor.

A munkaterv összeállításához javaslatot kellett kérni valamennyi települési képviselőtől, bizottságtól és a jegyzőtől.

A polgármester az összegyűjtött javaslatok és a jogszabályi kötelezettségek figyelembevételével a Képviselő-testület, a Pénzügyi és a Gyermekjóléti, Ifjúsági és Sport Bizottság 2023. évi munkaterv-javaslatát a Képviselő-testület elé terjeszti.

Kérem a Tisztelt Pénzügyi és Gyermekjóléti, Ifjúsági és Sport Bizottságot, valamint Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján az előterjesztést és a mellékletét képező 2023. évi munkatervet megtárgyalni, (esetleges javaslatokkal kiegészítve) majd a határozati javaslatot az előterjesztés szerint elfogadni szíveskedjen.

Nadap, 2022. november 28.


Köteles Zoltán
polgármester



HATÁROZATI JAVASLAT

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága
/2022.(XII.9.)
határozata

A 2023. évi munkaterv elfogadásáról

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Képviselő-testület és bizottságai 2023. évre vonatkozó munkatervét, mely jelen határozat mellékletét képezi.

A határozat végrehajtásáért felelős: Bakos László a Pénzügyi Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

HATÁROZATI JAVASLAT

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Gyermejjóléti, Ifjúsági és Sport Bizottsága
/2022.(XII.9.)
határozata

A 2023. évi munkaterv elfogadásáról

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének Gyermejjóléti, Ifjúsági és Sport Bizottsága az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Képviselő-testület és bizottsága 2023. évre vonatkozó munkatervét, mely jelen határozat mellékletét képezi.

A határozat végrehajtásáért felelős: Győrik Balázs a Gyermejjóléti, Ifjúsági és Sport elnöke
A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

HATÁROZATI JAVASLAT

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete
/2022.(XII.9.)
H a t á r o z a t a

A 2023. évi munkaterv elfogadásáról

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Képviselő-testület, a Pénzügyi Bizottság és a Gyermejjóléti, Ifjúsági és Sport Bizottság 2023. évre vonatkozó munkatervét, mely jelen határozat mellékletét képezi.

A határozat végrehajtásáért felelős: Köteles Zoltán polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: folyamatos, illetve 2023. december 31.

NADAP KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE,
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA és
GYERMEKJÓLÉTI, IFJÚSÁGI ÉS SPORT BIZOTTSÁGA
2023. ÉVI MUNKATERVE

Készítette:
Köteles Zoltán polgármester
és Szabóné Ános Ildikó jegyző

Nadap Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
../2022.(XII.9.) határozatával
elfogadta

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2023. évi munkaterve

Február 10. (péntek)

1. Az Önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletének megalkotása.
Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester, Szabóné Ános Ildikó jegyző
Véleményezi: Pénzügyi Bizottság
2. Az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása
Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester
Véleményezi: Pénzügyi Bizottság
3. Beszámoló a képviselők vagyonnyilatkozat tételi kötelezettségének teljesítéséről
Előterjesztő: Bakos László a Pénzügyi Bizottság elnöke
Véleményezi:
4. Döntés a teljesítménykövetelmények alapját képező célokról – a jegyző és a foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában
Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester
Véleményezi:
5. A civil szervezetek támogatására pályázat kiírása
Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester
Véleményezi:
6. A 2023/24 tanévre vonatkozóan az iskolai felvételi körzet véleményezése
Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester
Véleményezi
7. Döntés a HUMÁN Család- és Gyermekjóléti Szolgálat Intézményi Társulás tagdíja s intézményi működési hozzájárulás, továbbá a Velencei Központi Orvosi Ügyleti Társulás tagdíja biztosításáról
Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester
Véleményezi: Pénzügyi Bizottság

Március 24. (péntek)

1. Éves összesített közbeszerzési terv elfogadása
Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester
Véleményezi: Pénzügyi Bizottság
2. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatással összefüggésben a közszolgáltató által készített éves költségelszámolás elfogadásáról szóló döntés
Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester

Véleményezi:

3. Javaslat az óvodai beíratás időpontjának meghatározására
Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester
Véleményezi:
4. Beszámoló a Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi működéséről
Előterjesztő: Szabóné Ánosi Ildikó jegyző
Véleményezi
5. Beszámoló az önkormányzat által támogatott civil szervezetek működéséről, elszámolás a 2022. évi önkormányzati támogatással
Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester
Véleményezi: Pénzügyi Bizottság, és Gyermekjóléti, Ifjúsági és Sport Bizottság
6. Civil szervezetek pénzügyi támogatására kiírt pályázat elbírálása
Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester
Véleményezi: Pénzügyi Bizottság, és Gyermekjóléti, Ifjúsági és Sport Bizottság

Április 21. (péntek)

1. Az önkormányzat likviditási tervének elfogadása
Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester
Véleményezi: Pénzügyi Bizottság
2. A kötelező adatkezelés szabályairól szóló rendelet elfogadása
Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester
Véleményezi:
3. Adatvédelmi és adatbiztonsági szabályzat elfogadása
Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester
Véleményezi:
4. Önkormányzati rendeletek felülvizsgálata
Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester
Véleményezi
5. Sportkoncepció elfogadása
Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester
Véleményezi:
6. Helyi közúthálózatra vonatkozó fejlesztési terv elfogadása
Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester
Véleményezi:

Május 26. (péntek)

1. Az önkormányzat és intézménye 2022. évi költségvetési rendeletének módosítása
Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester
Véleményezi: Pénzügyi Bizottság

2. Az önkormányzat 2022. évi zárszámadásáról szóló rendelet megalkotása
Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester
Véleményezi: Pénzügyi Bizottság
3. Az Önkormányzat 2022. évi belső ellenőrzésről szóló éves összefoglaló jelentés
Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester
Véleményezi: Pénzügyi Bizottság
4. Beszámoló az önkormányzat 2022. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatairól
Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester
Véleményezi:
5. A Humán Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat 2022. évi beszámolója
Előterjesztő: Köteles Zoltán, Horváth Zsuzsanna családgondozó
Véleményezi:
6. A 2022. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltató tevékenység értékelése
Előterjesztő: Török Ágnes a Humán Család és Gyermekjóléti Szolgálat intézmény vezetője
Véleményezi:
7. Beszámoló az orvosi ügyeleti társulás 2022. évi tevékenységéről
Előterjesztő: Társulás Elnöke
Véleményezi:
8. Tájékoztató a VHG Kft 2022 évi gazdálkodásáról
Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester, Kovács Attila ügyvezető igazgató
Véleményezi: Pénzügyi Bizottság

Június 23. (péntek)

1. A Rendőrkapitány beszámolója a Rendőrkapitányság 2022. évi munkájáról
Előterjesztő: Dr. Sági János rendőrkapitány
Véleményezi:
2. Beszámoló a Székesfehérvári Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2022. évi tűzvédelmi tevékenységéről
Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester
Véleményezi:
3. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester
Véleményezi:
4. A költségvetés, a pénzügyi beszámoló, valamint a pénzügyi szakmai tevékenységről szóló beszámoló közzétételi módjának tudomásul vétele

Előterjesztő: Szabóné Ánosi Ildikó jegyző
Véleményezi:

5. Lakosság tájékoztatása a környezet állapotáról
Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester
Véleményezi:

6. Beszámoló a 2022. évi önkormányzati adóigazgatással kapcsolatos feladatok ellátásáról és a helyi adókból származó bevételek alakulásáról
Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester
Véleményezi: Pénzügyi Bizottság

Szeptember 22. (péntek)

1. Nadap Község Önkormányzata és intézménye 2023. évi költségvetési rendelet módosítása
Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester
Véleményezi: a Pénzügyi Bizottság
2. Tájékoztató az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről
Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester
Véleményezi: Pénzügyi Bizottság
3. A helyi adókról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata
Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester
Véleményezi: Pénzügyi Bizottság
4. A Nadapi Kerekerdő Óvoda 2022/2023 tanévről szóló beszámolójának elfogadása
Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester, Lampertné Szűcs Szabina óvodavezető
Véleményezi:
5. Döntés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2024. évi fordulójához történő csatlakozásról, javaslat az Ösztöndíjpályázat önkormányzati keretösszegének meghatározásáról
Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester
Véleményezi: Pénzügyi Bizottság
6. Iskolai körzethatárok véleményezése
Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester
Véleményezi:

November 10. (péntek)

Képviselői fogadóóra
Közmeghallgatás

1. Tájékoztató az önkormányzat 2023. évi gazdálkodásáról, a költségvetési előirányzatok alakulásáról, a költségvetés egyensúlyi helyzetéről

Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester
Véleményezi:

December 8. (péntek)

1. Nadap Község Önkormányzata és intézménye 2023. évi költségvetési rendelet módosítása
Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester
Véleményezi: a Pénzügyi Bizottság
2. Térítési díj felülvizsgálata (szükség esetén rendeletmódosítás)
Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester
Véleményezi: Pénzügyi Bizottság
3. A köztisztviselők 2024. évi illetményalapjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása
Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester
Véleményezi: Pénzügyi Bizottság
4. Az Önkormányzat 2024. évi Belsőellenőrzési terve
Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester
Véleményezi: Pénzügyi Bizottság
5. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester
Véleményezi:
6. Beszámoló az átruházott hatáskörben hozott döntésekről
Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester
Véleményezi:
7. Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj Pályázat elbírálása
Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester
Véleményezi: Pénzügyi Bizottság
8. Képviselői tájékoztató a képviselők éves tevékenységéről
Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester
Véleményezi:
9. A Képviselő-testület 2024. évi munkatervének elfogadása
Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester
Véleményezi: Pénzügyi Bizottság

Pénzügyi Bizottság

Február 10. (péntek)

1. Az Önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletének megalkotása
2. Vagyonynyilatkozatok nyilvántartásba vétele
3. Döntés a HUMÁN Család- és Gyermejköltségi Szolgálat Intézményi Társulás tagdíja s intézményi működési hozzájárulás, továbbá a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás tagdíja biztosításáról

Március 24. (péntek)

1. Éves összesített közbeszerzési terv elfogadása
2. Beszámoló az önkormányzat által támogatott civil szervezetek működéséről, elszámolás a 2022. évi önkormányzati támogatással
3. Civil szervezetek pénzügyi támogatására kiírt pályázat elbírálása

Április 21. (péntek)

1. Az önkormányzat likviditási tervének elfogadása

Május 26. (péntek)

1. Az önkormányzat és intézménye 2022. évi költségvetési rendeletének módosítása
2. Az önkormányzat 2022. évi zárszámadásáról szóló rendelet megalkotása
3. Az Önkormányzat 2022. évi belső ellenőrzésről szóló éves összefoglaló jelentés
4. Tájékoztató a VHG Kft 2022 évi gazdálkodásáról

Június 23. (péntek)

1. Beszámoló az önkormányzati adóigazgatással kapcsolatos feladatok ellátásáról és a helyi adókból származó bevételek alakulásáról

Szeptember 22. (péntek)

1. Nadap Község Önkormányzata és intézménye 2023. évi költségvetési rendelet módosítása
2. Tájékoztató az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről
3. A helyi adókról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata
4. Döntés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2024. évi fordulójához történő csatlakozásról, javaslat az Ösztöndíjpályázat önkormányzati keretösszegének meghatározásáról

December 8. (péntek)

1. Nadap Község Önkormányzata és intézménye 2023. évi költségvetési rendelet módosítása
2. Az Önkormányzat 2024. évi Belső ellenőrzési terve
3. Térítési díjak felülvizsgálata
4. Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj Pályázat elbírálása
5. A köztisztviselők 2024. évi illetményalapjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Gyermekjóléti, Ifjúsági és Sport Bizottság

Január

Rendezvénynaptár összeállítása

Március

1. Beszámoló az önkormányzat által támogatott civil szervezetek működéséről, elszámolás a 2022. évi önkormányzati támogatással
2. Civil szervezetek pénzügyi támogatására kiírt pályázat elbírálása
3. Megemlékezés az 1848-as szabadságharc és forradalom évfordulójáról
4. Húsvéti gyermekprogram megszervezése

Május

1. Gyermeknap program szervezése
2. Megemlékezés a Nemzeti Összetartozás Napjáról

Augusztus 20.

Az állami ünnep alkalmából megemlékezés a katolikus templomban

Október

1. Koszorúzás és gyertyagyújtás az 1848-as emlékműnél
2. Idősek Világnapja
3. Megemlékezés az 1956. évi forradalom és szabadságharc 64. évfordulójáról

December

Mikulás és Adventi időszak rendezvényeinek szervezése

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete
8097 Nadap, Haladás út 56.
Tel/Fax: 06-22/470-001
e-mail cím: polgarmester@nadap.hu



6. napirend

Ügyiratszám: N//2022

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2022. december 9-ei rendes, nyilvános ülésére

Tárgy: Az önkormányzati képviselők választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségéről, valamint a képviselői tevékenységről szóló tájékoztatási kötelezettségről

Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester

Készítette: Szabóné Ánosi Ildikó jegyző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet

Határozat ☐ normatív

☒ **egyéb**

A döntéshez egyszerű ☒
minősített ☐ többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen ☒

nem ☐

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni. ☒

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) szabályozza az önkormányzati képviselő választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségét, valamint képviselői tevékenységéről szóló tájékoztatási kötelezettséget.

Az Mötv. 32. § (1) bekezdése értelmében az önkormányzati képviselő a település (fővárosi kerület, megye) egészéért vállalt felelősséggel képviseli a választóinak az érdekeit. Az önkormányzati képviselők jogai és kötelességei azonosak.

Az Mötv. 32.§ (2) bekezdése tartalmazza az önkormányzati képviselők jogait és kötelezettségeit.

Az Mötv. 32.§ (2) bekezdés k) pontja szerint az önkormányzati képviselő köteles kapcsolatot tartani a választópolgárokkal, akiknek évente legalább egy alkalommal tájékoztatást nyújt képviselői tevékenységéről.

Fenti jogszabályi hivatkozásra tekintettel az Önkormányzat képviselői közül ketten már megküldték tájékoztatójukat, melyet a képviselő-testület határozattal vesz tudomásul.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatókat hagyja jóvá.

Nadap, 2022. november 25.

Tisztelettel:

Köteles Zoltán
polgármester



Határozati javaslat I.

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2022.(XII.9.)

határozata

Tóth Károly képviselő, alpolgármester tájékoztatójának tudomásul vétele

Nadap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „önkormányzati képviselő választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségéről, valamint képviselői tevékenységről szóló tájékoztatási kötelezettségéről” tárgyú előterjesztést és megállapította, hogy Tóth Károly képviselő, alpolgármester a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32.§ (2) bekezdés k) pontja szerinti tájékoztatási kötelezettségének eleget tett.

A határozat végrehajtásáért felelős: Köteles Zoltán polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Határozati javaslat II.

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2022.(XII.9.)

határozata

Győrik Balázs képviselő tájékoztatójának tudomásul vétele

Nadap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „önkormányzati képviselő választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségéről, valamint képviselői tevékenységről szóló tájékoztatási kötelezettségéről” tárgyú előterjesztést és megállapította, hogy Győrik Balázs képviselő, alpolgármester a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32.§ (2) bekezdés k) pontja szerinti tájékoztatási kötelezettségének eleget tett.

A határozat végrehajtásáért felelős: Köteles Zoltán polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Határozati javaslat III.

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2022.(XII.9.)

határozata

Dr. Pasqualetti Gergő képviselő tájékoztatójának tudomásul vétele

Nadap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „önkormányzati képviselő választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségéről, valamint képviselői tevékenységről szóló tájékoztatási kötelezettségéről” tárgyú előterjesztést és megállapította, hogy Dr. Pasqualetti Gergő képviselő, alpolgármester a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32.§ (2) bekezdés k) pontja szerinti tájékoztatási kötelezettségének eleget tett.

A határozat végrehajtásáért felelős: Köteles Zoltán polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Képviselői beszámoló 2022. - Györík Balázs

Tisztelt Nadapi Lakosok,

Önkormányzat	
2022 NOV 30.	
Alpolgármester	N/1059-2/2022

Az alábbiakban szeretném bemutatni a 2022. évben Nadap Község Önkormányzata Képviselő-testületében végzett munkámat.

A Kormány az első negyedévben, még az országgyűlési választásokat megelőzően dönteni kívánt a 2022. év Magyar Falu Program pályázatairól, így a január a pályázatok összeállításával telt. A település nevében négy kategóriában fordultunk támogatásért: Barackos utca felújítása, új orvosi rendelő építése, közösségszervező bérkiegészítése, közösségi tér építése. Ezekből az összegyűjtött környékére tervezett „kültúrtető” megvalósítására közel 20 millió forintot nyert önkormányzatunk. A Magyar Falu Program Civil szervezetek részére kiírt pályázatok benyújtásában segítséget nyújtottam a Polgárőr Egyesület, valamint az Együtt Nadapért Egyesület részére.

A tavasz folyamán közreműködtem a Hegyalja utca burkolási és vízelvezetési terveinek elkészítésében, az építési engedélyt megkaptuk a közlekedési hatóságtól.

A Pénzügyi Bizottságban végzett munka részeként elkészült a 2022-es költségvetésünk. A 2021-es évhez hasonlóan a Polgármesteri Hivatalnál kezdeményeztük az előző évek elmaradt adóbevételeinek behajtását, rendezését.

A Budapest-Balaton kerékpárút részeként megvalósult Pázmánd-Nadap-Velence szakasz kivitelezése során kapcsolatot tartottam a beruházóval, a műszaki átadás-átvétel során a falu érdekeit képviselve kértük a hibák, hiányosságok javítását.

Az év során folyamatosan haladtunk előre a Helyi Építési Szabályzat és Településrendezési eszközök módosításának egyeztetési folyamatán, igyekeztünk a lakosság kéréseinek megfelelni. Ezúton is köszönöm a lakosok segítő észrevételeit, javaslatait.

A jövő fejlesztési lehetőségeinek összegyűjtésével a Velencei-Tó Térségfejlesztő Egyesület részére öt projekt javaslatot adtam be: Összegyűjtéséhez utcabútorok beszerzése, Sukorói út első szakaszának felújítása, Községi kemence építése, Erdőalja terület közvilágítása és a Zöld Nadap Kft. telephelyének kialakítása tárgyban. A kerékpárút-tervezési elképzeléseinket eljuttattam a Fejér Megyei Önkormányzat részére, a megyei kerékpárhálózati terv elkészítéséhez.

Polgármester úrral közösen egyeztetéseket folytattunk a Trenkwalder céggel, a Faluközpont fejlesztési elképzeléseiről, a cég által tervezett beruházásról. Kifejezett szándékunk, hogy a település minél több közcélú létesítménnyel gazdagodjon a beruházás során.

A nyár közepén újra megszervezhettük a Szent Iván-éji mulatságot, mely reményeink szerint hagyománnyá válhat, és évről-évre több programmal bővül.

Az őszi folyamán sajnos újra előkerült az erdőben tervezett vadaspark megvalósításának terve, immár a sajtó érdeklődése mellett. Igyekeztünk válaszainkban rögzíteni, hogy az erdőnk látogathatóságához ragaszkodunk, a tervezett kerítésekkel nem értünk egyet.

A képviselői fogadóóra novemberben került sor, közmeghallgatással együtt.

A testületi üléseken részt vettem, egy alkalommal igazoltan hiányoztam. Főállású munkám mellett, bármiféle juttatás nélkül, szabadidőm terhére dolgozom önkormányzati képviselőként. Építőmérnökként szaktudásommal főként az infrastruktúra és utépítések terén tudok segítséget nyújtani.

Köszönöm eddigi támogatásukat, remélem a jövőben is sikeresen dolgozhatunk együtt Nadap fejlődéséért, az önálló önkormányzatiság fenntartásáért!


Györík Balázs
képviselő

KÉPVISELŐI BESZÁMOLÓ

Önkormányzat
2022 NOV 30.
M. H.: N/1059-1/2022

2019-ben immár ötödik alkalommal tisztelt meg bizalmával Nadap lakossága és ismét képviselőnek választott. A testület a polgármester ajánlására felkért alpolgármesternek, amit örömmel el is vállaltam. Így a korábbi évek tapasztalatait hasznosítani tudom az új testület új terveinél.

Az új testület minden tagjának – a már 17 éve képviselőként működőnek is – kötelező képzésen kellett részt venni, amit az interneten keresztül sikeresen el is végeztem.

A 2022-es év érdekesen alakult. A COVID járvány továbbra is nehezítette az önkormányzat működését hiszen nem lehetett adókat sem emelni sem újakat bevezetni. Ez még szigorúbb gazdálkodásra kötelezte a testületet

Az általam már 2004 óta szervezett és évről-évre bővülő Nadapi Majálist 2022-ben végre meg lehetett rendezni. Badár Sándor és a Házhoz megy a zenede remek műsort szolgáltatott. A Tradicionális Vadásztársaság szép trófeakiállításával és 250 fő számára készített vaddisznópörkölytel látta vendégül a résztvevőket. A TRENKWALDER cég finom kávéval és nosztalgia kávécsészével lepte meg a kávézókat.

A választókkal történő kapcsolattartást szintén megnehezítette a COVID járvány miatt kialakult helyzet. A november 11-i képviselői fogadóóra is csak egy ember jött el, akinek a kerítésének a beomlási problémáját továbbítottam a polgármesternek, azonban a megoldás több cég bevonását igényli ezért hosszabb időt vesz igénybe annak végleges és megnyugtató rendezése.

A sajnálatos kitelepítés 75. évfordulója volt 2021. évben. Erre egy kétnyelvű kiadvánnyal készültünk, aminek a megszervezését koordináltam. Az ilyen munkákban jártas szakember és helyi amatőr kutatók munkájának eredményeként ezzel a kiadvánnyal tudtunk méltóan megemlékezni az 1946-os szomorú eseményről. Ehhez kapcsolódóan terveztük a jelenleg a németországi Leimenben lévő Helytörténeti múzeum anyagának a hazaszállítását és megfelelő környezetben történő kiállítását. Ennek a szervezését és irányítását is végzem a testület felhatalmazása alapján, de sajnós az európai járványhelyzet eddig ezt nem tette lehetővé.

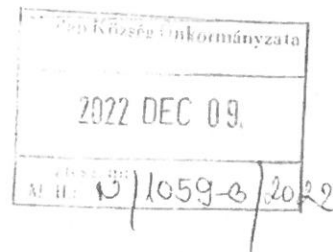
Bízom benne, hogy a járványhelyzet csillapodása lehetővé fogja tenni, hogy 2023-ban még intenzívebben és hatékonyabban tudjam választóim érdekében intézni a falu ügyeit.

Kérem beszámolóm elfogadását.

Nadap, 2022. november 24.



Tóth Károly
alpolgármester



Tisztelt nadapi választópolgárok!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CXXXIX. törvény (Mötv.) 32. §(2) bekezdés k) pontja értelmében „Az önkormányzati képviselő köteles kapcsolatot tartani a választópolgárokkal, akiknek évente legalább egy alkalommal tájékoztatást nyújt képviselői tevékenységéről.”

Fenti kötelezettségemnek eleget téve az alábbiakban szeretném tájékoztatni a tisztelt választópolgárokat 2022. évi képviselői tevékenységről.

Nem sorolom a képviselői tevékenység keretébe és ezért nem is térek ki azon társadalmi, helyi közösségépítő tevékenységeimre, amelyek nem tartoznak a képviselői feladataim körébe. Nem részletezem tehát a különböző civil kezdeményezések támogatásával kapcsolatos tevékenységemet. Ezekről az adott civil szervezetek éves beszámolóiban kaphatnak tájékoztatást.

Az önkormányzati képviselő köteles a testületi üléseken megjelenni, a Képviselő-testület munkájában és döntéshozatali eljárásában részt venni (Mötv. 32.§(2) bek. i) pontja).

Az éves munkaterv szerint a képviselő-testület kilenc (9) rendes ülést irányzott elő, amelyeken - lehetőségem szerint - részt vettem.

A választókkal rendszeresen tartom a kapcsolatot személyesen, telefonon, e-mailen és Facebook-on (erre a célra létrehozott oldalamon), valamint helyi civil szervezetek vezetőivel folytatott rendszeres egyeztetéseken, video-konferenciákon keresztül.


dr. Pásqualetti Gergő
önkormányzati képviselő

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete
8097 Nadap, Haladás út 56.
Tel/Fax: 06-22/470-001
e-mail cím: polgarmester@nadap.hu



7. napirend

Ügyiratszám: N/ 1022/2022

ELŐTERJESZTÉS

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének és Pénzügyi Bizottságának
2022.12. 9-ei rendes, nyilvános ülésére

Tárgy: Nadap településüzemeltetési feladatai ellátásának biztosítására vállalkozó kiválasztása

Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester

Készítette: dr. Somogyi Réka igazgatási ügyintéző

Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet

Határozat

x normatív
egyéb

A döntéshez **egyszerű** x
minősített

többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen x
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni. x

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a község településüzemeltetési feladatai ellátásának biztosítása céljából 18/2020.(III.20.) határozatával létrehozta a 100%-ban önkormányzati tulajdonú Zöld Nadap Nonprofit Kft-t. A Képviselő-testület 139/2022 (XI.29.) számú határozatával úgy döntött, hogy a Kft működését 2022. november 30. napjával felfüggeszti, tevékenységét megszünteti, feladatait az ügyvezető díjazás nélkül látja el.

Az önkormányzat kötelező településüzemeltetési feladatait (zöldterület rendezés, út és árok karbantartás, ingatlanok karbantartása, síkosságmentesítés, stb.) a továbbiakban is el kell végezni, ezért ezek ellátására árajánlatokat kértünk be.

Nadap zöldterületek karbantartására 3 ajánlat érkezett: (árajánlatok 1. mellékletben)

Silye Sándor	12.000.000.- Ft/év
Egra-2003 Bt	22.733.000.- Ft/év
Velence Városgazdálkodási Kft	ajánlatban részletezettek szerint

Javaslom, hogy a legkedvezőbb ajánlatot tevő Silye Sándorral történő szerződéskötést 2023. január 1. napjától

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet és a Pénzügyi Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Nadap, 2022. november 30.

Köteles Zoltán
polgármester



Határozati javaslat I.

Nadap Község Önkormányzata Képviselő-testülete **Pénzügyi Bizottságának**
...../2022.(XII. 9.)
határozata

Nyertes ajánlattevő kiválasztása Nadap településüzemeltetési feladatai ellátásának
biztosítására

Nadap Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta Nadap község településüzemeltetési feladatainak ellátására beadott árajánlatokat és javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a beérkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot tevő Silye Sándorral (8097 Nadap Haladás út 21.) kössön szerződést 2023. január 1. napjától 1 éves időtartamra.

A határozat végrehajtásáért felelős: Bakos László a Pénzügyi Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Határozati javaslat 1.

Nadap Község Önkormányzata **Képviselő-testületének**
...../2022.(XII. 9.)
határozata

Nyertes ajánlattevő kiválasztása Nadap településüzemeltetési feladatai ellátásának
biztosítására

Nadap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és úgy dönt, hogy Nadap község településüzemeltetési feladatainak ellátására a beadott árajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot adó Silye Sándorral (8097 Nadap Haladás út 21.) kössön szerződést 2023. január 1. napjától

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződéskötés aláírásához szükséges lépéseket megtegye.

A határozat végrehajtásáért felelős: Köteles Zoltán polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

ÁRAJÁNLAT

Silye Sándor egyéni vállalkozó a falu zöldterület karbantartásával kapcsolatban árajánlatot adok a következő feladatokra:

Zöldfelület karbantartás:

Tavaszi, nyári és őszi időszakban az Önkormányzat kezelésébe tartozó közterületeket a körülmények alakulásához (csapadék, napsütés, vihar, szél...stb.) alkalmazkodva tartja karban.

- fűnyírás, kaszálás nyáron kéthetente legalább egy alkalommal, tavasszal és ősszel

háromhetente legalább egy alkalommal,

- a kaszálékok eltakarítása a burkolt felületekről,

- gyomirtás, parlagfűmentesítés

- sövénynyírás, bozótirtás

- közterületi fás szárú növényzet karbantartása, metszése (szükség esetén fakivágás)

- zöldhulladék elszállítás

- szemétszedés

- árkok tisztítása

- járdák takarítása és tisztántartása

- utak takarítása és tisztántartása, esőzés utáni takarítása

- virágosítás

- lehullott falevelek, faágak összegyűjtése, elszállítása

- temető rendbetétele és zöldfelületeinek, útjainak karbantartása

- Nadapi Kerekdő Óvoda udvarának rendbetétele és karbantartása

- TSZ udvar rendbetétele és karbantartása

Síkosságmentesítés

Támogatott a téli időszakban az időjárás és időjárási előrejelzések alapján hóesés vagy ónos-eső következtében kialakult jegesedéskor gondoskodik az alábbi járdaszakaszok síkosságmentesítéséről:

- Polgármesteri Hivatal előtti járdaszakasz

- Temető előtti járdaszakasz

- Nadapi Kerekdő Óvoda előtti járdaszakasz

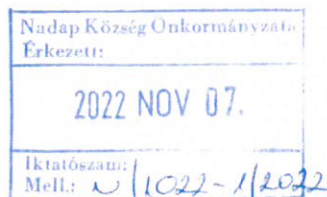
- Nadapi Palermói Szent Rozália templom előtti járdaszakasz.

A síkosságmentesítést a hétvégi és ünnepnap i időszakokban is ellátja.

Fenti feladatok elvégzését évi 12.000.000 Ft ellenértékben vállalom.

Nadap, 2022. október 10.

Silye Sándor ev.



Árajánlat

Nadap Község Önkormányzata
Erkezeti:
2022 NOV 07.
2022-10-19

T Polgármester úr!

Az EGRA-2003 BT a 2023-as évben bruttó:
22 733 000 forintért
tudja vállalni az általad átküldött feladatok ellátását.

Fűnyírás: 1.2573.000. ft bruttó
Egyéb szolgáltatás: 10.733.000 ft bruttó

Üdvözlettel Radó László
Kápolnásnyék
2022. 10.19



Velence Városgazdálkodási Kft.

✉ 2481 Velence, Halász utca 37.

☎ 06 30 158 2829

E-mail: varosgazdalkodas@velence.hu

Nadap Községi önkormányzata
Erkezeti:
2022 NOV 07.
Üktatás: M. II. 2022-3/2022

ÁRAJÁNLAT NADAP KÖZSZOLGÁLTATÁSI FELADATAINAK ELLÁTÁSÁRÓL

A Velence Városgazdálkodási Kft. „Nadap település közszolgáltatási feladatok ellátása” tárgyában az alábbi árajánlatot adja:

Tárgy: Nadap település közszolgáltatási feladatok ellátása

Szükséges gépek: John Deere 5075, John Deere 1026R, Jensen A530, Stihl motoros fűkaszák, Stihl láncfűrészek, sövényvágó, rotációs kapa, seprűgép

Időszak: 2022.10.01-től 2023. 10.01-ig.

1. Fűnyírás, kaszálás, 04.01-től 09.01-ig terjedő időszakban kéthetente egyszer, a tavaszi és őszi időszakban pedig háromhetente egyszer.
Alkalmazott gépek: John Deere 5075, John Deere 1026R, Stihl damilos fűkaszák és gyűjtős önjárós fűnyíró. Az apríték a gépek esetén a helyszínen marad, kivéve a gyűjtős önjáró fűnyíró esetén.
Munkaerő igény: 4 fő
Becsült terület: 58.503 m²
2. Kaszálékok eltakarítása burkolt felületről:
Alkalmazott gépek: Makita és Stihl lombfűjő, Stihl kézi seprűgép
Munkaerő igény: 2 fő
Becsült terület: 8 km
3. Gyomirtás, parlagfűmentesítés:
Igény szerint, járda, murvás felületek, ágyások között: vegyszeres gyomirtás.
Parlagfűmentesítés kézzel történik, nagyobb területeken fűkaszással végezzük el.
Munkaerő igény: 2 fő
4. Közterületi fásszárú növényzet karbantartása, metszése (szükség esetén fakivágás). A munkadíj nem tartalmazza az emelőkosaras szakmunkát igénylő fakivágásokat.
Munkaerőigény: 2-4 fő

5. Zöldhulladék elszállítás:
Munkánk során keletkezett zöldhulladék helyszíni darálása, kisebb mennyiség esetén helyszíni deponálással.
Munkaerőigény: 2 fő, gépigény: Jensen A530
6. Szemétszedés: Nadap belterületén a köztéri kukákba helyezett hulladék összeszedése és konténerbe szállítása. Megbeszélendő: Nadapon található önkormányzati hulladékgyűjtőbe szállítjuk?
Rendszeresség: heti 2-szeri ürítés, heti egyszeri gyalogos szemétszedés belterületen. A munkadíj nem tartalmazza a külterületeken lerakott 1 köbméternél nagyobb mennyiségű illegális hulladék elszállítását. Nagyobb mennyiség esetén egyedi megállapodás szükséges.
7. Árok tisztítása:
Az árkok kézzel történő tisztítása és tisztán tartása Nadap területén. A munka rézsűkaszával rendelkező gépi fűnyírást, damilos kézikaszás munkát és kézi szemétszedést jelent. Eltömődött átereszek géppel történő átmosása egyedi megállapodás tárgyát képezi.
8. Járdák takarítása és tisztántartása:
11.01-től 03.15-ig bezáró időszakban a járdák síkosságmentesítési munkákat jelent, míg 03.16-tól 10. 30.-ig a zöldhulladéktól, extrém sártól (vízfolyás esetén lehordott nagyobb mennyiségű föld), kisebb olajos foltoktól történő megtisztítását jelenti.
9. Virágosítás:
Önkormányzat által rendelt növények elültetése, javaslatok virágosítási koncepciók kialakítására.
10. Lehullott falevelek, faágak összegyűjtése, elszállítása:
Falevelek helyi deponálása, faágak helyszíni darálása. Darálék felhasználására törekszünk, a felesleget helyszínen deponáljuk.
11. Temető zöldfelületeinek rendbetétele, útjainak karbantartása:
Temető területén belüli fűnyírás, kaszálás, cserjék, fásszárúak metszése, karbantartása. Temetőben az idős, rossz állapotban lévő fák kivágása, abban az esetben, ha nem igényel emelőkosaras kiegészítést. Emelőkosaras munkák további megegyezés tárgyát képezik. Temetőhöz tartozó murvás utak rendbetétele, kisebb murvával feltöltések elvégzése (a murva mennyisége maximum 5 köbméterig egy évben).
12. TSZ udvar rendbetétele:
John Deere 5075-ös traktorra szerelt rézsűkaszával és kézi damilos kaszásokkal történő munkavégzés. Fásszárúak, cserjék évente egyszeri metszése, karbantartása.

Árkalkuláció:

2022. 10.01-től 2022. 10.30-ig:

1.950.000,-Ft+Áfa

2022.10.01-től 2023. 03.15-ig:

1.950.000,-Ft+Áfa

2023. 03.16-tól 2023. 11.01-ig:

2.450.000,-Ft+Áfa

Síkosságmentesítés:

2022. 11.01-től 2023. 03.15-ig a VVG Kft. gondoskodik az időjárás előrejelzés alapján várható csúszásveszély, jegesedés megelőzéséről és megszüntetéséről.

Ügyelet: 2481 Velence, Tópart utca 26., a Velence Városgazdálkodás Kft. telephelye

A síkosságmentesítés mind az éjszakai, mind a hétvégi és ünnepnapok időszakokra vonatkozik.

Elsőrendű útvonal, amelyet kézi szórással és lapátolással oldunk meg: Polgármesteri Hivatal előtti járdaszakasz, Temető előtti járdaszakasz, Nadapi Kerekdő Óvoda előtti járdaszakasz, Nadap Palermói Szent Rozália templom előtti járdaszakasz.

Gépi útvonal: A só bigbag 1 tonnás kiszerelesben a telephelyünkön található. Innen történik a rakodás. A traktor tele puttonnyal (1 tonnás) indul a Haladás útján érkezik be Nadapra: Zengő u., Bem u., Akácfa sor, Barackos u., Béke u., Hegyalja u., Templom köz, Vörösmarty u., Rákóczi u., Sukoró út, Kenderföldi út. Ehhez jönnek a külterületi utak, ezek második körös utaknak számítanak.

Tervezett mennyiség: 3 tonna

Úthossz: 11km: 8km belterület, 3 km külterület

Tervezett időtartam: 3 óra

3 körben tudjuk megoldani a síkosságmentesítést. 2 körben a belterület, és néhány óra elteltével a 3. kör.

A riasztást a Velence Városgazdálkodási Kft végzi, megállapodás tárgyát képezi, hogy Nadap kér-e felülbírálati hatáskört.

A síkosságmentesítésre esetenkénti árral kalkulálunk, amely abban az esetben érvényes, ha gépekkel kell elindulnunk.

Nem számolunk készenléti díjjal.

3 tonna só: $3 \cdot 49.000 \text{ Ft} = 147.000, -\text{Ft}$

Üzemanyag költség: $36 \text{ km} \cdot 780 \text{ Ft} = 28.080, -\text{Ft}$

Traktor óradíja: $20.000, -\text{Ft} / \text{óra} = 60.000, -\text{Ft}$

Rakodás, munkabér: $60.000, -\text{Ft}$

Összesen: $295.080, -\text{Ft}$

A szerződéskötés előtt a felelősségbiztosítás kérdését tisztázni kell.

Az üzemeltetési díj minden év január 1-jével a KSH által közzétett infláció százalékaival emelkedik.

Nadap Önkormányzat részéről döntési joggal rendelkező személy:

Név:

Telefonszám:

Velence Városgazdálkodás Kft részéről döntési joggal rendelkező személy:

Név: Juhász-Szabó Csilla

Telefonszám: +3630 374 8807

Az ajánlat 15 napig érvényes.

Velence, 2022. szeptember 29.

.....

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete
8097 Nadap, Haladás út 56.
Tel/Fax: 06-22/470-001
e-mail cím: polgarmester@nadap.hu



8. napirend

Ügyiratszám: N/570/2022

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület és a Pénzügyi Bizottság
2022. december 9-ei rendes nyilvános ülésére

Tárgy: A Képviselő-testület 82/2022.(VI.24.) határozatának módosításáról (Döntés vételi ajánlatról a Nadap 130/4 hrsz. alatti ingatlan egy részének vonatkozásában)

Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester

Készítette: Szabóné Ánosi Ildikó jegyző

Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet

Határozat normatív határozat

x határozat

A döntéshez **egyszerű többség szükséges**

minősített többség szükséges

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen **x**

nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni. **x**

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

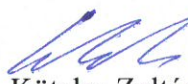
A Képviselő-testület 82/2022. (VI.24.) határozatával úgy döntött, hogy az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló, Nadap 130/4 hrsz alatti kivett beépítetlen belterületi ingatlan 401/3418 tulajdoni illetékességét, 401 m² területű ingatlanrészt Czuppon Dávid 8097 Nadap Sukorói út 6/A. szám alatti lakos részére értékesíti, és az ingatlan forgalmi értékét, vételárát bruttó 2.807.000.-Ft, azaz Kettőmillió-nyolcszázhétezer forintban állapítja meg. Egyben a Képviselő-testület felhatalmazta a Polgármestert, hogy az ingatlan adásvételi szerződés megkötéséhez szükséges lépéseket tegye és a határozat mellékletét képező adásvételi szerződést aláírja.

Az adásvételi szerződés aláírását megelőzően merült fel az a probléma, hogy a szerződés ne csak az adásvételre vonatkozó rendelkezéseket tartalmazza, hanem a telekalakítással kapcsolatos pontokat is, melyeket azóta a vevő egyeztetett a képviselő-testülettel.

Fentiekre tekintettel javaslom a Képviselő-testületnek, hogy 82/2022.(VI.24.) határozatát változatlan formában hagyja jóvá, azonban a határozat mellékletét képező szerződést az előterjesztés mellékletét képező formában módosítsa.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet és a Pénzügyi Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni, a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Nadap, 2022. december 5.


Köteles Zoltán
polgármester



Határozati javaslat

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottságának
...../2022. (XII.9.)
határozata

A Képviselő-testület 82/2022.(VI.24.) határozatának módosításáról

Nadap Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Nadap Község Önkormányzata Képviselő-testületének 82/2022.(VI.24.) határozatát változatlan formában tartsa hatályban, azonban a határozat mellékletét képező adásvételi szerződés tervezetét módosítsa az előterjesztés szerinti telekalakítási és adásvételi szerződés tervezetre.

A határozat végrehajtásáért felelős: Bakos László a Pénzügyi Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Határozati Javaslat

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2022. (XII.9.)
határozata

A Képviselő-testület 82/2022.(VI.24.) határozatának módosításáról

1. Nadap Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Nadap Község Önkormányzata Képviselő-testületének 82/2022.(VI.24.) határozatát változatlan formában hatályban tartja, azonban a 82/2022.(VI.24.) határozat mellékletét képező adásvételi szerződés tervezetét, jelen határozat 1. mellékletét képező „Telekalakítási szerződés, Adásvételi szerződés” tervezetre módosítja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező Telekalakítási és Adásvételi szerződést aláírja.

A határozat végrehajtásáért felelős: Köteles Zoltán polgármester
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

../2022.(XII.9.) határozat melléklete

T E L E K A L A K Í T Á S I S Z E R Z Ő D É S A D Á S V É T E L I S Z E R Z Ő D É S

Létrejött egyrészről

Nadap Község Önkormányzata (KSH jelzőszám 15364524-8411-321-07, adószám: 15364524-2-07) 8097 Nadap, Haladás út 56. szám, képviseletében: Köteles Zoltán polgármester) **mint Eladó** (továbbiakban: Eladó), másrészről

Czuppon Dávid (születési neve: Czuppon Dávid, aki született: Székesfehérvár, 1985.02.20. napján, anyja neve: Balyi Piroska, személyi azonosító: 1-850220-2336, adóazonosító jele:8431492856, lakcím: 8097 Nadap, Sukorói út 6/a., magyar állampolgár) **mint Vevő** (a továbbiakban: Vevő)

(Eladó és Vevő a továbbiakban együttesen: Felek vagy Szerződő felek)

között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

1. Szerződő felek a Földmérési és Távérzékelési Intézet "TAKARNET" adatátviteli hálózat jelen okiratot szerkesztő és ellenjegyző ügyvéd irodájában kiépített rendszeréből jelen adásvételi szerződés aláírása napján lehívott tulajdoni lap másolat alapján tényként rögzítik, az alábbiakat:
 - Eladó kizárólagos tulajdonát képezi a Nadap belterület 130/4 helyrajzi szám

alatt felvett, 3418 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület megjelölésű belterületi ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan1).

- Vevő kizárólagos tulajdonát képezi a Nadap belterület 206. helyrajzi szám alatt nyilvántartott, összesen 1348 m² területű, kivett lakóház, udvar megjelölésű, természetben a 8097 Nadap, Sukorói út 6/a. szám alatti szám alatti ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan2).

Felek rögzítik és szavatolják, hogy az ingatlanok per, teher és igénymentesek.

2. Felek megállapodnak, hogy az Eladó tulajdonában álló Ingatlan1-ből az Ingatlan2-vel szomszédos, jelen szerződés 1. számú mellékletét képező változási vázrajzon ábrázolt (változási vázrajzon piros színnel megjelölt) 401 nm² nagyságú területet (továbbiakban: Telekrész) a Vevő tulajdonában álló Ingatlan2-höz csatolnak telekalakítási eljárás (megosztás és telekhatár rendezés) lefolytatásával.

Felek rögzítik, hogy a telekalakítás során az alábbi ingatlanok alakulnak ki:

- Eladó kizárólagos tulajdonát képező Nadap belterület 130/4. hrsz alatt nyilvántartott, összesen 3017 m² területű, kivett beépítetlen terület megjelölésű ingatlan.

- Vevő kizárólagos tulajdonát képező Nadap belterület 206. hrsz alatt nyilvántartott, összesen 1749 m² területű, kivett lakóház, udvar megjelölésű, természetben 8097 Nadap, Sukorói út 6/a. szám alatti szám alatti ingatlan.

(A jelen pontban megjelölt telekalakítás továbbiakban: telekalakítási eljárás).

3. Felek a telekalakítás folytán Ingatlan2-höz csatolandó Telekrész 1/1 tulajdoni hányadára jelen szerződés aláírásával adásvételi szerződést kötnek.

Felek kötelesek a telekalakítási eljárást haladéktalanul lefolytatni, az ahhoz szükséges összes jognyilatkozatot, eljárási cselekményt megtenni, a telekalakítás ingatlan-nyilvántartási átvezetését kezdeményezni.

4. Felek megállapodnak, hogy Eladó a Vevőnek eladja, Vevő pedig - az Eladótól – helyszíni szemle alapján, a Telekrész természetbeni és jogi állapotának megtekintését és megismerését követően - megveszi a jelen szerződés tárgyát képező Ingatlan2-höz telekalakítási eljárással csatolt Telekrész 1/1 tulajdoni hányadát – a kölcsönösen kialakult - 2.807.000,-Ft, azaz Kettőmillió-nyolcszázhétezer forint vételárért.

Eladó a Telekrész per, teher, igénymentes átruházására vállal kötelezettséget.

Felek rögzítik, hogy Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete a ./2022.(VI.24.) számú határozatával hagyta jóvá jelen adásvételi szerződést.

5. A 4. pontban foglalt vételárát Vevő a jelen szerződés aláírásától számított 3 (három) banki napon belül fizeti meg az eladó részére akként, hogy a vételárát az Eladó számú számlájára átutalja.

Felek rögzítik, hogy valamennyi banki átutalás útján teljesítendő vételárrész megfizetése abban az esetben minősül teljesítettnek, amennyiben annak hiánytalan összege Eladó fentiekben megjelölt bankszámláján jóváírásra került.

A vételár teljes megfizetését Eladó legalább teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt átvételi elismervénnyel jogosult és köteles igazolni a megfizetését követő 3 napon belül az ellenjegyző ügyvéd részére; abban az esetben pedig, ha Eladó az átvételi elismervény kiadását megtagadja, vagy nem teljesíti határidőben, akkor Vevő jogosult az Eladó jelen szerződésben megjelölt bankszámlájára vonatkozó, az átutaló banktól származó eredeti átutalást tanúsító bizonylattal is igazolni ellenjegyző ügyvéd részére a vételár megfizetését.

6. Vevő jelen szerződés aláírásával elismeri, hogy az e szerződés tárgyát képező ingatlant (Telekrészt) természetben megtekintette, annak állapotával, fekvésével, műszaki ismérveivel tisztában van. A Telekrész közművel nem rendelkezik, bekerítetlen.

Vevő kötelezettséget vállal arra, hogy saját költségén a Telekrész határpontjait kitűzeti, és a Telekrészt a vele szomszédos, Vevő tulajdonában lévő területtel egybekeríti.

Felek megállapodnak abban, hogy a vevő a vételár maradéktalan megfizetését követő napon lép az adásvétel tárgyát képező ingatlan (Telekrész) birtokába, e naptól jogosult szedni annak hasznait és köteles viselni terheit. A birtokba adással a birtok átruházása is megvalósul.

7. A felek megállapodnak abban, hogy az eladó a Telekrészen fennálló tulajdonjogát az illetékes kormányhivatal telekalakításának engedélyezése tárgyában hozott határozatának jogerőre emelkedésig és a vételár maradéktalan megfizetéséig fenntartja.

Eladó az illetékes kormányhivatal telekalakításának engedélyezése tárgyában hozott határozatának jogerőre emelkedését és a vételár maradéktalan megfizetését követően feltétlen és visszavonhatatlan beleegyezését adja ahhoz, hogy a Telekrészre a tulajdonjog Vevő javára vétel jogcímén az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzést nyerjen.

8. Felek rögzítik, hogy Fényes Tamás földmérő a telekalakítási eljáráshoz szükséges változási vázrajzot elkészítette, az záradékolásra került, melynek másolata jelen szerződés 1. számú mellékletét képezi.

Felek rögzítik, hogy a földhivatal által záradékolat változási vázrajz alapján folytatják a telekalakítási eljárást, haladéktalanul (legkésőbb 3 munkanapon belül) az illetékes hatóságnál kezdeményezik a telekalakítási engedélyezési eljárást annak érdekében, hogy a telekalakítás és a jelen szerződés szerinti vétel az ingatlan-nyilvántartásban átvezetésre kerüljön.

Felek jelen szerződés aláírásával az itt rögzített telekalakítási eljárás lefolytatására Fényes Tamás földmérőt meghatalmazták.

9. INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI KÉRELMEK

Felek rögzítik, hogy amennyiben:

- rendelkezésükre áll az illetékes Kormányhivatal által záradékolt jogerős változási vázrajz, továbbá
- rendelkezésükre áll az illetékes Kormányhivatal telekalakításának engedélyezése tárgyában hozott jogerős határozata, továbbá
- Vevő megfizette a teljes vételárat Eladónak

eljáró ügyvéd 8 napon belül – jelen szerződés, a szerződés 9. pontjában megjelölt, letétbe helyezett nyilatkozatok (bejegyzési engedélyek), a záradékolt jogerős változási vázrajz, az illetékes Kormányhivatal telekalakításának engedélyezése tárgyában hozott jogerős határozata benyújtásával - kezdeményezi az alábbi változások bejegyzését az illetékes földhivatalnál:

9.1. Felek külön okiratba foglalt és eljáró ügyvédnél letétbe helyezett nyilatkozatukban (bejegyzési engedélyben) feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják ahhoz, egyben szerződő felek kéri az illetékes földhivatalt, hogy a változást (Telekrész Ingatlan2-hez csatolása miatti telekalakítást és adásvételt (tulajdonjog változást) a csatolt változási vázrajz és telekalakítást engedélyező határozat alapján az ingatlan-nyilvántartásba vezesse át az alábbiak szerint:

- Eladó kizárólagos tulajdonát képezi a Nadap belterület 130/4. hrsz alatt nyilvántartott, összesen 3017 m2 területű beépítetlen terület megjelölésű ingatlan.

- Vevő kizárólagos tulajdonát képezi a Nadap belterület 206. hrsz alatt nyilvántartott, összesen 1749 m2 területű, kivett lakóház, udvar megjelölésű, természetben 8097 Nadap, Sukorói út 6/a. szám alatti szám alatti ingatlan.

9.2. Eladó **külön okiratba foglalt és eljáró ügyvédnél letétbe helyezett nyilatkozatban (bejegyzési engedélyben)** feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy az illetékes földhivatal

- a Nadap belterület 130/4. hrsz alatt nyilvántartott ingatlan változási vázrajz szerinti 401 nm2 területét csatolja a Nadap belterület 206. helyrajzi számú ingatlanhoz,
- a Nadap belterület 130/4. helyrajzi számú ingatlan – ingatlan-nyilvántartás szerinti- 3418 m2 területét módosítsa 3017 m2 területre,
- a Nadap belterület 206. hrsz alatt nyilvántartott ingatlan– ingatlan-nyilvántartásban feltüntetett- 1348 m2 területét módosítsa 1749 m2 területre,
- az ingatlanok ezen adatának változását vezesse át az ingatlan-nyilvántartásban,
- Vevő 1/1 arányú tulajdonjogát adásvétel és telekalakítás (telekhatár rendezés) jogcímén jegyezze be az ingatlan-nyilvántartásba a fent megjelölt változási vázrajz szerinti 401 nm2 területre (Telekrészre), - Vevő Ingatlan2-re vonatkozó tulajdonjogát és Eladó Ingatlan1-re vonatkozó tulajdonjogát ennek megfelelően módosítsa.

9.3. Vevő külön okiratba foglalt és eljáró ügyvédnél letétbe helyezett nyilatkozatban (bejegyzési engedélyben) feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy

- az illetékes földhivatal a Nadap belterület 130/4. hrsz alatt nyilvántartott ingatlan változási vázrajz szerinti 401 nm2 területét csatolja a Nadap belterület 206. helyrajzi számú ingatlanhoz,
- a Nadap belterület 130/4. helyrajzi számú ingatlan – ingatlan-nyilvántartás szerinti- 3418 m2 területét módosítsa 3017 m2 területre,
- a Nadap belterület 206. hrsz alatt nyilvántartott ingatlan– ingatlan-nyilvántartásban feltüntetett- 1348 m2 területét módosítsa 1749 m2 területre,
- az ingatlanok ezen adatának változását vezesse át az ingatlan-nyilvántartásban,

- Vevő 1/1 arányú tulajdonjogát adásvétel és telekalakítás (telekhatár rendezés) jogcímén jegyezze be az ingatlan-nyilvántartásba a fent megjelölt változási vázrajz szerinti 401 nm² területre (Telekrészre), - Vevő Ingatlan2-re vonatkozó tulajdonjogát és Eladó Ingatlan1-re vonatkozó tulajdonjogát ennek megfelelően módosítsa.

9.4. Felek külön okiratba foglalt és eljáró ügyvédnél letétbe helyezett nyilatkozatban kérik az illetékes földhivalt, hogy a csatolt változási vázrajz és a telekalakítást engedélyező határozat alapján az ingatlan-nyilvántartásba vezesse át az alábbiakat:

- a Nadap belterület 130/4. hrsz alatt nyilvántartott ingatlan változási vázrajz szerinti 401 nm² területét csatolja a Nadap belterület 206. helyrajzi számú ingatlanhoz, továbbá
- a Nadap belterület 206. helyrajzi számú ingatlan – ingatlan-nyilvántartás szerinti- 1348 m² területét módosítsa 1749 m² területre, továbbá
- a Nadap belterület 130/4. hrsz alatt nyilvántartott ingatlan– ingatlan-nyilvántartásban feltüntetett- 3418 m² területét módosítsa 3017 m² területre, továbbá
- az ingatlanok ezen adatának változását vezesse át az ingatlan-nyilvántartásban, és
- Vevő 1/1 arányú tulajdonjogát adásvétel és telekalakítás (telekhatár rendezés) jogcímén jegyezze be az ingatlan-nyilvántartásba a fent megjelölt változási vázrajz szerinti 401 nm² területre (Telekrészre)
- Vevő Ingatlan2-re vonatkozó tulajdonjogát és Eladó Ingatlan1-re vonatkozó tulajdonjogát ennek megfelelően módosítsa.

9.5. Felek már most rögzítik, hogy a 9. pontban felsorolt eljáró ügyvédnél letétbe helyezett bejegyzési engedélyeket és földhivatali kérelmeket a letéteményes ügyvéd csak és kizárólag abban az esetben jogosult és köteles kiadni a letétből a Vevőnek, ill. benyújtani azt az illetékes Hivatalhoz, amennyiben a jelen szerződés 4. pontjában meghatározott összegű vételár összege Eladó részére hiánytalanul megfizetésre került, azaz a szerződés tárgyát képező Ingatlan teljes vételárának kiegyenlítése megtörténik.

A jelen adásvételi szerződés megkötésével egyidejűleg a jelen szerződést ellenjegyző ügyvéd, mint Letéteményes és Letétkezelő jelen okirat ellenjegyzésével a letétet elfogadja. Az ellenjegyző ügyvéd egyebekben tájékoztatja a Feleket, hogy a jelen pontban foglaltak ügyvédi okirati letéti szerződésnek minősülnek, ezért külön letéti szerződés megkötésére nem kerül sor. Felek a tájékoztatást tudomásul vették és elfogadták.

9.6. Szerződő felek kérik a Tisztelt Földhivalt, hogy Vevő - Eladó kizárólagos tulajdonát képező Nadap belterület 130/4. hrsz alatt nyilvántartott ingatlanra vonatkozó – tulajdonjog bejegyzési kérelmét (miszerint Vevő 1/1 arányú tulajdonjogát adásvétel és telekalakítás (telekhatár rendezés) jogcímén jegyezze be az ingatlan-nyilvántartásba a fent megjelölt változási vázrajz szerinti 401 nm² területre (Telekrészre),) az 1997. évi CXLI. Törvény 47/A. § (1) b. pontja alapján, jelen okirat benyújtásától számított legfeljebb 6 hónapos határidő elteltéig függőben tartani szíveskedjen.

10. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a telekalakítás illetékes hatóság általi engedélyezéséről szóló határozat jogerőre emelkedését követő 8 napon belül kezdeményezik a telekalakítás ingatlan-nyilvántartási átvezetését.

Felek kötelesek a telekalakítási eljárás gyors és sikeres befejezéséhez szükséges valamennyi nyilatkozatot haladéktalanul megtenni, felek jóhiszemű együttműködést vállalnak ennek érdekében.

Felek kijelentik, hogy a telekalakítási eljárásban keletkezett határozatok elleni fellebbezési jogukról – amennyiben az engedélyezi a jelen szerződés szerinti telekalakítást – haladéktalanul lemondanak.

11. Felek kötelesek tartózkodni minden olyan magatartástól, amely a jelen adásvételi szerződés létrejöttét és a telekalakítást megghiúsítaná vagy korlátozná.

Eladó kötelezettséget vállal arra, hogy az Ingatlan1-t ill. a Telekrészt más – harmadik – személynek alérletbe nem adja, azt semmilyen egyéb módon nem hasznosíthatja, nem idegeníti el, nem terheli meg a jelen telekalakítási és adásvételi szerződés teljesedésbe menéséig ill. addig az időpontig ameddig Vevő Telekrészre vonatkozó tulajdonjoga bejegyzésre nem kerül az ingatlan-nyilvántartásba.

12. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy – a jelen szerződésben vállaltakon túlmenően is – minden, a szerződéskötési szándékukkal nem ellentétes nyilatkozatot megtesznek, ideértve a szerződésnek esetleges módosítását is, annak érdekében, hogy a jelen szerződés teljesülését elősegítsék.

13. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződéssel kapcsolatos mindennemű költség, az ingatlan-nyilvántartási eljárás igazgatás-szolgáltatási díja, továbbá a vagyonszerzési illeték a Vevőt terheli.

14. Az eladó képviselője kijelenti, hogy az általa képviselt szervezet jogi személyiséggel rendelkező helyi önkormányzat, és képviselői minősége a Székesfehérvári Járási Földhivatal előtt/..... számon lefolytatott eljárásban a képviselői minősége igazolásra került, és a képviselő személyében változás nem történt.

Vevő büntetőjogi felelőssége tudatában kijelenti, hogy magyar állampolgár és cselekvőképességét sem jogszabály, sem bírósági határozat nem korlátozza.

15. Szerződő felek egybehangzóan kijelentik, hogy a jelen jogügylettel kapcsolatos, és a szerződés megkötésének időpontjában hatályos adó- és illetékjogi jogszabályokra vonatkozó ügyvédi tájékoztatást megértették.

16. A Felek ezúton meghatalmazzák és megbízzák az Olajos és Társa Ügyvédi Irodát (1132 Budapest, Kresz Géza utca 29., ügyintéző: dr. Pecsuvác Éva ügyvéd), hogy a jelen okiratot elkészítse, ellenjegyezze, valamint az illetékes ingatlanügyi hatóság előtt a Vevő tulajdonjogának bejegyzése érdekében az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvényben biztosítottak szerint teljes körűen eljárjon, a Szerződő Feleket az illetékes ingatlanügyi hatóság előtt jelen adásvételi szerződéssel kapcsolatos ingatlan-nyilvántartási

eljárás során teljes körűen képviselje. Ellenjegyző ügyvéd a meghatalmazást és a megbízást elfogadja.

17. A jelen szerződés a Felek ügyleti akaratát helyesen tartalmazza, Szerződő felek az ügylettel kapcsolatban valamennyi tényt és körülményt megvizsgálták, azokat ismerik, a szerződéskötéshez szükséges ügyvédi tájékoztatást megkapták, ezért egybehangzóan kijelentik, hogy olyan tényről vagy körülményről nincs tudomásuk, amely a szerződés semmisségét vagy megtámadhatóságát eredményezné.

18. Eljáró ügyvéd tájékoztatja Feleket, hogy a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény alapján Eladó, valamint Vevő adatai vonatkozásában azonosítási kötelezettség terheli. Felek adatai az adásvételi szerződésben, mind az arra irányuló szerződésekben rögzítésre kerülnek az általuk bemutatott személyazonosság igazolására alkalmas okiratok alapján. A Felek kijelentik, hogy a szerződésben feltüntetett adataik a valóságnak és a hatóságok által kiadott érvényes okmányaikban foglaltakkal mindenben megegyeznek, továbbá adataik rögzítéséhez és kezeléséhez hozzájárulnak.

19. Felek egybehangzóan kijelentik, hogy részükre az eljáró ügyvéd közérthető tájékoztatást nyújtott a személyes adataik kezelését illetően az Európai Unió általános adatvédelmi rendeletének [GDPR, 2016/679 rendelet] szabályairól, így különösen arról, hogy a személyes adatokat dr. Pecsuvác Éva ügyvéd (Olajos és Társa Ügyvédi Iroda) kizárólag a jelen adásvételi szerződéssel kapcsolatban a részére szóló meghatalmazás (megbízás) teljesítése érdekében, illetve a törvényben meghatározott ügyvédi kötelezettségek teljesítése érdekében kezeli, az adatokat csak jogszabályban meghatározott szervek és személyek ismerhetik meg, valamint hogy az adatokat az előírt kötelező megőrzési idő elteltével törölni fogja. A tájékoztatás kiterjedt továbbá az adataik kezelésével kapcsolatban a feleket megillető jogosultságokra, és az adatkezelésből eredő panasz vagy más jogorvoslat benyújtásával kapcsolatos információkra.

20. Vevő kijelenti, hogy a jelen szerződés megkötésével felmerülő költségeket, valamint az ügyvédi munkadíjat teljes egészében viseli.

21. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadóak.

Felek a jelen szerződést elolvasták, annak tartalmát megismerték és közös értelmezés után az okiratot szerkesztő ügyvéd előtt – a teljeskörű jogi tájékoztatást (illeték, adózás, stb.) követően – mint szerződéses akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták, azzal, hogy a jelen okirat ügyvédi megbízásnak is minősül, mivel a szerződő felek a fenti tartalommal történő okirat (szerződés) szerkesztésére adtak megbízást az eljáró ügyvéd részére.

Kelt:, 2022. évhó.....napján

.....
Nadap Község Önkormányzat Eladó
képv.: Köteles Zoltán polgármester

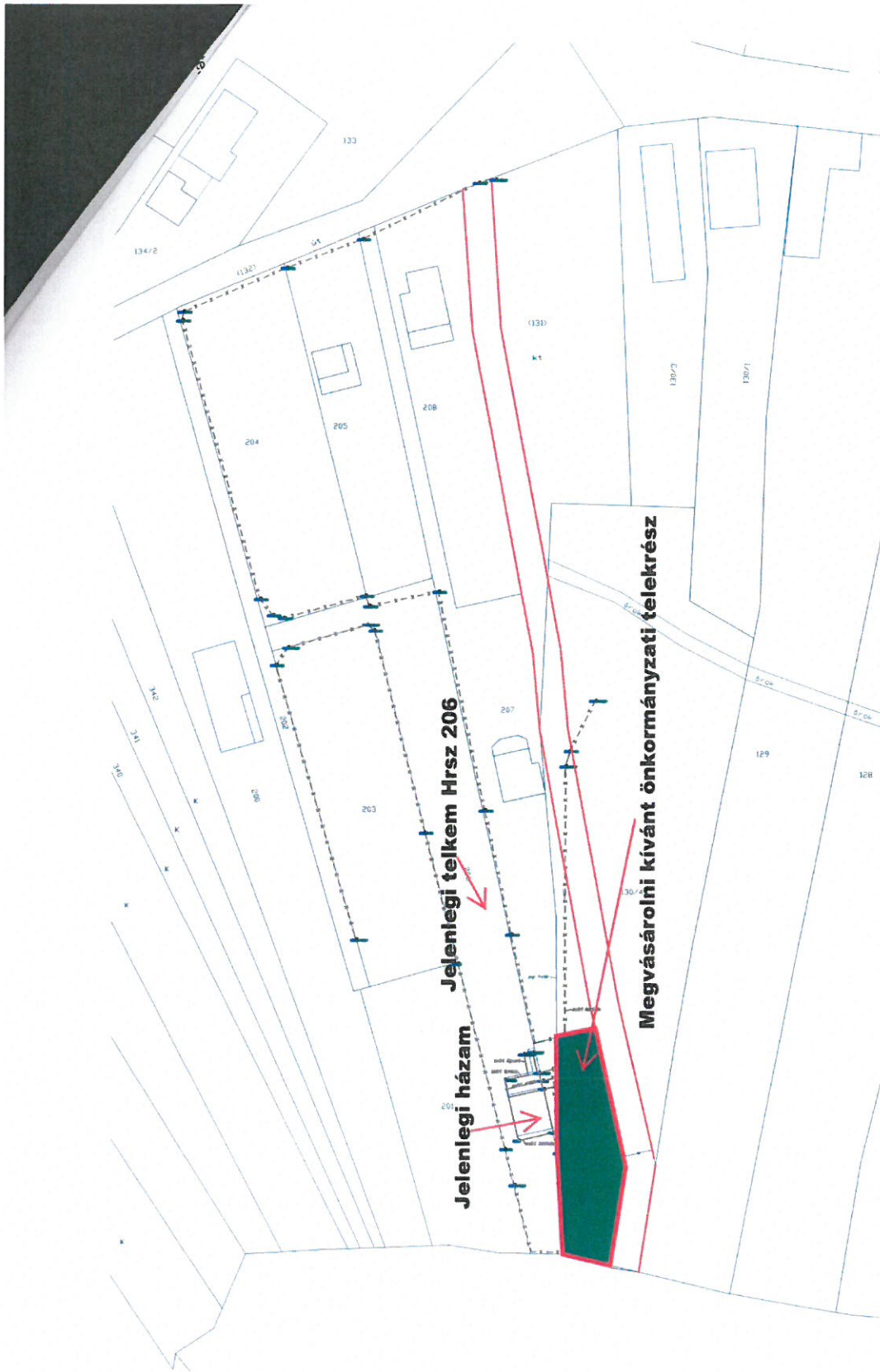
.....
Czuppon Dávid
Vevő

Ellenjegyzem:, 2022. december..... napján:

Dr. Pecsuvác Éva ügyvéd (Olajos és Társa Ügyvédi Iroda)

1132 Budapest, Kresz Géza utca 29.

KASZ: 36067015



Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete
 8097 Nadap, Haladás út 56.
 Tel/Fax: 06-22/470-001
 e-mail cím: polgarmester@nadap.hu



9. napirend

Ügyiratszám: N/839/2022

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület és a Pénzügyi Bizottság
2022. december 9-ei rendes nyilvános ülésére

Tárgy: Döntés vételi ajánlatról (207 hrsz) a Nadap 130/4 hrsz. alatti ingatlan egy részének vonatkozásában

Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester

Készítette: Szabóné Ános Ildikó jegyző

Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet

Határozat normatív határozat

x **határozat**

A döntéshez **egyszerű többség szükséges**

minősített többség szükséges

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen **x**

nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni. **x**

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

Vételi ajánlat érkezett az önkormányzat tulajdonában álló, 8097 Nadap 130/4hrsz és 131 hrsz alatt található, kivett beépítetlen terület besorolású ingatlanok egy részére.

Az Ajánlattevő, Ivák Tamás (8097 Nadap Sukorói út 2/A.) a 207 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa, aki az ingatlanával szomszédos, 130/4 hrsz-ú önkormányzati ingatlanból 255 m² a 131 hrsz-ú önkormányzati ingatlanból 42 m² területet szeretne megvásárolni - a melléklet változási vázrajz szerint -, és azt a tulajdonában álló ingatlanhoz kívánja csatolni ingatlanbővítés céljából.

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének a Helyi Építési Szabályzatáról szóló 8/2019. (IX.6.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: HÉSZ) szerint a 207 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa a telekalakítási eljárást (amennyiben a képviselő-testület hozzájárul az adásvételhez) első körben a 130/4 hrsz-ú ingatlant érintően tudja lefolytatni, mivel mindkét telekalakítással érintett terület jelenleg azonos övezeti besorolású (Lke-1), így a telekösszevonás valószínűleg engedélyezhető. Ezt a HÉSZ módosítás elfogadását és hatályba lépését követően nem tudja megtenni a 207 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa, mivel a Képviselő-testület az új HÉSZ-ben a 130/4 hrsz-ú ingatlant Vt-1 övezetbe kívánja sorolni.

A 131 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos telekalakítási eljárást pedig a HÉSZ módosítás elfogadását és hatályba lépését követően lehet csak kezdeményezni, mivel a 131 hrsz-ú ingatlan egy részét a Képviselő-testület a HÉSZ módosítással Lke-1 övezetbe kívánja sorolni.

Fentiekre tekintettel javaslom a Képviselő-testületnek, hogy első körben csak a 130/4 hrsz-ú önkormányzati ingatlan tekintetében döntsön a vételi ajánlatról, majd a HÉSZ módosítás hatályba lépését követően a 131 hrsz-ra vonatkozó ajánlatról.

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 13/2022. (VI. 27.) önkormányzati rendelete (továbbiakban Rendelet) értelmében a vagyon elidegenítését a képviselő-testület és bizottságai, valamint a polgármester kezdeményezheti. Valamennyi vagyonhasznosításra vonatkozó javaslatot a Pénzügyi Bizottság véleményez a tulajdonosi döntést megelőzően.

A Rendelet 7. § (1) bekezdés a) pontja értelmében „Az önkormányzati vagyon körébe tartozó vagyon megszerzésére vagy átruházására irányuló döntést megelőzően az adott vagyontárgy értéke a (2) és (3) bekezdésben foglalt kivétellel ingatlanvagyon esetén az erre vonatkozó értékbecslésben meghatározott érvényességi idejű, de 6 hónapnál nem régebbi értékbecslés”

A Nadap 130/4 hrsz-ú ingatlan 3418 m² alapterületű, kivett beépítetlen művelési ágú ingatlan, amely semmiféle közművel nem rendelkezik, köz- vagy magánútról gépjárművel közvetlenül nem megközelíthető HÉSZ szerint.

A korábbiakban az önkormányzat egy hasonló adottságú (közmű nélküli, gépjárművel nem megközelíthető) ingatlan vonatkozásában készített értékbecslést, melynél az ingatlan fajlagos értékét 7.000.-Ft/m² összegben határozta meg az ingatlanvagyon-értékelő értékbecslése alapján a Képviselő-testület.

Fentiekre tekintettel javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a 130/4 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan 7.000.-Ft/m² vételárát állapítson meg, és a 255 m² területre 1.785.000.-Ft forgalmi értéket határozzon meg vételárként, amennyiben hozzájárul a terület értékesítéséhez.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet és a Pénzügyi Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni, a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Nadap, 2022. december 2.


Köteles Zoltán
polgármester

Határozati javaslat



Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottságának
...../2022. (XII.9.)
határozata

Döntés vételi ajánlatról (207 hrsz) a Nadap 130/4 hrsz. alatti ingatlan egy részének vonatkozásában

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Nadap Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló, Nadap 130/4 hrsz alatti kivett beépítetlen belterületi ingatlan 255/3418 tulajdoni illetékességét, 255 m² területű ingatlanrészt Ivák Tamás 8097 Nadap Sukorói út 2/A. szám alatti lakos részére értékesítse és a 130/4 hrsz-ú ingatlan 255 m²-nyi területe vonatkozásában az ingatlan forgalmi értékét, vételárát bruttó 1.785.000.-Ft, azaz Egymillió-hétszáznyolcvanötezer forintban állapítsa meg.

A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a polgármester felhatalmazását a szerződéskötéshez szükséges intézkedések megtételére.

A határozat végrehajtásáért felelős: Bakos László a Pénzügyi Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Határozati Javaslat

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2022. (XII.9.)
határozata

Döntés vételi ajánlatról (207 hrsz) a Nadap 130/4 hrsz. alatti ingatlan egy részének vonatkozásában

1. Nadap Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló, Nadap 130/4 hrsz alatti kivett beépítetlen belterületi ingatlan 255/3418 tulajdoni illetékességét, 255 m² területű ingatlanrészt Ivák Tamás 8097 Nadap Sukorói út 2/A. szám alatti lakos részére értékesíti, és az ingatlan forgalmi értékét, vételárát bruttó 1.785.000.-Ft, azaz Egymillió-hétszáznyolcvanötezer forintban

állapítja meg.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ingatlan adásvételi szerződés megkötéséhez szükséges lépéseket tegye és a határozat mellékletét képező adásvételi szerződést aláírja.

A határozat végrehajtásáért felelős: Köteles Zoltán polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

../2022.(XII.9.) határozat melléklete

TÓTH Ügyvédi Iroda

2475 Kápolnásnyék, Fő u. 31.

tel./fax: 06/22-574-067,-068, E-mail: tothugyv@t-online.hu

dr. Halász Attila ügyvéd

Fejér Megyei Ügyvédi Kamara

KASZ.: 36061158

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről: **Nadap Község Önkormányzata** (KSH jelzőszám 15364524-8411-321-07, adószám: 15364524-2-07) **8097 Nadap, Haladás út 56. szám** (képviselő: Köteles Zoltán polgármester, mint eladó (továbbiakban: **eladó**), másrészről: **Ivák Tamás** – egyben születési név – (sz.: ., a.n.: , szem.az.:) **8097 Nadap Sukorói út 2/A. szám** alatti lakos, mint vevő (továbbiakban: **vevő**) között az alábbi feltételek szerint:

1. Az **eladó** eladja, a **vevő** 1/1 arányban megveszi az **eladó** kizárólagos (1/1) tulajdonát képező, a **nadapi 130/4** helyrajzi szám alatt felvett, 3418 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület megjelölésű belterületi ingatlan 255/3418 tulajdoni illetőségét.
Felek rögzítik, hogy a nevezett tulajdoni hányad vonatkozásában a felek külön területkimutatási rajzon rögzített, hogy a 255/3418 tulajdoni illetőség pontosan mely területrésznek felel meg, tehát a felek megállapodnak, hogy a megjelölt tulajdoni hányad a mellékelt rajzon meghatározott 255m²-es területnek felel meg.
Felek rögzítik, hogy Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete a ./2022.(XII.9.) számú határozatával hagyta jóvá jelen adásvételi szerződést.
2. **Szerződő felek** az 1. pontban részletesen körülírt ingatlan vételárát: **1.785.000.-Ft, azaz Egymillió-hétszáznyolcvanötezer forintban** állapítják meg, melyet a **vevő** jelen szerződés hatályba lépésétől számított 3 (három) banki napon belül fizeti meg az **eladó** részére akként, hogy a vételár az **eladó** 11736082-15364524-00000000 számú számlájára átutalja, aki a vételár maradéktalan megfizetését a számlára történő megérkezéssel ismeri el.

Az **eladó** kötelezettséget vállal arra, hogy a vételár megfizetésének napján, a vételár maradéktalan megfizetéséről szóló nyilatkozatot, továbbá a **vevő** tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséhez szükséges engedélyt - egy okiratba foglalva - külön jognyilatkozatban megadja.

3. A **vevő** elismeri, hogy jelen szerződés megkötése előtt megismerte az adásvétel tárgyát képező ingatlan 2022.12.05. napján kiváltott E-tulajdoni lap másolatát.
Szerződő felek rögzítik, hogy a **vevő** a fent írt hiteles tulajdoni lapon feltüntetett jogilag jelentős tények ismeretében írta alá jelen adásvételi szerződést.

4. **Vevő** jelen szerződés aláírásával elismeri, hogy az e szerződés tárgyát képező ingatlant természetben megtekintette, annak állapotával, fekvésével, műszaki ismérveivel tisztában van. Az ingatlan, illetve annak 255 m² alapterületű része közművel nem rendelkezik, bekerítetlen. A **vevő** kötelezettséget vállal arra, hogy saját költségén az ingatlan határpontjait kitűzeti, és a területet a vele szomszédos, vevő tulajdonában lévő területtel egybekeríti.
5. **Felek** megállapodnak abban, hogy a **vevő** a vételár maradéktalan megfizetését követő napon lép az adásvétel tárgyát képező ingatlan birtokába, e naptól jogosult szedni annak hasznait és köteles viselni terheit. A birtokba adással a birtok átruházása is megvalósul.
6. Az **eladó** jelen szerződés aláírásával feltétlen szavatosságot vállal arra, hogy az adásvétel tárgyát képező ingatlan tulajdoni hányad per-, igény- és tehermentes.
7. Az **eladó** képviselője kijelenti, hogy az általa képviselt szervezet jogképes szervezet, és képviselői minősége a Székesfehérvári Járási Földhivatal előtt/..... számon lefolytatott eljárásban a képviselői minősége igazolásra került, és a képviselő személyében változás nem történt.
A **vevő** büntetőjogi felelőssége tudatában kijelenti, hogy magyar állampolgár és cselekvőképességét sem jogszabály, sem bírósági határozat nem korlátozza.
8. A **felek** megállapodnak abban, hogy az **eladó** az ingatlanrészen fennálló tulajdonjogát a vételár maradéktalan megfizetéséig fenntartja, a **vételár maradéktalan megfizetése után** feltétlen és visszavonhatatlan beleegyezését adja ahhoz, hogy az 1. pontban részletesen körülírt ingatlanra vonatkozóan – a 2. pontban írtak szerint – a tulajdonjog **255/3418** arányban a **vevő** javára **vétel** jogcímén az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzést nyerjen.
Szerződő felek kérik a Tisztelt Földhivatalt, hogy kérelmüket az 1997. évi CXLI. Törvény 47/A. § (1) b. pontja alapján, legfeljebb 6 hónapos határidő elteltéig **függőben tartani** szíveskedjen.
9. **Felek** megállapodnak abban, hogy jelen szerződéssel kapcsolatos mindennemű költség, az ingatlan-nyilvántartási eljárás igazgatás-szolgáltatási díja, továbbá a vagyonszerzési illeték a **vevőt** terheli.
10. **Szerződő felek** egybehangzóan kijelentik, hogy a jelen jogügylettel kapcsolatos, és a szerződés megkötésének időpontjában hatályos adó- és illetékjogi jogszabályokra vonatkozó ügyvédi tájékoztatást megértették.
Felek az ügyvédi tájékoztatásban foglaltakat a lakosság széles körében köztudomásúnak tekintik, eltekintenek attól, hogy jelen okiratban ezen szabályok külön rögzítésre kerüljenek.
11. **Felek** meghatalmazzák a **TÓTH Ügyvédi Irodát** (2475 Kápolnásnyék, Fő út 31. szám) – dr. Tóth Károly ügyvéd és/vagy dr. Halász Attila ügyvéd ügyintézésében –, hogy jelen szerződéssel kapcsolatban képviseletüket – Az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvényben foglaltak szerint – teljes körűen a hatóságok előtt lássa el, gondoskodjék a változások ingatlan-nyilvántartáson történő keresztülvezetéséről.
Felek rögzítik, hogy jelen okiratban foglaltakat megbízási szerződésnek is minősítik. Jelen okiratot ellenjegyző ügyvéd a fenti meghatalmazást (megbízást) jelen okirat aláírásával fogadja el.
Felek rögzítik, hogy jelen okiratban foglaltakat ügyvédi tényvázlatnak is minősítik. Jelen okiratot ellenjegyző ügyvéd a fenti megbízást jelen okirat aláírásával fogadja el.

Felek jelen szerződést - mely áll 2 oldalból és 11 pontból - elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, alulírott helyen és időben, 6 egymással azonos példányban jóváhagyólag aláírják.

Szerződő felek elismerik, hogy az általuk aláírt szerződés 1-1 eredeti példányát átvették.

Kelt: Kápolnásnyéken, 2022. évhó.....napján

.....
Nadap Község Önkormányzat eladó
képv.: Köteles Zoltán polgármester

.....
Ivák Tamás
vevő

Alulírott: dr. Halász Attila ügyvéd (KASZ.: 36061158, 2475 Kápolnásnyék, Fő út 31. szám), mint jelen okirat szerkesztője és ellenjegyzője kijelentem, hogy jelen szerződésben szereplő személyeket ismerem, ezért az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény 32.§ (9) bekezdésében foglaltakat mellőztem. Felek vonatkozásában elvégeztem a 2017. évi LIII. törvényben előírt ügyfél azonosítást, az azonosítás alapjául képező okiratokból az adatok írat-fénymásolással kerültek rögzítésre. Tanúsítom, hogy jelen okiratot a felek előtttem írták alá. Jelen okirat ellenjegyzésével a 2017. évi LXXVIII. törvény 44.§ (1)-ben foglaltakat tanúsítom.

Jelen okiratot Kápolnásnyéken, 2022. év hó . napján **"ellenjegyzem"**

Kovács Barnabás
8000 Székesfehérvár, Vak Bottyán köz 1/A.
Tel.: 06-20/993-3189
Munka száma: B-124/2022.

Nadap
belterület

Adatszolgáltatás iktatószáma: 2-3435/2022.

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 130/4, 131/, 207, 208 helyrajzi számú földrészteltek telekcsoport újraosztásáról

Psz.	Y	X
Címkoordináták 131/2 hrsz.		
1	617239	212471
Címkoordináták 131/4 hrsz.		
1	617195	212567
2	617193	212552
Címkoordináták 131/5 hrsz.		
1	617186	212563
2	617210	212470

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

[illegible]

A változás akaratunknak megfelelően történik

Az átvezetést megelőzi a 604035/2022. számú változási vázrajz átvezetése.

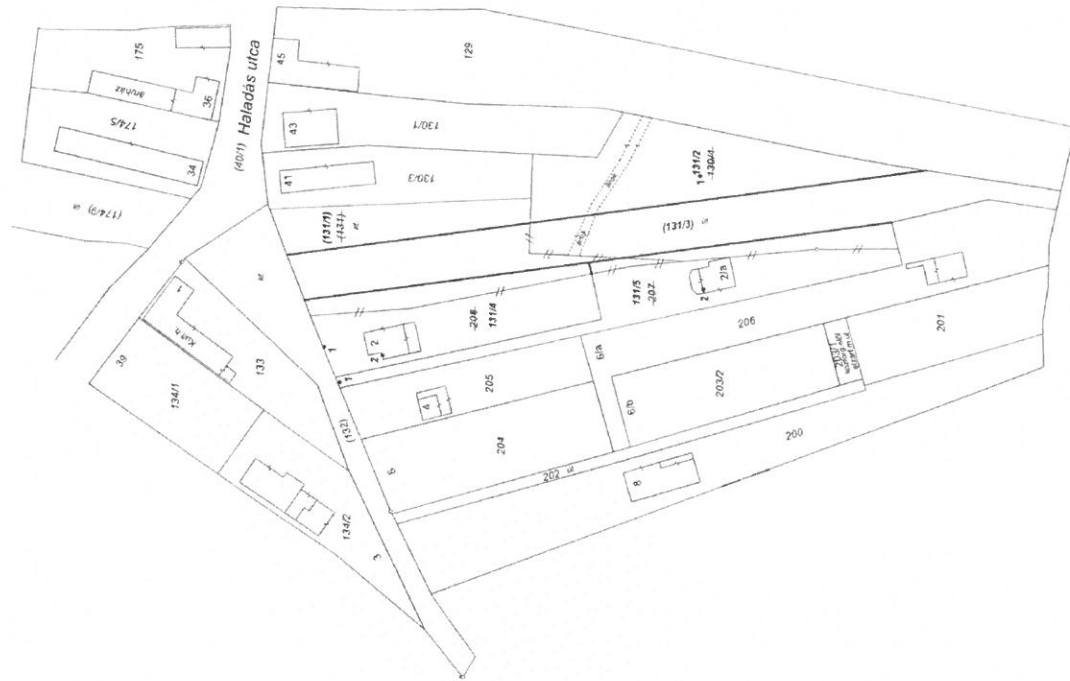
A helyi régió számítás és a területszámítás helyes. Ez a záradék a képeztetés számított egy évi működés

Kovács Barnabás
Felvételi száma: 7721/2018
Ing. rend. min. száma: 1667/2001

Készítő és minőséggarancia

24 Zdravko
ing read man at

KOVÁCS BARNABÁS
1934. évi március
nyolcvanötödik napján sz. sz. 190.7/2001
8000 Solyva, Vih. Pályánál Kéz. 1/A. 2/2.
BUDAPEST, 2340. TÁJ. 1.2.



Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete
8097 Nadap, Haladás út 56.
Tel/Fax: 06-22/470-001
e-mail cím: polgarmester@nadap.hu



10. napirend

Ügyiratszám: N/1001/2022

ELŐTERJESZTÉS

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének és a Pénzügyi Bizottságnak 2022.
december 9-i rendes, nyilvános ülésére

Tárgy: A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó díjkalkuláció megvitatása, jóváhagyása, döntés a kompenzációról

Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester

Készítette: Tóthné Kovács Barbara, igazgatási ügyintéző

Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet

Határozat

X

normatív
egyéb

A döntéshez egyszerű
minősített x többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen x
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni. x

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

A vízgazdálkodásról szóló 1995.évi LVII. törvény (továbbiakban: Vgt.) 9/A. fejezetében rendelkezik a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás szabályairól.

A Vgt. 45.§ (6) bekezdésében foglalt felhatalmazó rendelkezése alapján a Képviselő-testület kötelezettsége, hogy a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás kapcsán rendeletet alkosson.

Nadap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2015. szeptember 28-án tartott ülésén a közszolgáltatás biztosításával kapcsolatosan megalkotta a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 14/2015.(IX.29.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: Rendelet).

A Képviselő-testület a Rendeletében szabályozta a Vgt. 44/C.§ (2) bekezdésében foglaltakat. A Képviselő-testület Nadap Község közigazgatási területén belül a szennyvíz-közcsonna hálózatba be nem kapcsolt ingatlanokon álló építmények használata során keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizek elszállítására, ártalommentes elhelyezésére, mint kötelezően igénybeveendő közszolgáltatás nyújtására a Hazai Kommunális Kft-vel (2458 Kulcs, Rózsahegyi utca 10.) 2022. április 1. napjától 2032. december 31. napjáig terjedő határozott időre közszolgáltatási szerződést kötött .

A szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentésről, valamint egyes törvényeknek a további rezsicsökkentéssel összefüggő módosításáról szóló 2013. évi CXIV. törvény (a továbbiakban: Szrt.) 1. § (1) bekezdése értelmében: „A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgt.) 44/B. § (1) bekezdésében meghatározott ingatlantulajdonosok közül a természetes személy ingatlantulajdonos részére a Vgt. 44/C. § (1) bekezdésében meghatározott közszolgáltatás tekintetében a Vgt. 44/D. § szerint megállapított számlában meghatározott fizetendő szolgáltatási egységre jutó összeg (beleértve az alapidjat) a 2013. július 1-jét követő időszakban teljesített szolgáltatás vonatkozásában nem haladhatja meg a 2013. január 31-én jogszerűen alkalmazott díjtételek és egyéb számlaelemek alapján, ugyanazon feltételekkel számított összeg 90%-át.”

Fentiek értelmében az Szrt. rendelkezése alapján a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz közszolgáltatás díja a természetes személy ingatlantulajdonos esetében rögzített, változatlan, nem emelhető.

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 14/2015.(IX.29.) önkormányzati rendelet 1. melléklete szerint a díjak az alábbiak:

***A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz közszolgáltatási díja Nadap Község területén
2022. április 1. napjától:***

Megnevezés	Díj
<i>Alapidj</i>	234,7 Ft/év
<i>Üritési díj</i>	2000- Ft /m ³

Fenti díjak az ÁFA-t nem tartalmazzák

A Hazai Kommunális Kft. által benyújtott költségelemzés alapján 1 m³ szennyvíz elszállítása bruttó 5080 Ft-ba kerül, a szolgáltatást igénybe vevő természetes személyek azonban a fent említett rendelkezések alapján bruttó 2540 Ft/m³ díjat fizethetnek. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének szervezése és ellenőrzése az 1995. évi LVII. tv. 4. § (2) bekezdés *szerint kötelezően ellátandó feladat, így a fennmaradó 2540 Ft / m³ különbözetet az önkormányzatnak kell finanszírozni.* A Hazai Kommunális Kft. kimutatása alapján Nadap településről a szerződéskötés óta

nem szállítottak el szennyvizet, így a kompenzáció költsége előre láthatóan nem jelent nagy terhet a településnek. Ahhoz, hogy a szolgáltatás biztosított legyen, szükséges rendelkezni a kompenzáció vállalásáról.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet és a Pénzügyi Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot az előterjesztés szerint elfogadni szíveskedjen.

Nadap, 2022. december 2.


Köteles Zoltán
polgármester



Határozati javaslat

**Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottságának
/2022 (XII.9.)
határozata**

a Hazai Kommunális Kft. részére fizetendő kompenzációról

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Hazai Kommunális Kft. részére fizetendő kompenzáció értékét a költségvetésből biztosítsa.

A határozat végrehajtásáért felelős: Bakos László, a Pénzügyi Bizottság elnöke
A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat

**Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2022 (XII.9.)
határozata**

a Hazai Kommunális Kft. részére fizetendő kompenzációról

A Képviselő-testület a Hazai Kommunális Kft. részére fizetendő kompenzáció értékét, amennyiben szükséges, az önkormányzat mindenkor költségvetéséből biztosítja.

A határozat végrehajtásáért felelős: Köteles Zoltán, polgármester
A határozat végrehajtásának határideje: azonnali



2458 Kulcs, Rózsahegyi út 10.
Hazai Kommunális Kft.

Hazai Kommunális Kft

Tisztelt Polgármesteri Hivatal!
Tisztelt Jegyző!

Ezúton küldjük Önöknek a közszolgálatói szerződés 10/c pontja értelmében a díj felülvizsgálatát alátámasztó költségelemzést az idei évre kivetítve.

átlagolt kilométer költség:	811 Ft/m ³
átlagolt útdíj költség:	350 Ft/m ³
gépjármű karbantartási ráfordítások:	450 Ft/m ³
átlagolt alkalmazotti költség:	730 Ft/m ³
kapcsolódó egyéb ráfordítások:	215 Ft/m ³
adójellegű terhek:	515 Ft/m ³
lerakási díj:	1509 Ft/m ³
fejlesztési alap:	200 Ft/m ³
nyereség:	300 Ft/m ³
mindösszesen:	5080 Ft/m³

Az árak az áfát tartalmazzák.

Kulcs, 2022.10.25.

.....
Bársony Gabriella
Ügyvezető Igazgató
Hazai Kommunális Kft

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete
8097 Nadap, Haladás út 56.
Tel/Fax: 06-22/470-001
e-mail cím: polgarmester@nadap.hu



11. napirend

Ügyiratszám: N//2022

ELŐTERJESZTÉS

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. december 9-i rendes, nyilvános ülésére

Tárgy: Döntés a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás Társulási Megállapodása V. módosításáról

Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester

Készítette: Szabóné Ánosi Ildikó jegyző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet		
Határozat	X	normatív egyéb

A döntéshez	egyszerű		
	minősített	x	többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen	x
nem	

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni. x

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Társulási Megállapodás V/16.3. pontja alapján a Társulási Megállapodás módosításának kezdeményezése a Társulási Tanács kizárólagos hatáskörébe tartozik, a Társulási Megállapodás módosítása elfogadására azonban a tagi önkormányzatok képviselő-testületei jogosultak.

A Társulási Tanács 2022. november 30.-i ülésén a Társulási Megállapodás módosítására vonatkozó előterjesztést megtárgyalta. A Társulási Tanács a 28/2022. (XI.30.) határozatában foglaltak szerinti tartalommal javasolja a Megállapodás V. számú módosítását, s felkérte a tagi önkormányzatok képviselő-testületeit annak megtárgyalására, s elfogadására.

A Társulási Megállapodás módosítását az alábbiak teszik szükségessé:

- A háziorvosi és házi gyermekorvosi központi ügyeleti feladatok finanszírozására vonatkozó szabályok módosultak. Az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III.3.) Korm. rendelet 19. § (2) bekezdése szerint az egészségügyi szolgáltató az ügyeleti ellátás díjazására az ellátási területéhez tartozó háziorvosi szolgálatok háziorvosi ellátásra szóló szerződés szerinti összlakosság száma alapján jogosult. A 8. § (5) bekezdése értelmében a területi ellátási kötelezettséggel érintett körzet lakosságszámát az előző év december 31.-ei állapotnak megfelelően a település jegyzője igazolja a NEAK számára minden év március 31.-napjáig. Ezen jogszabályi rendelkezés szerinti lakosságszám alapján nyer megállapítást a finanszírozási szerződésekben a finanszírozás.

A Társulási Megállapodás VIII/5. pontja szerint a társult önkormányzatok a működési hozzájárulás összegét az OEP finanszírozás esetében irányadó, a tárgyévet megelőző év október 1.-jei állapot szerinti lakosságszám alapján biztosítják. A feladatellátásra vonatkozó ellátási szerződés a Társulási Megállapodás ezen pontjával összhangban tartalmazza a működési költség irányadó lakosságszámának figyelembevételét. A jogszabályi rendelkezésekkel összhangba kell hozni a Társulási Megállapodás ezen pontját.

- A Társulási Megállapodás IX. pontja teszi lehetővé a Társulás közös feladatellátáshoz történő csatlakozást, mely tekintetében a IX/1. pont a csatlakozni kívánó képviselő-testület részéről legalább 2 hónappal korábbi határozat meghozatalának kötelezettségét tartalmazza. A tagi csatlakozás vonatkozásában a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény – Mötv. – 89. § (2) bekezdése 6 hónappal korábbi döntést tesz kötelezővé, a feladatellátáshoz történő csatlakozás vonatkozásában azonban a képviselő-testületek megállapodhatnak bármely más időpontban, melynek módosítását javasolom legalább 2 héttel korábbi Képviselő-testületi határozat meghozatalával.

A Társulási Megállapodás módosítása körében a feladatellátáshoz történő csatlakozás esetén javasolt az inkasszó alkalmazásához a felhatalmazó levél átadásának törlése tekintve, hogy ebben az esetben a Társulás felé a feladatellátáshoz csatlakozó önkormányzatnak tagdíjfizetési kötelezettsége nem áll fenn.

- A Társulási Megállapodás V/18.1. pontjának módosítása is indokolt azon tényre figyelemmel, hogy a 2012. október 1.-napjától hatályos feladatellátási szerződés időpontjában a Társulás még jogi személyiséggel nem rendelkezett – azt 2013. július 1.-napjával szerezte meg -, ezért a feladatellátási szerződés megkötésében valamennyi tagi önkormányzat részt vett. Azon esetben, ha a hatályos feladatellátási szerződés megszüntetésére kerülne sor, úgy már a Társulás gyakorolná átruházott jogkörében kizárólagosan a megbízási jogkört.

A Társulási Megállapodás módosítására vonatkozó javaslat a határozati javaslatban szerepel, a módosítással egységes szerkezetbe foglalt Megállapodás az előterjesztés 1. számú melléklete.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot az előterjesztés szerint elfogadni szíveskedjen.

Nadap, 2022. december 2.


Köteles Zoltán
polgármester



Határozati javaslat

**Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2022 (XII.9.)
határozata**

a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás Társulási Megállapodása

V. módosítás

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás Társulási Megállapodása módosítására vonatkozó előterjesztést, melyben foglaltakkal egyetértve az alábbi döntést hozza:

I.

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás Társulási Megállapodását az alábbiak szerint módosítja, mely a V. módosítás:

1. A Társulási Megállapodás V/18.1. pontja kiegészítendő azzal, hogy a III/1.3. pontban nevesített Szerződés bármely jogcímen megszüntetése esetén az új feladatellátási szerződés megkötése, módosítása, annak megszüntetése esetén gyakorol a Társulási Tanács átruházott jogkört.
2. A Társulási Megállapodás VIII/5. pont helyébe az alábbi szövegezés lép:

„5. A társult önkormányzatokénti működési hozzájárulás vetítési alapja költségvetés és a zárszámadás során – a NEAK finanszírozás esetében irányadó – az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III.3.) Korm. rendeletben – avagy helyébe lépő mindenkor hatályos jogszabályban – meghatározott időpontú állapot szerinti teljes lakosság szám, mely az egészségügyi szolgáltató finanszírozási szerződésében is meghatározott időpont.”
3. A Társulási Megállapodás IX/1. pontjában a „2 hónappal” szövegrész helyébe „legalább 2 héttel” szövegezés lép, továbbá a IX/4.6. pont hatályát veszti.
4. A Társulási Megállapodás XIII/5. pontja első bekezdéséből az inkasszóra vonatkozó utalás hatályát veszti.

5. A Társulási Megállapodás XV/1. pontja akként módosul, hogy a Székesfehérvári Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság megnevezés helyébe az „illetékes Veszprémi Törvényszék, mint munkaügyi bíróság” lép.
6. A Társulási Megállapodás kiegészül az alábbi 10. és 11. ponttal:
- „10. A Társulási Megállapodás V. számú módosítását:
- Velence Város Önkormányzata Képviselőtestülete .../2022. (XII....) számú határozattal,
 - Kápolnásnyék Község Önkormányzata Képviselőtestülete .../2022. (XII....) számú határozattal,
 - Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete .../2022. (XII....) számú határozattal,
 - Pázmánd Község Önkormányzata Képviselőtestülete .../2022. (XII....) számú határozattal,
 - Sukoró Község Önkormányzat Képviselőtestülete .../2022. (XII....) számú határozattal,
 - Nadap Község Önkormányzat Képviselőtestülete .../2022. (XII....) számú határozattal,
 - Vereb Község Önkormányzat Képviselőtestülete .../2022. (XII....) számú határozattal,
 - Gárdony Város Önkormányzat Képviselőtestülete .../2022. (XII....) számú határozattal,
 - Zichyújfalu Község Önkormányzat Képviselőtestülete .../2022. (XII....) számú határozatával fogadta el, s foglalta a módosítással egységes szerkezetbe.
11. A Társulási Megállapodás V. számú módosítása a módosítást utolsóként jóváhagyó Képviselő-testület határozatának meghozatala napján lép hatályba azzal, hogy a VIII/5. pont rendelkezései 2023. január 1.-napjától a IX/1. pont szerinti módosítás a már folyamatban lévő feladatellátáshoz való csatlakozásra alkalmazandó.”
7. A Képviselő-testület a Társulási Megállapodás egyéb pontjait módosítani nem javasolja, azok változatlanul kötelező érvényűek.

II.

A Képviselő-testület a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás Társulási Megállapodását a I. pontban foglalt módosítással egységes szerkezetbe foglalja, felhatalmazva a polgármestert annak aláírására.

A Képviselő-testület felkéri továbbá a polgármestert, hogy a munkaszervezeti feladatokat ellátó Velencei Polgármesteri Hivatal jegyzője részére jelen határozat kivonatát küldje meg.

A határozat végrehajtásáért felelős: Köteles Zoltán, polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: december 31.

Előterjesztés 1. számú melléklete

**Megállapodás
a Központi Orvosi Ügyeleti Társulás létrehozásáról
az V. számú módosítással egységes szerkezetben,
- melyet a dőlt betűs szedés jelöl -**

PREAMBULUM

1. A „helyi önkormányzatokról” szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvény 41. § (1) bekezdés, valamint a többször módosított 103/1995/VIII.25/Korm. rendelet az Egészségügy

társadalombiztosítási finanszírozásának egyes kérdéseiről 14.§ (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján résztvevő önkormányzatok központi orvosi ügyeleti társulás létrehozásában állapodtak meg.

2. A Megállapodás I/3.1. pontjában meghatározott tagjai „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 4. pontjában, valamint az 1997. évi CLIV. tv 152.§ (1) bekezdés c) pontjában meghatározott egészségügyi alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti feladatot – mely központi ügyeleti formában működik - a jövőben is együtt, közösen kívánják teljesíteni, melyre tekintettel az Mötv. 146. § (1) bekezdésében foglalt felülvizsgálati kötelezettségnek eleget téve a közöttük 1996. június 1.-jei hatállyal létrejött Megállapodást 2013. július 1.-jei hatállyal módosították, mely időponttól kezdődően a Társulás jogi személyiségi Társulásként működik tovább, annak rögzítésével, hogy a Társulás tevékenysége jogfolytonos:
 - a Társulás elnevezése, székhelye,
 - a Társulás tagi összetétele,
 - a Társulás által ellátott feladatvégzés változatlan.
3. A Társulási Megállapodás módosítása a Társulási Megállapodásban rögzített elveket, értékeket, a közösen ellátott feladatok megvalósítására vonatkozó hatékony együttműködést fenntartva, az Mötv. társulásokra vonatkozó rendelkezéseinek való megfelelés igényével tartalmazza a tagi Önkormányzatok Képviselőtestületei megállapodásait.

I. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. A Társulás neve: **Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás**
2. A Társulás székhelye: **2481 Velence, Tópart u. 26.**
3. Társulás tagjainak neve, székhelye, képviselője, a települések lakosságyszámai:

Állandó lakosság száma
2019. január 1-jei állapot szerint:

- | | |
|--|-------|
| 3.1. Velence Város Önkormányzata
székhelye: 2481 Velence, Tópart u. 26.
képviseli: Gerhard Ákos Emőd
polgármester | 6 446 |
| 3.2. Kápolnásnyék Község Önkormányzata
székhelye: 2475 Kápolnásnyék, Fő u. 28.
képviseli: Podhorszki István
polgármester | 3 880 |
| 3.3. Pákozd Nagyközség Önkormányzata
székhelye: 8095 Pákozd, Hősök tere 9.
képviseli: Kardos Ádám
polgármester | 3 375 |
| 3.4. Pázmánd Község Önkormányzata
székhelye: 2476 Pázmánd, Fő u. 80. | 2 200 |

képviseli: Dr. Virányiné Dr. Reichenbach Mónika
polgármester

- | | |
|--|--------|
| 3.5. Sukoró Község Önkormányzata | 1 714 |
| székhelye: 8096 Sukoró, Óvoda u. 2/A. | |
| képviseli: Mészárosné Hegyi Gyöngyi Éva
polgármester | |
| 3.6. Nadap Község Önkormányzat | 652 |
| székhelye: 8097 Nadap, Haladás u. 56. | |
| képviseli: Köteles Zoltán Jenő
polgármester | |
| 3.7. Vereb Község Önkormányzat | 807 |
| székhelye: 2477 Vereb, Fő út 10. | |
| képviseli: Kurcz Mária
polgármester | |
| 3.8. Gárdony Város Önkormányzat | 11 662 |
| székhelye: 2483 Gárdony, Szabadság utca 20-22. | |
| képviseli: Tóth István
polgármester | |
| 3.9. Zichyújfalu Község Önkormányzat | 954 |
| székhelye: 8112 Zichyújfalu, Kastély kert 1. | |
| képviseli: Füzesiné Kolonics Ilona
polgármester | |

Az Mötv. 146. § (3) bekezdése alapján az Mötv. 90. § (2) bekezdése alkalmazása, azaz a működési költségek viselése tekintetében a költségvetési törvényben meghatározott lakosság szám az irányadó.

4. A Társulás keretében ellátott központi ügyelet ellátásával kapcsolatos feladat- és hatásköröket a Társulási Tanács gyakorolja.
5. A Társulási Megállapodás határozatlan időtartamú.
6. **A Társulás működési területe:** a társult Önkormányzatok teljes közigazgatási területére terjed ki.
7. A Társulás önálló jogi személy.
 - 7.1. Gazdálkodására a költségvetési szervek működésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.
 - 7.2. A Társulás önálló adószámmal és pénzügyi számlával rendelkezik.
 - 7.3. A Társulás szakágazati besorolása: 862100 Általános járóbeteg ellátás.

A Társulás kormányzati funkció szerinti alaptevékenységeit a VIII./11. pont nevesíti.

- 7.4.** A Társulás költségvetését a Társulási Tanács önállóan, költségvetési határozatban állapítja meg.

A társult Önkormányzatok a Társulás fenntartásához évenként szükséges hozzájárulás összegét a VIII/7. pontokban rögzítettek szerint és esedékességgel utalják át.

- 7.5.** A Társulási Tanács a munkaszervezeti feladatokat ellátó Velencei Polgármesteri Hivatal – továbbiakban: Polgármesteri Hivatal - útján gondoskodik a Társulás költségvetésének végrehajtásáról.

- 7.6.** A Társulás olyan vállalkozásban vehet részt, amelyben felelőssége nem haladja meg vagyoni hozzájárulásának mértékét.

- 8. A Társulás bélyegzője:** Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás felirattal ellátott körbélyegző, közepén Magyarország címerével.

- 9. A Társulás képviselét:** a Társulás elnöke, akadályoztatása esetén az alelnöke, együttes akadályoztatás esetén a Társulás korelnöke látja el.

- 10. A Társulás kijelölt székhely önkormányzata:** Velence Város Önkormányzata
székhelye: 2481 Velence, Tópart u. 26.

- 11.** A Társulás az Mötv. 88.§ - 95.§-aiban foglalt szabályok szerint működik.

II. A TÁRSULÁS CÉLJA

- 1.** A Társulás létrehozásának célja, hogy biztosítsa a Társulásban résztvevő önkormányzatok által működtetett háziorvosi szolgálatok feladatellátási területéhez tartozó összlakosság ügyeleti ellátását, illetve a központi orvosi ügyelet működtetését.

III. TÁRSULÁS FELADAT- ÉS HATÁSKÖRE, A FELADAT ELLÁTÁS MÓDJA

- 1.** A Társulás feladatköre és tevékenysége:
- 1.1.** A Társult Önkormányzatok közigazgatási területén a háziorvosi és gyermekorvosi alapellátáshoz kapcsolódó központi ügyeleti feladatok közös ellátása.
- 1.2.** az 1997. évi CLIV. tv. 152.§ (1) bekezdése c) pontjában – 2015. augusztus 1-napjától a 2015. évi CXXIII. tv. 5. § (1) bekezdés c) pontjában – foglalt háziorvosi és gyermekorvosi alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátás központi ügyelet formájában történő közös megvalósítására terjed ki.
- 1.3.** A Társulás a központi ügyeleti feladatellátást a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás s az I./3. pontban nevesített tagi önkormányzatai , mint megbízók s a I/3.1. – 3.7. és a 3.9. pontban nevesített Önkormányzat társasági részesedésével alapított Velencei-tavi Kistérségi

Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. – melynek székhelye: 2481 Velence, Balatoni út 65. fsz. 1., továbbiakban: egészségügyi szolgáltató – között 2012. október 1-i hatállyal határozatlan időtartamra létrejött Velencén 2012. július 31.-napján kelt feladatellátási szerződés útján látja el.

- 1.4. A Társulás 2013. július 1-i hatálytól jogi személyként működése az 1.3. pontban foglalt feladatellátási szerződést nem érinti.
- 1.5. A társult Önkormányzatok megállapodnak abban, hogy a központi orvosi ügyeleti feladatot az 1/3. pontban részletezett feladatellátási szerződés esetleges megszűnése esetén is a feladatellátás végzésére jogosult egészségügyi szolgáltatóval kötött szerződés útján kívánják megvalósítani, a Társulási Tanács ezen feladatra nézve önálló helyi önkormányzati költségvetési szerv alapítására nem jogosult.

IV.

A TÁRSULÁS DÖNTÉSHOZÓ SZERVE ÉS A TAGJAIT MEGILLETŐ SZAVAZATARÁNYOK

1. A Társulás legfőbb szerve: a Társulási Tanács.
2. A társult Önkormányzatok Képviselő-testületei megállapodnak abban, hogy a Képviselő-testületek a Társulási Tanácsba az Önkormányzatok mindenkor polgármesterét delegálják.

A polgármester akadályoztatása esetére, annak időtartamára a delegált személy az őt helyettesítő alpolgármester, vagy az adott település képviselő-testületének a polgármester helyettesítésének rendjéről szóló döntésében meghatározott képviselő-testületi tag.

A helyettesként eljáró alpolgármester vagy képviselő-testületi tag jogai és kötelességei azonosak a polgármester jogaival és kötelességeivel. Amennyiben a tagi Önkormányzat polgármestere a helyettesítés rendjéről szóló képviselőtestületi döntést tartalmazó határozatot, avagy a Szervezeti és Működési Szabályzatot nem bocsátja rendelkezésre, úgy a Társulási Tanács ülésén a szavazati jog gyakorlásához a résztvevő helyettesnek – közokiratba, vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt – eseti meghatalmazással kell rendelkeznie.

3. A Társulási Tanács minden tagját egy szavazat illeti meg.
4. A Társulási Tanács, mint testület látja el mindazokat a feladatokat, gyakorolja mindazokat a hatásköröket, amelyeket az Mötv., az Áht., az Eütv., az egészségügyi alapellátásról szóló törvény, s a mindenkor hatályos helyükre lépő jogszabályi rendelkezések a települési önkormányzat részére az alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátás tekintetében meghatároz.

V.

A TÁRSULÁSI TANÁCS DÖNTÉSHOZTALÁNAK MÓDJA, A MINŐSÍTETT DÖNTÉSHOZATAL ESETEI

1. A Társulási Tanács üléseit a Társulás székhelyén tartja.

A Társulási Tanács napirendjétől függően más helyen kihelyezett üléseket is tarthat.

2. A Társulási Tanács alakuló ülését a székhely település Önkormányzatának polgármestere hívja össze.
3. A Társulási Tanács az alakuló ülésén mondja ki megalakulását.

3.1. A Társulási Tanács – a Társulás, mint jogi személy törzskönyvi bejegyzése érdekében a Társulási Megállapodás módosítás teljes körű jóváhagyását követően tartott ülésén - mondta ki a 2013. július 1-i hatályú megalakulását, s választotta meg a Társulási Tanács elnökét.

3.2. A Társulási Tanács az alakuló ülésén megválasztja a Társulási Tanács elnökét, az alakuló, avagy az azt követő első ülésen elfogadja:

- a Társulás Szervezeti és Működési Szabályzatát,
- megválasztja az alelnököt,

4. A Társulási Tanács üléseit szükség szerint, de évente az Mötv. mindenkor hatályos rendelkezései szerint meghatározott számban, a Társulási Tanács által meghatározott időpontban tartja.
5. A Tanács ülését össze kell hívni a Társulási Tanács tagjai egynegyedének, azaz legalább két tagjának, továbbá a Fejér Megyei Kormányhivatal vezetőjének az ülés összehívásának indokát tartalmazó indítványára annak kézhezvételét követő 15 napon belül az ülés indokának, időpontjának, helyszínének és napirendjének meghatározásával.
6. Az ülést a Tanács elnöke, akadályoztatása esetén az alelnök, mindkettőjük akadályoztatása esetén a korelnök hívja össze, s vezeti le.
7. A Társulási Tanács ülésének előkészítésére, az előterjesztések tartalmi és formai követelményeire vonatkozó szabályokat a Társulás Szervezeti és Működési Szabályzata tartalmazza.
8. A Társulási Tanács ülése nyilvános.

A Társulási Tanács ülésén állandó meghívottként tanácskozási joggal vehetnek részt a társult önkormányzatok jegyzői, továbbá a HUMÁN Család- és Gyermejjóléti Szolgálat intézményvezetője.

9. A Társulási Tanács:

9.1. zárt ülést tart kitüntetési ügy tárgyalásakor.

9.2. Zárt ülést tart az érintett kérésére választás, felmentés és állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor.

9.3. Zárt ülést rendelhet el a vagyonával való rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás a Társulás vagy más érintett üzleti érdekét sértené.

10. A zárt ülésen a Társulási Tanács tagjai, a munkaszervezeti feladatokat ellátó Polgármesteri Hivatalt vezető jegyző, s az Mötv. 46. § (3) bekezdésében meghatározott további személyek lehetnek jelen.

11. A Társulási Tanács akkor határozatképes, ha az ülésen a Társulási Tanács legalább öt tagja jelen van.

A határozatképességet folyamatosan figyelemmel kell kísérni.

12. A Társulási Tanács döntései meghozatalához, a javaslat elfogadásához legalább annyi tag „igen” szavazata szükséges, amely meghaladja a jelen lévő tagok szavazatainak több, mint felét, melynek hiányában a Társulási Tanács a javaslatot elutasította.

13. A minősített többséggel elfogadandó javaslat elfogadásához:

- legalább 5 tag „igen” szavazata szükséges,
 - mely eléri a Társulásban részt vevő tagok által képviselt települések lakosságszámának a felét,
- melynek hiányában a Társulási Tanács a javaslatot elutasította.

14. Minősített többség szükséges:

14.1. A 9.3. pont szerinti zárt ülés elrendeléséhez.

14.2. A hatáskörébe utalt, választás, felmentés esetén.

14.3. A hatáskörébe tartozó feladatellátási szerződés megkötéséhez, módosításához, megszüntetéséhez.

14.4. A közös feladatellátáshoz való csatlakozáshoz való hozzájárulás kérdésében.

14.5. A Tag kizárásához.

14.6. A Társulás Szervezeti és Működési Szabályzata elfogadásához, továbbá az Szervezeti és Működési Szabályzatban meghatározott további ügyekben.

15. A Társulási Tanács döntését az ülésen határozat formájában nyílt szavazással hozza meg.

15.1. A Társulási Tanács név szerinti szavazást tart:

- a Társulási Tanács tagjai legalább egynegyedének, azaz legalább két tagjának indítványára,
- továbbá a Szervezeti és Működési Szabályzatban meghatározott ügyekben.

Ugyanazon ügyben, egy ízben lehet név szerinti szavazást javasolni és tartani. Nincs helye név szerinti szavazásnak ügyrendi javaslat kérdéseiben.

15.2. A Társulási Tanács titkos szavazást tarthat a V/9. pontban meghatározott ügyekben.

15.3. A nyílt szavazás, a név szerinti és a titkos szavazás módjának meghatározásáról a Szervezeti és Működési Szabályzat rendelkezik.

- 15.4.** A Társulási Tanács ülésének vezetője állapítja meg a szavazás eredményét. Amennyiben a szavazás eredménye tekintetében kétség merül fel, úgy a Társulási Tanács bármely tagja kérésére a szavazást egy alkalommal meg lehet ismételni.
- 16.** A Társulási Tanács kizárólagos hatáskörébe tartozik:
- 16.1.** A Társulás elnöke megválasztása.
 - 16.2.** A Társulás alelnöke megválasztása.
 - 16.3.** A Társulási Megállapodás módosításának kezdeményezése.
 - 16.4.** Az éves költségvetés, valamint a zárszámadás megvitatása, elfogadása, módosítása, ennek keretében a tagdíj s az feladatellátási szerződéshez kapcsolódó működési hozzájárulás évenkénti összegének megállapítása, a Társulás tagjával szembeni inkasszó benyújtásáról döntés.
 - 16.5.** A Társulás elnöke beszámolójának megtárgyalása, továbbá – a zárszámadás keretében - a Társulás tevékenységéről szóló éves beszámoló megtárgyalása és elfogadása.
 - 16.6.** A közös fejlesztésekről, beruházásokról való döntés.
 - 16.7.** A Társulás vagyonáról való rendelkezés.
 - 16.8.** A Társulás Szervezeti és Működési Szabályzatának, éves munkatervének elfogadása, módosítása.
 - 16.9.** Pályázatok benyújtásáról való döntés.
 - 16.10.** Hitelfelvételről, szabad pénzeszközök felhasználásáról döntés.
 - 16.11.** A Társulásból kilépő taggal való pénzügyi elszámolás rendezése.
 - 16.12.** A Társuláshoz az önkormányzati közös feladatellátáshoz történő csatlakozás elfogadása.
 - 16.13.** A tag kizárásáról döntés.
 - 16.14.** A közös feladatellátást szolgáló feladatellátási szerződés, egyéb az Mötv. 41. § (6) bekezdése szerinti polgári jogi szerződés megkötése jóváhagyása.
- 17.** A Társulási Tanács üléséről jegyzőkönyvet kell készíteni, melyet a Társulási Tanács elnöke, a munkaszervezeti feladatokat ellátó Velencei Polgármesteri Hivatalt vezető jegyző ír alá, annak elkészítéséről – s a felterjesztéséről – a Polgármesteri Hivatalt vezető jegyző gondoskodik.
- 17.1.** A jegyzőkönyv tartalmára vonatkozóan az Mötv. 52. § (1) bekezdésében foglaltak az irányadóak.
 - 17.2.** A zárt ülésről külön jegyzőkönyvet kell készíteni.

17.3. A Társulási Tanács üléséről készült jegyzőkönyv(ek)et az ülést követő 15 napon belül meg kell küldeni a Fejér Megyei Kormányhivatalnak.

18. A Társulás átruházott önkormányzati döntési jogköre:

Az önkormányzatok képviselő-testületei a Társulást az Möt. 41. § (4) bekezdése alapján átruházott hatáskör gyakorlása körében az alábbi döntési jogkörök gyakorlására jogosítják fel:

18.1. A központi orvosi és gyermekorvosi alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti feladatellátási feladatra *vonatkozó a III/1.3. pontban nevesített szerződés bármely jogcímen megszüntetése esetén az új* feladatellátási szerződés megkötése, módosítása, annak megszüntetése.

18.2. A hatályos feladatellátási szerződés megszűnése esetén az új egészségügyi szolgáltató kiválasztása, a „közbeszerzésekről” szóló mindenkor hatályos törvényi rendelkezésben meghatározott értékhatár esetén a közbeszerzési eljárás lefolytatása, döntés a legkedvezőbb ajánlatot tevő személyéről.

19. A Társulási Tanács működésének további részletes szabályait a Társulás Szervezeti és Működési Szabályzata tartalmazza.

VI. A TÁRSULÁSI TANÁCS TISZTSÉGVISELŐI A TÁRSULÁS MUNKASZERVEZETE

1. Társulás Elnöke:

1.1. A Társulás elnökét a Társulási Tanács az alakuló ülésén tagjai sorából, az önkormányzati választási ciklus idejére választja meg.

1.2. Az elnök személyére a Tanács bármely tagja javaslatot tehet. A Társulás elnökének megválasztásához minősített többség szükséges.

1.3. A Társulási Tanács elnöke képviseli a Társulást, valamint ellátja a Társulás működésével kapcsolatos kiadmányozási, kötelezettségvállalási és utalványozási feladatokat. Távolléte, vagy akadályoztatása esetén a Társulás képviselőjét az alelnök, mindkettőjük egyidejű akadályoztatása esetén a korelnök látja el.

1.4. Az elnök részletes feladatát és hatáskörét a Társulás Szervezeti és Működési Szabályzata határozza meg.

2. Társulás alelnöke:

2.1. A Társulási Tanács az önkormányzati választási ciklus időtartamára a saját tagjai sorából, alelnököt választ.

2.2. Az alelnök személyére a Tanács elnöke tesz javaslatot. A Társulási Tanács alelnökének megválasztásához minősített többség szükséges.

3. Társulás Munkaszervezete:

3.1. A Társulási Tanács döntéseinek előkészítését, döntései végrehajtásának szervezését a Velencei Polgármesteri Hivatal látja el.

3.2. A Polgármesteri Hivatal, mint munkaszervezet feladata különösen:

3.2.1. A Társulási Tanács üléseinek, döntéseinek előkészítése.

3.2.2. A Társulás döntéseinek végrehajtása.

3.2.3. Adatot, információt szolgáltat a Társulásban részt vevő Önkormányzatok részére a Társulási Tanács működéséről, feladatellátásról.

3.2.4. A Társulási Tanács költségvetésének végrehajtása, a költségvetési gazdálkodással kapcsolatos feladatok ellátása.

3.2.5. A költségvetési gazdálkodás körében különösen:

3.2.5.1. A Társulás költségvetése tervezésének, zárszámadás tervezetének előkészítése, pénzügyi-számviteli, gazdálkodási feladatainak ellátása. Az információszerzés, a pénzforgalmi jelentések elkészítése.

3.2.5.2. A Társulás által benyújtott pályázatokkal kapcsolatos elszámolási feladatok végzése a Közreműködő Szervezet, a Magyar Államkincstár, a kedvezményezett önkormányzatok, valamint egyéb szervek felé.

3.2.5.3. A Társulás fenntartásával kapcsolatos éves elszámolások (különösképpen: az önkormányzati hozzájárulások) elkészítése és dokumentált egyeztetése a társult önkormányzatokkal a beszámoló (zárszámadás) elfogadását megelőzően.

3.2.5.4. A Társulási Tanács egyedi határozatában foglalt feladatok végrehajtása, illetve pénzforgalmi elszámolásának elkészítése.

3.3. Az Velencei Polgármesteri Hivatal által a Társulás működésével kapcsolatos feladatokat ellátó köztisztviselők felett a munkáltatói jogokat a jegyző gyakorolja.

A jegyző munkáltatói jogkörében kijelöli azon köztisztviselőt, aki a Társulási Tanács tagjaival a munkaszervezeti feladatok tekintetében kapcsolattartásra jogosult és köteles, melyről – s a változásairól – a Tanács tagjait tájékoztatja.

3.4. A társult Önkormányzatok megállapodnak abban, hogy a Társulási Tanács avagy a Polgármesteri Hivatal jogosult a működésének biztosításához s a munkaszervezeti feladatok ellátásához kapcsolódóan – külön megbízási szerződés útján – jogi és gazdálkodási szakértő igénybevételére, melynek fedezetét a tagdíj biztosítja.

- 3.5. A Társulás munkaszervezeti feladatainak ellátására vonatkozó további szabályokat a Társulás Szervezeti és Működési Szabályzatában kell meghatározni.

VII. A TÁRSULÁS VAGYONA

1. A Társulás saját vagyonnal rendelkezhet, melyet a Társulás éves költségvetéséről szóló határozata mellékletében kell rögzíteni.
2. A Társulás ingatlan tulajdonnal nem rendelkezik.
3. A Társulás ingóvagyonnal rendelkezik, a központi orvosi ügyelet ellátáshoz szükséges külön leltár szerinti eszközök és felszerelések, melyeket az I/3. pontban nevesített egészségügyi szolgáltató használatába adott.
4. A Társulás vagyona: törzsvagyon vagy üzleti vagyon lehet. A Társulás vagyonát gyarapítja és a vagyon további részét képezi a Társulás döntésével szerzett, vagy a Társulás tevékenysége révén keletkezett vagyon.
5. A Társulás működése során a költségvetése terhére vásárolt, vagy egyéb jogcímen szerzett vagyon (tárgyi eszköz, egyéb ingóság, stb.) a Társulás tulajdonába kerül.
 - 5.1. A Társulás általi közös feladatellátás megszűnése esetén ezen vagyontárgyak megosztása a Társulás működési területéhez tartozó társult Önkormányzatok általi vásárláskor viselt költségek arányában történik, amennyiben a Társulás által benyújtott pályázat útján a működési területhez tartozó Önkormányzatok biztosították a „saját” erőt.
 - 5.2. Amennyiben az központi orvosi ügyelet elhelyezését biztosító - a Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság kizárólagos tulajdonát képező ingatlanban kialakított „ügyeleti rendelő” helyiségcsoportba pályázatok benyújtása útján történik az ingóbeszerzés, úgy az ily módon beszerzett ingóságok tulajdonjoga a „saját erőt” biztosító Társulást, avagy Önkormányzatot illeti meg.
6. A Társulás megszűnése esetén a meglévő vagyon és annak szaporulata a Társulás tagjait az 5.1. és 5.2. pont szerinti vagyoni hozzájárulásuk – amennyiben az nem állapítható meg, úgy az Mötv. 90. § (2) bekezdése szerinti időpontban fennálló települések lakosságszáma – arányában illeti meg.
7. A Társulás megszűnésekor a vagyon felosztása és a közös tulajdon megszüntetése nem történhet olyan módon, hogy az önkormányzati közfeladat, a közszolgáltatás ellátását veszélyeztesse. A létrejött vagyon elsődleges rendeltetése a közfeladat ellátása.
8. A közös tulajdon megszüntetése és az ebből származó vagyoni igények kielégítése során a Társulás tagjai olyan polgári jogi megoldásokat alkalmaznak (későbbi, halasztott fizetés, csere stb.), amelyek a közfeladat ellátását nem veszélyeztetik, a vagyon a közfeladat ellátását biztosítja.

9. A közös tulajdonnal történő elszámolásig a közfeladatok ellátása érdekében biztosítják a feladatot ellátó és átvállaló használati jogát. A tulajdonjog rendezése során a folyamatos működtetés és feladatellátás biztosítása érdekében a használati jog gyakorlás átengedése feltételeiben állapodnak meg.
10. A Társulásból a tag általi kiválás esetén a taggal a fentiekkel azonos eljárási rend szerint el kell számolni azon megkötésekkel, hogy a Társulás tagja a vagyon kiadására csak az esetben tarthat igényt, ha az nem veszélyezteti a Társulás feladatának ellátását, ebben az esetben a Társulás volt tagját a Társulással kötött szerződés alapján használati díj illeti meg, amennyiben a tartozását a Társulás felé maradéktalanul rendezte. A vagyon kiadását legfeljebb 5 évre lehet elhalasztani.
11. A Társulás tagjának vagyoni igénye kizárólag a tagsági jogviszonya időtartama alatt a vagyoni hozzájárulásával, avagy pályázati úton elnyert, illetőleg társulási vagyonból keletkezett Társulási közös vagyon körére nézve keletkezhet, mely a tagsági jogviszony megszűnése időpontjától érvényesíthető.
12. A Társulás vagyona tekintetében a tulajdonosi jogkört a Társulási Tanács gyakorolja.

VIII.

A TÁRSULÁS GAZDÁLKODÁSÁRA VONATKOZÓ ÁLTALÁNOS ÉS SPECIÁLIS SZABÁLYOK

1. A Társulás az „államháztartásról” szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.), a „számvitelről” szóló 2000. évi C. törvény, s azok végrehajtási jogszabályai szerint gazdálkodik, pénzügyi-gazdálkodási feladatait a Polgármesteri Hivatal látja el.
2. A Társulás költségvetése külön tételként foglalja magába a munkaszervezeti feladatok ellátására vonatkozó költségvetési összeget, melynek fedezetét a tagdíj biztosítja.
3. A Társulás működésének fedezeteként - állami költségvetési forrás igénybevételének hiányában – az önkormányzati működési hozzájárulás: a tagdíj szolgál.
4. A központi orvosi ügyelet közös finanszírozásának fedezeteként elsődlegesen a mindenkori hatályos és állami költségvetési törvényben meghatározott háziorvosi és házi gyermekorvosi alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti feladatellátási feladat megvalósításához nyújtott egészségbiztosítási hozzájárulás s a tagi Önkormányzatok részéről közvetlenül az egészségügyi szolgáltató részére biztosított önkormányzati működési támogatás szolgál a III./1.3. pontban nevesített feladatellátási szerződésben foglaltak szerint.

Az egészségbiztosítási finanszírozás közvetlen igénybevételére a Társulás és a tagi Önkormányzatok rendelkezései szerint az egészségügyi szolgáltató jogosult.

5. *A társult önkormányzatokénti működési hozzájárulás vetítési alapja költségvetés és a zárszámadás során – a NEAK finanszírozás esetében irányadó – az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III.3.) Korm. rendeletben – avagy helyébe lépő mindenkor hatályos jogszabályban – meghatározott időpontú állapot szerinti teljes lakosságszám, mely az egészségügyi szolgáltató finanszírozási szerződésében is meghatározott időpont.*

6. Az éves költségvetés meghatározását megelőzően tárgyévet megelőző év december 31-napjáig kerül sor a tagdíj s az önkormányzati működési hozzájárulás meghatározására oly módon, hogy az egészségügyi szolgáltató részére biztosítandó működési hozzájárulást évente november 30.-napjáig a Társulási Tanács felülvizsgálja, s javaslatot tehet a feladatellátási szerződés, a tagi Önkormányzatok általi működési támogatás összegének módosítására.

A társult Önkormányzatok Képviselőtestületei a tárgyévet megelőző év december 31-napjáig a meghatározott összegek következő évi költségvetés keretében történő biztosítására alakszerű határozat meghozatalával kötelezettséget vállalnak.

7. Az Önkormányzatok az őket terhelő tagdíj összegét havi bontásban, havonta előre a Társulás pénzügyi szolgálatára átutalással a hónap 15. napjára szóló esedékességgel teljesítik. A költségvetési határozat elfogadását megelőző időszakban az előző évi társult önkormányzatokénti költségvetési hozzájárulás egy tizenkettedét kell utalni minden hónap 15. napjáig.

A társult Önkormányzatok az egészségügyi szolgáltató részére a működési támogatást a tárgy hónapot megelőző hónap 20.-napjáig közvetlen átutalással teljesítik közvetlenül az általa megküldött számla alapján.

8. A Társulási Tanács a központi orvosi ügyelet működtetéséhez kapcsolódóan meghatározott célhoz kötötten minősített többséggel dönthet többletköltség hozzájárulásról, meghatározva annak esedékességi időpontját.
9. A költségvetési évre vonatkozó önkormányzati működési költség-hozzájárulás elszámolása az adott évre vonatkozó költségvetési beszámoló (zárszámadás) keretében történik.

10. Inkasszó:

10.1. A Társulás tagjai megállapodnak abban, hogy a pénzügyi hozzájárulást (tagdíjat), legalább 3 hónapja nem teljesítő, avagy részben teljesítő Önkormányzattal szemben – amely a Társulási Tanács elnöke a székhely Önkormányzat érintettsége esetén a Társulás alelnöke írásbeli felszólítása ellenére 8 naptári napra vonatkozó fizetési póthatáridőre sem tesz eleget kötelezettségének - azonnali beszédési megbízás (inkasszó) nyújtható be, mely eljárás valamennyi költsége az adós önkormányzatot terheli.

10.2. A társult Önkormányzatok kötelezettséget vállalnak arra, hogy felhatalmazó levélben bejelentik a számlavezető pénzügyi szolgálatuknak az Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás megnevezését, pénzforgalmi jelzőszámát, mint azonnali beszédési megbízás benyújtására jogosultat azzal, hogy a tagok a társulási tagsági jogviszonyuk fennállásáig a felhatalmazást nem vonhatják vissza.

10.3. A társult Önkormányzat új számla nyitása esetén, a nyitástól számított 15 napon belül szintén köteles felhatalmazó levélben bejelenteni az új számlavezető pénzügyi szolgálatának a Társulás megnevezését, pénzforgalmi jelzőszámát, mint azonnali beszédési megbízás benyújtására jogosultat azzal, hogy a tag a társulási tagsági jogviszonya fennállásáig a felhatalmazást szintén nem vonhatja vissza.

11. A Társulás kormányzati funkció szerinti alaptevékenységei az alábbiak, melynek Magyar Államkincstár Fejér Megyei Igazgatósága által vezetett törzskönyvi nyilvántartási

bejelentéséről – s annak esetleges kormányzati funkció változása miatti módosításáról – a Társulási Tanács jogosult, egyben köteles gondoskodni:

Kormányzati funkció száma	Kormányzati funkció megnevezése
072112	Háziorvosi ügyeleti ellátás

IX.

TÁRSULÁS KÖZÖS FELADATELLÁTÁSHOZ VALÓ CSATLAKOZÁS

1. A Képviselő-testületek megállapodnak abban, hogy a Társulás általi közös feladatellátásokhoz az abban részt venni kívánó nem tagi Önkormányzat jelen Megállapodás VIII. Fejezetében foglalt azonos szabályok és feltételek mellett csatlakozhat, melyre vonatkozó határozatát *legalább 2 héttel korábban* kell meghozni s a Társult Képviselő-testületek részére megküldeni.
2. Az Önkormányzatok Képviselő-testületei általi csatlakozás a hónap első napjára szóló hatállyal történhet.
3. Az Önkormányzat(ok) csatlakozása a Társulási Megállapodás módosítását nem igényli, azonban a feladat ellátására a Társulási Tanáccsal a 4. pont szerinti tartalommal külön megállapodást kell kötni.
4. Az orvosi ügyeleti feladat átadására-átvételére vonatkozó megállapodásnak az alábbiakat kell tartalmaznia:
 - 4.1. A feladatellátás átadására vonatkozó megállapodást.
 - 4.2. Az egészségügyi szolgáltató felé a tagi Önkormányzatok által évente biztosított működési támogatás megfizetésére vonatkozó kötelezettségvállalást.
 - 4.3. A Megállapodás határozatlan, avagy határozott időtartamát.
 - 4.4. A Megállapodás felmondására vonatkozó szabályokat.
 - 4.5. Az egészségügyi szolgáltatóval a III./1.3. pontban nevesített feladatellátási szerződéssel azonos tartalmú feladatellátási szerződés megkötésére vonatkozó kötelezettségvállalást.
5. Amennyiben a nem tagi Önkormányzat a Társuláshoz tagként kíván csatlakozni, úgy a csatlakozásra a X. Fejezetben foglaltak az irányadók.

X.

A TÁRSULÁSHOZ CSATLAKOZÁS

1. A Társuláshoz történő csatlakozás a Társulási Megállapodásnak a csatlakozó Önkormányzat Képviselő-testületével történő módosítása alapján lehetséges.
2. A Társult Képviselő-testületek a csatlakozást kizárólag azon helyi önkormányzatok képviselő-testületei részére teszik lehetővé, melyek:
 - 2.1. elfogadják a Társulás céljait,
 - 2.2. hatékonyan közreműködnek a közös feladat költségkímélő megvalósításában,

2.3. továbbá a Társulási Megállapodásban foglaltakat magukra nézve kötelezőnek ismerik el.

3. A csatlakozni kívánó önkormányzat képviselőtestületének az 1.1. pontban foglaltakra történő nyilatkozatát tartalmazó határozatát a Társulási Tanácshoz kell megküldenie azzal, hogy a Társuláshoz csatlakozni a hónap 1.-napjával kezdődő hatállyal lehet, s erre vonatkozó döntést 6 hónappal korábban kell meghozni.
4. A csatlakozáshoz való hozzájárulás kérdésében a Társulási Tanács javaslata alapján a társult Képviselő-testületek minősített többséggel döntenek a Társulási Megállapodás egyidejű módosításával.

XI.

A TÁRSULÁS MŰKÖDÉSÉNEK ELLENŐRZÉSE

1. A Társulás működésének törvényességi felügyeletére az Mötv. szabályai, gazdálkodásának ellenőrzésére az Mötv, az Áht. és végrehajtási jogszabályaiban meghatározott rendelkezések az irányadóak.
2. A Társult Képviselőtestületek kölcsönösen rögzítik, hogy évente a Társulás költségvetési beszámolóját tárgyaló ülést megelőzően a 3.1. – 3.9. pontban felsorolt tagi Önkormányzatok közül az első három, a következő években folyamatosan sorban haladva a következő három Önkormányzat Képviselőtestülete által delegált 1-1-1 fő képviselőtestületi tagból álló 3 tagú Ellenőrzési Bizottságot hoznak létre, mely – a Polgármesteri Hivatal szakembereinek és külső szakértők szükségeszerű bevonásával – pénzügyi ellenőrzést folytat, amelynek eredményéről a bizottság tagjai a Képviselőtestületeiknek és a Társulási Tanácsnak beszámolnak.
3. A Társult Önkormányzatok polgármesterei évente egy alkalommal a Képviselő-testületeiknek beszámolnak a Társulás tevékenységéről s létrehozása céljainak megvalósításáról.

XII.

A TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS MÓDOSÍTÁSA

1. A Társulási Megállapodást a társult Önkormányzatok Képviselő-testületei közös megegyezéssel az általuk meghatározott időponttal módosíthatják.
2. A Társulásból történő kiválás esetén a Társulási Megállapodás módosításában – mely a tagok körét érinti – a kiváló tag már nem vesz részt.

XIII.

A TÁRSULÁSBÓL TÖRTÉNŐ KIZÁRÁS ÉS KIVÁLÁS

1. A Társulásból bármelyik résztvevő, a képviselő-testület vonatkozó határozata megküldésével a hónap utolsó napjával kiválhat.

A kiválásra vonatkozó határozatot 6 hónappal a kiválást megelőzően kell meghozni, s azt írásban a Társulási Tanáccsal közölni.

2. A Társulás tagjai megállapodnak abban, hogy nem szüntethető meg a tagsági jogviszony kiválással mindaddig az 1. pontban rögzített jogcímen, amíg a tag a Társulással szemben fennálló lejárt tartozását nem rendezi, továbbá ha a Társulás a kiválni kívánó tagi

Önkormányzat általi feladat átadására tekintettel, mint kedvezményezett támogatásban részesült, s még a kötelező üzemeltetési, fenntartási időtartam nem járt le.

3. A Társulás tagjának jogviszonya megszűnik:

3.1. ha az önkormányzat megszűnik, összeolvad vagy egyesül,

3.2. ha a Társulás Képviselő-testületei a Társulás megszűnését közös megegyezéssel kimondják.

4. Kizárással:

4.1. A Társulási Tanács minősített többséggel hozott határozatával kizárhatja a Társulás azon tagját, amely a Társulási Megállapodásban foglalt alábbi kötelezettségeinek ismételt felhívásra határidőben nem tett eleget, s az inkasszó nem vezetett eredményre:

4.1.1. a tag a Társulás céljainak megvalósításához szükséges tagdíjfizetési kötelezettségét több mint egy hónapig elmulasztja,

4.1.2. a tag az egészségügyi szolgáltató részére a működési támogatást nem/ avagy késedelmesen fizeti meg, mely által a társult Önkormányzatokra nagyobb anyagi teher hárul,

4.1.3. vagy a Társulási Tanács határozatában meghatározott cél megvalósításához szükséges többletforrás befizetési kötelezettségének a Társulás tagja a Társulás döntésében megjelölt határidőben nem tett eleget.

4.2. A 4.1. pont szerinti jogcímen történő tagsági viszony megszüntetésére vonatkozó Társulási Tanács döntést, egy írásbeli felszólításban foglalt eredménytelen határidő (8 nap) leteltét követően lehet meghozni. A tagsági jogviszony megszűnése nem jelenti a kötelezettségek elévülését. A Társulási Tanácsnak kötelessége minden jogszerű eszközt felhasználni annak érdekében, hogy a tartozást behajtsa.

4.3. A tagsági jogviszony a Társulási Tanács határozatában meghatározott legalább 30 napos időtartamot figyelembe vevő, a hónap utolsó napjára szóló időpontban szűnik meg.

5. A közös feladatellátáshoz csatlakozást tartalmazó Megállapodás felmondása:

A Társulási Tanács az 5. pont szerinti szabályok mellett felmondhatja azon érintett Önkormányzattal kötött Megállapodást, mely önkormányzati fizetési kötelezettségét a VIII. Fejezetben foglaltak szerint nem teljesíti.

A felmondás a felszólításban foglalt teljesítési határidőhöz legközelebbi hónap utolsó napjára szólhat.

6. Amennyiben a költségviselésre kötelezett Önkormányzat fizetési kötelezettségét nem teljesíti, úgy a meg nem fizetett összeg után a Ptk. szerinti késedelmi kamat megfizetésére s a Társulásnak okozott többletköltségek, károk megfizetésére is köteles.

A TÁRSULÁS MEGSZŰNÉSE

1. A Társulás megszűnik, ha:
 - 1.1. annak közös megegyezéssel történő megszűnését valamennyi tag képviselő-testületi határozattal kimondja;
 - 1.2. törvényben szabályozott megszűnési feltétel megvalósul;
 - 1.3. a törvény erejénél fogva;
 - 1.4. bíróság jogerős döntése alapján.
2. A Társulás megszűnése esetén a kötelezettségek teljesítése után megmaradó vagyont a tagok a Társulás fennállása alatt teljesített tagi hozzájárulásai arányában a végleges támogatások arányos részének betudásával kell felosztani a VII. Fejezetben rögzítettek teljes körű figyelembevételével.
3. A Társulás megszűnése esetén a Társulás tagjai a Társulás közös vagyonát vagyonfelosztási szerződésben osztják fel.
4. A Társulás megszűnése esetén jogutódnak a társult önkormányzatok képviselő-testületei minősülnek, a kötelezettségeikért vagyoni hozzájárulásuk arányában felelnek azzal, hogy azok fedezeteként elsődlegesen a visszakapott vagyon szolgál.

XV.

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. A társult Önkormányzatok kölcsönösen rögzítik, hogy a Társulási Megállapodásból eredő vitás kérdéseket elsődlegesen tárgyalásos úton, egyeztetéssel kívánják rendezni.

Amennyiben egymás közötti közvetlen egyeztetésük nem vezet eredményre, úgy megállapodnak abban, hogy a vitás kérdésekben az érintett Képviselő-testület kérheti az Országos Önkormányzati Szövetség által felkért tagokból álló egyeztető bizottság állásfoglalását, s a kereseti kérelmet az állásfoglalás rendelkezésre állását követően nyújtja be, *melynek elbírálása az illetékes Veszprémi Törvényszék, mint munkaügyi bíróság hatáskörébe tartozik.*
2. A Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó jogszabályok és a Társulás Szervezeti és Működési Szabályzata rendelkezései az irányadók.
3. A Társulási Megállapodás I. számú módosítása 2013. július 1.-napján lép hatályba azzal, hogy a Társulás, mint jogi személy létrejöttéhez a törzskönyvi nyilvántartásba való bejegyzése szükséges.
4. A Társulási Megállapodás I. számú módosítását:
 - Velence Város Önkormányzata Képviselőtestülete 130/2013. (V.27.) számú,
 - Kápolnásnyék Község Önkormányzata Képviselőtestülete 58/2013. (V.27.) számú,
 - Pákozd Község Önkormányzata Képviselőtestülete 76/2013. (V.27.) számú,
 - Pázmánd Község Önkormányzata Képviselőtestülete 99/2013. (V.27.) számú,
 - Sukoró Község Önkormányzata Képviselőtestülete 29/2013. (V.22.) számú,

- Nadap Község Önkormányzata Képviselőtestülete 26/2013. (V.28.) számú,
 - Vereb Község Önkormányzata Képviselőtestülete 33/2013. (V.31.) számú határozatával fogadta el, s foglalta a módosítással egységes szerkezetbe.
5. A Társulási Megállapodás II. számú módosítása a módosítást utolsóként jóváhagyó képviselő-testület határozatának meghozatala napján lép hatályba.
6. A Társulási Megállapodás II. számú módosítását:
- Velence Város Önkormányzata Képviselőtestülete 42/2015. (II.27.) számú,
 - Kápolnásnyék Község Önkormányzata Képviselőtestülete 19/2015. (III.9.) számú,
 - Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete 44/2015. (II.23.) számú,
 - Pázmánd Község Önkormányzata Képviselőtestülete 56/2015. (IV.27.) számú,
 - Sukoró Község Önkormányzata Képviselőtestülete 21/2015. (III.19.) számú,
 - Nadap Község Önkormányzata Képviselőtestülete 9/2015. (III.13.) számú,
 - Vereb Község Önkormányzata Képviselőtestülete 5/2015. (III.13.) számú határozatával fogadta el, s foglalta a módosítással egységes szerkezetbe.
7. A Társulási Megállapodás III. számú módosítását:
- 7.1. melynek IX/1. pontja módosítása a módosítást utolsóként jóváhagyó Képviselő-testület határozatának meghozatala napján lép hatályba,
- 7.2. a I/3.8. – 3.9. pontja, V/11., V/13. pontjának módosítása 2017. január 1-napján lép hatályba:
- Velence Város Önkormányzata Képviselőtestülete 174/2016. (VI.23.) számú,
 - Kápolnásnyék Község Önkormányzata Képviselőtestülete 100/2016. (VI.23.) számú,
 - Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete 101/2016. (VI.27.) számú,
 - Pázmánd Község Önkormányzata Képviselőtestülete 136/2016. (VI.23.) számú,
 - Sukoró Község Önkormányzata Képviselőtestülete 52/2016. (VI.29.) számú,
 - Nadap Község Önkormányzata Képviselőtestülete 51/2016. (VI.23.) számú,
 - Vereb Község Önkormányzata Képviselőtestülete 49/2016. (VI.23.) számú
- a 7.2. pont szerinti módosításokat:
- Gárdony Város Önkormányzat Képviselőtestülete 255/2016. (VI.29) számú,
 - Zichyújfalu Község Önkormányzat Képviselőtestülete 24/2016 (VI.28.) számú határozatával fogadta el.
8. A Társulási Megállapodás IV. számú módosítása a módosítást utolsóként jóváhagyó Képviselő-testület határozatának meghozatala napján lép hatályba azzal, hogy a I/3. pontban meghatározott állandó népességszámok a Társulási Tanács működése tekintetében már 2020. január 1.-napjától alkalmazást nyernek.
9. A Társulási Megállapodás IV. számú módosítását:
- Velence Város Önkormányzata Képviselőtestülete hatáskörében eljárva Velence Város Önkormányzata Polgármestere 23/2020. (IV.1.) számú határozattal,
 - Kápolnásnyék Község Önkormányzata Képviselőtestülete 26/2020. (III.23.) számú határozattal, melyet a Képviselőtestület hatáskörében eljárva Kápolnásnyék Község Önkormányzata Polgármestere 4/2020. (IV.6.) számú határozatával megerősített,

- Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete hatáskörében eljárva Pákozd Nagyközség Önkormányzata Polgármestere 2/2020. (IV.2.) számú határozattal,
- Pázmánd Község Önkormányzata Képviselőtestülete hatáskörében eljárva Pázmánd Község Önkormányzata Polgármestere 9/2020. (III.31.) számú határozattal,
- Sukoró Község Önkormányzat Képviselőtestülete hatáskörében eljárva Sukoró Község Önkormányzata Polgármestere 32/2020. (V.12.) számú határozattal,
- Nadap Község Önkormányzat Képviselőtestülete 22/2020. (III.20.) számú határozattal, melyet a Képviselőtestület hatáskörében eljárva Nadap Község Önkormányzat Polgármestere 3/2020. (IV.6.) számú határozatával megerősített,
- Vereb Község Önkormányzat Képviselőtestülete 19/2020. (III.25.) számú határozattal, melyet a Képviselőtestület hatáskörében eljárva Vereb Község Önkormányzat Polgármestere 2/2020. (IV.6.) számú határozatával megerősített,
- Gárdony Város Önkormányzat Képviselőtestülete hatáskörében eljárva Gárdony Város Önkormányzat Polgármestere 29/2020. (IV.7.) számú határozattal,
- Zichyújfalu Község Önkormányzat Képviselőtestülete hatáskörében eljárva Zichyújfalu Község Önkormányzat Polgármestere 17/2020. (V.12.) számú határozatával fogadta el, s foglalta a módosítással egységes szerkezetbe.

10. A Társulási Megállapodás V. számú módosítását:

- *Velence Város Önkormányzata Képviselőtestülete .../2022. (XII....) számú határozattal,*
- *Kápolnásnyék Község Önkormányzata Képviselőtestülete .../2022. (XII....) számú határozattal,*
- *Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete .../2022. (XII....) számú határozattal,*
- *Pázmánd Község Önkormányzata Képviselőtestülete .../2022. (XII....) számú határozattal,*
- *Sukoró Község Önkormányzat Képviselőtestülete .../2022. (XII....) számú határozattal,*
- *Nadap Község Önkormányzat Képviselőtestülete .../2022. (XII....) számú határozattal,*
- *Vereb Község Önkormányzat Képviselőtestülete .../2022. (XII....) számú határozattal,*
- *Gárdony Város Önkormányzat Képviselőtestülete .../2022. (XII....) számú határozattal,*
- *Zichyújfalu Község Önkormányzat Képviselőtestülete .../2022. (XII....) számú*

határozatával fogadta el, s foglalta a módosítással egységes szerkezetbe.

11. A Társulási Megállapodás V. számú módosítása a módosítást utolsóként jóváhagyó Képviselő-testület határozatának meghozatala napján lép hatályba azzal, hogy a VIII/5. pont rendelkezései 2023. január 1.-napjától a IX/1. pont szerinti módosítás a már folyamatban lévő feladatellátáshoz való csatlakozásra alkalmazandó.

Az I-V. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást, annak elolvasása, tartalmának megértése után a képviselő-testületek nevében eljáró polgármesterek, mint az önkormányzati akaratallal teljességgel megegyezőt saját kezűleg aláírták.

Kelt. Velence, 2022. december „ „

**Velence Város Önkormányzata
képviselőtől:**

**Kápolnásnyék Község Önkormányzata
képviselőtől:**

/: Gerhard Ákos Emőd :/
polgármester

Nadap Község Önkormányzat
képviselőtestületében:

/: Köteles Zoltán Jenő :/
polgármester

Pázmánd Község Önkormányzata
képviselőtestületében:

/: Dr. Virányiné Dr. Reichenbach Mónika :/
polgármester

Vereb Község Önkormányzat
képviselőtestületében:

/: Kurcz Mária :/
polgármester

/: Podhorszki István :/
polgármester

Pákozd Nagyközség Önkormányzata
képviselőtestületében:

/:Kardos Ádám:/
polgármester

Sukoró Község Önkormányzata
képviselőtestületében:

/:Mészárosné Hegyi Gyöngyi Éva:/
polgármester

Gárdonyi Város Önkormányzat
képviselőtestületében:

/: Tóth István :/
polgármester

Zichyújfalu Község Önkormányzat
képviselőtestületében:

/: Füzesiné Kolonics Ilona :/
polgármester

Záradék:

A Társulási Megállapodás XV/10. pontjában felsorolt képviselőtestületi határozatok a Társulási Megállapodás V. módosítása elfogadását tartalmazzák, melynek Mötv. 88. § (1) bekezdése alapján történő aláírására a polgármesterek felhatalmazással rendelkeznek.

Velence, 2022. december „ „

/: Dr. Matus-Borók Dóra Lilla :/
Velencei Polgármesteri Hivatal
jegyzője

/: Szabóné Ánosi Ildikó :/
Kápolnásnyéki Közös Önkormányzati Hivatal
jegyzője

/: Szabadi-Gál Rita :/
Pákozd Polgármesteri Hivatal
jegyzője

/: Dr. Berzsenyi Orsolya :/
Sukorói Közös Önkormányzati Hivatal
jegyzője

/: Dr. Koncz László :/
Pázmándi Polgármesteri Hivatal
jegyzője

/: Jankovics Zoltánné :/
Gárdonyi Polgármesteri Hivatal
jegyzője

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete
8097 Nadap, Haladás út 56.
Tel/Fax: 06-22/470-001
e-mail cím: polgarmester@nadap.hu



12. napirend

Ügyiratszám: N//2022

ELŐTERJESZTÉS

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete és a Pénzügyi Bizottság 2022.
december 9-i rendes, nyilvános ülésére

Tárgy: Döntés a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás tagdíj, a HUMÁN Család- és Gyermekegészségügyi Szolgálat Intézményi Társulás és Intézménye működéséhez tagdíj és működési hozzájárulás biztosításáról

Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester

Készítette: Szabóné Ános Ildikó jegyző

Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet

Határozat	X	normatív egyéb
------------------	---	-------------------

A döntéshez	egyszerű	
	minősített	x többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen	x
nem	

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni. x

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás 2022. november 30.-napján tartott ülését tárgyalta meg a Társulás 2023. évi költségvetési tervezetét, melynek alapján 37/2022. (XI.30.) számú határozatával döntött arról, hogy a Társulási Tanács 22/2014. (XII.19.) számú határozatával megállapított 4,-Ft/fő/hó tagdíj összegén változtatni nem kíván.

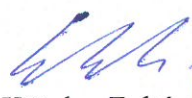
A HUMÁN Család- és Gyermekjóléti Szolgálat Intézményi Társulás szintén a 2022. november 30.-napján tartott ülését tárgyalta meg a Társulás és Intézménye 2023. évi költségvetési tervezetét, melynek alapján 31/2022. (XI.30.) számú határozatával döntött arról, hogy a Társulási Tanács 23/2014. (XII.19.) számú határozatával megállapított 9,-Ft/fő/hó tagdíj összegén változtatni nem kíván. A Társulási Tanács a HUMÁN Család- és Gyermekjóléti Szolgálat működéséhez az önkormányzati hozzájárulások összegét is meghatározta, mindösszesen 63.307.891,-Ft összegben, mely a tagi önkormányzatok között a 2022. január 1.-napján fennálló lakosság számuk arányában oszlik meg.

A Társulási Tanácsok felkérték a Társulások tagi Önkormányzatait, hogy a Társulási Megállapodásban foglaltak szerint a tagdíj, továbbá az önkormányzati működési hozzájárulás 2023. évi költségvetésben történő biztosítására alakszerű határozat meghozatalával vállaljanak kötelezettséget, mely határozat kivonatát a Társulás munkaszervezeti feladatait ellátó Velencei Polgármesteri Hivatal jegyzője részére 2023. január 15.-napjáig küldjék meg.

A tagdíjak és a működési hozzájárulás összegszerű biztosítására vonatkozó kötelezettségvállalást a határozati javaslat tartalmazza.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet és Pénzügyi Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot az előterjesztés szerint elfogadni szíveskedjen.

Nadap, 2022. december 2.


Köteles Zoltán
polgármester



Határozati javaslat
Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottságának
...../2022.(XII.9.)
határozata

a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás tagdíja, a HUMÁN Család- és Gyermekjóléti Szolgálat Intézményi Társulás tagdíja és Intézménye működési hozzájárulása biztosításáról

Nadap Község Önkormányzatának Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás tagdíja, a HUMÁN Család- és Gyermekjóléti Szolgálat Intézményi Társulás tagdíja és Intézménye működési hozzájárulása biztosításáról szóló határozati javaslatot.

A határozat végrehajtásáért felelős: Bakos László a Pénzügyi Bizottság elnöke
A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat

**Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2022 (XII.9.)
határozata**

**a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás tagdíja, a HUMÁN Család- és
Gyermejjóléti Szolgálat Intézményi Társulás tagdíja és Intézménye működési
hozzájárulása biztosítása**

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás tagdíja, a HUMÁN Család- és Gyermejjóléti Szolgálat Intézményi Társulás tagdíja és Intézménye működési hozzájárulása biztosítására vonatkozó előterjesztést, melynek alapján az alábbi döntést hozza:

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. évi költségvetésében vállalja az alábbi tagdíjak és működési hozzájárulás biztosítását:

1. Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás tagdíja 2022. január 1-jei állapot szerinti lakosságszám alapján 4,-Ft/fő/hó, azaz 35.760,-Ft.
2. HUMÁN Család- és Gyermejjóléti Szolgálat Intézményi Társulás tagdíja 2022. január 1-jei állapot szerinti lakosságszám alapján 9,-Ft/fő/hó, azaz 80.460,-Ft.
3. A HUMÁN Család- és Gyermejjóléti Szolgálat működéséhez önkormányzati hozzájárulás 2022. január 1-jei állapot szerinti lakosságszám alapján 1.934.393,-Ft.
4. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a határozat kivonatát a Társulási munkaszervezeti feladatait ellátó Velencei Polgármesteri Hivatal jegyzője részére küldje meg.

A határozat végrehajtásáért felelős: Köteles Zoltán, polgármester
A határozat végrehajtásának határideje: 2023. január 15.

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete
8097 Nadap, Haladás út 56.
Tel/Fax: 06-22/470-001
e-mail cím: polgarmester@nadap.hu



13. napirend

Ügyiratszám: N//2022

ELŐTERJESZTÉS

**Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete és a Pénzügyi Bizottság 2022.
december 9-i rendes, nyilvános ülésére**

Tárgy: Döntés a háziorvosi és házi gyermekorvosi központi ügyeleti feladatok ellátására vonatkozó Ellátási Szerződés VI. módosításáról

Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester

Készítette: Szabóné Ánosi Ildikó jegyző

Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet

Határozat	X	normatív egyéb
------------------	---	-------------------

A döntéshez	egyszerű minősített	x	többség szükséges.
-------------	------------------------	---	--------------------

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen	x
nem	

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni. x

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás Társulási Megállapodása VIII/6. pontjában foglaltak alapján az éves költségvetés meghatározását megelőzően tárgyévet megelőző év december 31.-napjáig kerül sor a tagdíj, s az önkormányzati működési hozzájárulás meghatározására oly módon, hogy az egészségügyi szolgáltató részére biztosítandó működési hozzájárulást évente november 30.-napjáig a Társulási Tanács felülvizsgálja, s javaslatot tehet a feladatellátási szerződés, a tagi önkormányzatok általi működési támogatás összegének módosítására.

A társult önkormányzatok képviselő-testületei a tárgyévet megelőző év december 31.-napjáig a meghatározott összeget következő évi költségvetésük keretében történő biztosítására alakszerű határozat meghozatalával kötelezettséget vállalnak.

A Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás Társulási Tanácsa 2022. november 30.-i ülésén tárgyalta a napirendet, s 29/2022. (XI.30.) határozatával döntött az ügyeleti szolgálatot teljesítő Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. előterjesztésében foglaltak szerint a feladatellátási szerződés felülvizsgálatáról, s a VI. számú módosítás elfogadásáról. A feladatellátási szerződésben a Társulás tagi önkormányzatai, mint megbízók is részt vesznek, mely tényre figyelemmel a Képviselő-testületek döntése is szükséges.

A háziorvosi és házi gyermekorvosi központi ügyeleti feladatok ellátására vonatkozó 2012. október 1.-napjától hatályos Ellátási Szerződés legutóbbi módosítása 2019. április 1.-jei hatállyal történt, mely módosítás alapján ezen időponttól kezdődően a megbízó önkormányzatok vállalták, hogy éves költségvetésük terhére a tárgyévi október 1.-jei állandó népesség adatai alapján 3000 fő lakosságszám alatti települések esetén 71,-Ft/fő/hó, 3000 fő feletti lakosságszámú települések esetén 75,-Ft/fő/hó működési támogatást biztosítanak.

A Társulási Megállapodás V. számú módosítására vonatkozó előterjesztés részletekbe menően tartalmazza, hogy az ügyelet finanszírozása vonatkozásában az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III.3.) Korm. rendelet 8. § (5) és 19. §. (2) bekezdése módosult: a körzet lakosságszámát az előző év december 31.-i állapotnak megfelelően a település jegyzője igazolja, s minden év március 31.-ig a NEAK számára megküldi. Az egészségügyi szolgáltató finanszírozási szerződésében szereplő lakosságszám alapján szabályozandó az önkormányzatok működési támogatásának vetítési alapjául is szolgáló lakosságszám. Ezen túlmenően a Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója a működési támogatás összezszerűségének módosítására nézve is javaslattal élt, mely módosítást 2023. január 1.-napjától kezdődően javasolja oly módon, hogy a 3000 fő lakosságszám alatti települések esetén 100,-Ft/fő/hó, 3000 fő feletti lakosságszám esetén 106,-Ft/fő/hó a működési támogatás összege. A készenléti feladatokat ellátó orvos részére, továbbá 492.800,-Ft összegű önkormányzati támogatás biztosítását kéri a jelenlegi 300.000,-Ft működési támogatással szemben.

A feladatellátási szerződés módosítása kiterjed az időközbeni közigazgatási szervek elnevezésének módosítására is, valamint az ügyeletben résztvevők személyi körének kiegészítésére.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet és Pénzügyi Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot az előterjesztés szerint elfogadni szíveskedjen.

Nadap, 2022. december 2.

Köteles Zoltán
polgármester



Határozati javaslat
Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottságának
...../2022.(XII.9.)
határozata

a háziorvosi és házi gyermekorvosi központi ügyeleti feladatok ellátására vonatkozó ellátási
szerződés VI. módosításáról

Nadap Község Önkormányzatának Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a háziorvosi és házi gyermekorvosi központi ügyeleti feladatok ellátására vonatkozó ellátási szerződés VI. módosításáról szóló határozati javaslatot.

A határozat végrehajtásáért felelős: Bakos László a Pénzügyi Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat
Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2022 (XII.9.)
határozata

**a háziorvosi és házi gyermekorvosi központi ügyeleti feladatok ellátására vonatkozó ellátási
szerződés VI. módosítása.**

Nadap Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a háziorvosi és házi gyermekorvosi központi ügyeleti feladatok ellátására vonatkozó Ellátási Szerződés VI. számú módosítására vonatkozó előterjesztést, melyben foglaltakkal egyetértve az alábbi döntéseket hozza.

I.

Nadap Község Önkormányzata a háziorvosi és házi gyermekorvosi központi ügyeleti feladatok ellátására vonatkozó Ellátási Szerződés módosítását az alábbi tartalommal elfogadja, mely a VI. számú módosítás:

1. Az Ellátási Szerződés – továbbiakban: Szerződés – 2., 4. és 9.4. pontjában az „illetékes Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve” szövegezés helyébe „Fejér Megyei Kormányhivatal” lép.
2. A Szerződés 8.2. pontjának szövegezése, továbbá a 19. pontja az ügyeletben résztvevő személyek körében kiegészül az „orvosrezidensek, mentőtisztek” megnevezéssel.
3. A Szerződés 8.3. pontja helyébe az alábbi megállapodás lép:

„8.3. Az ügyeleti időtartamban folyamatosan 1 fő orvos, 1 fő szakdolgozó és 1 fő gépkocsivezető, a 6.2. pont szerinti időtartamban látja el a feladatot, amennyiben 1 fő orvos helyett mentőtiszt, vagy rezidens van jelen úgy plusz 1 fő készenléti orvos bevonásával látja el a feladatot.”

4. A Szerződés 9.5. pontjában az „Országos Egészségbiztosítási Pénztár” helyébe „Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő” szövegezés lép.
5. A Szerződés 12. pontja kiegészül az alábbi négy, öt és hatodik bekezdéssel:

„A 10.1.-10.9. pontban szereplő megbízó önkormányzatok vállalják, hogy 2023. január 1.-jei hatállyal éves költségvetésük terhére a NEAK finanszírozás alapját képező lakosságszám alapul vételével 3000 fő lakosságszám alatti települések esetén 100,-Ft/fő/hó, 3000 fő felett lakosságszámú települések esetén 106,-Ft/fő/hó működési támogatást biztosítanak. A tagi önkormányzatok vállalják 2023. évi költségvetésükben a működési támogatás összegének ezen mértékekben történő szerepeltetését és biztosítását azzal, hogy a további mindenkor éves költségvetésükben a feladatellátási szerződés módosításának időpontjáig ezen működési támogatás összegeket szerepeltetik.

A működési támogatás lakosságszáma a NEAK által valamennyi egészségbiztosítási alapból finanszírozott háziorvosi ügyeleti ellátást nyújtó szolgáltató részére megküldött lakosságadatok alapján aktualizált, a Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhatal Nonprofit Kft. 070094500 ügykódját, s az ügyeleti szolgálat 001003232 ÁNTSZ kódját és működési adatait (ellátási területéhez tartozó települések ellátandó lakosságszámát) tartalmazó IV. számú melléklet alapján kerül megállapításra.)

Amennyiben a feladatellátási szerződés módosítását valamennyi megbízó önkormányzat 2022. december 31.-napjáig nem fogadja el, úgy az utolsóként elfogadó képviselő-testület határozatának meghozataláig a 2019. április 1.-napjától irányadó működési támogatás összege fizetendő a NEAK finanszírozás alapján képező lakosságszám alapján, a különbözeti összeg pedig a teljeskörű elfogadást követő hónapban esedékes működési támogatás összegével együttesen esedékes.”

6. A Szerződés 12.1. pontja szövegezése kiegészül az alábbi utolsó mondatrésszel:
„melynek mértéke 2023. január 1.-napjától kezdődően 492.800,-Ft/hó.”
7. A Szerződés 12.3. pontjában a „tárgyév október 1-i népességadatok” szövegezés helyébe a „hatályos finanszírozási szerződésben szereplő népességadatok” meghatározás lép.
8. A Szerződés kiegészül az alábbi 31. ponttal

„31. Az ellátási szerződés VI. módosítása 2023. január 1.-napjától alkalmazandó, mely VI. számú módosítást:

- 31.1. Kápolnásnyék Község Önkormányzata Képviselőtestülete .../2022. (XII....) számú határozatával
- 31.2. Nadap Község Önkormányzata Képviselőtestülete .../2022. (XII.....) számú határozatával,
- 31.3. Pákozd Község Önkormányzata Képviselőtestülete .../2022. (XII.....) számú határozatával,
- 31.4. Pázmánd Község Önkormányzata Képviselőtestülete .../2022. (XII.....) számú határozatával,
- 31.5. Sukoró Község Önkormányzata Képviselőtestülete .../2022. (XII.....) számú határozatával,

- 31.6. Velence Város Önkormányzata Képviselőtestülete .../2022. (XII.....) számú határozatával,
31.7. Vereb Község Önkormányzata Képviselőtestülete .../2022. (XII.....) számú határozatával,
31.8. Gárdony Város Önkormányzat Képviselőtestülete .../2022. (XII.....) számú határozatával,
31.9. Zichyújfalu Község Önkormányzat Képviselőtestülete .../2022. (XII.....) számú határozatával

fogadta el, foglalta a módosítással egységes szerkezetbe s hatalmazta fel a polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szerződés aláírására.

A Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás Társulási Tanácsa az ellátási szerződés módosítását a 29/2022. (XI.30.) számú határozatával fogadta el s foglalta a módosítással egységes szerkezetbe, felhatalmazva a Társulási Tanács elnökét annak aláírására.

A Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. taggyűlése a .../2022. (XI.30.) számú taggyűlési határozatával döntött a módosítás elfogadásáról, felhatalmazva az ügyvezetőt a módosítással egységes szerkezetbe foglalt okirat aláírására.”

9. A Szerződés további pontjai nem módosulnak, azok változatlanul kötelező érvényűek.

II.

A Képviselő-testület az Ellátási Szerződést a I. pontban foglalt módosítással a határozat 1. számú mellékleteként egységes szerkezetbe foglalja felkérve a polgármestert - annak teljes körű elfogadását követően – történő aláírására.

A határozat végrehajtásáért felelős: Köteles Zoltán, polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: értelem szerint.

III.

A Képviselő-testület a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás Társulási Megállapodása VIII/6. pontjában foglaltaknak megfelelően a 100,-Ft/fő/hó működési támogatás összegének viselését vállalja, s a készenléti feladatokat ellátó orvos foglalkoztatási költségeihez a havi 492.800,-Ft lakosságszám arányosan megosztott költségét is működési támogatásként megfizeti, melyet 2023. évi költségvetési rendeletében szerepeltet.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jelen határozat kivonatát a munkaszervezeti feladatokat ellátó Velencei Polgármesteri Hivatal jegyzője részére küldje meg.

A határozat végrehajtásáért felelős: Köteles Zoltán, polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: 2022. december 31.

Határozat 1. számú melléklete

ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS
házi orvosi és házi gyermekorvosi központi ügyeleti feladatok ellátására
a I-VI. számú módosítással egységes szerkezetben
- melyet a dőlt betűs szedés jelöl -

mely létrejött egyrészről a **Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás** – székhelye: 2481 Velence, Tópart u. 26. sz., törzskönyvi nyilvántartási száma (PIR): 819059, adószáma: 15819055-1-07, képviseli: Gerhard Ákos Emőd Társulási Tanács elnöke, - s a keretében egymással együttműködő, a Társulás tagjai:

- **Kápolnásnyék Község Önkormányzata** - székhelye: 2475 Kápolnásnyék, Fő u. 28. sz., törzskönyvi nyilvántartási száma (PIR): 364504, adószáma: 15364500-2-07, képviseli: Podhorszki István polgármester, mint megbízó,
- **Nadap Község Önkormányzata** - székhelye: 8097 Nadap, Haladás u. 56. sz., törzskönyvi nyilvántartási száma (PIR): 364526, adószáma: 15364524-2-07, képviseli: Köteles Zoltán Jenő polgármester, - mint megbízó,
- **Pákozd Nagyközség Önkormányzata** - székhelye: 8095 Pákozd, Hősök tere 9. sz., törzskönyvi nyilvántartási száma (PIR): 727453, adószáma: 15727457-2-07, képviseli: Kardos Ádám polgármester – mint megbízó,
- **Pázmánd Község Önkormányzata** - székhelye: 2476 Pázmánd, Fő u. 80. sz., törzskönyvi nyilvántartási száma (PIR): 362995, adószáma: 15362993-2-07, képviseli: Dr. Virányiné Dr. Reichenbach Mónika polgármester – mint megbízó,
- **Sukoró Község Önkormányzata** - székhelye: 8096 Sukoró, Óvoda u. 2/a. sz., törzskönyvi nyilvántartási száma (PIR): 727628, adószáma: 15727622-2-07, képviseli: Mészárosné Hegyi Gyöngyi Éva polgármester – mint megbízó
- **Velence Város Önkormányzata** - székhelye: 2481 Velence, Tópart u. 26. sz., törzskönyvi nyilvántartási száma (PIR): 727529 , adószáma: 15727529-2-07, képviseli: Gerhard Ákos Emőd polgármester- mint megbízó,
- **Vereb Község Önkormányzata** - székhelye: 2477 Vereb, Fő út 10. sz., törzskönyvi nyilvántartási száma (PIR): 361592, adószáma: 15361590-2-07, képviseli: Kurcz Mária polgármester – mint megbízó,

2017. január 1-napjától a Társulás tagjaként, 2016. szeptember 1-napjától 2016. december 31-ig a Társulás feladat-ellátásához csatlakozóként:

- **Gárdony Város Önkormányzat** – székhelye: 2483 Gárdony, Szabadság utca 20-22. sz., törzskönyvi nyilvántartási száma (PIR): 727398, adószáma: 15727392-2-07, képviseli: Tóth István polgármester – mint megbízó,
- **Zichyújfalu Község Önkormányzat** – székhelye: 8112 Zichyújfalu, Kastély kert 1. sz., törzskönyvi nyilvántartási száma (PIR): 727673, adószáma: 15727677-2-07, képviseli: Füzesiné Kolonics Ilona polgármester – mint megbízó,

másrészről a **Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** – székhelye: 2481 Velence, Balatoni út 65. fsz. 1. sz., cégjegyzék száma: 07-09-015167, KSH azonosító szám: 14458853-8622-113-07, adószám: 14458853-2-07 képviseli: Dr. Egyed Péter ügyvezető igazgató, mint megbízott egészségügyi szolgáltató – továbbiakban: egészségügyi szolgáltató - között az alulírott napon és helyen a következő feltételek szerint:

Preambulum:

A Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás s annak keretében együttműködő Kápolnásnyék, Nadap, Pákozd, Pázmánd, Sukoró, Vereb Község Önkormányzatai és Velence Város Önkormányzata annak

érdekében, hogy a települések állandó lakossága, s üdülő népessége a Velencei Egészségügyi Központ épületében lévő ügyeleti ellátása – a szakorvosi rendelések, a diagnosztika, a kapcsolódó egészségügyi szolgáltatások, a gyógyszerár és a mentőállomás közelsége miatt – a lehető legmagasabb színvonalon valósulhasson meg, döntöttek az orvosi ügyelet jelen ellátási szerződés keretében történő ellátásáról.

Az ellátási szerződés alapján az ügyeleti tevékenység tekintetében is a szakmai irányítást a Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. végzi, mellyel elérhető azon cél, hogy az egészségügyi s az ügyeleti ellátásra szoruló betegek egy helyen éjjel-nappal orvosi ellátáshoz, egészségügyi információkhoz jussanak, melyhez a feltételek teljes körűen a Velencei Egészségügyi Központban biztosítottak.

1. Szerződő felek kölcsönösen rögzítik, hogy:

- 1.1. Kápolnásnyék Község Önkormányzata,
- 1.2. Nadap Község Önkormányzata,
- 1.3. Pákozd Nagyközség Önkormányzata
- 1.4. Pázmánd Község Önkormányzata,
- 1.5. Sukoró Község Önkormányzata,
- 1.6. Velence Város Önkormányzata,
- 1.7. Vereb Község Önkormányzata

mint az egészségügyi ügyeleti alapellátásért felelős szervek az 1997. évi CLIV. tv. 152. § (1) bekezdés c) pontjában meghatározott háziorvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti feladatainak ellátását – mely központi ügyeleti formában működik – területi ellátási kötelezettséggel 2012. október 1-i hatállyal átadják a Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság egészségügyi szolgáltató részére, aki a központi orvosi ügyeleti feladatok folyamatos, jogszabályban leírt tartalmú és színvonalú ellátására kötelezettséget vállal.

A feladatellátási szerződés időpontja: 2012. október 1-napja.

Az 1.1.-1.7. pontban felsorolt megbízó önkormányzatok 2015. augusztus 1-napjától az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. tv. 5. § (1) bekezdés c) pontja alapján kötelezettek a háziorvosi, házi gyermekorvosi ügyeleti feladatok ellátására, mely háziorvosi, házi gyermekorvosi ügyeleti feladatokat 2016. szeptember 1. napjától az egészségügyi szolgáltató Gárdony Város Önkormányzat és Zichyújfalu Község Önkormányzat közigazgatási területére is ellátja területi ellátási kötelezettséggel.

2. A szerződő felek tudomásul veszik, hogy jelen szerződés a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő – továbbiakban: NEAK - megkötött finanszírozási szerződés, a *Fejér Megyei Kormányhivatal* által kiadott működési engedély – s annak módosítása –, valamint egyéb, jogszabály által előírt hatósági engedélyekkel együtt – melyekkel az egészségügyi szolgáltató rendelkezni fog – érvényes.
3. A háziorvosi és házi gyermekorvosi ügyelet területi ellátási kötelezettségű működési területe: Kápolnásnyék, Nadap, Pákozd, Pázmánd, Sukoró, Velence és Vereb, továbbá Gárdony és Zichyújfalu települések teljes közigazgatási területe.
4. Az egészségügyi szolgáltató vállalja, hogy a 3. pontban nevesített központi ügyeleti ellátási területen a mindenkor hatályos jogszabályok, szakmai szabályok, valamint az NEAK és a *Fejér Megyei Kormányhivatal* által meghatározott minőségbiztosítási követelményeknek megfelelő ügyeleti ellátást nyújt.
5. Az egészségügyi szolgáltató az ügyeleti ellátást a kizárólagos tulajdonában álló Velencei Egészségügyi Központ 2481 Velence, Balatoni út 65. fsz. 1. sz. alatt fekvő, ezen célra kialakított

„ügyeleti rendelő” helyiségcsoportban, valamint hívás esetén a 3. pontban felsorolt települési Önkormányzatok közigazgatási területén biztosítja:

- a megbízó Önkormányzatok közigazgatási területén élő állandó bejelentett lakással rendelkező felnőtt és gyermek lakosok,
- állandó bejelentett lakással nem rendelkező, vagy a településeken üdülő, tartózkodó sürgős egészségügyi ellátásra szoruló felnőtt és gyermek személyek részére.

6. Az ügyeleti időtartam:

6.1. Hétköznapokon: 17⁰⁰ órától másnap reggel 7⁰⁰ óráig,

6.2. Szombat, vasárnap és ünnepnapokon: az azt megelőző munkanap 17⁰⁰ órától az azt követő első munkanap reggel 7⁰⁰ óráig, folyamatos ellátás keretében.

6.3. Járvány és katasztrófa esetén az egészségügyi szolgáltató a 6.1. és 6.2. pontban meghatározottakat meghaladó ügyeleti szolgálatot köteles biztosítani.

7. Az ügyeleti orvosi rendelő, a benne lévő berendezések és felszerelések biztosításáról elsődlegesen az egészségügyi szolgáltató gondoskodik – az ügyeleti ellátást 2012. szeptember 30-ig ellátó Angelika Kkt.-val kötendő térítésmentes használati szerződés útján – továbbá saját költségviselése terhével.

7.1. Az egészségügyi szolgáltató Kft. által a költségvetése terhére vásárolt ingóságok, felszerelések tulajdonjoga a Kft.-t illetik meg.

7.2. Amennyiben a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás által történik közvetlenül a berendezés, felszerelés beszerzése, úgy az ingóságok tulajdonjoga a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulást illeti meg azzal, hogy az egészségügyi szolgáltató részére a Társulás térítésmentes használati – üzemeltetési – jogosultságot biztosít a fenntartási, üzemeltetési költségek vállalása terhére.

8. Az egészségügyi szolgáltató vállalja, hogy:

8.1. Az ügyeleti ellátást biztosító helyiségcsoport s annak felszereltsége mindenkor meg fog felelni a tárgyi feltételeket megállapító hatályos jogszabályi rendelkezések feltételeinek.

8.2. Az ügyeleti ellátást a személyi feltételeket meghatározó jogszabályi rendelkezések szerinti képesítési feltételekkel rendelkező orvosok, *rezidensek, mentőtisztek* egészségügyi szakdolgozók útján biztosítja, az ügyeleti gépjármű vezetésére a 7. pontban megjelölt Angelika Kkt. által Mt. hatálya alá tartozó PAV I. vizsgával rendelkező gépjárművezető munkakörben foglalkoztatott dolgozók továbbfoglalkoztatásával.

8.3. *Az ügyeleti időtartamban folyamatosan 1 fő orvos, 1 fő szakdolgozó és 1 fő gépkocsivezető, a 6.2. pont szerinti időtartamban látja el a feladatot, amennyiben 1 fő orvos helyett mentőtiszt, vagy rezidens van jelen úgy plusz 1 fő készenléti orvos bevonásával látja el a feladatot.*

8.4. Az ügyeleti beosztás elkészítése, valamint annak folyamatos ellenőrzése az egészségügyi szolgáltató kötelezettsége.

9. Az egészségügyi szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy:

9.1. Az ügyeleti tevékenységgel kapcsolatos nyilvántartásokat az adatok kezelésére vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően vezeti s a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti

Társulás felé jelentési illetve adatszolgáltatási kötelezettségének eleget tesz, melyekre vonatkozóan a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás 15 nappal előbb írásban felhívja az egészségügyi szolgáltatót.

- 9.2. A központi orvosi ügyelet működtetésével kapcsolatos orvosi műszerek, berendezések NEAK finanszírozás és önkormányzati támogatások, az üzemeltetési költségek – fűtés, világítás, telefon, telefax, Internet, takarítás költségei, - további dologi költségek és a személyi juttatások azok járulékaival, valamint az ügyeleti gépjármű fenntartási költségei, továbbá az ügyelet fentiekben nem nevesített költségei a kft. könyvvezetésében elkülönítetten szerepelnek, melynek alapján az egészségügyi szolgáltató a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás részére a gazdasági év lejártát követően a 12.1. pontban foglalt időpontig a gazdálkodásról írásbeli beszámolót nyújt. 2012. évi gazdálkodási adatokról ettől eltérően a 12.2. pontban foglalt időpontban tájékoztatja a Társulást.
- 9.3. A Mentőszolgálattal együttműködik.
- 9.4. A működésével összefüggő, az NEAK és a *Fejér Megyei Kormányhivatal* által a későbbiekben meghatározott, az ellátás színvonalát mérő minőségi mutatókat is tartalmazó szakmai szabályok szerinti szakmai, továbbá a mindenkorai számviteli szabályok szerinti gazdálkodási beszámolóját minden év június 30-napjáig a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulásnak beterjeszti. (Amennyiben a szakmai minőséget mérő mutatók nem kerülnek kidolgozásra, úgy azok a beszámolóban nem kérhetők számon.)
- 9.5. Szerződő felek kölcsönösen rögzítik, hogy a *Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő* a Központi Orvosi ügyelet működtetésével kapcsolatban ellenőrzési jogosultság illeti meg, ezen ellenőrzés lehetőségét az egészségügyi szolgáltató a tevékenységét érintően közvetlenül biztosítja.
10. A Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. az orvosi ügyelet működtetésére közvetlenül kötött finanszírozási megállapodást:
- 10.1. Kápolnásnyék Község Önkormányzata,
- 10.2. Nadap Község Önkormányzata,
- 10.3. Pákozd Nagyközség Önkormányzata
- 10.4. Pázmánd Község Önkormányzata,
- 10.5. Sukoró Község Önkormányzata,
- 10.6. Velence Város Önkormányzata,
- 10.7. Vereb Község Önkormányzata,
- 10.8. Gárdony Város Önkormányzat,
- 10.9. Zichyújfalu Község Önkormányzat,
- mint egészségügyi alapellátásért felelős szerv hozzájárulását adja ahhoz, hogy:
- a NEAK az orvosi ügyelet finanszírozására a finanszírozási szerződést közvetlenül a Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft.-vel kösse meg, a finanszírozást ezáltal közvetlenül folyósítsa, s
 - a finanszírozási összege(ke)t közvetlenül a Kft. OTP Bank Nyrt. Gárdonyi Fiókjánál vezetett 11736082-20024901-00000000 számú számlájára utalja.
11. A 10. pont szerinti finanszírozási szerződéshez szükséges adatokat a NEAK részére közvetlenül az egészségügyi szolgáltató szolgáltatja az OEP által meghatározott időközönként és adattartalom szerint. Az adatokban bekövetkező módosulások szolgáltatási kötelezettsége szintén az egészségügyi szolgáltatót terheli.

A 10.1.-10.9. pontban nevesített Önkormányzatok szolgáltatják – szintén a NEAK által közölt időpontokban – az Önkormányzatok állandó népességére és korcsoport megoszlására vonatkozó adatokat.

Az Önkormányzatok vállalják, hogy Polgármesteri Hivatalaik, Közös Önkormányzati Hivatalaik vezető jegyzők az egészségügyi szolgáltató részére időben kiadják az orvosi ügyelet nyári időszakra vonatkozó emelt összegű NEAK finanszírozáshoz szükséges üdülönépességi adatokra vonatkozó igazolást.

12. A 10.1. – 10.9. pontban nevesített Önkormányzatok vállalják, hogy a központi orvosi ügyeleti feladatok ellátásához a Kft. ügyeleti működtetési költségei biztosítása érdekében 2016. január 1-jei hatállyal az éves költségvetésük terhére a tárgyév október 1-jei állandó népességadatai alapján 3000 fő lakosságszám alatti települések esetén 66,-Ft/fő/hó, 3000 fő feletti lakosságszám esetén havi 70,-Ft/fő/hó összeget havonta előre tárgyhó 1.-napjára szóló esedékességgel, az egészségügyi szolgáltató által kibocsátott számla alapján megfizetnek.

A 10.1. – 10.9. pontban nevesített Önkormányzatok vállalják, hogy 2019 április 1.-jei hatállyal éves költségvetésük terhére a tárgyév október 1-jei állandó népességadatai alapján 3000 fő lakosságszám alatti települések esetén 71,-Ft/fő/hó, 3000 fő feletti lakosságszámú települések esetén havi 75,-Ft/fő/hó működési támogatást biztosítanak a fentiekben szabályozott módon.

A tagi Önkormányzatok vállalják 2019. évi költségvetésükben a működtetési költség finanszírozásának a fenti mértékben történő szerepeltetését és biztosítását azzal, hogy a további mindenkor éves költségvetésükben 2019. április 1.-napjától irányadó működési költségeket szerepeltetik.

A 10.1.-10.9. pontban szereplő megbízó önkormányzatok vállalják, hogy 2023. január 1.-jei hatállyal éves költségvetésük terhére a NEAK finanszírozás alapját képező lakosságszám alapul vételével 3000 fő lakosságszám alatti települések esetén 100,-Ft/fő/hó, 3000 fő feletti lakosságszámú települések esetén 106,-Ft/fő/hó működési támogatást biztosítanak. A tagi önkormányzatok vállalják 2023. évi költségvetésükben a működési támogatás összegének ezen mértékekben történő szerepeltetését és biztosítását azzal, hogy a további mindenkor éves költségvetésükben a feladatellátási szerződés módosításának időpontjáig ezen működési támogatás összegeket szerepeltetik.

A működési támogatás lakosságszáma a NEAK által valamennyi egészségbiztosítási alaphoz finanszírozott háziorvosi ügyeleti ellátást nyújtó szolgáltató részére megküldött lakosságadatok alapján aktualizált, a Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. 070094500 ügykódját, s az ügyeleti szolgálat 001003232 ÁNTSZ kódját és működési adatait (ellátási területhez tartozó települések ellátandó lakosságszámát) tartalmazó IV. számú melléklet alapján kerül megállapításra.)

Amennyiben a feladatellátási szerződés módosítását valamennyi megbízó önkormányzat 2022. december 31.-napjáig nem fogadja el, úgy az utolsónak elfogadó képviselő-testület határozatának meghozataláig a 2019. április 1.-napjától irányadó működési támogatás összege fizetendő a NEAK finanszírozás alapján képező lakosságszám alapján, a különbözeti összeg pedig a teljeskörű elfogadást követő hónapban esedékes működési támogatás összegével együttesen esedékes.

- 12.1. A 10.1.-10.9. pontban nevesített a Társulás Tagi Önkormányzatai egymás között lakosságarányosan megosztva 2017. február 1-napjától kezdődő határozatlan időtartamra vállalják, hogy a hétköznapiakon hétfőtől – péntekig délután 17⁰⁰ órától reggel 7⁰⁰ óráig és szombat, vasárnap és ünnepnapokon este 19⁰⁰ órától reggel 7⁰⁰ óráig a készenléti feladatot

teljesítő orvos foglalkoztatási költségei fedezetére az egészségügyi szolgáltató részére havi 300.000,-Ft önkormányzati támogatást biztosítanak, *melynek mértéke 2023. január 1.-napjától kezdődően 492.800,-Ft/hó.*

- 12.2. A Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. havonta az Önkormányzatok nevére külön-külön kiállított számlát tárgyhót megelőző hónap 20.-napjáig 8 napos átutalási esedékességet szerepeltetve jogosult és köteles megküldeni.
- 12.3. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy minden év november 30.-napjáig, - *a hatályos finanszírozási szerződésben szereplő népességadatok* s az egészségügyi szolgáltató 9.2. pont szerinti előző gazdasági évi beszámolásáról szóló írásbeli beszámolója ismeretében – a működési hozzájárulás összegét felülvizsgálják, mely a Felek közös megegyezésével módosítható.
13. A Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás az egészségügyi szolgáltató részére 2016. évben új ügyeleti gépjárművet biztosít 4.810.500,-Ft beszerzési áron.

- 13.1. Az ügyeleti gépjármű beszerzésével kapcsolatos költségeket az 1.1.-1.7. pont szerinti megbízó önkormányzatok a 2015. január 1-i állapot szerinti állandó lakosságszámuk arányában az alábbiak szerint viselik:

	lakosságszám (fő)	hozzájárulás (forint)
Nadap Község Önkormányzata	550	150 294
Kápolnásnyék Község Önkormányzata	3 721	1 016 807
Pákozd Nagyközség Önkormányzata	3 257	890 014
Pázmánd Község Önkormányzata	2 132	582 594
Sukoró Község Önkormányzata	1 378	376 555
Velence Város Önkormányzata	5 745	1 569 889
Vereb Község Önkormányzata	821	224 347
	17 604	4 810 500

- 13.2. A Velencei Központ Orvosi Ügyeleti Társulás az egészségügyi szolgáltató részére a Suzuki Vitara 1,6 GL + 4WD típusú új ügyeleti gépjármű üzemeltetési jogosultságát annak beszerzését követően határozatlan időtartamra biztosítja azzal, hogy az üzemeltetéssel és az üzemeltetésével kapcsolatos költségeket az egészségügyi szolgáltató köteles viselni.
- 13.3. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Velencei-tavi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. a tulajdonában álló KAE-037 forgalmi rendszámú Mitsubishi Outlander típusú ügyeleti gépjármű eladási árát a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás részére átadja a Társulás OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11736082-15819055 számú számlájára történő átutalással, annak értékesítését követő 15 napon belül, melynek felhasználásáról a Társulás Társulási Tanácsa jogosult dönteni.
14. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a 12. pont szerinti működési támogatás 19 millió 50 ezer Ft tartalék összegét a Velencei-tavi Járóbeteg Szakellátó Központ Nonprofit Kft. a Velencei Központi Orvosi Ügyeleti társulás részére átadja a Társulás 13.3. pontban nevesített számlájára átutalással.
- 14.1. Ezen pénzösszeg kötött felhasználási célú:
A Velencei Központi Orvosi Ügyeleti társulás Társulási Tanácsa annak terhére az ügyeleti alapellátás hatékony működtetését szolgáló ultrahang készülék beszerzésére köteles, mely szabad kapacitás esetén – az ügyeleti alapellátást nem veszélyeztetve – az egészségügyi szolgáltató által a szakrendelések keretében is használható.

- 14.2. A Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás a 14.1. pontban foglalt beszerzést követően az ultrahang készüléket határozatlan időtartamra az egészségügyi szolgáltató térítésmentes használatba adja a fenntartással, üzemeltetéssel kapcsolatos költségek viselési kötelezettsége terhére.
15. Jelen ellátási szerződés határozatlan időtartamra jön létre.
16. Jelen határozatlan időre kötött egészségügyi ellátási szerződés megszüntethető:
- 16.1. A felek közös megegyezésével.
- 16.2. A másik félhez intézett írásbeli rendes felmondással 6 hónapi felmondási idővel. A felmondási idő alatt az egészségügyi szolgáltató köteles az ügyeleti ellátást folyamatosan teljesíteni.
17. Az 10.1. – 10.9. pontban nevesített Önkormányzatok az ellátási szerződést azonnali hatállyal felmondják, ha az egészségügyi szolgáltató:
- ügyeletre vonatkozó működési engedélyét jogerősen visszavonták,
 - végelszámolási, vagy felszámolási eljárás alatt áll,
 - a NEAK finanszírozási szerződését súlyos szerződésszegése miatt felmondták.
18. A 10.1.-10.9. pontban nevesített Önkormányzatok megállapodnak abban, hogy a 16. és 17. pontban foglalt felmondási jogosultságot együttesen jogosultak gyakorolni mindaddig, amíg az Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás tagjaiként együttműködnek.
19. Felek rögzítik, hogy a háziorvosi, házi gyermekorvosi központi orvosi ügyeletet a tagi Önkormányzatok közigazgatási területén területi ellátási kötelezettséggel egészségügyi alapellátást végző egészségügyi szolgáltatók háziorvosai végzik, de a tagi Önkormányzatok hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy a Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. önállóan is alkalmazhasson ügyeleti ellátásra jogosult szakképesítéssel rendelkező orvost, *rezidenst, mentőtisztet*.
20. Jelen szerződés bármely jogcímen történő megszűnése esetén a megszűnés időpontjától kezdődően a feladatellátásra köteles Önkormányzatok gondoskodnak az 1. pontban meghatározott ügyeleti feladat megvalósításáról.
21. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a „háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről” szóló 4/2000. (II.25.) EüM. rendelet, s az ügyeleti tevékenység ellátására s annak finanszírozására vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezésekben meghatározottak az irányadók.
22. Jelen ellátási szerződést:
- 22.1. Kápolnásnyék Község Önkormányzata Képviselőtestülete 68/2012. (VII.17.) számú határozatával
- 22.2. Nadap Község Önkormányzata Képviselőtestülete 32/2012. (VII.11.) számú határozatával,
- 22.3. Pákozd Község Önkormányzata Képviselőtestülete 119/2012. (VII.30.) számú határozatával,
- 22.4. Pázmánd Község Önkormányzata Képviselőtestülete 58/2012. (VI.26.) számú határozatával,
- 22.5. Sukoró Község Önkormányzata Képviselőtestülete 46/2012. (VII.24.) számú határozatával,

- 22.6. Velence Város Önkormányzata Képviselőtestülete 179/2012. (VII.16.) számú határozatával,
22.7. Vereb Község Önkormányzata Képviselőtestülete 37/2012. (VII.18.) számú határozatával,

fogadta el, s hatalmazta fel a polgármestert annak aláírására.

23. Az ellátási szerződés tartalmával s annak tagi Önkormányzatok általi megkötésével a Velencei Központi Ügyeleti Társulás 5/2012. (VII.19.) számú határozatával értett egyet s hatalmazta fel a Társulás elnökét annak aláírására.
24. Az ellátási szerződést a Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. taggyűlése Kápolnásnyék Község Önkormányzata, Nadap Község, Pákozd Község, Pázmánd Község, Sukoró Község és Vereb Község Önkormányzata tekintetében a 16/2012. (VII.19.) számú határozatával, Velence Város Önkormányzata tekintetében a 17/2012.(VII.19.) számú határozatával fogadta el s hatalmazta fel az ügyvezetőt annak aláírására.
25. Jelen ellátási szerződés 2015. január 1-jei hatályú módosítását:

- 25.1. Kápolnásnyék Község Önkormányzata Képviselőtestülete 5/2015. (I.26.) számú határozatával,
25.2. Nadap Község Önkormányzata Képviselőtestülete 2/2015. (I.16.) számú határozatával,
25.3. Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete 9/2015. (I.26.) számú határozatával,
25.4. Pázmánd Község Önkormányzata Képviselőtestülete 19/2015. (II.18.) számú határozatával,
25.5. Sukoró Község Önkormányzata Képviselőtestülete 2/2015. (II.12.) számú határozatával,
25.6. Velence Város Önkormányzata Képviselőtestülete /2015. (I.19.) számú határozatával,
25.7. Vereb Község Önkormányzata Képviselőtestülete 107/2014. (XII.19.) számú határozatával,

fogadta el, s hatalmazta fel a polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szerződés aláírására.

26. Jelen ellátási szerződés 2016. január 1-jei hatályú módosítását:

- 26.1. Kápolnásnyék Község Önkormányzata Képviselőtestülete 16/2016. (II.15.) számú határozatával,
26.2. Nadap Község Önkormányzata Képviselőtestülete 6/2016. (II.1.) számú határozatával,
26.3. Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete 34/2016. (II.29.) számú határozatával,
26.4. Pázmánd Község Önkormányzata Képviselőtestülete 26/2016. (II.23.) számú határozatával,
26.5. Sukoró Község Önkormányzata Képviselőtestülete 9/2016. (II.11.) számú határozatával,
26.6. Velence Város Önkormányzata Képviselőtestülete 34/2016. (II.24.) számú határozatával,
26.7. Vereb Község Önkormányzata Képviselőtestülete 13/2016. (II.15.) számú határozatával,

fogadta el, foglalta a módosítással egységes szerkezetbe s hatalmazta fel a polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szerződés aláírására.

A Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás Társulási Tanácsa az ellátási szerződés módosítását a 9/2016.(I.27.) számú határozatával fogadta el s foglalta a módosítással egységes szerkezetbe felhatalmazva a Társulási Tanács elnökét annak aláírására.

27. Jelen ellátási szerződés 2016. szeptember 1-jei hatályú módosítását:

- 27.1. Kápolnásnyék Község Önkormányzata Képviselőtestülete 100/2016. (VI.23.) számú határozatával,
- 27.2. Nadap Község Önkormányzata Képviselőtestülete 51/2016. (VI.23.) számú határozatával,
- 27.3. Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete 101/2016. (VI.27.) számú határozatával,
- 27.4. Pázmánd Község Önkormányzata Képviselőtestülete 136/2016. (VI.23.) számú határozatával,
- 27.5. Sukoró Község Önkormányzata Képviselőtestülete 52/2016. (VI.29.) számú határozatával,
- 27.6. Velence Város Önkormányzata Képviselőtestülete 174/2016. (VI.23.) számú határozatával,
- 27.7. Vereb Község Önkormányzata Képviselőtestülete 49/2016. (VI.23.) számú határozatával,
- 27.8. Gárdony Város Önkormányzat Képviselőtestülete 257/2016. (VI.29.) számú határozatával,
- 27.9. Zichyújfalu Község Önkormányzat Képviselőtestülete 26/2016 (VI.28.) számú határozatával,

fogadta el, foglalta a módosítással egységes szerkezetbe s hatalmazta fel a polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szerződés aláírására.

A Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás Társulási Tanácsa az ellátási szerződés módosítását a 20/2016.(VI.22.) számú határozatával fogadta el s foglalta a módosítással egységes szerkezetbe felhatalmazva a Társulási Tanács elnökét annak aláírására.

29. Jelen ellátási szerződés 2017. február 1-jei hatályú módosítását:

- 29.1. Kápolnásnyék Község Önkormányzata Képviselőtestülete 28/2017.(III.8.) számú határozatával,
- 29.2. Nadap Község Önkormányzata Képviselőtestülete 21/2017.(III.10) számú határozatával,
- 29.3. Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete 29/2017.(II.27) számú határozatával,
- 29.4. Pázmánd Község Önkormányzata Képviselőtestülete 192/2017.(III.13.) számú határozatával,
- 29.5. Sukoró Község Önkormányzata Képviselőtestülete 15/2017.(II.10) számú határozatával,
- 29.6. Velence Város Önkormányzata Képviselőtestülete 55/2017.(II.23.) számú határozatával,
- 29.7. Vereb Község Önkormányzata Képviselőtestülete 35/2017.(III.28.) számú határozatával,
- 29.8. Gárdony Város Önkormányzat Képviselőtestülete 53/2017.(II.22.) számú határozatával,
- 29.9. Zichyújfalu Község Önkormányzat Képviselőtestülete 7/2017.(II.28) számú határozatával,

fogadta el, foglalta a módosítással egységes szerkezetbe s hatalmazta fel a polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szerződés aláírására.

A Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás Társulási Tanácsa az ellátási szerződés módosítását a 4/2017 (II.19.) számú határozatával fogadta el s foglalta a módosítással egységes szerkezetbe felhatalmazva a Társulási Tanács elnökét annak aláírására.

30. Az ellátási szerződés V. módosításában foglalt megállapodások a 12.1. pont tekintetében 2018. január 1.-napjától, 14. pontja 2018. december 1.-napjától, 12. pont első bekezdése 2019. április 1.-napjától, a további módosítások 2019. január 1.-napjától alkalmazandók, mely V. számú módosítást:

- 30.1. Kápolnásnyék Község Önkormányzata Képviselőtestülete 143/2018. (XI.19.) számú határozatával
- 30.2. Nadap Község Önkormányzata Képviselőtestülete 72/2018. (XI.22.) számú határozatával,
- 30.3. Pákozd Község Önkormányzata Képviselőtestülete 191/2018. (XI.26.) számú határozatával,
- 30.4. Pázmánd Község Önkormányzata Képviselőtestülete 276/2018. (XI.30.) számú határozatával,
- 30.5. Sukoró Község Önkormányzata Képviselőtestülete 105/2018. (XI.29.) számú határozatával,
- 30.6. Velence Város Önkormányzata Képviselőtestülete 348/2018. (XI.22.) számú határozatával,
- 30.7. Vereb Község Önkormányzata Képviselőtestülete 64/2018. (XI.22.) számú határozatával,
- 30.8. Gárdony Város Önkormányzat Képviselőtestülete 429/2018. (XI.28.) számú határozatával,
- 30.9. Zichyújfalu Község Önkormányzat Képviselőtestülete 50/2018. (XI.27.) számú határozatával

fogadta el, foglalta a módosítással egységes szerkezetbe s hatalmazta fel a polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szerződés aláírására.

A Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás Társulási Tanácsa az ellátási szerződés módosítását a 28/2018. (XI.16.) számú határozatával fogadta el s foglalta a módosítással egységes szerkezetbe, felhatalmazva a Társulási Tanács elnökét annak aláírására.

A Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. taggyűlése a 6/2018. (XI.16.) számú taggyűlési határozatával döntött a módosítás elfogadásáról, felhatalmazza az ügyvezetőt a módosítással egységes szerkezetbe foglalt okirat aláírására.

31. *Az ellátási szerződés VI. módosítása 2023. január 1.-napjától, alkalmazandó, mely VI. számú módosítást:*

- 31.1. *Kápolnásnyék Község Önkormányzata Képviselőtestülete .../2022. (XII....) számú határozatával*
- 31.2. *Nadap Község Önkormányzata Képviselőtestülete .../2022. (XII.....) számú határozatával,*
- 31.3. *Pákozd Község Önkormányzata Képviselőtestülete .../2022. (XII.....) számú határozatával,*
- 31.4. *Pázmánd Község Önkormányzata Képviselőtestülete .../2022. (XII.....) számú határozatával,*
- 31.5. *Sukoró Község Önkormányzata Képviselőtestülete .../2022. (XII.....) számú határozatával,*
- 31.6. *Velence Város Önkormányzata Képviselőtestülete .../2022. (XII.....) számú határozatával,*

- 31.7. Vereb Község Önkormányzata Képviselőtestülete .../2022. (XII.....) számú határozatával,
31.8. Gárdony Város Önkormányzat Képviselőtestülete .../2022. (XII.....) számú határozatával,
31.9. Zichyújfalu Község Önkormányzat Képviselőtestülete .../2022. (XII.....) számú határozatával

fogadta el, foglalta a módosítással egységes szerkezetbe s hatalmazta fel a polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szerződés aláírására.

A Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás Társulási Tanácsa az ellátási szerződés módosítását a .../2022. (XI.30.) számú határozatával fogadta el s foglalta a módosítással egységes szerkezetbe, felhatalmazva a Társulási Tanács elnökét annak aláírására.

A Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. taggyűlése a .../2022. (XI.30.) számú taggyűlési határozatával döntött a módosítás elfogadásáról, felhatalmazva az ügyvezetőt a módosítással egységes szerkezetbe foglalt okirat aláírására.

Az I-VI. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalt ellátási szerződést – mely ... oldalból és 31 pontból áll - annak elolvasása, tartalmának megértése s magukra nézve kötelezőnek elismerése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Velence, 2022 december „ „

/: Podhorszki István :/
Kápolnásnyék Község Önkormányzata
polgármestere

/: Köteles Zoltán Jenő :/
Nadap Község Önkormányzata
polgármestere

/: Kardos Ádám :/
Pákozd Nagyközség Önkormányzata
polgármestere

/: Dr. Virányiné Dr. Reichenbach Mónika :/
Pázmánd Község Önkormányzata
polgármestere

/: Mészárosné Hegyi Gyöngyi Éva :/
Sukoró Község Önkormányzata
polgármestere

/: Gerhard Ákos Emőd :/
Velence Város Önkormányzata
polgármestere

/: Kurcz Mária :/
Vereb Község Önkormányzata
polgármestere

/: Tóth István :/
Gárdony Város Önkormányzat
polgármestere

/: Füzesiné Kolonics Ilona :/
Zichyújfalu Község Önkormányzat
polgármestere

/: Gerhard Ákos Emőd :/
Velencei Központi Orvosi Ügyelet Társulás
Társulási Tanács elnöke

/: Dr. Egyed Péter :/
Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg
Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft.
ügyvezető igazgatója

ELŐTERJESZTÉS

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

A településüzemeltetési feladatokat a településen 2020. áprilisától a 100 %-os önkormányzati tulajdonú Zöld Nadap Nonprofit Kft látta el.

Folyamatosan rendben tartotta a település útjait, közterületeit, parkjait saját eszközeivel és saját emberi erőforrásokkal. A Kft. két alkalmazottal és egy vezető tisztségviselővel működött, szabad rendelkezésre álló kapacitásai keretében eseti megállapodások alapján vállalt zöldfelület- és útkarbantartási munkákat a településen élő magánszemélyek részére, ami bevételi forrást jelentett.

2022. évi költségvetési évre a Képviselő-testület 12.000.000 Ft általános működési támogatást hagyott jóvá a bérek és járulékok fedezetére. Elvárás volt, hogy a kft. legalább a fenntartásával járó ráfordításokat: bérköltségeket és rezsiköltségeket kitermelje és viszonylag gyorsan, pár év alatt gazdaságossá váljon.

A Kft 2022. évben nem tudta külső munkákból az általános működéshez szükséges többletforrást előteremteni, így a képviselő-testület 2022. november 29-i ülésén döntött a Zöld Nadap Nonprofit Kft működésének 2022. november 30-val határozatlan időtartamra történő felfüggesztéséről.

A Kft részére a 2022. évi költségvetésben jóváhagyott 12 millió forint általános működési támogatás a bérek és járulékok kifizetésére már folyósításra került. A Kft az ügyvezető és a 2 munkavállaló novemberi nettó illetményére és a jogszabály szerint járó 1 havi felmentési illetményre nem rendelkezik anyagi forrással. A novemberi munkabért és a felmentési illetményt a dolgozók részére ki kell fizetni. Mivel a Kft 100 % önkormányzati tulajdonnal bír így a kötelezettségekért az önkormányzat tartozik felelősséggel. Javaslom, hogy a 2 havi (664.000 Ft novemberi és 680.000 Ft felmentési) összesen 1.344.000 Ft nettó illetmény kifizetésére az önkormányzat többletbevétele terhére biztosítsunk forrást.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet és a Pénzügyi Bizottságot, hogy a fentiek alapján az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Nadap, 2022. december 5.

Köteles Zoltán
polgármester



Határozati javaslat
Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának
...../2022.(XII.9.)
határozata
Fedezet biztosítása Zöld Nadap Nonprofit Kft általános működtetési támogatására

Nadap Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a „Fedezet biztosítása Zöld Nadap Nonprofit Kft általános működtetési támogatása” tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az idei évre a 2 havi nettó bér kifizetésére 1.344.000 Ft többletfedezetet biztosítson az önkormányzat 2022. évi többletbevétele terhére a kft általános működtetési támogatására.

A határozat végrehajtásáért felelős: Bakos Lászlóm a Pénzügyi Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat
Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2022.(XII.9.)
határozata
Fedezet biztosítása Zöld Nadap Nonprofit Kft általános működtetési támogatására

1. Nadap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Fedezet biztosítása Zöld Nadap Nonprofit Kft általános működtetési támogatása tárgyú előterjesztést és úgy dönt, hogy az idei évre a 2 havi nettó bér kifizetésére 1.344.000 Ft többletfedezetet biztosít az önkormányzat 2022. évi többletbevétele terhére a kft általános működtetési támogatására.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az általános működtetési támogatás átutalására és egyben felkéri, hogy a határozatban foglaltaknak megfelelően gondoskodjon a támogatási szerződés módosításáról, valamint az Önkormányzat és intézménye 2022. évi költségvetéséről szóló rendelet módosításának előkészítéséről és képviselő-testület elé terjesztéséről.

A határozat végrehajtásáért felelős: Köteles Zoltán polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali, illetve a 2022. évi költségvetési rendelet módosítása

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete
8097 Nadap, Haladás út 56.
Tel/Fax: 06-22/470-001
e-mail cím: polgarmester@nadap.hu



Ügyiratszám: N/840/2022

15. napirend

ELŐTERJESZTÉS

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. december 9-ei rendes, nyilvános ülésére

Tárgy: A településrendezési eszközök módosításához érkezett lakossági véleményekre adott tervezői válaszok elfogadása

Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester

Készítette: Szabóné Ánosi Ildikó jegyző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet

Határozat	x	normatív egyéb
------------------	---	-------------------

A döntéshez	egyszerű	x	többség szükséges.
	minősített		

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen	x
nem	

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni. x

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2019-ben elfogadta Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének a Helyi Építési szabályzatról szóló 8/2019 (IX.6.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: HÉSZ), valamint 89/2019.(IX.5.) határozatával Nadap község Településszerkezeti Tervét (a továbbiakban: TSZT).

Az elfogadott településrendezési eszközök hatálybalépése óta eltelt időszakban a Képviselő-testület megállapította, hogy a hatályos szabályozás nem minden pontja felel meg az önkormányzat településrendezési, településfejlesztési elképzeléseinek az időközben felmerült gyakorlati problémák miatt, ezért szükségesnek tartja a TSZT, a HÉSZ és a szabályozási tervek felülvizsgálatát, módosítását.

Nadap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 26/2020.(III.20.) határozatával döntött a község Településrendezési Eszközeinek (településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat, szabályozási tervek) módosításáról, melyet az ADI STUDIO Építészeti Kft (1029 Budapest, Tamara utca 6.) készített elő.

A településrendezési eszközök módosítása teljes eljárásban zajlik a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet (továbbiakban: Korm.rendelet.) 36.§ - 40.§ bekezdésben, valamint Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 17/2017. (XII. 11.) önkormányzati rendeletében (Önkormányzati rendelet) foglaltaknak szerint.

A Korm.rendelet 38.§ (1) alapján a településrendezési eszközök elkészült tervezetét az elfogadás előtt véleményeztetni kell.

Az elkészített dokumentációk véleményezése az alábbiak szerint történt meg: ADI STUDIO Építészeti Kft. által készített tervdokumentációkat a polgármester megküldte a Korm. rendelet 38.§-a szerint a meghatározott államigazgatási szerveknek, az érintett szomszédos önkormányzatoknak. A tervdokumentáció a Korm. rend. 29/A. § és 38. §-nak, valamint önkormányzati rendeletben meghatározottaknak megfelelően közzétételre került. A véleményezők megadták írásos véleményüket, a véleményezési szakaszban résztvevő államigazgatási szervek véleményét, és a véleményekre adott tervezői válaszokat az 1. melléklet tartalmazza.

A véleményezési eljárás során érkezett államigazgatási szervek észrevételei a mellékletben leírt tervezői válaszok alapján átvezetésre kerülnek a tervdokumentációban, azonban 1-2 államigazgatási szerv véleményével kapcsolatosan Képviselő-testületi döntés szükséges.

A Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztálya véleménye: a Hrsz. 40/3 telek Lk-1 Lakóterületből K- Hon Különleges honvédelmi és katonai célú területbe, a Hrsz. 053/1, 055, 057, 059 telkeket Ev-1 Védelmi erdő területből Kb-Hon Különleges honvédelmi és katonai célú területbe való átsorolását írja elő.

A Fejér Megyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda véleménye- a korábbi Zkp Közpark területek Kb-Rek területbe való átsorolása ellentétes az OTÉK 9.§. előírásával, a vélemény 16. pontja szerint.

Fejér Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály véleménye: az Má-Ko1 területekre javasolja az Má-1 terület HÉSZ 37.§.(2) bekezdésében foglaltakat előírni. A területeken építhető építményeket a HÉSZ 37.§.(3) és 38.§.(2) rendelkezésében konkrétan meg kell nevezni.
– az Má-2 övezet előírásait a HÉSZ -ben meg kell határozni.

Fenti véleményekkel, illetve javaslatokkal kapcsolatosan a Képviselő-testületnek állást kell foglalnia, illetve egyeztetést folytatnia a véleményező szervekkel.

A partnerségi egyeztetés alkalmával 2022. október 6-án Nadap Község Önkormányzata Képviselő-testülete személyes megjelenést igénylő lakossági fórum keretében munkaközi tájékoztatást tartott a partnereknek, lakosságnak. A lakosság, a partnerek javaslatokat, észrevételeket tettek, amelyre a településtervezők megadták válaszaikat. (előterjesztés 2. melléklete)

A Képviselő-testület mérlegeli a lakossági véleményeket a tervezői válaszok és a főépítész javaslata alapján, és dönt azok elfogadásáról, majd döntéséről tájékoztatja a tervezőket, akik a képviselő-testületi határozat és a beérkezett, és elfogadott államigazgatási szervek véleménye alapján átdolgozzák a településrendezési eszközök módosítására vonatkozó anyagot.

Ezt követően kerülhet sor a véleményezési szakasz lezárására, majd a végső szakmai véleményezési szakasz lefolytatására.

A településrendezési eszközök módosítása során kijelölésre kerül - lakossági kérelemre – egy új beépítésre szánt terület is (Nadap 015/5 hrsz alatti terület a Kertes mezőgazdasági terület (Mk-2) övezetből Kereskedelmi, szolgáltató terület (Gksz-2) övezetbe kerül). Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7.§ (3) e) pont rendelkezik arról, hogy „a települések beépítésre szánt területe csak olyan területfelhasználás céljára növelhető, amilyen célra a település már beépítésre kijelölt területén belül nincs megfelelő terület, és ezt a települési önkormányzat képviselő-testülete (...) külön döntéssel igazolja.”

Fentiekre tekintettel szükséges, hogy a képviselő-testület határozatával kimondja, hogy a település már beépítésre kijelölt területén belül nincs megfelelő terület a kérelmezett területfelhasználás céljára.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatokat vitassa meg és támogassa!

Nadap, 2022. december 5.

Köteles Zoltán
polgármester



Határozati javaslat I.
Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2022.(XII.9.)
határozata
tervezői válaszok elfogadása 1.

Nadap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A településrendezési eszközök módosításához érkezett lakossági véleményekre adott tervezői válaszok elfogadása” tárgyú előterjesztést és az alábbiak szerint dönt:

1. A Képviselő-testület **Bakos László** véleményét a **Hegyalja utca – Béke utca – Templom köz által határolt területre** vonatkozóan, mely szerint a terület Lke-1 övezetből Lke-2 övezetbe kerüljön és a telkek szabadon álló módon beépíthetőek legyenek **elfogadja és támogatja**.
2. A Képviselő-testület **Bakos László** véleményét **az Má-1 területre** vonatkozóan támogatja, és úgy dönt, hogy az Má-1 területre vonatkozó korábbi szabályokat (hatályos HÉSZ) - mely szerint az övezetben épület, építmény nem helyezhető el – **fenntartja**.

A határozat végrehajtásáért felelős: Köteles Zoltán polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat II.
Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete
.../2022.(XII.9.)
határozata
tervezői válaszok elfogadása 2.

Nadap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A településrendezési eszközök módosításához érkezett lakossági véleményekre adott tervezői válaszok elfogadása” tárgyú előterjesztést és az alábbiak szerint dönt:

1. A Képviselő-testület **Bedécs György** véleményét 71/1, 71/2, 73, 75, 76, 79, 95-99, 115-130/4 hrsz-ú telkek tulajdonosaira előírt **árok karbantartási kötelezettség törlésére** irányuló véleményét a tervezői válasznak megfelelően elfogadja.
2. A Képviselő-testület **Bedécs György** véleményét **a 130/4 hrsz-ú ingatlan területéből kijelölt út 12 m-ről 6 m-re történő csökkentésével** kapcsolatosan nem támogatja, az út szélességét továbbra is 12 m-ben határozza meg.
3. A Képviselő-testület **Bedécs György** véleményét **a 130/4 hrsz-ú ingatlan Vt-1 övezetbe sorolásával** kapcsolatosan nem támogatja, a 130/4 hrsz-ú ingatlant településrendezési eszközök módosítási eljárásában az eredetileg meghatározott, Vt-1 övezetbe kívánja sorolni.

A határozat végrehajtásáért felelős: Köteles Zoltán polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat III.
Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete
.../2022.(XII.9.)
határozata
tervezői válaszok elfogadása 3.

Nadap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A településrendezési eszközök módosításához érkezett lakossági véleményekre adott tervezői válaszok elfogadása” tárgyú előterjesztést és az alábbiak szerint dönt:

A Képviselő-testület **Dezső Loen Ágnes** véleményét, melyben a **174/3, 174/4, 177, 178 hrsz-ú telkek átsorolását kéri Lf-1 Falusias lakóterületből Vt-1 Településközponti területbe**, elfogadja és támogatja.

A határozat végrehajtásáért felelős: Köteles Zoltán polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat IV.
Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete
.../2022.(XII.9.)
határozata
tervezői válaszok elfogadása 4.

Nadap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A településrendezési eszközök módosításához érkezett lakossági véleményekre adott tervezői válaszok elfogadása” tárgyú előterjesztést és az alábbiak szerint dönt:

1. A Képviselő-testület **az Együtt Nadapért Egyesület** véleményét, melyben a **174/3, 174/4, 177, 178 hrsz-ú telkek átsorolását kéri Lf-1 Falusias lakóterületből Vt-1 Településközponti területbe**, elfogadja és támogatja.
2. A Képviselő-testület **az Együtt Nadapért Egyesület** véleményét, melyben a **015/79, 015/97, 015/98, 015/99, 015/100 hrsz-ú telkek 10%-os beépíthetőségét kéri 3%-ra csökkenteni és javasolják 10 m-es növényvel beültetett előkert és az engedélyezéshez látványterv benyújtásának előírását, nem támogatja, az eredetileg meghatározott módosítási javaslatát fenntartja, a beépítettség megengedett legnagyobb mértékét 10 %-ban határozza meg, és az Mk-3 övezetben 5 méteres zöld előkert kialakításáról rendelkezik.**
3. A Képviselő-testület **az Együtt Nadapért Egyesület** véleményét, melyben az új Mk-3 Kertes mezőgazdasági terület és a Kb-Rek4 Különleges rekreációs területre vonatkozóan a **kialakítható telek megengedett legkisebb területének csökkentését kéri**, nem támogatja, azt továbbra is 4000 m²-ben határozza meg.
4. A Képviselő-testület **az Együtt Nadapért Egyesület** 71/1, 71/2, 73, 75, 76, 79, 95-99, 115-130/4 hrsz-ú telkek tulajdonosaira előírt **árok karbantartási kötelezettség törlésére** irányuló véleményét a tervezői válasznak megfelelően elfogadja.

5. A Képviselő-testület **az Együtt Nadapért Egyesület** véleményét **a 130/4 hrsz-ú ingatlan területéből kijelölt út 12 m-ről 6 m-re történő csökkentésével** kapcsolatosan nem támogatja, az út szélességét továbbra is 12 m-ben határozza meg.
6. A Képviselő-testület **az Együtt Nadapért Egyesület** véleményét **a 130/4 hrsz-ú ingatlan Vt-1 övezetbe sorolásával** kapcsolatosan nem támogatja, a 130/4 hrsz-ú ingatlant településrendezési eszközök módosítási eljárásában az eredetileg meghatározott, Vt-1 övezetbe kívánja sorolni.

A határozat végrehajtásáért felelős: Köteles Zoltán polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat V.
Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete
.../2022.(XII.9.)
határozata
tervezői válaszok elfogadása 5.

Nadap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A településrendezési eszközök módosításához érkezett lakossági véleményekre adott tervezői válaszok elfogadása” tárgyú előterjesztést és az alábbiak szerint dönt:

A Képviselő-testület **Győri Orsolya** véleményét, melyben az új Kb-Rek4 Különleges rekreációs területre vonatkozóan a **kialakítható telek megengedett legkisebb területének csökkentését kéri**, nem támogatja, azt továbbra is 4000 m²-ben határozza meg.

A határozat végrehajtásáért felelős: Köteles Zoltán polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat VI.
Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete
.../2022.(XII.9.)
határozata
tervezői válaszok elfogadása 6.

Nadap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A településrendezési eszközök módosításához érkezett lakossági véleményekre adott tervezői válaszok elfogadása” tárgyú előterjesztést és az alábbiak szerint dönt:

A Képviselő-testület **Király Tamás** véleményét, melyben a Képviselő testület 16/2022.(I.21.) határozatában foglaltakat kéri a HÉSZ előírásai közé beiktatni, elfogadja és támogatja.

A határozat végrehajtásáért felelős: Köteles Zoltán polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat VII.
Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete
.../2022.(XII.9.)
határozata
tervezői válaszok elfogadása 7.

Nadap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A településrendezési eszközök módosításához érkezett lakossági véleményekre adott tervezői válaszok elfogadása” tárgyú előterjesztést és az alábbiak szerint dönt:

7. A Képviselő-testület **Kuller Tamás** véleményét, melyben az **Mk-3 Kertes mezőgazdasági terület előírásainak kiegészítését** kéri azzal, hogy a területen csak borfeldolgozó és borkostoló funkciójú épületet lehessen építeni, elfogadja és kéri, hogy a HÉSZ szöveges részét a tervezők egészítsék ki azzal, hogy az Mk-3 területen csak gyümölcsstermesztéshez és feldolgozáshoz kapcsolódó rendeltetési egységű épület helyezhető el.
8. A Képviselő-testület **Kuller Tamás** véleményét, melyben az **Mk-3 terület kijelölt nagyságát és a 10 % -os beépíthetőség csökkentését** kéri, nem támogatja, az eredetileg meghatározott módosítási javaslatát fenntartja, a **kialakítható telek megengedett legkisebb területét 4000 m²-ben, a beépítettség megengedett legnagyobb mértékét 10 %-ban határozza meg.**

A határozat végrehajtásáért felelős: Köteles Zoltán polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat VIII.
Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete
.../2022.(XII.9.)
határozata
tervezői válaszok elfogadása 8.

Nadap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A településrendezési eszközök módosításához érkezett lakossági véleményekre adott tervezői válaszok elfogadása” tárgyú előterjesztést és az alábbiak szerint dönt:

A Képviselő-testület **Richterné Pernesz Gabriella** véleményét, melyben a **Kb-Rek4** Különleges rekreációs területre vonatkozóan **az előírt telekterületnél kisebb telkek beépíthetőségének lehetővé tételét kéri**, nem támogatja, azt továbbra is 4000 m²-ben határozza meg.

A határozat végrehajtásáért felelős: Köteles Zoltán polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat IX.
Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete
.../2022.(XII.9.)
határozata

döntés az államigazgatási szervek véleményének elfogadásáról

Nadap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a településrendezési eszközök módosításához érkezett államigazgatási véleményekre adott tervezői válaszok elfogadása tárgyú előterjesztést és az alábbiak szerint dönt:

1. A Képviselő-testület elfogadja a Fejér Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda Állami Főépítésze FE/ÁF/01183-8/2022 számú véleményének Településszerkezeti terv módosítással és Helyi Építési Szabályzat módosítással kapcsolatban tett összes észrevételét a 16. pont kivételével. A 16. ponttal kapcsolatosan a Képviselő-testület álláspontja az, hogy a Kb-Rek 4 övezeti besorolás megfelel az OTÉK 9.§-nak, mivel a Kb-Rek-4 övezetben a zöldfelület legkisebb mértékét ugyanúgy 90%-ban határozta meg a Képviselő-testület, mint a jelenlegi Zkp-1 övezetben.
2. A Képviselő-testület a Fejér Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály FE/KTF/10930-2/2022. ügyiratszámú véleményét elfogadja és az Má-2 övezet rendeltetését az alábbiakban határozza meg:
„Má-2 övezetben csak a növénytermesztéshez, a legelő- és gyepgazdálkodáshoz, valamint az állattartáshoz kapcsolódó építmények helyezhetők el.”
3. A Képviselő-testület a Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztálya 15558-11/2022 ügyiratszámú észrevételét nem fogadja el, mivel a javaslat a Képviselő-testület által eredetileg meghatározott módosítási, tervezési területeket nem érinti, ezért azt, egy későbbi módosítási eljárás tárgyának tekinti.
4. A Képviselő-testület megbízza az ADI STUDIO Építészeti Kft-t a településrendezési eszközök tervezetének államigazgatási szervek véleményében megfogalmazottak, valamint a Képviselő-testület döntései szerinti átdolgozásával.

A határozat végrehajtásáért felelős: Köteles Zoltán polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat X.
Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete
.../2022.(XII.9.)
határozata

új beépítésre szánt terület kijelöléséről

Nadap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy a Nadap 015/5 hrsz alatti terület a Kertes mezőgazdasági terület (Mk-2) övezetből Kereskedelmi, szolgáltató

terület (Gksz-2) övezetbe kerüljön, egyben nyilatkozik, hogy a település már beépítésre kijelölt területén belül nincs megfelelő terület a tervezett területfelhasználás céljára.

A határozat végrehajtásáért felelős: Köteles Zoltán polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

**NADAP Településrendezési eszközök módosítása
egyeztetési anyag véleményezése 2022
Államigazgatási hatósági vélemények összesítése**

1. Budapest Főváros Kormányhivatala

Országos közúti és Hajózási Hatóság

2022.10.06.

a módosítás gyorsforgalmi utat nem érint,

hatáskör hiányában észrevételt nem tesz,

Tervezői intézkedést, Képviselőtestületi döntést nem igényel

2. Budapest Főváros Kormányhivatala

Népegészségügyi Főosztály

2022.11.04.

nincs természetes gyógytényező érintettség,

ezért nem illetékes,

Tervezői intézkedést, Képviselőtestületi döntést nem igényel

3. Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság

2022.10.07.

kifogást nem emel,

Tervezői intézkedést, Képviselőtestületi döntést nem igényel

4. Közép Dunántúli Vízügyi Igazgatóság

2022.10.24.

nem érintett, kifogást nem emel.

Tervezői intézkedést, Képviselőtestületi döntést nem igényel

5. Honvédelmi Minisztérium

Hatósági Főosztály

2022.10.22.

a Hrsz. 40/3 telek Lk-1 Lakóterületből K- Hon Különleges honvédelmi és katonai célú területbe, a Hrsz. 053/1, 055, 057, 059 telkeket Ev-1 Védelmi erdő területből Kb-Hon Különleges honvédelmi és katonai célú területbe való átsorolását írja elő.

A fenti kiegészítések végrehajtása esetén kifogást nem emel.

Tervezői intézkedés:

A módosítást a Településszerkezeti terven, a HÉSZ -ben és a Szabályozási terveken elvégezzük. Képviselőtestületi döntést igényel.

6. Fejér Megyei Rendőr-Főkapitányság

2022.10.07.

kifogást nem emel,

a további eljárásban nem kíván részt venni.

Tervezői intézkedést, Képviselőtestületi döntést nem igényel

7. Fejér Megyei Kormányhivatal

Népegészségügyi Főosztály

2022.11.08.

kifogást nem emel,

Tervezői intézkedést, Képviselőtestületi döntést nem igényel

8. Fejér Megyei Kormányhivatal

Agrárügyi Főosztály

2022.11.08.

nem illetékes,

Tervezői intézkedést, Képviselőtestületi döntést nem igényel

9. Fejér Megyei Kormányhivatal

Földhivatali Főosztály

2022.11.08.

kifogást nem emel,

Tervezői intézkedést, Képviselőtestületi döntést nem igényel

10. Fejér Megyei Kormányhivatal

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály

2022.10.13., 2022.11.08.

- az 5. részleten a Hrsz.027/5 területen védett növények találhatók, ezért ezek ismeretében az építési helyet pontosan meg kell határozni,

- az Má-Ko1 területekre javasolja az Má-1 terület HÉSZ 37.§.(2) bekezdésében foglaltakat előírni. A területeken építhető építményeket a HÉSZ 37.§.(3) és 38.§.(2) rendelkezésében konkrétan meg kell nevezni.

– az Má-2 övezet előírásait a HÉSZ -ben meg kell határozni.

A fenti kiegészítések végrehajtása esetén kifogást nem emel.

Tervezői intézkedés:

A szabályozási terven a Hrsz.027/5 területen az építési helyet bejelöljük.

Az Má-Ko1 területre és az Má-2 területre vonatkozó új előírásokat a HÉSZ -be beillesszük.

Képviselőtestületi döntést igényel

11. Fejér Megyei Kormányhivatal

Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály

2022.11.08.

a Szabályozási terveken az azokról hiányzó 22052 és 57204 azonosító számú régészeti lelőhelyeket jelölni kell. A fenti kiegészítések végrehajtása esetén kifogást nem emel.

Tervezői intézkedés:

A szabályozási terveken a hiányzó régészeti lelőhelyeket bejelöljük.

Képviselőtestületi döntést nem igényel

12. Fejér Megyei Kormányhivatal

Állami Főépítész Iroda

2022.11.08.

Hiányzó dokumentumok:

- Partnerségi egyeztetés hirdetménye,
- Képviselőtestületi döntés az új beépítésre szánt területek kijelöléséről,
- Képviselőtestületi döntés a környezeti vizsgálatról.

Tervezői intézkedés:

Ha megkapjuk a dokumentumokat azokat az egyeztetési anyaghoz csatolni fogjuk.

Képviselőtestületi döntést csak a második dokumentum igényel, a többi döntés már megtörtént.

Településszerkezeti tervet módosító határozat tervezet és mellékletei

- a Településszerkezeti terv javítása a vélemény 1-3. pontjának megfelelően,
- a Határozat tervezet 4.melléklet Változások 4., 10., 11. pontjának javítása a vélemény 4–6. pontjának megfelelően,

Tervezői intézkedés:

A javításokat elvégezzük a vélemény 1-6. pontjának megfelelően.

Képviselőtestületi döntést nem igényel

Helyi Építési Szabályzatot módosító rendelet tervezet

- a rendelet tervezet 11.§., 12.§., 13.§. törlése, a vélemény 7-9. pontjának megfelelően,
- a rendelet tervezet 22.§., 23.§. melléképtmény fogalom törlése a szövegből, a vélemény 10-11. pontjának megfelelően,
- Má-2 területre vonatkozó követelmények hiányoznak a rendelet tervezetből, pótlásuk a vélemény 12. pontjának megfelelően.

Tervezői intézkedés:

A javításokat, szöveg módosításokat elvégezzük a vélemény 7-12. pontjának megfelelően.

Képviselőtestületi döntést nem igényel

Szabályozási tervek

- övezeti határ jelölés hiányzik, pótlásuk a vélemény 13., 15. pontjának megfelelően,
- jelenlegi övezeti jelek törlése a vélemény 14. pontjának megfelelően,

- a korábbi Zkp Közpark területek Kb-Rek területbe való átsorolása ellentétes az OTÉK 9.§. előírásával, a vélemény 16. pontja szerint.

Tervezői intézkedés:

A javításokat elvégezzük a vélemény 13-15. pontjának megfelelően.

Képviselőtestületi döntést nem igényel.

A vélemény 16. pontjáról Képviselőtestületi döntés szükséges!

2022. november 15.



Miklós Balázs Gábor

településtervező

ADI STUDIO Építészeti Kft

Előterjesztés 2. melléklete

NADAP Településrendezési eszközök módosítása

egyeztetési anyag véleményezése 2022

Lakossági vélemények összesítése,

tervezői válaszok

1. Bakos László

A Hegyalja u. – Béke u. Templom köz által határolt terület átsorolását kéri Lke—1 területből Lke-2 területbe, hogy a telkek szabadon állóan beépíthetők legyenek.

Az Má-1 területen az állattartás lehetőségének megszüntetését kéri.

Tervezői válasz:

A Hegyalja u. – Béke u. Templom köz által határolt terület átsorolása Lke—1 területből Lke-2 területbe a Képviselőtestület döntése alapján végrehajtható.

Az Má-1 területet az Má-Ko1 területbe javasoljuk átsorolni, mivel ezen a területen állattartás nem megengedett, ez az átsorolás a Képviselőtestület döntése alapján végrehajtható.

2. Bedécs György 2022.10.12.

A Hrsz. 71/1, 71/2, 73, 75, 76, 79, 95-99, 115-130/4 telkek tulajdonosaira előírt árok karbantartási kötelezettség megszüntetését kéri.

A Hrsz. 130/4 telek területéből kijelölt 12,0 m széles út szükségességét kétségbe vonja.

A Hrsz.130/4 telek Vt- 1 Településközponti területbe való sorolását kifogásolja.

Tervezői válasz:

Az árok karbantartási kötelezettség előírást az Állami Főépítési Iroda kifogásolta, ezért ezt az előírást törölni kell. A Képviselőtestület döntésének megfelelően fogunk eljárni. A

Hrsz. 130/4 telek területéből kijelölt 12,0 m széles közterület szélessége túlzott, a belső fekvésű 2 db telek megközelítéséhez 6,0 m széles közterület is elegendő.

A Képviselőtestület döntésének megfelelően fogunk eljárni.

A Hrsz.130/4 telek Vt- 1 Településközponti területből Zkk-1 Közkert területbe való átsorolását javasoljuk, mivel a telek alakja miatt az nehezen lesz beépíthető.

A Képviselőtestület döntésének megfelelően fogunk eljárni.

3. Dezső Loen Ágnes

A Hrsz. 174/3, 174/4, 177, 178 telkek átsorolását kéri Lf-1 Falusias lakóterületből Vt-1 Településközponti területbe.

Tervezői válasz:

Mi is javasoljuk az átsorolást.

A Képviselőtestület döntésének megfelelően fogunk eljárni.

4. Együtt Nadapért Egyesület 2022.10.13.

1. Rajzi hibák javítása

Tervezői válasz:

A TSZT-M, az SZT-B és SZT-K terveken a hibás jelöléseket javítjuk.

2. A Hrsz. 174/3, 174/4, 177, 178 telkek átsorolása

A Hrsz. 174/3, 174/4, 177, 178 telkek átsorolását kéri Lf-1 Falusias lakóterületből Vt-1 Településközponti területbe.

Tervezői válasz:

Mi is javasoljuk az átsorolást.

A Képviselőtestület döntésének megfelelően fogunk eljárni.

3. Mk-3 terület beépíthetősége

A Hrsz. 015/79, 015/97, 015/98, 015/99, 015/100 telkek 10% -os beépíthetőségét kéri 3% -ra csökkenteni. Javasolják 10 m -es növényvel beültetett előkert és az engedélyezéshez látványterv benyújtásának előírását.

Tervezői válasz:

Az Mk-3 területeken a beépítettség mértékét javasoljuk 5% -ra csökkenteni, az előkertet 10,0 m -ben meghatározni és arra beültetési kötelezettséget előírni. Indokoltnak tartjuk az engedélyezésnél a környezetbe illesztett látványterv előírását.

A Képviselőtestület döntésének megfelelően fogunk eljárni.

4. Kialakult telkek és építési telkek méretei és az új építési előírások

Az új Mk-3 Kertes mezőgazdasági terület és a Kb-Rek4 Különleges rekreációs terület telkei közül több nem éri el az előírt 4000 m² területet ezért telekösszevonás nélkül nem építhető be. Az előírt telekterületnél kisebb telkek beépíthetőségének lehetővé

tételét kéri.

Tervezői válasz:

Az előírás módosítását nem javasoljuk, mert az a kisebb telkeken bódék megjelenéséhez vezethetne. Az előírásnak kifejezetten az a célja, hogy telekrendezéssel, nagyobb egybefüggő telkek alakuljanak ki, ahol a jelenlegi értékes növényzet minél nagyobb mértékben megőrizhető lesz.

A Képviselőtestület döntésének megfelelően fogunk eljárni.

5. A Hrsz. 130/4 telek Vt besorolása és új út kialakítása

A Hrsz. 130/4 telek területéből kijelölt 12,0 m széles út szükségességét kétségbe vonják.

A Hrsz.130/4 telek Vt- 1 Településközponti területbe való sorolását kifogásolják.

Tervezői válasz:

A Hrsz. 130/4 telek területéből kijelölt 12,0 m széles közterület szélessége túlzott, a belső fekvésű 2 db telek megközelítéséhez 6,0 m széles közterület is elegendő.

A Képviselőtestület döntésének megfelelően fogunk eljárni.

A Hrsz.130/4 telek Vt- 1 Településközponti területből Zkk-1 Közkert területbe való átsorolását javasoljuk, mivel a telek alakja miatt annak beépítése is nehézkes lenne.

A Képviselőtestület döntésének megfelelően fogunk eljárni.

6. Nadapi árok

A Hrsz. 71/1, 71/2, 73, 75, 76, 79, 95-99, 115-130/4 telkek tulajdonosaira az előírt árok karbantartási kötelezettséget kifogásolják.

Tervezői válasz:

Az árok karbantartási kötelezettség előírást az Állami Főépítési Iroda kifogásolta, ezért ezt az előírást törölni kell. A Képviselőtestület döntésének megfelelően fogunk eljárni.

5. Győri Orsolya

A Kb-Rek4 Különleges rekreációs területen fekvő telke nem éri el az előírt 4000 m² területet ezért az telekösszevonás nélkül nem építhető be. Az előírt telekterületnél kisebb telkek beépíthetőségének lehetővé tételét kéri.

Tervezői válasz:

Az előírás módosítását nem javasoljuk, mert az a kisebb telkeken bódék megjelenéséhez vezethetne. Az előírásnak kifejezetten az a célja, hogy telekrendezéssel, nagyobb egybefüggő telkek alakuljanak ki, ahol a jelenlegi értékes növényzet minél nagyobb mértékben megőrizhető lesz.

A Képviselőtestület döntésének megfelelően fogunk eljárni.

6. Király Tamás

A Képviselő testület 16/2022.(I.21.) határozatában foglaltakat kéri a HÉSZ előírásai közé beiktatni.

Tervező válasz:

Az előírt szöveget a HÉSZ 30.§ (5) bekezdés beiktatásával beillesztjük a HÉSZ-be.

7. Kuller Tamás

Az Mk-3 Kertes mezőgazdasági terület előírásainak kiegészítését kéri azzal, hogy a területen csak borfeldolgozó és borkostoló funkciójú épületet lehessen építeni.

Az Mk-3 terület kijelölt nagyságát és a 10 % -os beépíthetőség csökkentését kéri.

Tervezői válasz:

A beépítettség mértékét javasoljuk 5% -ra csökkenteni és a területen építhető épület funkcióját borfeldolgozó és borkostoló funkcióra korlátozni. Az Mk-3 terület nagyságát nem javasoljuk csökkenteni. Javasoljuk az új Mk-3 területet csak a főút északi oldalán kijelölni, ahol megfelelő méretű telkek alakíthatók ki.

A Képviselőtestület döntésének megfelelően fogunk eljárni.

8. Richterné Pernesz Gabriella

A Kb-Rek4 Különleges rekreációs területen fekvő telke nem éri el az előírt 4000 m² területet ezért az telekösszevonás nélkül nem építhető be. Az előírt telekterületnél kisebb telkek beépíthetőségének lehetővé tételét kéri.

A Zengő utcai kerékpárút jelölését hiányolja a Szabályozási terveken.

Tervezői válasz:

Az előírás módosítását nem javasoljuk, mert az a kisebb telkeken bódék megjelenéséhez vezethetne. Az előírásnak kifejezetten az a célja, hogy telekrendezéssel, nagyobb egybefüggő telkek alakuljanak ki, ahol a jelenlegi értékes növényzet minél nagyobb mértékben megőrizhető lesz.

A Képviselőtestület döntésének megfelelően fogunk eljárni.

A Zengő utcai kerékpárutat a TSZT-M, SZT-B, SZT-K terveken jelölni fogjuk.

2022. október 30.



Miklós Balázs Gábor

településtervező

ADI STUDIO Építészeti Kft.

Nadap Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
8097 Nadap, Haladás út 56.
Tel/Fax: 06-22/470-001
e-mail cím: polgarmester@nadap.hu



16. napirend

Ügyiratszám: N/ /2022

ELŐTERJESZTÉS

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének és Pénzügyi Bizottságának 2022. december 09-i nyilvános, rendes ülésére

Tárgy: Döntés a Trenkwalder Csoport és Nadap Község Önkormányzata közötti együttműködésről szóló szándéknyilatkozat határidejének meghosszabbításának tárgyában

Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester

Készítette: Köteles Zoltán polgármester

Előzetesen tárgyalja: Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet

Határozat	x	normatív egyéb
------------------	----------	-------------------

A döntéshez	egyszerű	x	többség szükséges.
	minősített		

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen	x
nem	

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni. **x**

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Trenkwalder magyarországi cégcsoport szolgáltatásaiért felelős igazgatója és közöttünk már több egyeztetés zajlott az Önkormányzattal szoros együttműködésben tervezett beruházás kapcsán.

A Trenkwalder Csoport Nadap Község területén (tervezetten a 174/6 és 174/9 hrsz. ingatlanokból álló Faluközpont területén) Digitalizációs és Adminisztrációs Központot („DAK”) kíván létrehozni egy beruházás keretében. A DAK egy adminisztratív munkavégzésre, és digitális-, valamint papír dokumentumok tárolására szolgáló épületből áll. A Beruházás része a szükséges Nadap közműfejlesztések megvalósítása, a Faluközpont területen parkolók, járdák és központi tér építése (közcélu elemek).

A Beruházás a benne foglalt infrastruktúra megvalósulásával, munkahelyek teremtésével, üzleti tervével, közcélu beruházási elemekkel a település gazdasági és társadalmi helyzetére közvetlen és közvetett pozitív hatásokkal lehet.

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 104/2022.(IX.16.) határozatával döntött a Trenkwalder Csoport és Nadap Község Önkormányzata közötti együttműködésről szóló szándéknyilatkozat aláírásának a támogatásáról.

A szándéknyilatkozatban Nadap Község Önkormányzat fenntartotta magának a jogot, hogy az abban foglaltaktól jogkövetkezmények nélkül elálljon, amennyiben a beruházási-együttműködési megállapodással kapcsolatos egyeztetés 2022. december 31. napjáig nem járna sikerrel, illetve a megállapodást a Trenkwalder Csoport nem az Önkormányzat által támogatott tartalommal kívánja megkötni.

Tekintettel arra, hogy a beruházási-együttműködési megállapodással kapcsolatos egyeztetések folyamatosan zajlanak, a szándéknyilatkozatban foglalt határidő meghosszabbítása 2023. március 31. napjáig történő meghosszabbítása vált szükségessé.

Fentiek értelmében kérem a Tisztelt Képviselő-testületet és a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságot az előterjesztés megvitatására és a határozati javaslat elfogadására.

Nadap, 2022. december 9.

Tisztelettel:


Köteles Zoltán
polgármester



Határozati javaslat

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága
/2022.(XII.9.)
határozata

a Trenkwalder Csoport és Nadap Község Önkormányzata közötti együttműködésről szóló
szándéknyilatkozat határidejének meghosszabbításáról

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének 104/2022.(IX.16.) határozatával

elfogadott szándéknyilatkozatban foglalt határidő meghosszabbítását 2023. március 31. napjáig és az előterjesztés mellékletét képező szándéknyilatkozat kiadását.

A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a polgármestert a szándéknyilatkozat aláírására.

A határozat végrehajtásáért felelős: Bakos László, a Pénzügyi Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Határozati javaslat

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének
/2022.(XII.09.)
határozata

a Trenkwalder Csoport és Nadap Község Önkormányzata közötti együttműködésről szóló
szándéknyilatkozat határidejének meghosszabbításáról

1. Nadap Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének 104/2022.(IX.16.) határozatával elfogadott szándéknyilatkozatban foglalt határidő meghosszabbítását 2023. március 31. napjáig szóló előterjesztést megtárgyalta, és az előterjesztés mellékletét képező szándéknyilatkozat aláírását támogatja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szándéknyilatkozatot írja alá.

A határozat végrehajtásáért felelős: Köteles Zoltán polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Szándéknyilatkozat

a Trenkwalder Csoport és Nadap Község Önkormányzata („Önkormányzat”, együttesen: „Felek”) közötti együttműködésről, a Trenkwalder Csoport Digitalizációs és Adminisztrációs Központ Beruházás („Beruházás”) megvalósítása és üzemeltetése során

A Trenkwalder Csoport Nadap Község területén (tervezetten a 174/6 és 174/9 hrsz. ingatlanokból álló Faluközpont területén) Digitalizációs és Adminisztrációs Központot („DAK”) kíván létrehozni egy beruházás keretében. A DAK egy adminisztratív munkavégzésre, és digitális-, valamint papír dokumentumok tárolására szolgáló épületből áll. A Beruházás része a szükséges Nadap közmuéjsztesztések megvalósítása, a Faluközpont területen parkolók, járdák és központi tér építése (közcsélú elemek).

Az Önkormányzat megállapította, hogy a Beruházás, a benne foglalt infrastruktúra megvalósulásával, munkahelyek teremtésével, üzleti tervével, közcsélú beruházási elemekkel a település gazdasági és társadalmi helyzetére közvetlen és közvetett pozitív hatásokkal lehet.

A Trenkwalder Csoport vállalja, hogy megvalósítja a Beruházást, annak minden lebonyolítási és finanszírozási kötelezettségével.

Az Önkormányzat támogatja a Beruházást, és a későbbiekben nyitott a Beruházásra vonatkozóan egy beruházási-együttműködési megállapodás megkötésére, amelyben a Felek tételesen meghatározzák a Beruházással kapcsolatos vállalásaikat, illetve az egyes implementációs kérdéseket.

Az Önkormányzat a Beruházásra a településen szándékozik alkalmas területet biztosítani, mely terület a rendelkezésére áll, valamint nyitott arra, hogy a Beruházás megvalósításához és a Beruházás eredményeként létrejött DAK működtetéséhez és fenntartásához szükséges infrastruktúra fejlesztését a hatáskörébe tartozó szabályozási kérdésekben támogatni fogja; amennyiben szükséges, akár a település építési szabályzatának, települési rendezési tervének a felülvizsgálatával.

Az Önkormányzat vállalja, hogy a Beruházás megvalósításhoz és fenntartásához szükséges, Trenkwalder Csoport által lebonyolított és finanszírozott közmű fejlesztéseket a hatáskörébe, illetve érdekkörébe tartozó esetekben támogatja és lehetővé teszi.

A Trenkwalder Csoport tudomásul veszi, hogy a Beruházás részeként megvalósuló közcsélú fejlesztési elemek a megvalósítást követően az Önkormányzat tulajdonába és használatába kerülnek.

Az Önkormányzat készen áll az általa biztosított terület tekintetében a hosszú távú (minimum 20 év) bérleti szerződés kidolgozására és megkötésére. A Trenkwalder Csoport tudomásul veszi, hogy a 2011. évi CLXXXIX. törvény (Magyarország helyi önkormányzatairól) 116. § (5) alapján az előző ciklusidőn túlnyúló, hosszú távú vállalat egy újonnan megválasztott képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül köteles felülvizsgálni, és legalább a ciklusidő végéig azt kiegészítheti vagy módosíthatja.

Az Önkormányzat a Beruházást a Helyi Iparüzési Adóból nyújtandó adókedvezmény formájában kívánja ösztönözni. Az adókedvezmény formája a Trenkwalder Csoport Helyi Iparüzési Adó kötelezettségéből levonható, a Beruházás adott évre eső költségének megfelelő összeg.

Felek vállalják, hogy a beruházási-együttműködési megállapodást olyan tartalommal kötik meg, melyben szereplő éves bérleti díj a település költségvetésének stabilitását biztosíthatja, a megvalósuló járulékos beruházások az Önkormányzat településfejlesztési terveinek megvalósulását felgyorsíthatják.

Az Önkormányzat fenntartja magának a jogot, hogy a szándéknyilatkozatban foglaltaktól jogkövetkezmények nélkül elálljon, amennyiben a beruházási – együttműködési megállapodással

kapcsolatos egyeztetés 2023. március 31. napjáig nem jár sikerrel, illetve a megállapodást a Trenkwalder Csoport nem az Önkormányzat által támogatott tartalommal kívánja megkötni.

Kelt:

.....

.....

Nadap Község Önkormányzata

Köteles Zoltán Jenő

polgármester

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Fejér Megyei Kormányhivatal

Székesfehérvár Levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Kégy Gy. u. 1

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/99068/2022

2022.09.14

NADAP

Szektor : 53

Belterület 174/6 helyrajzi szám

8097 NADAP Haladás utca 174/6 HRSZ. "felülvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai

művelési ág/kivett megnevezés/

min. o

terület

ha m2

kat. t. jöv.

k. fill.

alrészlet adatai

ter. kat. jöv.

ha m2 k. fill.

Kivett rész

0

6327

0.00

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 35723/1991.04.04

jogcím: 1990. évi LKV. törv. 107. § (2) bek.

jogállás: tulajdonos

név: NADAP MŰSZÉK CSOPORTMŰVIZATA

cím: 8097 NADAP Haladás út 56

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 62449/1995.11.29

Önálló szöveges bejegyzés a 174/1 hrsz-ú ingatlan megosztva 174/5-174/9 hrsz-ú ingatlanokra.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 62043/1998.12.29

Önálló szöveges bejegyzés a 174/6 hrsz-ú ingatlan területe telekhatárrendezés miatt 812 m2-rel.

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 40400/2/2021.03.31

Fazsítási

14.F.22.341/2020/19. ügyszám.

jogosult:

név: SZÉKESFEHÉRVÁRI JÁRÁSEIRŐSÉG

cím: 8000 SZÉKESFEHÉRVÁR Dózsa György út 1

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Fejér Megyei Kormányhivatal

Szákszentérvár Levelezési cím: 8000 Szákszentérvár, Kégl. Gy. u. 1.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/99071/2022

2022.09.14

Szektor : 53

NADAP

Belterület 174/9 helyrajzi szám

8097 NADAP Haladás utca 174/9 HRSZ. "felülvizsgálat alatt"

I RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

növelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.fill

alaprészlet adatok

ter kat.jöv

ha m2 k.fill

Kivett út

0

1968

0,00

II RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 35723/1991.04.04

jogcím: 1990. évi LKV. törv. 107. § (2) bek.

jogállás: tulajdonos

név: NADAP MÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 8097 NADAP Haladás út 56

III RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 62449/1995.11.29

Onálló szöveges bejegyzés a 174/1 hrsz-ú ingatlan megosztva 174/5-174/9 hrsz-ú ingatlanokra.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 62043/1998.12.21

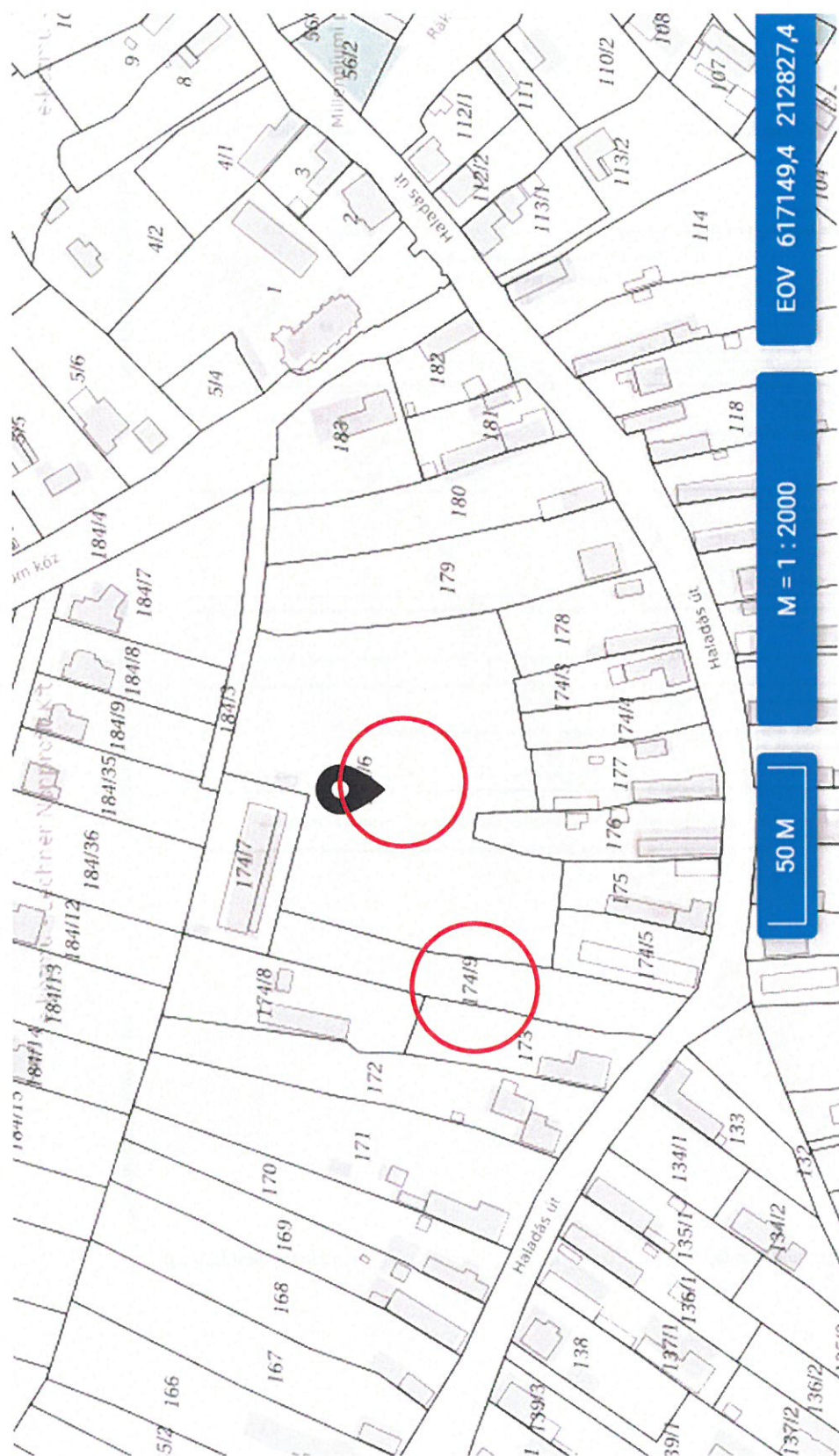
Onálló szöveges bejegyzés a 174/9 hrsz-ú ingatlan területe csökkent 43 m2-rel telekhatárrendezés miatt.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Mára nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap



EOV 617149,4 212827,4

M = 1 : 2000

50 M

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete
8097 Nadap, Haladás út 56.
Tel/Fax: 06-22/470-001
e-mail cím: polgarmester@nadap.hu



Ügyiratszám: N/840/2022

17. napirend

ELŐTERJESZTÉS

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. december 9-ei rendes, nyilvános ülésére

Tárgy: Nadap község településrendezési eszközök módosítása partnerségi egyeztetés lezárása

Előterjesztő: Köteles Zoltán polgármester

Készítette: Szabóné Ánosi Ildikó jegyző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet

Határozat	x	normatív egyéb
A döntéshez egyszerű minősített	x	többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen x
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni. x

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2019-ben elfogadta Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének a Helyi Építési szabályzatról szóló 8/2019 (IX.6.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: HÉSZ), valamint 89/2019.(IX.5.) határozatával Nadap község Településszerkezeti Tervét (a továbbiakban: TSZT).

Az elfogadott településrendezési eszközök hatálybalépése óta eltelt időszakban a Képviselő-testület megállapította, hogy a hatályos szabályozás nem minden pontja felel meg az önkormányzat településrendezési, településfejlesztési elképzeléseinek az időközben felmerült gyakorlati problémák miatt, ezért szükségesnek tartotta a TSZT, a HÉSZ és a szabályozási tervek felülvizsgálatát, módosítását.

Nadap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 26/2020.(III.20.) határozatával döntött a község Településrendezési Eszközeinek (településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat, szabályozási tervek) módosításáról, melyet az ADI STUDIO Építészeti Kft (1029 Budapest, Tamara utca 6.) készített elő.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) rendelkezik a településrendezési eszközök egyeztetésének és elfogadásának szabályairól. A Korm.rendelet 38.§ (1) alapján a településrendezési eszközök elkészült tervezetét az elfogadás előtt véleményeztetni kell.

Az elkészített dokumentációk véleményezése az alábbiak szerint történt meg: Az ADI STUDIO Építészeti Kft. által készített tervdokumentációkat a polgármester megküldte a Korm. rendelet 38.§-a szerint a meghatározott államigazgatási szerveknek, az érintett szomszédos önkormányzatoknak. A tervdokumentáció a Korm. rend. 29/A. § és 38. §-nak, valamint Nadap Község Önkormányzatának a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképvérvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 17/2017. (XII.11) önkormányzati rendeletben meghatározottaknak megfelelően közzétételre került. A véleményezők megadták írásos véleményüket, a véleményezési szakaszban résztvevő államigazgatási szervek véleményét, és a véleményekre adott tervezői válaszokat az 1. melléklet tartalmazza. Az államigazgatási szervek véleménye alapján keletkezett tervezői javaslatokra adott képviselő-testületi döntések az előző napirendben kerültek megfogalmazásra. A véleményezési eljárás során érkezett észrevételek a mellékletben leírtak alapján, és a Képviselő-testületi döntéseknek megfelelően átvezetésre kerülnek a dokumentációban, kivéve a Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztálya véleményét.

A Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztálya 15558-11/2022 ügyiratszámú véleménye: a Hrsz. 40/3 telek Lk-1 Lakóterületből K- Hon Különleges honvédelmi és katonai célú területbe, a Hrsz. 053/1, 055, 057, 059 telkeket Ev-1 Védelmi erdő területből Kb-Hon Különleges honvédelmi és katonai célú területbe való átsorolását javasolja. A rendelkezésünkre álló információk alapján úgy gondoljuk, hogy a folyamatban lévő településrendezési eszköz módosítást ez a vélemény nem befolyásolja, mivel ez a javaslat a Képviselő-testület által eredetileg meghatározott módosítási, tervezési területeket nem érinti, ezért az, egy későbbi módosítási eljárás tárgya lehet, amiről az érintett hatósággal egyeztetést folytathat a későbbiekben a Képviselő-testület.

A partnerségi egyeztetés során érkezett észrevételeket a Képviselő-testület előzőleg tárgyalta, mindegyik javaslatról, észrevételről Képviselő-testületi döntés született.

Fentiek ismeretében a településrendezési eszközök véleményezési eljárásánál adott véleményeket és a tervezői válaszokat elfogadásra javaslom és ezzel a véleményezési eljárás határozattal lezárható.

Ezt követően a Korm. rend. 40.§ (1) bekezdésben foglaltaknak megfelelően a polgármester végső szakmai véleményezési szakasz lefolytatását kezdeményezi az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalhoz benyújtott kérelemmel. A záróvéleményben az állami főépítész a Képviselő-testület számára jóváhagyásra javasolja a tervet, esetleg észrevételt tesz, amelyet a jóváhagyást megelőzően kér a tervben javítani vagy a terv valamilyen okból történő kiegészítését kéri. Fentiek érdekében a további véleményezéshez a jelen előterjesztésben szereplő határozati-javaslat elfogadása szükséges. A jelen egyeztetési szakasz e döntést rögzítő határozat közzétételével zárul.

Mellékletek: Államigazgatási szervek véleménye 1., 2.
Véleményekre, észrevételekre adott tervezői válaszok

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatokat vitassa meg és támogassa!

Nadap, 2022. december 9.


Köteles Zoltán
polgármester



Határozati javaslat
Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete
.../2022.(XII.9.)
határozata

a településrendezési eszközök módosításáról szóló véleményezési szakaszának lezárásáról

Nadap Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1. megerősíti** a Képviselő-testület „döntés környezeti hatásvizsgálat készítéséről szóló 22/2022. (I.21.) határozatát” és ismételten **megállapítja**, hogy a beérkezett vélemények figyelembevételével a településrendezési eszközök alátámasztó munkarészeként a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelés elkészítése nem vált szükségessé;
- 2. megállapítja**, hogy a partnerségi véleményezés során a tervezettel kapcsolatban a Partnerektől beérkezett valamennyi észrevételt a Képviselő-testületi megtárgyalta és a javaslatokról döntést hozott;

3. **úgy dönt,** hogy az államigazgatási szervek észrevételeit az azokra adott tervezői válaszokban foglaltaknak megfelelően elfogadja, - kivéve a Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztálya 15558-11/2022 ügyiratszámú észrevételét, mivel a javaslat a Képviselő-testület által eredetileg meghatározott módosítási területeket nem érinti, ezért azt, egy későbbi módosítási eljárás tárgyának tekinti, valamint a Fejér Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda Állami Főépítésze FE/ÁF/01183-8/2022 ügyiratszámú véleményének 16. pontját, mivel a tervezett módosítás a Képviselő-testülete véleménye szerint nem ellentétes az OTÉK 9.§-val - azt a tervanyagban átvezeti, és a településrendezési eszközök módosításának véleményezési szakaszát lezárja;

4. **felkéri a Polgármestert,** hogy a jelen döntéssel összhangban átdolgozott településrendezési eszközök tervezetét, az eljárás során beérkezett valamennyi vélemény és a véleményezési szakaszban keletkezett minden egyéb dokumentum egy példányát, továbbá azok másolati példányát elektronikus adathordozón küldje meg végső szakmai véleményezésre az állami főépítész hatáskörében eljáró Fejér megyei kormányhivatal részére.

A határozat végrehajtásáért felelős: Köteles Zoltán polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Előterjesztés 2. melléklete

NADAP Településrendezési eszközök módosítása

egyeztetési anyag véleményezése 2022

Államigazgatási hatósági vélemények összesítése

1. Budapest Főváros Kormányhivatala

Országos közúti és Hajózási Hatóság

2022.10.06.

a módosítás gyorsforgalmi utat nem érint,

hatáskör hiányában észrevételt nem tesz,

Tervezői intézkedést, Képviselőtestületi döntést nem igényel

2. Budapest Főváros Kormányhivatala

Népegészségügyi Főosztály

2022.11.04.

nincs természetes gyógytényező érintettség,
ezért nem illetékes,
Tervezői intézkedést, Képviselőtestületi döntést nem igényel

3. Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság

2022.10.07.

kifogást nem emel,
Tervezői intézkedést, Képviselőtestületi döntést nem igényel

4. Közép Dunántúli Vízügyi Igazgatóság

2022.10.24.

nem érintett, kifogást nem emel.
Tervezői intézkedést, Képviselőtestületi döntést nem igényel

5. Honvédelmi Minisztérium

Hatósági Főosztály

2022.10.22.

a Hrsz. 40/3 telek Lk-1 Lakóterületből K- Hon Különleges honvédelmi és katonai célú területbe, a Hrsz. 053/1, 055, 057, 059 telkeket Ev-1 Védelmi erdő területből Kb-Hon Különleges honvédelmi és katonai célú területbe való átsorolását írja elő.

A fenti kiegészítések végrehajtása esetén kifogást nem emel.

Tervezői intézkedés:

A módosítást a Településszerkezeti terven, a HÉSZ -ben és a Szabályozási terveken elvégezzük. Képviselőtestületi döntést igényel.

6. Fejér Megyei Rendőr-Főkapitányság

2022.10.07.

kifogást nem emel,
a további eljárásban nem kíván részt venni.
Tervezői intézkedést, Képviselőtestületi döntést nem igényel

7. Fejér Megyei Kormányhivatal

Népegészségügyi Főosztály

2022.11.08.

kifogást nem emel,
Tervezői intézkedést, Képviselőtestületi döntést nem igényel

8. Fejér Megyei Kormányhivatal

Agrárügyi Főosztály

2022.11.08.

nem illetékes,
Tervezői intézkedést, Képviselőtestületi döntést nem igényel

9. Fejér Megyei Kormányhivatal

Földhivatali Főosztály

2022.11.08.

kifogást nem emel,

Tervezői intézkedést, Képviselőtestületi döntést nem igényel

10. Fejér Megyei Kormányhivatal

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály

2022.10.13.,2022.11.08.

- az 5. részleten a Hrsz.027/5 területen védett növények találhatók, ezért ezek ismeretében az építési helyet pontosan meg kell határozni,

- az Má-Ko1 területekre javasolja az Má-1 terület HÉSZ 37.§.(2) bekezdésében foglaltakat előírni. A területeken építhető építményeket a HÉSZ 37.§.(3) és 38.§.(2) rendelkezésében konkrétan meg kell nevezni.

– az Má-2 övezet előírásait a HÉSZ -ben meg kell határozni.

A fenti kiegészítések végrehajtása esetén kifogást nem emel.

Tervezői intézkedés:

A szabályozási terven a Hrsz.027/5 területen az építési helyet bejelöljük.

Az Má-Ko1 területre és az Má-2 területre vonatkozó új előírásokat a HÉSZ -be beillesszük.

Képviselőtestületi döntést igényel

11. Fejér Megyei Kormányhivatal

Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály

2022.11.08.

a Szabályozási terveken az azokról hiányzó 22052 és 57204 azonosító számú régészeti lelőhelyeket jelölni kell. A fenti kiegészítések végrehajtása esetén kifogást nem emel.

Tervezői intézkedés:

A szabályozási terveken a hiányzó régészeti lelőhelyeket bejelöljük.

Képviselőtestületi döntést nem igényel

12. Fejér Megyei Kormányhivatal

Állami Főépítési Iroda

2022.11.08.

Hiányzó dokumentumok:

- Partnerségi egyeztetés hirdetménye,

- Képviselőtestületi döntés az új beépítésre szánt területek kijelöléséről,

- Képviselőtestületi döntés a környezeti vizsgálatról.

Tervezői intézkedés:

Ha megkapjuk a dokumentumokat azokat az egyeztetési anyaghoz csatolni fogjuk.

Képviselőtestületi döntést csak a második dokumentum igényel, a többi döntés már megtörtént.

Településszerkezeti tervet módosító határozat tervezet és mellékletei

- a Településszerkezeti terv javítása a vélemény 1-3. pontjának megfelelően,
- a Határozat tervezet 4.melléklet Változások 4., 10., 11. pontjának javítása a vélemény 4-6. pontjának megfelelően,

Tervezői intézkedés:

A javításokat elvégezzük a vélemény 1-6. pontjának megfelelően.

Képviselőtestületi döntést nem igényel

Helyi Építési Szabályzatot módosító rendelet tervezet

- a rendelet tervezet 11.§., 12.§., 13.§. törlése, a vélemény 7-9. pontjának megfelelően,
- a rendelet tervezet 22.§., 23.§. melléképtmény fogalom törlése a szövegből, a vélemény 10-11. pontjának megfelelően,
- Má-2 területre vonatkozó követelmények hiányoznak a rendelet tervezetből, pótlásuk a vélemény 12. pontjának megfelelően.

Tervezői intézkedés:

A javításokat, szöveg módosításokat elvégezzük a vélemény 7-12. pontjának megfelelően.

Képviselőtestületi döntést nem igényel

Szabályozási tervek

- övezeti határ jelölés hiányzik, pótlásuk a vélemény 13., 15. pontjának megfelelően,
- jelenlegi övezeti jelek törlése a vélemény 14. pontjának megfelelően,
- a korábbi Zkp Közpark területek Kb-Rek területbe való átsorolása ellentétes az OTÉK 9.§. előírásával, a vélemény 16. pontja szerint.

Tervezői intézkedés:

A javításokat elvégezzük a vélemény 13-15. pontjának megfelelően.

Képviselőtestületi döntést nem igényel.

A vélemény 16. pontjáról Képviselőtestületi döntés szükséges!

2022. november 15.

Miklós Balázs Gábor

településtervező

ADI STUDIO Építészeti Kft

